



**UNIONE MONTANA
DEI COMUNI
DEL MUGELLO**

OSSERVATORIO ECONOMICO

**RELAZIONE
STATISTICA
annuale**

Numero 11

Dicembre 2024

*Relazione redatta dall'Ufficio Statistica associato
ai sensi dell'Art.6 comma 8 del vigente Statuto dell'Unione*

*Dirigente: ing. Vincenzo Massaro
Respons. Ufficio: Roberto Elefante
Esperto Statistico: Carolina Graziani*

INDICE

| | |
|---|----------------|
| 1. PROFILO MORFOLOGICO E DEMOGRAFICO | pag. 3 |
| • <u>La popolazione mugellana nel 2023</u> | |
| <i>Fonte: Nostra elaborazione su dati Uffici Anagrafe Comunali</i> | |
| • <u>Le famiglie residenti</u> | |
| <i>Fonte: Nostra elaborazione su dati Uffici Anagrafe Comunali</i> | |
| • <u>Le abitazioni</u> | |
| <i>Fonte: Censimento Permanente della Popolazione e delle Abitazioni</i> | |
| • <u>Primi dati demografici 2024</u> | |
| <i>Fonte: Nostra elaborazione su dati Uffici Anagrafe Comunali</i> | |
| 2. APPARATO ECONOMICO PRODUTTIVO LOCALE | pag.23 |
| <i>Fonte: Nostra elaborazione su dati Camera Commercio Firenze - Ufficio Statistica</i> | |
| 3. CONDIZIONE LAVORATIVA | pag.34 |
| <i>Fonte: IRPET - Area di ricerca: lavoro, istruzione e welfare</i> | |
| • <u>Alcuni dati sulle forze di lavoro in Mugello</u> | |
| <i>Fonte: ISTAT - Censimenti Permanenti della popolazione ed abitazioni Anno 2021</i> | |
| <i>Fonte: ISTAT - Stime sulle forze di lavoro - SLL 2022</i> | |
| 4. LA DOMANDA TURISTICA | pag.44 |
| • <u>Il contesto nazionale e regionale</u> | |
| • <u>L'andamento del Mugello</u> | |
| • <u>Italiani e stranieri</u> | |
| • <u>Il dato comunale</u> | |
| • <u>Prime stime sulle locazioni turistiche 2023</u> | |
| <i>Fonte: Servizi Statistici della Città Metropolitana di Firenze</i> | |
| • <u>Uno sguardo ai primi dati del 2024</u> | |
| <i>Fonte: Servizi Statistici della Città Metropolitana di Firenze</i> | |
| 5. EDUCAZIONE E ISTRUZIONE | pag. 62 |
| • <u>Servizi per la prima infanzia (età 3-36 mesi)</u> | |
| • <u>Istruzione</u> | |
| • <u>La dispersione scolastica</u> | |
| <i>Fonte: Opendata Toscana e Osservatorio Regionale educazione ed istruzione</i> | |
| 6. SITUAZIONE ECONOMICA | pag.70 |
| • <u>Indagine Congiunturale sulle unità locali manifatturiere. Anno 2023 e primo semestre 2024</u> | |
| <i>Fonte: Camera di commercio di Firenze - Uff. Statistica e studi</i> | |
| • <u>I redditi dichiarati delle persone fisiche</u> | |
| <i>Fonte: MEF -Dipartimento delle finanze</i> | |
| • <u>Il mercato immobiliare nel Mugello</u> | |
| <i>Fonte: Agenzia Entrate - Banca dati delle quotazioni immobiliari</i> | |
| CONCLUSIONI ANNO 2023 E PRIMI DATI 2024 | pag.81 |

La presente Relazione Statistica riguarda l'anno 2022. Le descrizioni sono in parte riprese dalle Note Demografica e Turistica pubblicate nel corso del 2023 dall'Ufficio.

1. PROFILO MORFOLOGICO E DEMOGRAFICO

Il Mugello è un ampio sistema collinare e montano situato nella parte nord-occidentale della Toscana che si estende nell'alta valle del fiume Sieve, al confine con l'Emilia-Romagna. L'ambito territoriale confina con l'Emilia Romagna, l'area fiorentina e la Provincia di Prato.

L'Unione Montana dei Comuni del Mugello ricalca approssimativamente quello che viene tradizionalmente considerato Mugello (i 5 comuni che insistono nella valle del fiume Sieve) e Alto Mugello (i tre comuni della Città Metropolitana di Firenze al di là dello spartiacque appenninico, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo S.).

I comuni sono: Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero e Vicchio con una superficie territoriale complessiva di 1.132 Km² circa, pari ad un terzo dell'intera Città Metropolitana di Firenze (32,2%).

Il Mugello ha svolto per secoli la funzione di contado fiorentino anche se con spiccata consapevolezza di possedere una identità culturale territoriale specifica rispetto alla città di Firenze e alla cintura urbana.

Dal 1 gennaio 2014 è stato istituito il Comune di Scarperia e San Piero, e nasce dalla fusione dei due Comuni contigui di San Piero a Sieve e Scarperia. Il nuovo comune è il secondo del Mugello in termini dimensione demografica.

Gli aspetti morfologici

| Comune | Intensità morfologica | % territ con intens rilievo 251-1000 m | % territ. con altit. > 600 m | % territ. Con pendenza > 24° |
|---------------------------------|-----------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| Barberino di Mugello | 46,7 | 6,0 | 20 | 15,2 |
| Borgo San Lorenzo | 51,1 | 14,6 | 28,6 | 30,5 |
| Dicomano | 60,5 | 28,3 | 27 | 35,2 |
| Firenzuola | 68,6 | 26,1 | 67 | 26,6 |
| Marradi | 69,5 | 27,8 | 51,8 | 53,1 |
| Palazzuolo sul Senio | 75,2 | 31,9 | 71,9 | 51 |
| Scarperia e San Piero* | n.d. | 10,0 | 20,7 | 14,5 |
| <i>di cui San Piero a Sieve</i> | 34,3 | 0,4 | 0,4 | 7,8 |
| <i>Scarperia</i> | 47,1 | 14,5 | 30 | 17,6 |
| Vicchio | 54,5 | 23,4 | 34,6 | 30,2 |

* Valori calcolati dall'Ufficio Sviluppo economico e Culturale Unione Montana Comuni Mugello

I dati relativi all'acclività e alla percentuale di territorio con altitudine superiore ai 600 metri confermano che la Zona del Mugello ha una fisionomia morfologica fondamentalmente montana e piuttosto "aspra", disposta per di più su due diversi versanti idrografici (tirrenico per il fiume Sieve, e adriatico per Lamone, Senio e Santerno). I tre comuni dell'alto Mugello presentano elevati valori di intensità morfologica (maggiori di 65) di cui Marradi e Palazzuolo anche con valori di acclività elevatissimi (più del 50% del territorio con pendenze superiori al 24%) che evidenziano anche la **difficile accessibilità a molte zone** di questi comuni oltre che l'elevata rischiosità idrogeologica in caso di eventi alluvionali. La montanità del territorio è un elemento quindi da tenere in attenta considerazione anche nella interpretazione dei fenomeni socio-economici e nella programmazione dei servizi.

La popolazione mugellana nel 2023

Superficie e densità di popolazione

| Comune | Popolazione al 31.12.2023 | Superficie in kmq | Zona Altimetrica | Densità di popolazione 2023 |
|------------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|
| Barberino di Mugello | 11.064 | 133,71 | Collina interna | 82,75 |
| Borgo San Lorenzo | 18.392 | 146,15 | Collina interna | 125,84 |
| Dicomano | 5.544 | 61,76 | Collina interna | 89,77 |
| Firenzuola | 4.444 | 272,06 | Montagna interna | 16,33 |
| Marradi | 2.901 | 154,07 | Montagna interna | 18,83 |
| Palazzuolo sul Senio | 1.088 | 108,90 | Montagna interna | 9,99 |
| Scarperia e San Piero | 12.007 | 116,00 | Collina interna | 103,51 |
| Vicchio | 8.122 | 138,89 | Collina interna | 58,48 |
| Mugello | 63.562 | 1.131,54 | | 56,17 |
| Città Metropolitana Firenze | 990.336 | 3.513,69 | | 281,85 |
| Regione Toscana | 3.664.798 | 22.987,40 | | 159,43 |

La popolazione residente negli 8 comuni al dicembre 2023 è di 63.562 unità, pari al 6,4% del totale della Città Metropolitana fiorentina e all'1,7% del totale regionale. I 3 comuni di Barberino M.llo, Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero accolgono quasi i 2/3 della popolazione residente mugellana (65%) coprendo il 35% della superficie mentre i tre comuni dell'alto Mugello, pur occupando quasi la metà del territorio (47%), insieme assommano appena al 13,3% della popolazione.

La zona è caratterizzata da una bassa densità della popolazione, che nel 2023 risulta pari a 56 abitanti per kmq, ma che nelle zone montane raggiunge punte minime di 10 abitanti per kmq (9,9 a Palazzuolo sul Senio). La densità di popolazione è il 35% di quella media toscana e appena il 20% di quella metropolitana. **Ciò significa scarsa congestione e migliore qualità ambientale, ma di converso elevata dispersione antropica, difficoltà di accesso ai servizi, maggiori costi nell'erogazione degli stessi e problematicità a garantire il presidio del territorio.** Questa condizione di difficoltà è ben evidenziata nell'indicatore unitario di disagio (IUD) calcolato da Regione Toscana, e che tiene conto di una molteplicità di variabili, morfologiche, demografiche ed economiche. **I tre comuni dell'alto Mugello risultano agli ultimi posti nella graduatoria regionale e quindi fra i comuni a maggiore disagio in Toscana.**

Indicatore Unitario Disagio (IUD 2022) e posizione in graduatoria regionale

| Comune | Punteggio indicatore unitario disagio | Posizione Graduatoria |
|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <i>Firenze</i> | 29 | 1 |
| Scarperia e San Piero | 56 | 77 |
| Barberino di Mugello | 57 | 84 |
| Borgo San Lorenzo | 60 | 103 |
| Vicchio | 68 | 140 |
| Dicomano | 76 | 177 |
| Firenzuola | 85 | 210 |
| Marradi | 90 | 235 |
| Palazzuolo sul Senio | 96 | 252 |
| <i>Zeri</i> | 110 | 273 |

Fonte: Regione Toscana Del.Giunta n.1429/2022

Popolazione residente - Dati censuari

| COMUNI | VALORI ASSOLUTI | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 1951 | 1961 | 1971 | 1981 | 1991 | 2001 | 2011 | 2021 |
| Barberino di Mugello | 10.583 | 8.658 | 7.582 | 8.228 | 8.739 | 9.515 | 10.461 | 10.884 |
| Borgo San Lorenzo | 16.535 | 14.498 | 14.199 | 14.685 | 15.285 | 15.779 | 17.854 | 18.184 |
| Dicomano | 4.464 | 3.825 | 3.742 | 4.051 | 4.570 | 4.958 | 5.670 | 5.443 |
| Firenzuola | 10.622 | 7.852 | 5.922 | 5.219 | 4.844 | 4.809 | 4.828 | 4.436 |
| Marradi | 7.350 | 5.723 | 4.539 | 4.120 | 3.895 | 3.616 | 3.257 | 2.891 |
| Palazzuolo sul senio | 3.264 | 2.166 | 1.619 | 1.365 | 1.323 | 1.300 | 1.188 | 1.111 |
| Scarperia e San Piero | 10.469 | 8.394 | 7.738 | 8.654 | 9.622 | 10.536 | 11.968 | 12.018 |
| Vicchio | 10.462 | 7.660 | 5.917 | 5.976 | 6.271 | 7.114 | 8.117 | 8.022 |
| TOTALE | 73.749 | 58.776 | 51.258 | 52.298 | 54.549 | 57.627 | 63.343 | 62.989 |

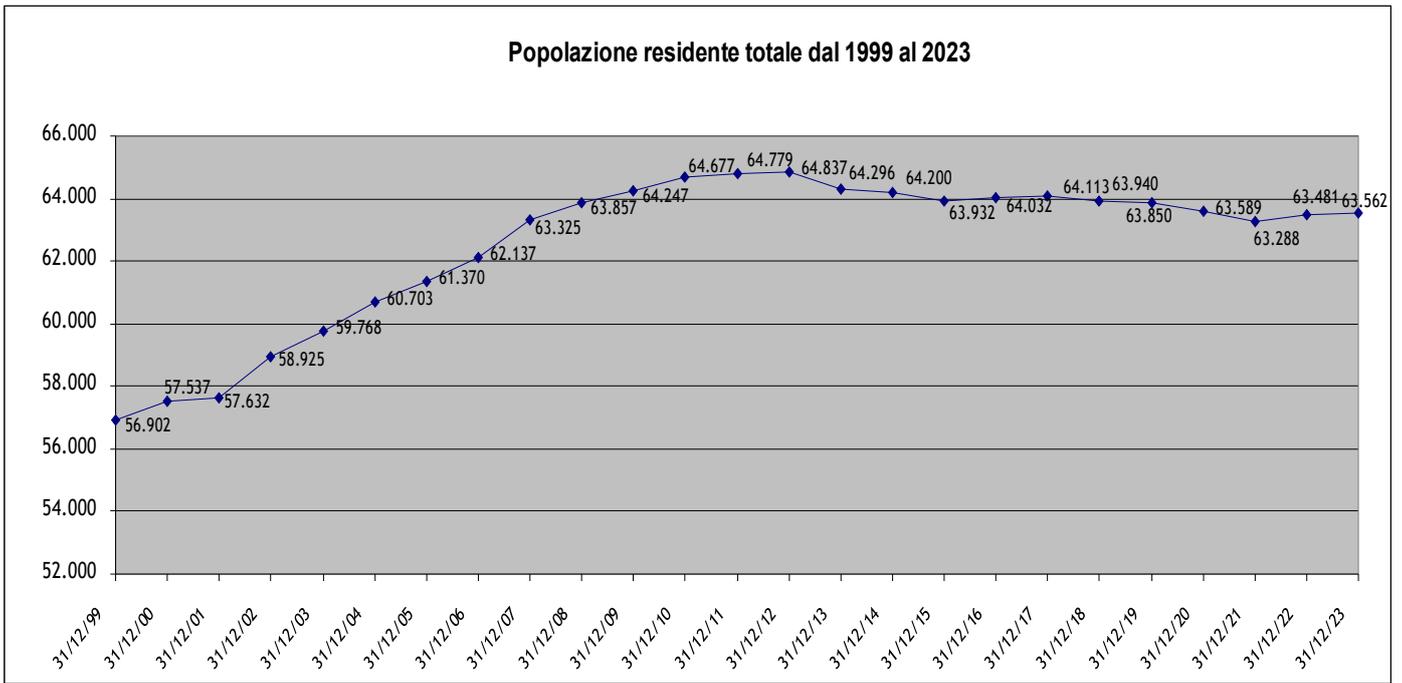
Analizzando i dati in una prospettiva ventennale, il 2023 si inserisce nel trend iniziato dal 2013. Fino a tale anno infatti il Mugello - nel suo complesso - aveva registrato una crescita stabile e consistente della popolazione iniziata dagli anni '80. Successivamente tale crescita si è arrestata e l'andamento è risultato stazionario, con una leggera tendenza alla diminuzione. Questo andamento è stato grosso modo comune a tutti i comuni del fondovalle della Sieve, mentre nello stesso periodo l'Alto Mugello ha mostrato un andamento fortemente differenziato sia rispetto ai comuni sopra citati che al suo interno. Firenzuola infatti ha visto nel primo decennio del secolo una inversione di tendenza rispetto al declino demografico precedente mentre Marradi e Palazzuolo S. hanno proseguito nel loro declino demografico a tassi simili. Dopo il 2010 comunque, e dopo la conclusione dei grandi lavori che hanno interessato il territorio firenzuolino, anche Firenzuola ha ripreso a calare a tassi pressoché simili a quelli degli altri due comuni, calo che prosegue tuttora. Dal 1951 i tre comuni hanno perso quasi il 60% della popolazione, e ancor di più se si considerassero i dati d'anteguerra. Tale declino demografico negli ultimi anni ha rallentato, ma non si è arrestato.

Analizzando i dati delle singole annualità vediamo che la ripresa demografica, forte fino al 2007, a partire dal 2008 ha ridotto la sua spinta propulsiva. Dal 2013 inizia poi una tendenza alla decrescita, interrotta solo nel biennio 2016-17, che arriva fino al 2021, mentre per questo ultimo biennio si registra un lieve aumento.

La popolazione residente negli otto comuni del Mugello si attesta, al 31 dicembre 2023, a 63.562 unità; gli individui residenti aumentano di 81 unità rispetto al 2022 (+0,1% in termini relativi). L'incremento, sebbene minimo, ha riguardato tutti i comuni della zona tranne Marradi (-17 unità), Palazzuolo sul Senio (-32) e Scarperia e San Piero (-72 unità); tali variazioni in termini relativi sono davvero modeste sia per il Comune di Marradi che per quello di Scarperia e San Piero (-0,6% entrambi) mentre il calo di Palazzuolo sul Senio è più consistente, -2,9% rispetto al 2022. Borgo San Lorenzo è il comune che registra il maggiore incremento in termini assoluti (+82) anche se in termini relativi tale aumento risulta esiguo (+0,4%). L'incremento di Borgo San Lorenzo è seguito da quello di Dicomano (+43; +0,8%), di Vicchio (+33; +0,4%) e da quello di Firenzuola (+0,5%) e Barberino M. (+0,2%) che registrano un incremento di n. 22 individui ciascuno.

Il trend demografico mugellano è in linea con l'andamento della Città metropolitana dove si registra un incremento del +0,2% e quello regionale (+0,1%).

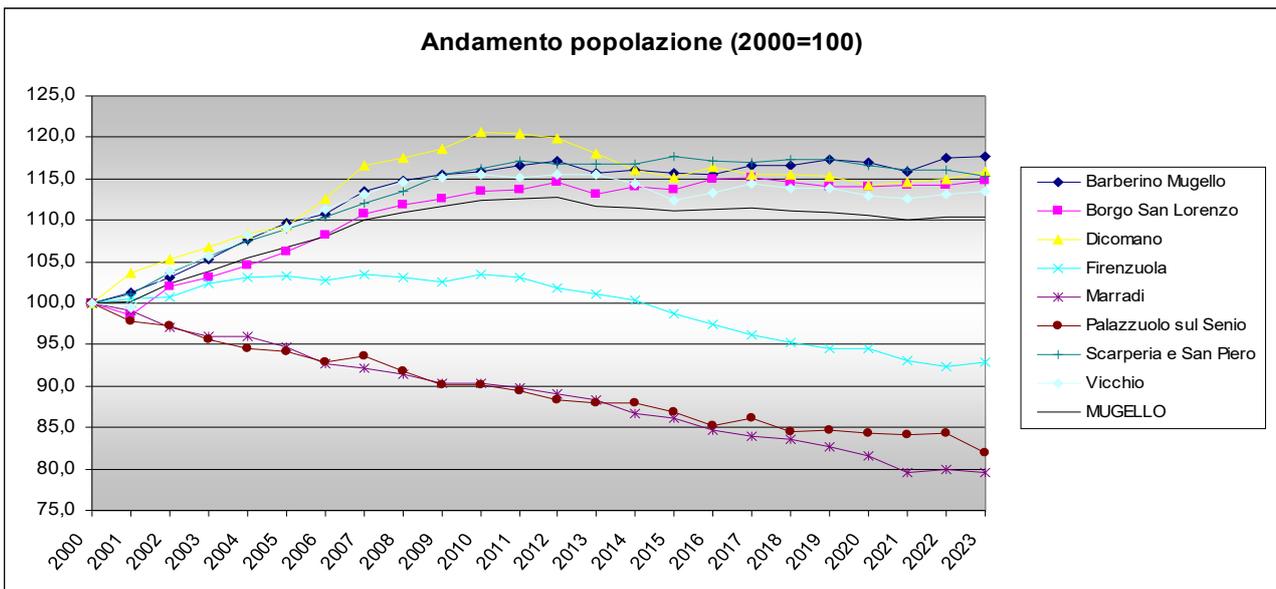
Popolazione residente totale dal 1999 al 2023



Popolazione residente - Valori assoluti

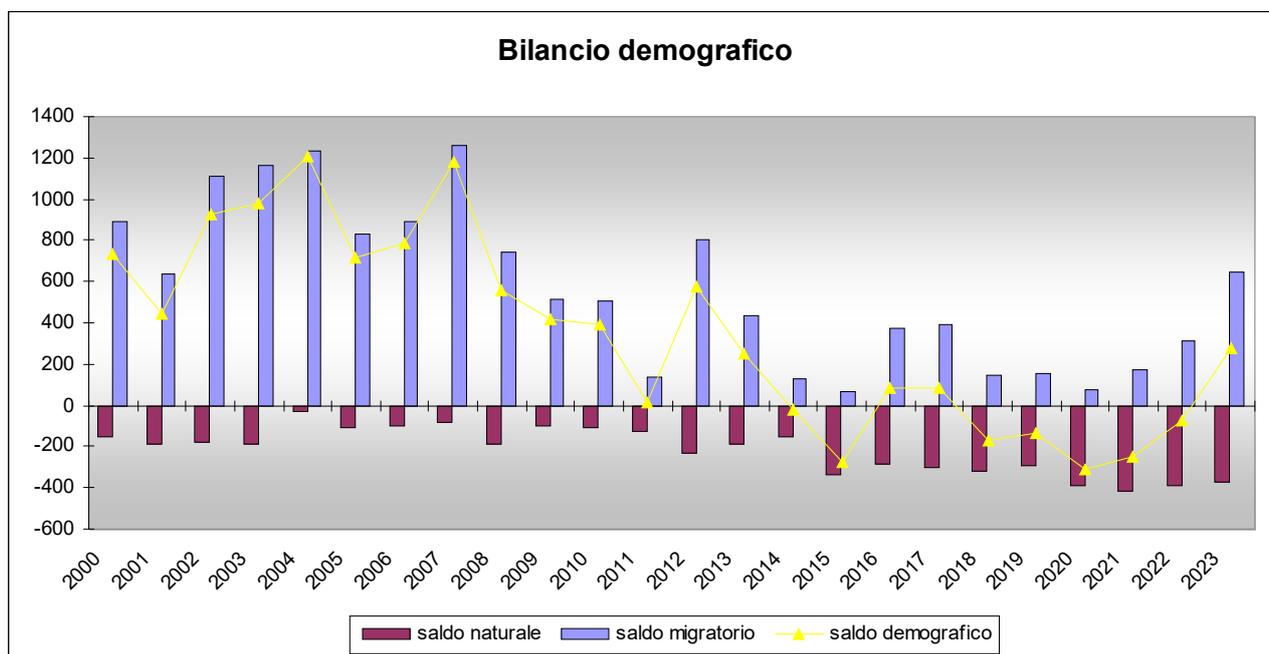
| COMUNI | VALORI ASSOLUTI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Var% | | |
|-----------------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--------|----------|----------|
| | 31/12/99 | 31/12/00 | 31/12/01 | 31/12/02 | 31/12/03 | 31/12/04 | 31/12/05 | 31/12/06 | 31/12/07 | 31/12/08 | 31/12/09 | 31/12/10 | 31/12/11 | 31/12/12 | 31/12/13 | 31/12/14 | 31/12/15 | 31/12/16 | 31/12/17 | 31/12/18 | 31/12/19 | 31/12/20 | 31/12/21 | | 31/12/22 | 31/12/23 |
| Barberino Mugello | 9.268 | 9.396 | 9.515 | 9.684 | 9.896 | 10.120 | 10.312 | 10.404 | 10.666 | 10.786 | 10.853 | 10.888 | 10.962 | 11.008 | 10.868 | 10.908 | 10.862 | 10.861 | 10.958 | 10.959 | 11.022 | 10.988 | 10.887 | 11.042 | 11.064 | 0,2 |
| Borgo San Lorenzo | 15.814 | 16.022 | 15.779 | 16.331 | 16.524 | 16.766 | 17.028 | 17.349 | 17.744 | 17.923 | 18.049 | 18.190 | 18.224 | 18.362 | 18.136 | 18.261 | 18.223 | 18.405 | 18.449 | 18.355 | 18.259 | 18.287 | 18.305 | 18.310 | 18.392 | 0,4 |
| Dicomano | 4.781 | 4.787 | 4.963 | 5.037 | 5.111 | 5.190 | 5.231 | 5.387 | 5.585 | 5.626 | 5.676 | 5.777 | 5.764 | 5.735 | 5.648 | 5.553 | 5.515 | 5.574 | 5.533 | 5.530 | 5.525 | 5.466 | 5.483 | 5.501 | 5.544 | 0,8 |
| Firenzuola | 4.733 | 4.787 | 4.809 | 4.821 | 4.902 | 4.939 | 4.945 | 4.921 | 4.957 | 4.937 | 4.908 | 4.950 | 4.932 | 4.876 | 4.839 | 4.801 | 4.728 | 4.661 | 4.602 | 4.562 | 4.528 | 4.523 | 4.456 | 4.422 | 4.444 | 0,5 |
| Marradi | 3.631 | 3.650 | 3.616 | 3.541 | 3.503 | 3.501 | 3.455 | 3.383 | 3.366 | 3.339 | 3.295 | 3.298 | 3.278 | 3.252 | 3.225 | 3.166 | 3.142 | 3.092 | 3.066 | 3.048 | 3.020 | 2.975 | 2.907 | 2.918 | 2.901 | -0,6 |
| Palazzuolo sul Senio | 1.322 | 1.329 | 1.300 | 1.293 | 1.272 | 1.257 | 1.251 | 1.234 | 1.244 | 1.219 | 1.199 | 1.198 | 1.189 | 1.175 | 1.170 | 1.169 | 1.155 | 1.132 | 1.144 | 1.122 | 1.126 | 1.121 | 1.117 | 1.120 | 1.088 | -2,9 |
| Scarperia e San Piero | 10.310 | 10.414 | 10.536 | 10.794 | 11.007 | 11.194 | 11.340 | 11.503 | 11.671 | 11.828 | 12.033 | 12.114 | 12.197 | 12.168 | 12.154 | 12.160 | 12.262 | 12.197 | 12.177 | 12.220 | 12.225 | 12.144 | 12.085 | 12.079 | 12.007 | -0,6 |
| Vicchio | 7.043 | 7.152 | 7.114 | 7.424 | 7.553 | 7.736 | 7.808 | 7.956 | 8.092 | 8.199 | 8.234 | 8.262 | 8.233 | 8.261 | 8.256 | 8.182 | 8.045 | 8.110 | 8.184 | 8.144 | 8.145 | 8.085 | 8.048 | 8.089 | 8.122 | 0,4 |
| Totale | 56.902 | 57.537 | 57.632 | 58.925 | 59.768 | 60.703 | 61.370 | 62.137 | 63.325 | 63.857 | 64.247 | 64.677 | 64.779 | 64.837 | 64.296 | 64.200 | 63.932 | 64.032 | 64.113 | 63.940 | 63.850 | 63.589 | 63.288 | 63.481 | 63.562 | 0,1 |

Andamento popolazione (2000=100)



Analizzando le componenti principali - naturale e migratoria - della popolazione mugellana degli ultimi venti anni possiamo evidenziare in generale che **la tenuta della popolazione del Mugello è da attribuirsi esclusivamente alla componente migratoria (immigrati - emigrati), stante il consolidato da anni saldo negativo della componente naturale.**

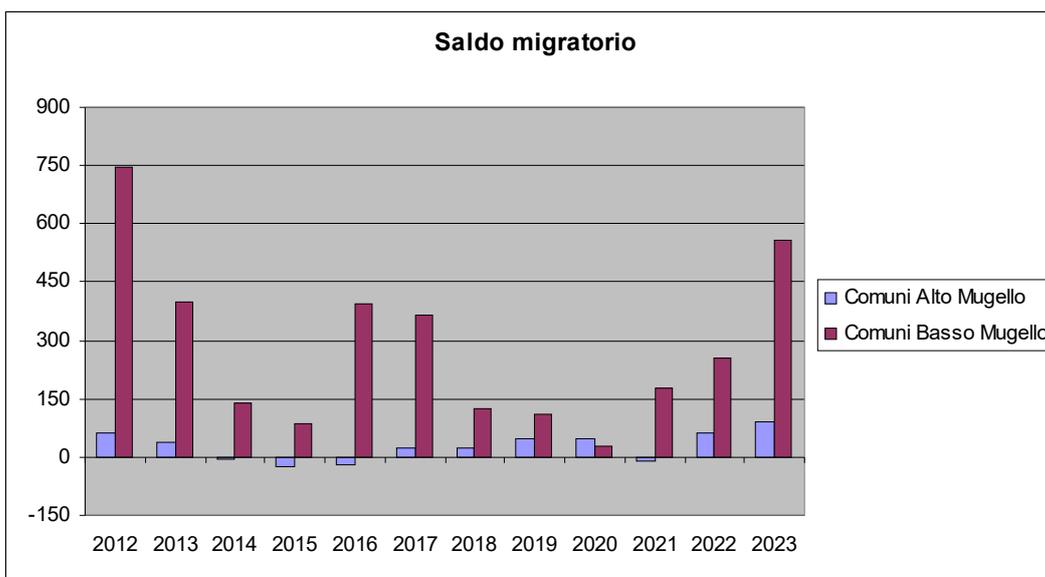
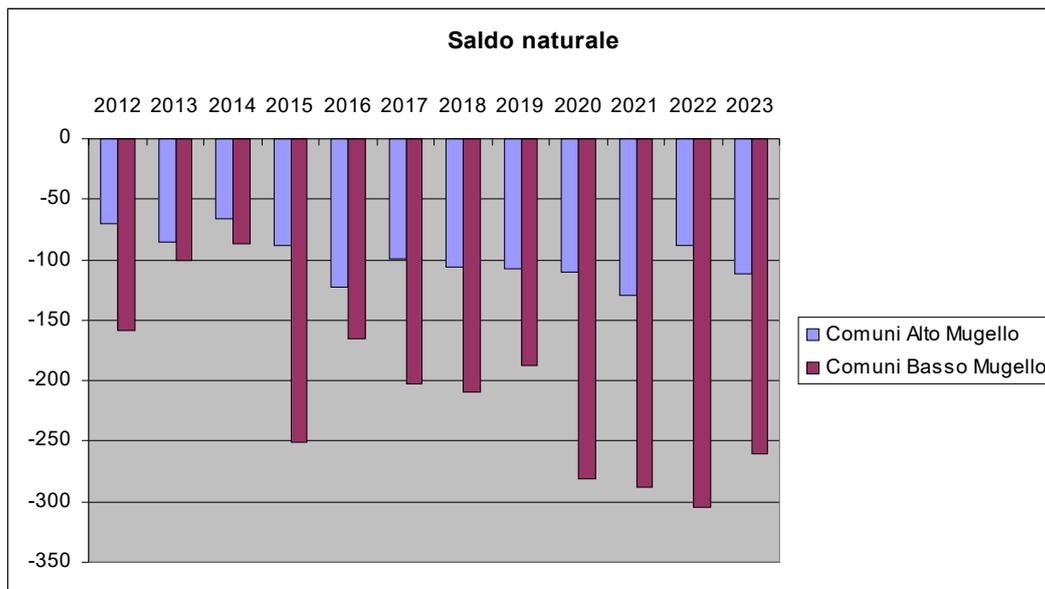
Più nel dettaglio si evidenzia tuttavia come il saldo migratorio (italiano e straniero) positivo sia andato riducendosi progressivamente già a partire dal 2008, anche se con andamenti oscillanti legati soprattutto al ciclo economico, mentre il saldo naturale negativo, assai contenuto fra il 2004 e il 2011, sia fortemente peggiorato dal 2015. La combinazione di questi due elementi - saldi migratori positivi ma più deboli e variabili e saldi naturali fortemente negativi - ha fatto sì che **la crescita demografica del Mugello, fra le più alte della Toscana per circa 20 anni, nell'ultimo decennio si sia ridotta fino ad azzerarsi.**



Fonte: Elaborazione Uff. Statistica UC Mugello su dati Istat

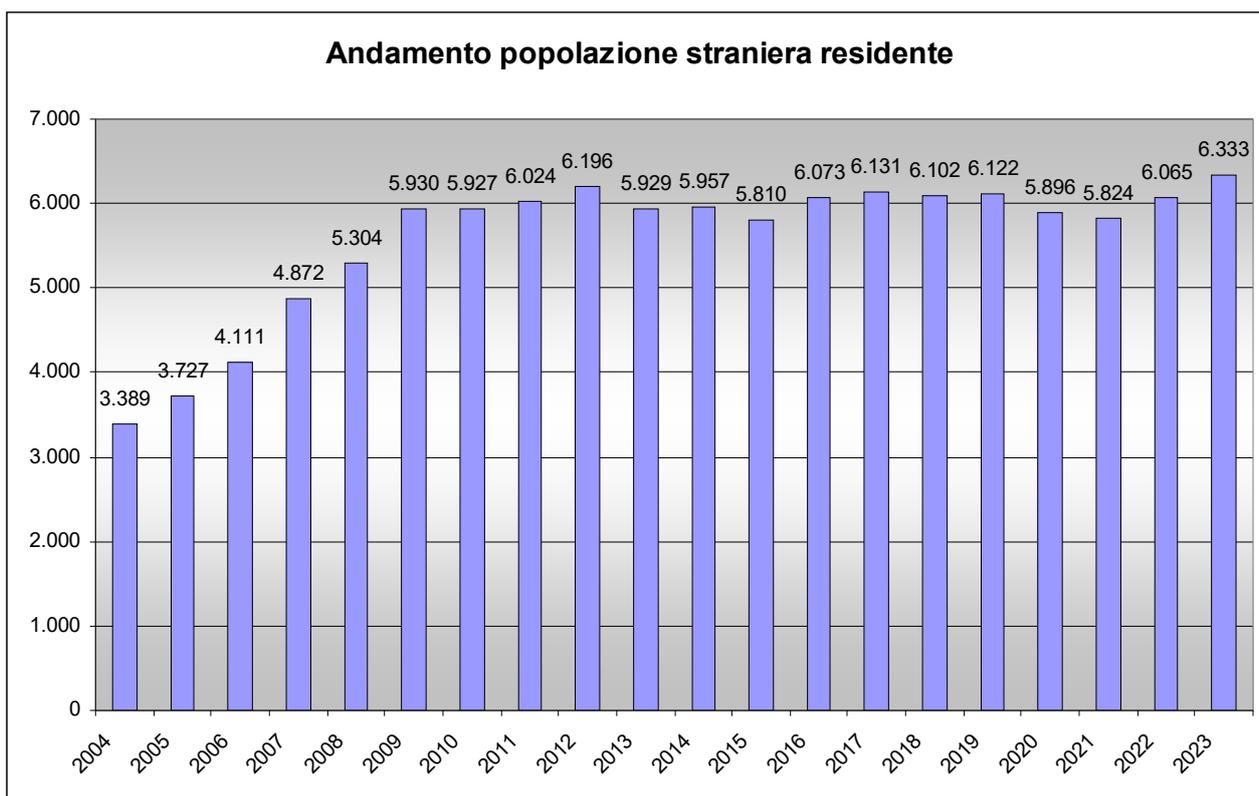
Nel confronto fra le aree montane del Mugello, rappresentate dai tre comuni di Firenzuola, Marradi e Palazzuolo S., e i comuni di fondovalle, si evidenzia una generale maggiore debolezza delle prime. Questi comuni presentano infatti saldi naturali fortemente negativi e saldi migratori modesti. I comuni del Mugello basso mostrano invece saldi naturali negativi più alti dal 2015 e saldi migratori positivi.

Nel 2023 sia i comuni di fondovalle che quelli dell'alto Mugello vedono un **miglioramento dei saldi migratori, entrambi positivi**, mentre i saldi naturali continuano ad essere fortemente negativi per entrambe le aree.



Fonte: Elaborazione Uff. Statistica UC Mugello su dati Istat

Sui saldi migratori positivi dell'ultimo biennio nel Mugello incide soprattutto la componente straniera che registra, dopo un rallentamento ed addirittura una riduzione dal 2018 al 2021, un segno positivo aumentando di 241 unità nel 2022 e di 268 unità nel 2023. **Nel complesso tuttavia la popolazione straniera nel Mugello è rimasta sostanzialmente stabile nei ultimi 14 anni (dal 2009).**



Popolazione per classe d'età e sesso residente al 31/12/2023 nei comuni dell'Unione Montana Mugello

| CLASSE ETA' | F | di cui stranieri | M | di cui stranieri | TOTALE | di cui stranieri |
|-----------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|
| 0-4 | 966 | 158 | 999 | 155 | 1.965 | 313 |
| 5-9 | 1.180 | 185 | 1.295 | 185 | 2.475 | 370 |
| 10-14 | 1.425 | 149 | 1.566 | 186 | 2.991 | 335 |
| 15-19 | 1.526 | 144 | 1.576 | 176 | 3.102 | 320 |
| 20-24 | 1.401 | 131 | 1.658 | 232 | 3.059 | 363 |
| 25-29 | 1.556 | 229 | 1.753 | 341 | 3.309 | 570 |
| 30-34 | 1.520 | 261 | 1.713 | 339 | 3.233 | 600 |
| 35-39 | 1.650 | 331 | 1.625 | 314 | 3.275 | 645 |
| 40-44 | 1.865 | 318 | 1.770 | 320 | 3.635 | 638 |
| 45-49 | 2.320 | 299 | 2.313 | 260 | 4.633 | 559 |
| 50-54 | 2.498 | 251 | 2.538 | 206 | 5.036 | 457 |
| 55-59 | 2.642 | 228 | 2.577 | 127 | 5.219 | 355 |
| 60-64 | 2.420 | 211 | 2.469 | 90 | 4.889 | 301 |
| 65-69 | 2.137 | 145 | 2.057 | 82 | 4.194 | 227 |
| 70-74 | 1.925 | 75 | 1.852 | 46 | 3.777 | 121 |
| 75-79 | 1.805 | 54 | 1.618 | 27 | 3.423 | 81 |
| 80-84 | 1.398 | 30 | 1.134 | 17 | 2.532 | 47 |
| oltre 85 | 1.800 | 19 | 1.015 | 12 | 2.815 | 31 |
| Totale | 32.034 | 3.218 | 31.528 | 3.115 | 63.562 | 6.333 |

Dei 63.562 individui residenti il 50,4% sono donne, che prevalgono soprattutto nelle classi di età elevate (54% fra gli ultrasettantenni e 64% fra gli ultra 85enni). **La popolazione straniera residente ammonta a 6.333 unità e rappresenta il 10% della popolazione residente totale;** in questo caso tuttavia il peso delle componenti di genere è equilibrato.

Principali indici demografici¹

| Indice | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Prov. FI* | RT* |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|--------|
| Indice di vecchiaia | 159,47 | 159,16 | 161,57 | 164,56 | 169,03 | 173,66 | 175,98 | 179,49 | 182,96 | 189,46 | 197,77 | 203,65 | 210,57 | 215,81 | 225,29 | 219,90 | 226,14 |
| Indice di dipendenza strutturale | 54,70 | 55,02 | 55,97 | 56,91 | 58,23 | 58,85 | 58,87 | 58,92 | 59,05 | 59,55 | 59,96 | 60,54 | 60,78 | 61,08 | 61,37 | 60,39 | 60,72 |
| Indice di struttura | 127,15 | 128,59 | 131,52 | 134,38 | 138,52 | 143,81 | 147,99 | 147,62 | 148,44 | 150,26 | 151,67 | 151,75 | 151,23 | 149,37 | 146,53 | 148,18 | 153,61 |
| Indice di ricambio | 148,55 | 149,65 | 146,25 | 141,68 | 137,47 | 137,94 | 140,10 | 139,66 | 144,89 | 148,97 | 149,02 | 155,10 | 158,57 | 157,65 | 157,61 | 145,39 | 153,24 |
| Rapporto di mascolinità | 97,44 | 97,48 | 97,38 | 97,39 | 96,89 | 96,60 | 96,84 | 97,91 | 98,28 | 97,90 | 97,85 | 97,68 | 97,73 | 97,91 | 98,42 | 93,10 | 94,26 |
| Tasso di natalità | 9,41 | 10,02 | 8,91 | 8,67 | 8,74 | 8,02 | 7,45 | 7,20 | 7,19 | 6,55 | 6,37 | 5,79 | 6,29 | 6,36 | 5,35 | 5,90 | 5,70 |
| Indice di carico di figli per donna f | 20,97 | 21,71 | 21,64 | 21,62 | 21,53 | 21,14 | 20,57 | 20,03 | 19,64 | 18,99 | 18,42 | 17,63 | 17,29 | 17,14 | 28,72 | 17,05 | 16,74 |

Relativamente agli indicatori demografici **il tasso di natalità, finora sostenuto essenzialmente dalla popolazione straniera, tocca un nuovo minimo storico inferiore anche al valore del 2020. Nel 2023 infatti si registrano 5,35 nati ogni 1000 abitanti (6,36 nel 2022),** valore peggiore sia del dato medio regionale (5,7) che della Città Metropolitana fiorentina (5,9). Tale valore risulta davvero molto basso se si pensa che il tasso di natalità 2023 risulta quasi la metà di quello registrato solo nel 2010 (10,02 nati ogni 1000 abitanti) e che viene dopo due anni in cui si era invece registrata una modesta ripresa rispetto al precedente minimo del 2020. **Continua di conseguenza ad aumentare l'indice di vecchiaia (225,29) che raggiunge quasi i livelli di Città Metropolitana di Firenze (226,4) e si avvicina a quelli di Regione Toscana (233,7).** Conseguenza dell'invecchiamento progressivo della popolazione è anche il **peggioramento dell'indice di ricambio** comunque stazionario rispetto al 2022. Questo significa che **il Mugello sta progressivamente erodendo il vantaggio demografico accumulatosi nel periodo 1990 - 2010, a causa della riduzione del fenomeno migratorio - italiano ed estero - e col crollo della natalità interna dell'ultimo decennio.**

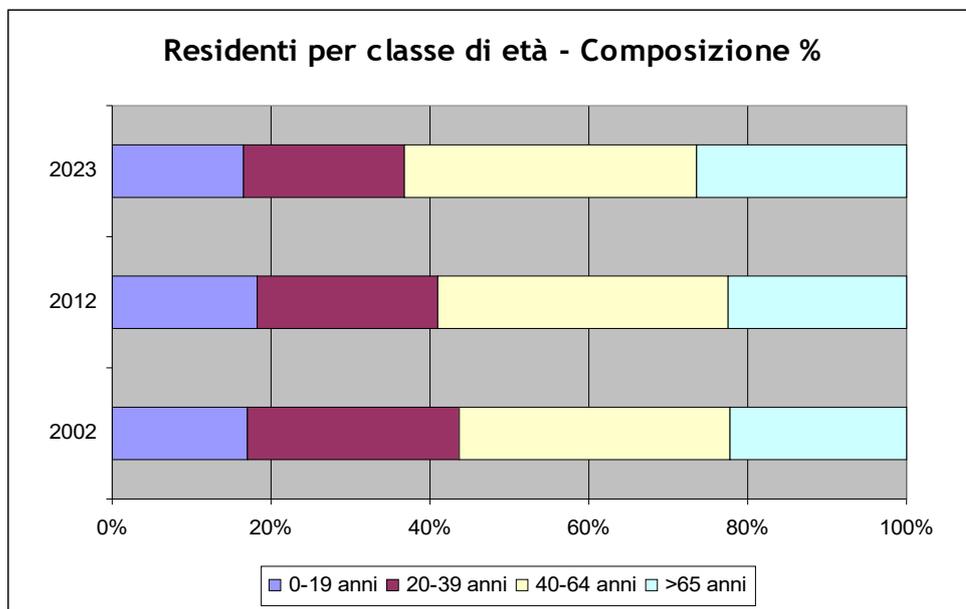
Il processo d'invecchiamento della popolazione residente è confermato anche dall'evoluzione della struttura per classi d'età degli ultimi 20 anni.

Attraverso tale classificazione è **evidente la riduzione di popolazione nelle fasce d'età più giovani (fino a 39 anni) ed il continuo allargamento delle fasce d'età superiore (soprattutto oltre 65 anni).** Gli **ultraquarantenni** ormai costituiscono oltre il 63% della popolazione residente, e gli **ultrasessantacinquenni** sono ormai quasi 1 su 4 (e le donne ancora di più) mentre i **minori di 20 anni** sono appena 1 su 6.

¹ **Indice di vecchiaia:** rapporto tra popolazione con età ≥ 65 anni e popolazione con età 0-14 anni. **Indice di dipendenza strutturale o totale:** rapporto tra popolazione con età compresa 0-14 anni + età ≥ 65 anni e popolazione con età compresa 15-64 anni; indica quanti bambini ed anziani ci sono per la popolazione in età attiva. **Indice di struttura:** rapporto tra popolazione con età compresa 40-64 anni e popolazione con età compresa 15-39 anni; indica il grado di invecchiamento della popolazione attiva. **Indice di ricambio:** rapporto tra popolazione con età compresa 60-64 anni e popolazione con età compresa 15-19 anni. **Indice di mascolinità:** rapporto tra popolazione maschile e femminile. **Tasso di natalità:** rapporto tra il numero di nascite durante il periodo di riferimento e la popolazione media dello stesso periodo per 1000. **Tasso di fecondità:** rapporto tra il numero delle nascite durante il periodo di riferimento e le donne in età feconda (15-49 anni). **Indice di carico di figli per donna feconda:** rapporto tra la popolazione con età compresa 0-4 anni e la popolazione femminile in età feconda (15- 49 anni).

Popolazione residente per fascia d'età

| Età | 2002 | 2012 | 2023 |
|------------|--------|--------|--------|
| 0-19 anni | 9.972 | 11.779 | 10.533 |
| 20-39 anni | 15.711 | 14.739 | 12.876 |
| 40-64 anni | 20.050 | 23.691 | 23.412 |
| >65 anni | 12.980 | 14.628 | 16.741 |

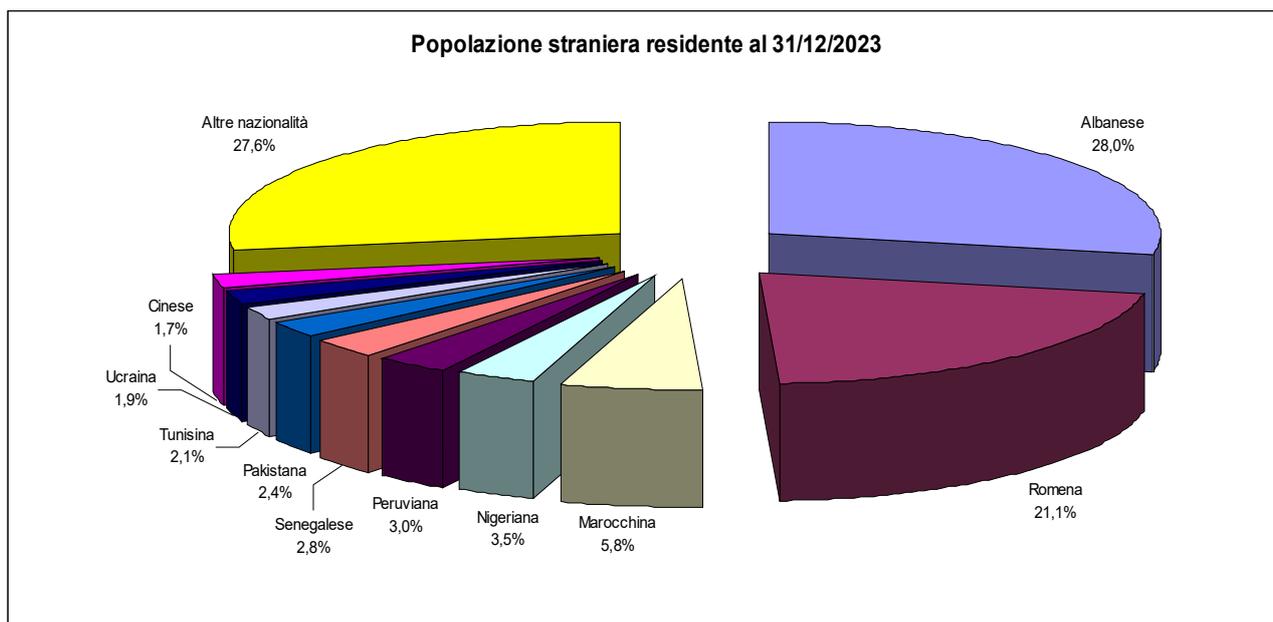


Come già detto, anche nel 2023, come nel 2022, il Mugello registra un aumento della componente non italiana residente (+268) dopo il biennio 2020-21 di riduzione. L'aumento più consistente si è registrato nel Comune di Borgo San Lorenzo (+78 unità) seguito da Vicchio (+68 unità), Barberino di Mugello (+49), Dicomano (+36), Firenzuola (+27) e Marradi (+21). Il Comune di Palazzuolo sul Senio ha mantenuto praticamente lo stesso numero di residenti stranieri mentre l'unico comune che registra una riduzione anche se modesta è stato il comune di Scarperia e San Piero (-18 unità).

N. stranieri residenti al 31/12

| Comuni | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Var 16/15 | Var 17/16 | Var 18/17 | Var 18/19 | Var 19/20 | Var 20/21 | Var 21/22 | Var 22/23 |
|-----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Barberino di Mugello | 1.035 | 1.060 | 1.102 | 1.102 | 1.159 | 1.153 | 1.094 | 1.158 | 1.207 | 25 | 42 | 0 | 57 | -6 | -59 | 64 | 49 |
| Borgo San Lorenzo | 1.773 | 1.965 | 1.981 | 1.914 | 1.873 | 1.796 | 1.758 | 1.795 | 1.873 | 192 | 16 | -67 | -41 | -77 | -38 | 37 | 78 |
| Dicomano | 560 | 641 | 641 | 652 | 667 | 652 | 673 | 720 | 756 | 81 | 0 | 11 | 15 | -15 | 21 | 47 | 36 |
| Firenzuola | 451 | 408 | 401 | 404 | 402 | 402 | 391 | 388 | 420 | -43 | -7 | 3 | -2 | 0 | -11 | -3 | 32 |
| Marradi | 165 | 175 | 177 | 179 | 188 | 180 | 175 | 183 | 204 | 10 | 2 | 2 | 9 | -8 | -5 | 8 | 21 |
| Palazzuolo sul Senio | 40 | 30 | 31 | 34 | 29 | 28 | 33 | 47 | 49 | -10 | 1 | 3 | -5 | -1 | 5 | 14 | 2 |
| Scarperia e San Piero | 1.248 | 1.207 | 1.147 | 1.155 | 1.149 | 1.070 | 1.088 | 1.115 | 1.097 | -41 | -60 | 8 | -6 | -79 | 18 | 27 | -18 |
| Vicchio | 538 | 587 | 651 | 662 | 655 | 615 | 612 | 659 | 727 | 49 | 64 | 11 | -7 | -40 | -3 | 47 | 68 |
| Mugello | 5.810 | 6.073 | 6.131 | 6.102 | 6.122 | 5.896 | 5.824 | 6.065 | 6.333 | 263 | 58 | -29 | 20 | -226 | -72 | 241 | 268 |

Come incidenza delle nazionalità, rimangono principali quella **albanese e quella rumena** anche se con percentuali inferiori rispetto agli scorsi anni e che **rappresentano quasi il 50% del totale dei residenti non italiani (rispetto ad il 52,1% del 2022)**. Stabile la nazionalità marocchina che raggiunge il 5,8% e la nigeriana che raggiunge il 3,5%. Anche i residenti di nazionalità peruviana raggiungono il 3% mentre nessuna delle altre nazionalità arriva a tale percentuale. Tra le prime 10 nazionalità permangono la nazionalità ucraina - in parte anche per l'arrivo di popolazione in fuga dalla guerra - e pakistana rientrate tra le prime 10 nazionalità nel 2022. Quest'ultima in particolare cresce ed arriva a rappresentare il 2,4% del totale dei residenti stranieri (rispetto al 1,7% dell'anno precedente).

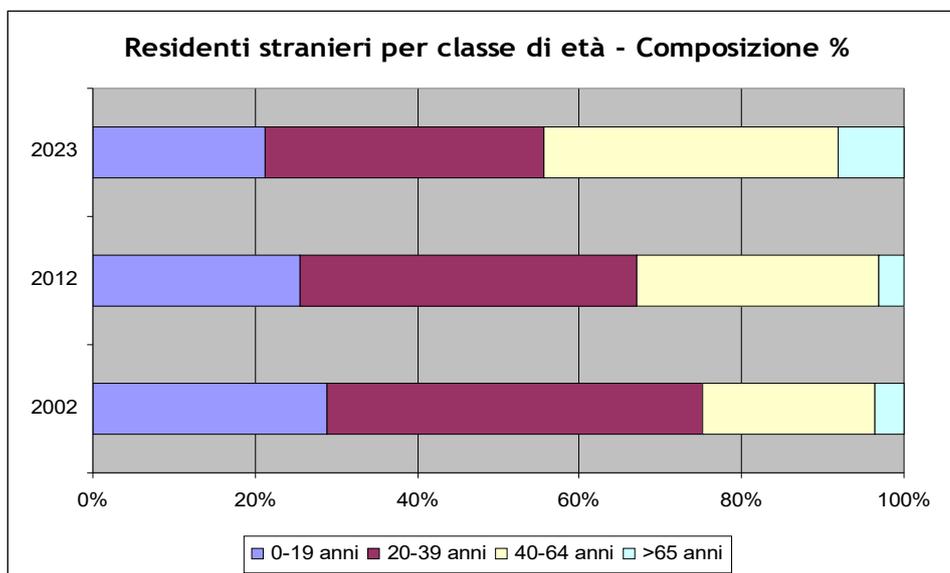


Infine, dall'analisi dell'andamento nel tempo delle classi di età della popolazione non italiana risulta che, sebbene la presenza nelle fasce di età minori di 40 anni rappresenti tuttora il 56% del totale (contro il meno del 35% della popolazione italiana), è scesa di quasi 20 punti percentuali rispetto al 2002, mostrando anch'essa una significativa tendenza all'invecchiamento. Le cause di questa tendenza sono verosimilmente attribuibili al fatto che il **flusso di nuovi immigrati non italiani residenti nel Mugello si è drasticamente ridotto negli ultimi anni e il principale nucleo di immigrazione (quello degli albanesi e rumeni) ha ormai oltre 20 anni di permanenza sul territorio.**

Se per ipotesi, togliessimo dal computo degli stranieri coloro che risiedono da oltre 10 anni nel territorio (e che quindi potrebbero ottenere la cittadinanza italiana per naturalizzazione) e i loro figli nati in Italia, verificheremmo un numero e una percentuale di stranieri in Mugello estremamente ridotti, oltre che una composizione per provenienza molto diversa.

Popolazione straniera residente per fascia d'età

| Età | 2002 | 2012 | 2023 |
|------------|------|-------|-------|
| 0-19 anni | 607 | 1.580 | 1.338 |
| 20-39 anni | 976 | 2.579 | 2.178 |
| 40-64 anni | 445 | 1.842 | 2.310 |
| >65 anni | 76 | 195 | 507 |

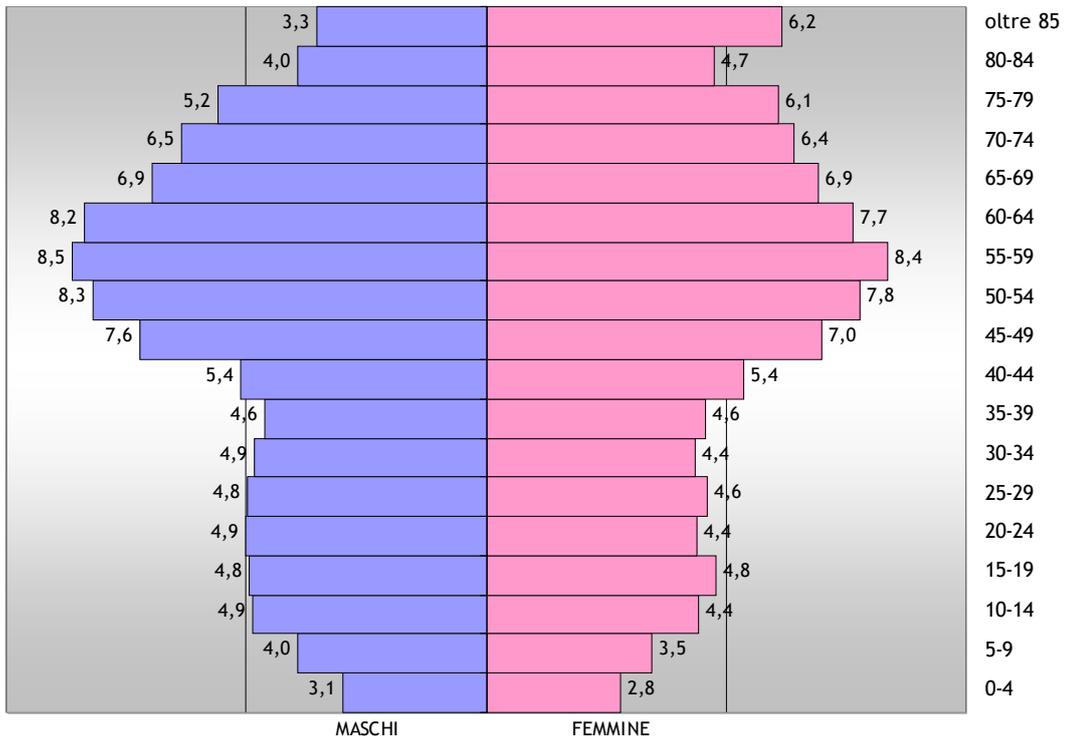


Nonostante questa tendenza progressiva, la struttura delle **piramidi per età** della popolazione evidenzia tuttora una macroscopica differenza fra la popolazione italiana e straniera residente in Mugello. **Quest'ultima presenta infatti un elevato contributo demografico nelle classi 25 - 59, dando quindi una spinta importante alla numerosità della forza lavoro - effettiva o potenziale - locale.**

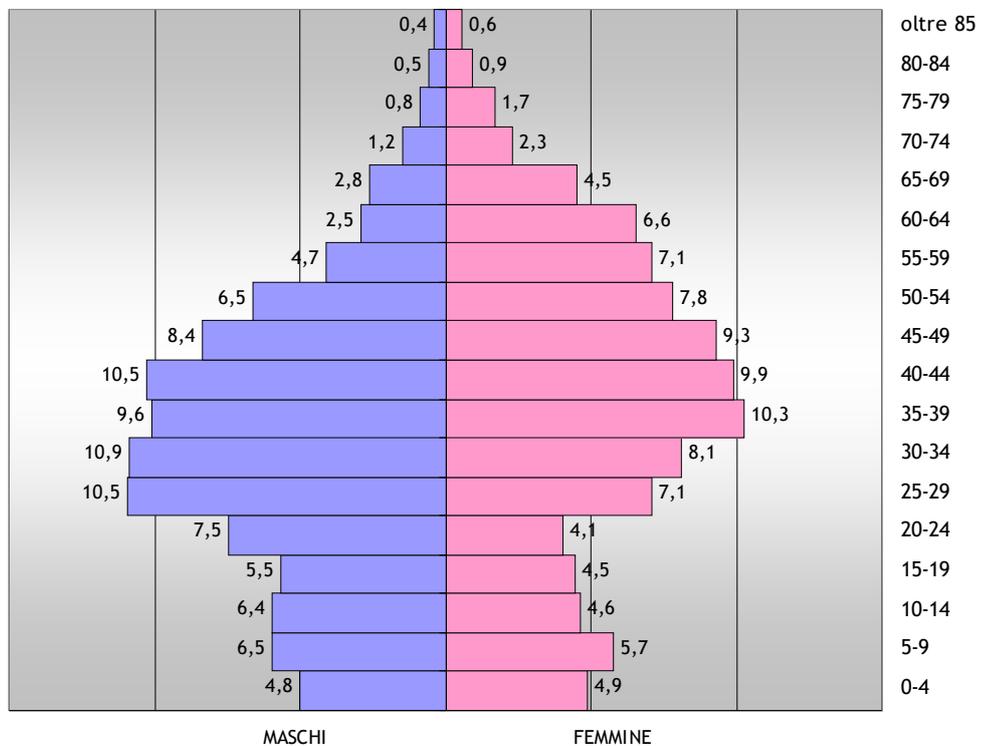
Inoltre, risultando cospicua nelle classi di età lavorativa e ridotta fra gli ultrasessantacinquenni, **la popolazione straniera presenta una sostenibilità per il sistema previdenziale molto migliore della componente italiana, e contribuisce ad alleviare gli squilibri di quest'ultima.**

Nella componente di genere, la distribuzione risulta molto più simmetrica per la popolazione italiana, derivando sostanzialmente dai rapporti di genere alla nascita che favoriscono geneticamente i maschi (che prevalgono nelle classi di età giovanili) e il differenziale di speranza di vita che invece favorisce le femmine (che prevalgono nelle classi di età più elevate). Nella popolazione straniera invece l'andamento della piramide risulta più differenziato, e dipendente dal momento dell'immigrazione e dalla professione. In particolare la componente maschile è molto concentrata nelle classi dai 20 ai 54 anni - che rappresentano oltre il 60% del totale - mentre quella femminile è più distribuita e cospicua dai 25 fino ai 69 anni.

Piramide età popolazione italiana residente al 31/12/2023
(valori %)



Piramide età popolazione straniera residente al 31/12/2023
(valore %)



Non c'è dubbio che nel quadriennio 2020-2023 le quattro componenti demografiche (nati, morti, immigrati ed emigrati) siano state influenzate dalla pandemia da **Covid-19** che ha colpito tutto il mondo.

Negli ultimi 4 anni infatti i saldi naturali nei comuni del Mugello sono stati più negativi di quanto non lo fossero fino al 2019; dopo il picco negativo del 2020, anno del covid, nel 2021 pareva che la natalità in Mugello avesse ripreso a salire lievemente, tornando nel 2022 ai tassi di natalità prossimi a quelli del 2019. Tuttavia, la diminuzione registrata nel 2023 riporta il tasso di natalità a livelli inferiori a quello registrato nell'anno clou del Covid, il 2020. Andamento analogo si rileva anche nei tassi di natalità della Città metropolitana fiorentina e della Regione Toscana ma anche in quelli di tutte le aree del Paese. Invece per quanto riguarda la mortalità, dopo la tendenza negativa che ha interessato l'ultimo triennio rispetto al periodo pre-covid, nel 2022 e 2023 si assiste ad una riduzione dei decessi rispetto agli anni precedenti. Infine, i saldi migratori hanno toccato il minimo - ancorché sempre lievemente positivo - nel 2020 e sono progressivamente risaliti nei due anni successivi fino al 2023 dove si è registrato il saldo più alto del decennio. **Quindi è possibile affermare che l'impatto demografico negativo della pandemia nel triennio 2020-2022, con il 2023 si sia del tutto esaurito, grazie alla diminuzione della mortalità e al saldo migratorio positivo, e nonostante sia ripreso il trend di calo delle nascite.** E a questo punto è altresì possibile affermare che purtroppo non si è concretizzato l'effetto positivo sperato della pandemia, che cioè essa avrebbe favorito rilocalizzazioni residenziali potenzialmente migliorative del bilancio demografico dei comuni più montani del Mugello.

Le famiglie residenti

Nello studio demografico di un territorio, l'analisi della struttura delle famiglie ricopre un ruolo importante, dunque di seguito si esaminano i nuclei familiari residenti nei comuni del Mugello. In questa analisi, è stata considerata la relazione di parentela tra i componenti del nucleo e l'intestatario della "scheda famiglia" così come registrato negli archivi anagrafici comunali. Viene considerata **famiglia** "*l'insieme di persone legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli affettivi, coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso comune. Una famiglia può essere costituita da una sola persona*", come previsto dal Regolamento anagrafico della popolazione residente (D.P.R. del 30 maggio 1989 n. 223, art. 4, comma 1 e 2). Sono escluse dall'analisi le cosiddette convivenze ovvero quell'insieme di individui che coabitano nella stessa abitazione o struttura per motivi religiosi, di cura, di assistenza, militari, di pena e simili, a prescindere dall'esistenza di legami di parentela o affettivi intercorrenti tra loro.

Considerando dunque i dati presenti negli archivi anagrafici comunali al 31/12/2023, le famiglie presenti nel territorio del Mugello sono n. 28.266 e sono costituite da un **numero medio di componenti pari a 2,2**. Nello specifico, la parte più consistente pari al 36,3% è composta da un solo componente, il 28,6% da 2 componenti, il 17,7% da 3 componenti, il 12,8% da 4 componenti ed il 4,6% da oltre 5 componenti.

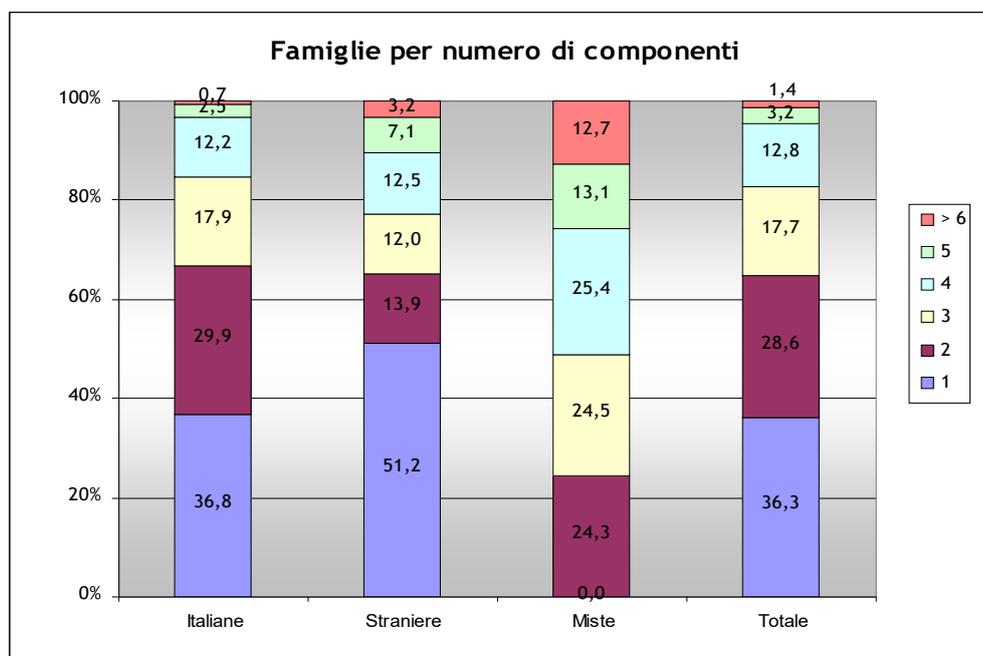
Famiglie residenti per numero di componenti in Anagrafe al 31/12/2023

| Componenti | N. | % |
|-------------------|---------------|--------------|
| 1 | 10.260 | 36,3 |
| 2 | 8.081 | 28,6 |
| 3 | 5.010 | 17,7 |
| 4 | 3.608 | 12,8 |
| 5 | 917 | 3,2 |
| > 6 | 390 | 1,4 |
| Totale | 28.266 | 100,0 |

Considerando anche la nazionalità dei componenti delle famiglie, possiamo rilevare che l'89% di quelle mugellane sono costituite da famiglie con tutti i componenti italiani, il 7% da famiglie aventi tutti componenti di nazionalità diversa da quella italiana ed il 4,1% sono famiglie miste costituite da individui con nazionalità italiana e straniera.

Famiglie residenti italiane e straniere per numero di componenti

| Numero Componenti | Valori assoluti | | | Totale | Rapporti di composizione | | | |
|-------------------|-----------------|--------------|--------------|---------------|--------------------------|------------|------------|------------|
| | Italiane | Straniere | Miste | | Italiane | Straniere | Miste | Totale |
| 1 | 9.249 | 1.011 | 0 | 10.260 | 36,8 | 51,2 | 0,0 | 36,3 |
| 2 | 7.527 | 275 | 279 | 8.081 | 29,9 | 13,9 | 24,3 | 28,6 |
| 3 | 4.493 | 236 | 281 | 5.010 | 17,9 | 12,0 | 24,5 | 17,7 |
| 4 | 3.071 | 246 | 291 | 3.608 | 12,2 | 12,5 | 25,4 | 12,8 |
| 5 | 626 | 141 | 150 | 917 | 2,5 | 7,1 | 13,1 | 3,2 |
| > 6 | 181 | 64 | 145 | 390 | 0,7 | 3,2 | 12,7 | 1,4 |
| Totale | 25.147 | 1.973 | 1.146 | 28.266 | 100 | 100 | 100 | 100 |



Dai rapporti di composizione, è possibile rilevare inoltre che le famiglie italiane sono costituite per il 67% da famiglie con uno o due componenti ma sono quelle straniere a detenere la maggioranza di famiglie mononucleari (51,2%) essendo spesso legate ad immigrazione per ragioni lavorative, con famiglie nel paese di origine. Tuttavia queste ultime, così come quelle miste, hanno anche percentuali elevate di famiglie numerose rispetto a quante se ne contano tra le famiglie italiane, riportando almeno in parte comportamenti sociali dei paesi di provenienza. Oltre il 10% delle famiglie straniere hanno infatti oltre 5 componenti. Se poi escludiamo dal calcolo le famiglie unipersonali (non presenti per definizione fra le miste), **le famiglie numerose di 5 componenti ed oltre risultano il 5,1% tra le famiglie italiane, il 21,3% per quelle straniere e il 25,8% tra le miste.**

Come già evidenziato, le famiglie costituite da un solo individuo sono la tipologia più diffusa nei comuni del Mugello (36%, percentuale comunque inferiore a quella regionale pari a 38,2%).

Inoltre la percentuale di coppie sposate² con almeno un figlio è pari al 23%, seguita dalle famiglie monogenitoriali con figli (17%) e da coppie sposate senza figli (16%). Per l'8% si tratta di altre forme di famiglia. Interessante notare in questo caso come oltre il 50% delle famiglie mugellane (53%) sia mononucleare o monogenitoriale, quindi tendenzialmente con un unico adulto.

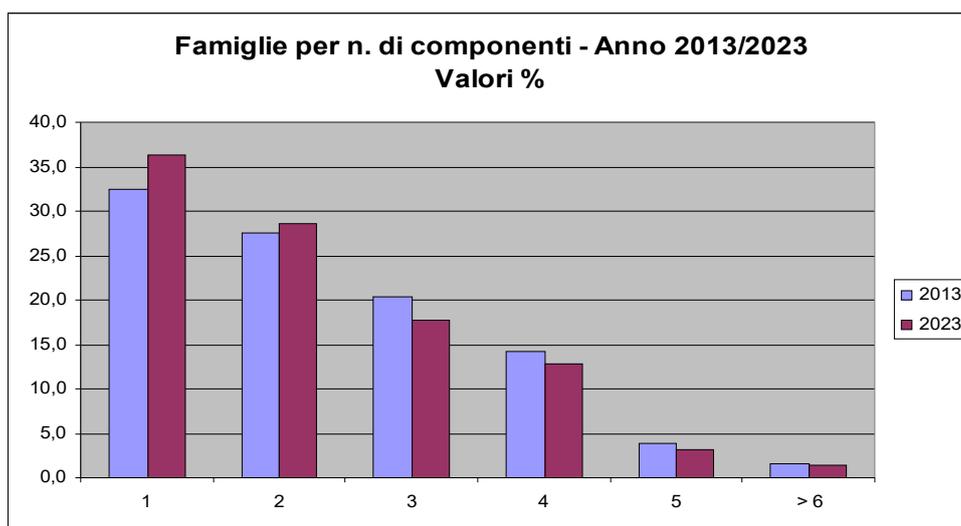
Composizione delle famiglie per tipologia - Anno 2023

| Tipologia | N. | % |
|------------------------------|---------------|------------|
| Mononucleari | 10.260 | 36 |
| Monogenitoriale con figli | 4.672 | 17 |
| Coppie coniugate senza figli | 4.502 | 16 |
| Coppie coniugate con figli | 6.490 | 23 |
| Altre famiglie | 2.342 | 8 |
| TOTALE | 28.266 | 100 |



Considerando la struttura familiare dieci anni prima (2013), possiamo vedere com'è cambiata la famiglia residente in Mugello. Nonostante nell'ultimo decennio si sia registrata una decrescita della popolazione residente (-1,1%), il numero dei nuclei familiari è aumentato (+1.025 pari a +3,8%) e si è quindi ridotto lievemente il numero di componenti che è passato da 2,3 del 2013 a 2,2 nel 2023. L'aumento dei nuclei familiari registrato nell'arco del decennio ha riguardato tuttavia i soli comuni del basso Mugello mentre nei comuni montani il calo di popolazione consistente ha portato anche ad una diminuzione dei nuclei familiari residenti. Le famiglie italiane sono aumentate del 2% circa e quelle straniere del 5% circa, mentre la maggior crescita è avvenuta tra le famiglie miste che sono passate da 703 nel 2013 a 1.146 nel 2023.

L'aumento del numero delle famiglie si è realizzato quindi nelle due tipologie di famiglie meno numerose, già prevalenti nel 2013: le famiglie mononucleari e quelle composte da due componenti, mentre sono diminuite tutte le famiglie più numerose (da 3 componenti in su).



² Si definiscono "coppie" le famiglie in cui due componenti della famiglia risultano coniugati ovvero quelle famiglie presenti negli archivi anagrafici comunali dove il campo relativo allo "stato civile" di uno dei due componenti risulta uguale "intestatario scheda" e l'altro uguale a "moglie" o "marito". Di conseguenza la tipologia "Altre famiglie" comprende famiglie costituite da coppie non coniugate, famiglie ricostituite, ecc.

Nel decennio si denota inoltre un forte cambiamento nella composizione delle tipologie di famiglia. **La famiglia cd. “tradizionale” (coppie sposate con figli) crolla del 17,6%**. A fronte di ciò si è avuto un **incremento cospicuo di nuclei monogenitoriali con figli (+15,9%)** e, come già detto, **di famiglie mononucleari (+16,1%)** sia italiane (soprattutto legate all'invecchiamento della popolazione, e che non necessariamente significa che le persone vivano da sole, es. anziani con badanti conviventi), che straniere (in questo caso soprattutto per la presenza di lavoratori immigrati senza famiglia o in attesa di ricongiungimenti). Ancor più significativa è forse **la crescita (+21,2%) delle cd. “altre famiglie”, ovvero coppie non coniugate con o senza figli, famiglie “ricostituite”, ecc.** E questa ormai alta incidenza richiederà anche una revisione della definizione amministrativa di famiglia per rendere possibili corrette comparazioni.

Famiglie per tipologia - Variazione anni 2023-2013

| Tipologia | 2013 | 2023 | Var 2023/13 | % |
|------------------------------|---------------|---------------|----------------|------------|
| Mononucleari | 8.838 | 10.260 | 1.422 | 16,1 |
| Monogenitoriale con figli | 4.032 | 4.672 | 640 | 15,9 |
| Coppie coniugate senza figli | 4.563 | 4.502 | -61 | -1,3 |
| Coppie coniugate con figli | 7.876 | 6.490 | -1.386 | -17,6 |
| Altre famiglie | 1.932 | 2.342 | 410 | 21,2 |
| TOTALE | 27.241 | 28.266 | 1.025 | 3,8 |

Le abitazioni sul territorio³

Gli ultimi dati disponibili relativi alle abitazioni sono quelli del Censimento Permanente della Popolazione e delle Abitazioni del 2021.

Il numero complessivo delle abitazioni presenti nei comuni del Mugello al Censimento permanente del 2021 è di 38.876 unità. Quelle occupate da almeno una persona residente sono la maggioranza ed ammontano a 27.473, pari al 70,7% delle abitazioni totali; le non occupate sono invece 10.609 e corrispondono al 29,3% delle abitazioni complessive.

La percentuale di abitazioni occupate risulta inferiore al dato percentuale di abitazioni occupate della Città metropolitana (85,1%), dove sicuramente ha un peso significativo la prima cintura fiorentina, ma anche inferiore rispetto al dato medio regionale (76,2%) e nazionale (72,8%).

Il dato medio è frutto tuttavia di una situazione fortemente differenziata: i comuni del basso Mugello si collocano infatti su valori di occupazione simili o superiori alle media regionale (minimo 72,9% Vicchio e massimo 82% Borgo San Lorenzo) mentre i tre comuni dell'alto Mugello presentano valori di occupazione estremamente bassi, in tutti i casi inferiori al 50% (minimo Firenzuola col 40,9%). Su 9.182 abitazioni dei tre comuni montani ben 5.117 risultano non occupate, sintomo di un drammatico progressivo e continuo spopolamento che dura da decenni.

³Il dato relativo al numero totale di abitazioni in Italia ai Censimenti Permanenti, a differenza di quello rilevato nei precedenti Censimenti fino al 2011, è frutto del trattamento statistico delle informazioni presenti nel Registro Statistico dei Luoghi ed in particolare della componente Registro degli edifici e delle abitazioni, la cui fonte primaria è attualmente il catasto degli immobili.

A partire dal numero di abitazioni complessive, per ciascun comune sono state calcolate le abitazioni occupate e non occupate. Le abitazioni occupate sono state ottenute escludendo dal numero di famiglie tutte quelle che non vivono in un'abitazione (famiglie in altri tipi di alloggio, senza fissa dimora, eccetera) e considerando le famiglie coabitanti. Le abitazioni non occupate sono state, invece, ottenute dalla differenza tra il numero di abitazioni totali e quelle occupate da famiglie.

Abitazioni per stato di occupazione Anno 2021 - Valori assoluti e percentuali

| Comune | V.A. | | | % | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|
| | abitazioni occupate | abitazioni non occupate | Abitazioni totali | abitazioni occupate | abitazioni non occupate | Abitazioni Totali |
| Barberino di Mugello | 4.569 | 1.286 | 5.855 | 78,0 | 22,0 | 100,0 |
| Borgo San Lorenzo | 7.917 | 1.736 | 9.653 | 82,0 | 18,0 | 100,0 |
| Dicomano | 2.370 | 794 | 3.164 | 74,9 | 25,1 | 100,0 |
| Firenzuola | 2.107 | 3.046 | 5.153 | 40,9 | 59,1 | 100,0 |
| Marradi | 1.388 | 1.438 | 2.826 | 49,1 | 50,9 | 100,0 |
| Palazzuolo sul Senio | 570 | 633 | 1.203 | 47,4 | 52,6 | 100,0 |
| Scarperia e San Piero | 5.072 | 1.174 | 6.246 | 81,2 | 18,8 | 100,0 |
| Vicchio | 3.480 | 1.296 | 4.776 | 72,9 | 27,1 | 100,0 |
| MUGELLO | 27.473 | 11.403 | 38.876 | 70,7 | 29,3 | 100,0 |
| Citta Metrop. FI | 444.731 | 77.641 | 522.372 | 85,1 | 14,9 | 100,0 |
| Toscana | 1.627.013 | 506.892 | 2.133.905 | 76,2 | 23,8 | 100,0 |
| Italia | 25.690.057 | 9.581.772 | 35.271.829 | 72,8 | 27,2 | 100,0 |

Fonte: Censimento permanente della Popolazione e delle Abitazioni Anno 2021

Confrontando i dati del 2019 con quelli del 2021 possiamo vedere che il totale abitazioni è cresciuto nel periodo di n.76 unità, tuttavia c'è stato un leggero aumento delle abitazioni occupate (n.553), prevalentemente nel basso Mugello (517) ma anche in maniera modesta nell'alto Mugello (+16).

Va tenuto conto tuttavia che il 2021 è un anno "covid" quindi il dato positivo potrebbe essere stato influenzato anche da tale fenomeno specialmente per l'alto Mugello.

Abitazioni per stato di occupazione - Anno 2019 e 2021

| Comune | 2019 | | | 2021 | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|
| | abitazioni occupate | abitazioni non occupate | Abitazioni totali | abitazioni occupate | abitazioni non occupate | Abitazioni Totali |
| Barberino di Mugello | 4.460 | 1.380 | 5.840 | 4.569 | 1.286 | 5.855 |
| Borgo San Lorenzo | 7.636 | 1.977 | 9.613 | 7.917 | 1.736 | 9.653 |
| Dicomano | 2.363 | 794 | 3.157 | 2.370 | 794 | 3.164 |
| Firenzuola | 2.096 | 3.059 | 5.155 | 2.107 | 3.046 | 5.153 |
| Marradi | 1.401 | 1.427 | 2.828 | 1.388 | 1.438 | 2.826 |
| Palazzuolo sul Senio | 548 | 653 | 1.201 | 570 | 633 | 1.203 |
| Scarperia e San Piero | 5.096 | 1.139 | 6.235 | 5.072 | 1.174 | 6.246 |
| Vicchio | 3.340 | 1.431 | 4.771 | 3.480 | 1.296 | 4.776 |
| MUGELLO | 26.940 | 11.860 | 38.800 | 27.473 | 11.403 | 38.876 |
| Citta Metrop. FI | 438.340 | 82.382 | 520.722 | 444.731 | 77.641 | 522.372 |
| Toscana | 1.600.404 | 529.114 | 2.129.518 | 1.627.013 | 506.892 | 2.133.905 |
| Italia | 25.346.523 | 9.866.399 | 35.212.922 | 25.690.057 | 9.581.772 | 35.271.829 |

Fonte: Censimento permanente della Popolazione e delle Abitazioni - Anni 2019 e 2021

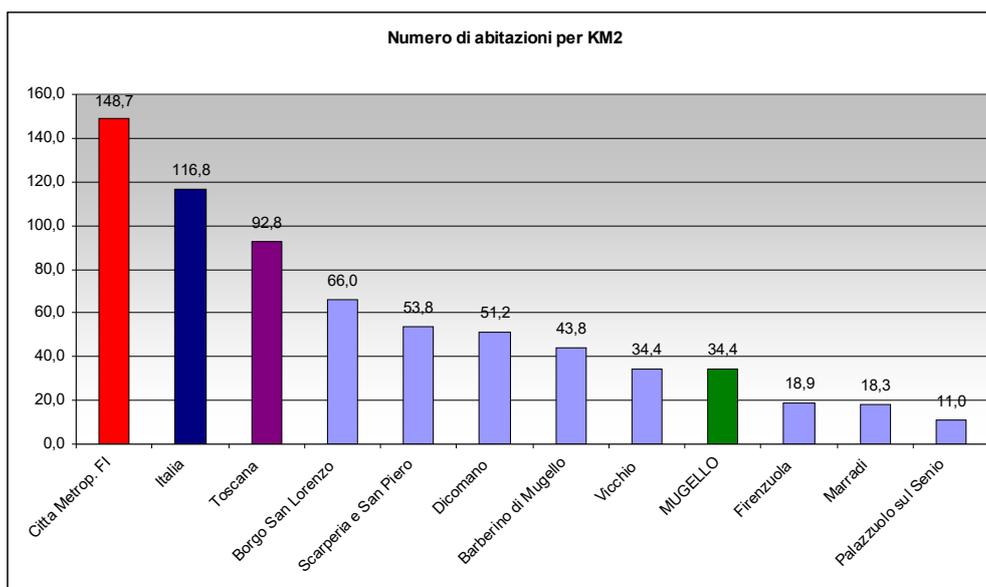
Abitazioni occupate - Anni 2019 e 2021 - Valore %

| Comune | 2019 | 2021 |
|-----------------------|------|------|
| Barberino di Mugello | 76,4 | 78,0 |
| Borgo San Lorenzo | 79,4 | 82,0 |
| Dicomano | 74,8 | 74,9 |
| Firenzuola | 40,7 | 40,9 |
| Marradi | 49,5 | 49,1 |
| Palazzuolo sul Senio | 45,6 | 47,4 |
| Scarperia e San Piero | 81,7 | 81,2 |
| Vicchio | 70,0 | 72,9 |
| MUGELLO | 69,4 | 70,7 |
| Citta Metrop. FI | 84,2 | 85,1 |
| Toscana | 75,2 | 76,2 |
| Italia | 72,0 | 72,8 |

Analizzando la distribuzione delle abitazioni per superficie in km², data l'ampiezza del territorio e la sua acclività, si registra una bassa densità abitativa (34,4 abitazioni per km²), inferiore rispetto anche al territorio regionale nel suo complesso che conta 92,8 abitazioni per km² e soprattutto rispetto a quello metropolitano fiorentino (148,7 abitazioni per km²).

In analogia alla densità demografica, i comuni con la minore densità abitativa, inferiore anche alla media della zona, sono naturalmente i tre comuni dell'Alto Mugello, in particolare Palazzuolo sul Senio che conta n. 11 abitazioni per km². Al contrario Borgo San Lorenzo risulta essere il Comune del Basso Mugello con il numero maggiore di abitazioni per km² (66) seguito da Scarperia e San Piero (53,8), Dicomano (51,2), Barberino di Mugello (43,8) e Vicchio che si allinea alla densità abitativa media mugellana (34,4).

Numero di abitazioni per km² - Anno 2021



Primi dati demografici 2024

Dai primi dati provvisori del 2024 emerge che la popolazione del Mugello, dopo i lievi incrementi dei precedenti due anni, torna a registrare una lieve decrescita.

La diminuzione di popolazione nel 2024 dovrebbe attestarsi a -41 unità (63.521), circa -0,1% rispetto al 2023. Il saldo è frutto di andamenti differenziati, con cali nei comuni di Marradi (-43), Scarperia e San Piero (-23), Barberino di Mugello (-17) e Firenzuola e Vicchio (-12) e crescita a Dicomano (+42) Borgo San Lorenzo (+14) e Palazzuolo sul Senio (+10). Da evidenziare tuttavia che gli aumenti registrati nei Comuni di Dicomano e Palazzuolo sul Senio dipendono dall'apertura di nuovi centri di accoglienza per stranieri.

Sintesi

In conclusione, dall'andamento della popolazione del Mugello nel 2023 possiamo derivare le seguenti considerazioni principali:

- **la popolazione mugellana si attesta a 63.562 unità con un saldo demografico lievemente positivo (+81 unità) rispetto al 2022.** L'incremento in termini relativi è pari allo +0,1%, in linea con l'andamento della Città metropolitana dove si registra un incremento del +0,2% e a quello regionale (+0,1%);
- **l'incremento, sebbene minimo, ha riguardato tutti i comuni della zona tranne Marradi (-17 unità), Palazzuolo sul Senio (-32 unità) e Scarperia e San Piero (-72 unità).** Borgo San Lorenzo nel 2023 è il comune che registra il maggiore incremento (+82) anche se in termini relativi questo risulta comunque esiguo (+0,4%). Seguono Dicomano (+43; +0,8%), Vicchio (+33; +0,4%), Firenzuola (+0,5%) e Barberino di Mugello (+0,2%) che registrano incrementi di 22 individui ciascuno. **Nonostante il lieve recupero di Firenzuola, la popolazione complessiva dell'alto Mugello continua invece a diminuire, anche se a tassi inferiori rispetto al passato e ad oggi rappresenta appena il 13,3% della popolazione totale del Mugello, con un territorio che copre tuttavia il 47,3% del totale;**
- **il lieve aumento demografico nonostante il perdurare dei saldi naturali negativi su tutto il territorio, è sostenuto nel 2023 grazie al saldo positivo della popolazione straniera che nell'anno è cresciuta di 268 unità. Nel complesso tuttavia la popolazione straniera nel Mugello - a differenza di quello che si è portati a pensare - è rimasta sostanzialmente stabile nei ultimi 14 anni (dal 2009) e pari a circa il 10% del totale dei residenti;**
- **il tasso di natalità, finora sostenuto essenzialmente dalla popolazione straniera che nel biennio 2021-22 aveva registrato un lieve aumento rispetto al trend precedente, nel 2023 tocca un nuovo minimo storico (5,35 nati ogni 1000 abitanti);** minimo assoluto e valore peggiore sia del dato medio regionale (5,7) che della Città Metropolitana fiorentina (5,9). Si deve quindi desumere che la lieve crescita della natalità dei due anni precedenti non sia stata quindi il segnale di inversione di tendenza ma semplicemente un rimbalzo derivante dal rinvio delle scelte riproduttive nel 2020 a causa del Covid;
- **continua quindi ad aumentare l'indice di vecchiaia (225,29) che raggiunge quasi i livelli di Città Metropolitana di Firenze (226,4) e si avvicina a quelli di Regione Toscana (233,7).** Conseguenza dell'invecchiamento progressivo della popolazione è anche il peggioramento dell'indice di ricambio. **Il progressivo invecchiamento è comunque ancora parzialmente contenuto dalla popolazione non italiana, molto più giovane e che sostiene la componente lavorativa e l'equilibrio previdenziale;**
- **col 2023 pare essersi esaurito definitivamente anche l'effetto negativo della pandemia da Covid 19 sulla demografia del Mugello.** Infatti, nonostante il calo delle nascite, la diminuzione della mortalità e il saldo migratorio positivo, hanno permesso al saldo demografico di tornare in campo positivo. Resta comunque il fatto che in Mugello la dinamica di popolazione ha perduto la forte spinta propulsiva alla crescita

- demografica iniziata alla fine degli anni '70 in tutti i comuni del fondovalle;**
- **i nuclei familiari residenti nei comuni del Mugello sono n. 28.266 e sono costituiti da un numero medio di componenti pari a 2,2.** Per la maggioranza sono famiglie composte da un solo componente (36,3%) e da 2 componenti (28,2%); l'89% delle famiglie mugellane sono costituite da famiglie con tutti i componenti italiani, il 7% da famiglie aventi tutti componenti di nazionalità diversa da quella italiana ed il 4,1% sono famiglie miste costituite da individui con nazionalità italiana e straniera. **Interessante notare come oltre il 50% delle famiglie mugellane (53%) sia oramai mononucleare o monogenitoriale, quindi tendenzialmente con un unico adulto;**
 - **nel decennio 2013-2023, il numero delle famiglie in Mugello è aumentato di oltre 1.000 nuclei** nonostante il lieve calo di popolazione registratosi nel periodo. Sono infatti cresciute le famiglie mononucleari e con 2 componenti mentre sono in calo le famiglie con 3 o più componenti;
 - **nel decennio si denota soprattutto un forte cambiamento nella composizione delle tipologie di famiglia.** La famiglia cd. "tradizionale" (coppie sposate con figli) crolla del 17,6% a fronte di un incremento cospicuo di nuclei monogenitoriali con figli (+15,9%) e di famiglie mononucleari (+16,1%) e soprattutto di una forte crescita (+21,2%) delle cd. "altre famiglie", ovvero coppie non coniugate con figli o senza figli, famiglie "ricostituite", ecc. **Tale evoluzione sociale, che ha un portato certamente epocale, trascende il contesto mugellano ed è infatti analoga all'andamento delle strutture familiari a livello nazionale.**
 - **Il numero complessivo delle abitazioni presenti nei comuni del Mugello al Censimento permanente del 2021 è di 38.876 unità di cui il 70,7% occupate ed il 29,3% non occupate.** La percentuale di abitazioni occupate risulta inferiore al dato percentuale di abitazioni occupate della Città metropolitana (85,1%), ma anche inferiore rispetto al dato medio regionale (76,2%) e nazionale (72,8%). Molto diversa risulta anche la distribuzione delle abitazioni nei Comuni del Mugello dove la quota più elevata di abitazioni non occupate si concentra nei Comuni dell'alto Mugello, dove meno del 50% è occupato mentre nel basso Mugello nessuno dei comuni presenta valori inferiori al 73%.

FONTE DI DATI: laddove non specificato i dati sono derivati da archivi anagrafici comunali elaborati dall'Ufficio di Statistica dell'Unione dei Comuni del Mugello.

2. APPARATO ECONOMICO PRODUTTIVO LOCALE

La struttura

Nel presente paragrafo, vengono presi in esame i dati estrapolati dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Firenze relativi alle sedi d'impresa ed unità locali presenti nel territorio del Mugello. Il Registro Imprese, gestito appunto a livello provinciale dalle Camere di Commercio, è un registro informatico che contiene le informazioni giuridiche ed economiche di tutte le imprese italiane che operano sul territorio nazionale.

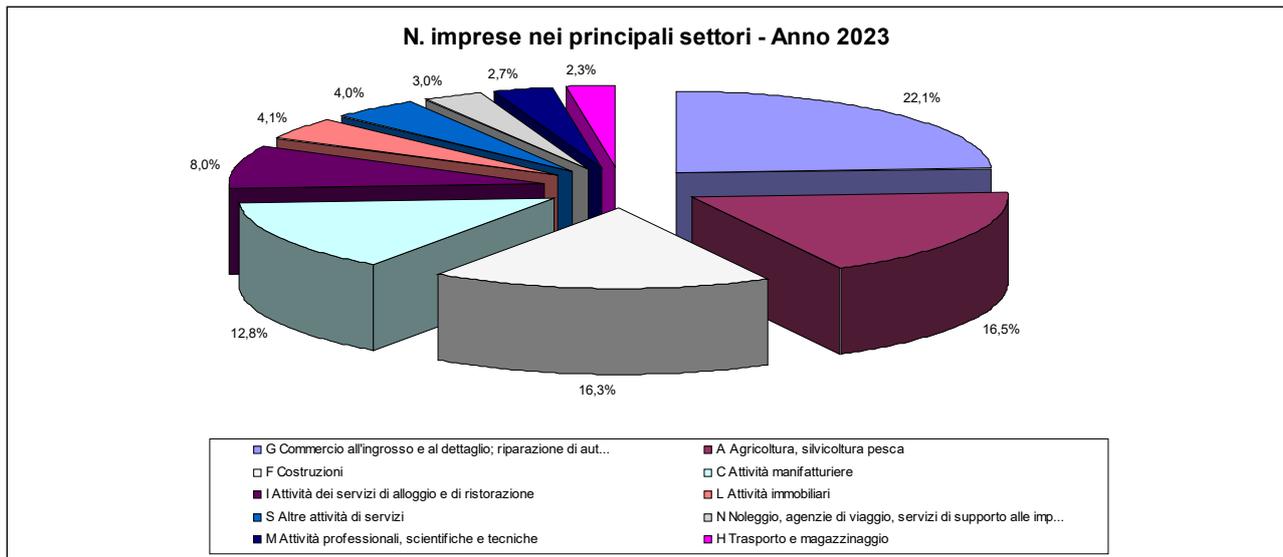
Dall'analisi dei suddetti dati emerge che l'area dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello e costituita dai Comuni di Barberino M., Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul S., Scarperia e San Piero, Vicchio ha una struttura produttiva caratterizzata da una presenza ancora cospicua di imprese legata al **settore primario**, tuttora anche un fattore regolativo del territorio, un rilevante orientamento verso alcuni segmenti dell'industria (**costruzioni, meccanica ed agroalimentare**) ed invece una sottodotazione, relativa, nel settore dei **servizi** molto orientato alla domanda locale se si esclude il potente polo attrattore dato dall'Outlet di Barberino M.. Percentuali ormai vicine a quelle della Città Metropolitana fiorentina si trovano infine nelle attività legate al **turismo** (ricettività e ristorazione).

Localizzazioni (sedi d'impresa e unità locali attive) ed addetti per settore economico di attività - Anno 2023

| Settore | MUGELLO | | | | | TOTALE CITTA' METROPOLITANA FIRENZE | | | | |
|--|----------------|---------------|------------------|--------------|--------------|-------------------------------------|----------------|------------------|--------------|--------------|
| | Imprese Attive | Addetti | Dimensione media | % imprese | % addetti | Imprese Attive | Addetti | Dimensione media | % imprese | % addetti |
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 1.100 | 1.305 | 1,2 | 16,5 | 6,8 | 6.453 | 10.491 | 1,6 | 5,5 | 2,6 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 29 | 31 | 1,1 | 0,4 | 0,2 | 47 | 98 | 2,1 | 0,0 | 0,0 |
| C Attività manifatturiere | 853 | 6.150 | 7,2 | 12,8 | 32,2 | 15.764 | 99.736 | 6,3 | 13,5 | 24,9 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e | 35 | 26 | 0,7 | 0,5 | 0,1 | 248 | 1.230 | 5,0 | 0,2 | 0,3 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di | 41 | 490 | 12,0 | 0,6 | 2,6 | 314 | 4.042 | 12,9 | 0,3 | 1,0 |
| F Costruzioni | 1.084 | 2.136 | 2,0 | 16,3 | 11,2 | 15.556 | 30.564 | 2,0 | 13,3 | 7,6 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; | 1.473 | 3.366 | 2,3 | 22,1 | 17,6 | 30.150 | 67.614 | 2,2 | 25,9 | 16,9 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 153 | 569 | 3,7 | 2,3 | 3,0 | 3.752 | 22.697 | 6,0 | 3,2 | 5,7 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 533 | 1.988 | 3,7 | 8,0 | 10,4 | 10.506 | 43.577 | 4,1 | 9,0 | 10,9 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 105 | 141 | 1,3 | 1,6 | 0,7 | 3.453 | 11.283 | 3,3 | 3,0 | 2,8 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 142 | 323 | 2,3 | 2,1 | 1,7 | 3.378 | 12.957 | 3,8 | 2,9 | 3,2 |
| L Attività immobiliari | 272 | 204 | 0,8 | 4,1 | 1,1 | 7.574 | 7.833 | 1,0 | 6,5 | 2,0 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 180 | 390 | 2,2 | 2,7 | 2,0 | 5.194 | 14.489 | 2,8 | 4,5 | 3,6 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di | 198 | 688 | 3,5 | 3,0 | 3,6 | 5.119 | 35.431 | 6,9 | 4,4 | 8,9 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; | 1 | 1 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 6 | 50 | 8,3 | 0,0 | 0,0 |
| P Istruzione | 30 | 44 | 1,5 | 0,5 | 0,2 | 948 | 4.804 | 5,1 | 0,8 | 1,2 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 53 | 570 | 10,8 | 0,8 | 3,0 | 932 | 15.360 | 16,5 | 0,8 | 3,8 |
| R Attività artistiche, sportive, di | 82 | 144 | 1,8 | 1,2 | 0,8 | 1.686 | 6.788 | 4,0 | 1,4 | 1,7 |
| S Altre attività di servizi | 267 | 539 | 2,0 | 4,0 | 2,8 | 4.967 | 9.817 | 2,0 | 4,3 | 2,5 |
| X Imprese non classificate | 27 | 18 | 0,7 | 0,4 | 0,1 | 540 | 1.057 | 2,0 | 0,5 | 0,3 |
| TOTALE | 6.658 | 19.123 | 2,9 | 100,0 | 100,0 | 116.587 | 399.918 | 3,4 | 100,0 | 100,0 |

Dal punto di vista strutturale, al 31/12/2023 risultavano presenti in Mugello **n. 6.658 sedi d'impresa e unità locali attive⁴**, il **5,7% del totale metropolitano**, di cui il **22,1%** nel settore del commercio, il **16,5%** nell'agricoltura ed il **16,3%** nel settore delle costruzioni, settori in cui sono presenti moltissime microimprese. Seguono le attività manifatturiere (**12,8%**), attività alberghiera e ristorazione (**8%**) e le attività immobiliari (**4,1%**).

⁴ Il dato camerale non include gli enti e le istituzioni pubbliche



Percentuali in parte diverse si riscontrano confrontando i dati sugli addetti, in totale 19.123. Il peso del Mugello sul totale metropolitano è in questo caso inferiore al 5%, scontando una dimensione media di impresa più ridotta (2,9 contro 3,4) che tuttavia non è generalizzabile ai singoli settori ed anzi dipende in larga parte dal peso del settore agricolo, importante ma estremamente parcellizzato (dimensione media di poco più di 1 addetto per unità locale). In termini di addetti infatti è il settore manifatturiero a prevalere, occupando il 32,2% degli addetti, seguito dal commercio (17,6%), dal settore delle costruzioni (11,2%), le attività dei servizi alberghieri e di ristorazione (10,4%), mentre l'agricoltura impiega solo il 6,8% degli addetti totali.

Fra i settori numericamente significativi, il Mugello vede una specializzazione produttiva marcata rispetto alla Città Metropolitana nel settore dell'agricoltura (17% delle imprese e 12,4% degli addetti dell'intero territorio della ex provincia di Firenze) e, sebbene in calo, delle costruzioni (7%). Inoltre, il "peso" del settore manifatturiero è maggiore di quello medio in relazione agli addetti (6,2%). Infine, il Mugello rimane la principale realtà della Città Metropolitana nell'estrazione dei minerali (61,7% imprese, 31,6% addetti).

Peso Mugello su Città Metropolitana Firenze (valore %)

| Settore | Imprese Attive | Addetti |
|---|----------------|------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 17,0 | 12,4 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 61,7 | 31,6 |
| C Attività manifatturiere | 5,4 | 6,2 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 14,1 | 2,1 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 13,1 | 12,1 |
| F Costruzioni | 7,0 | 7,0 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 4,9 | 5,0 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 4,1 | 2,5 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 5,1 | 4,6 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 3,0 | 1,2 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 4,2 | 2,5 |
| L Attività immobiliari | 3,6 | 2,6 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 3,5 | 2,7 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 3,9 | 1,9 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 16,7 | 2,0 |
| P Istruzione | 3,2 | 0,9 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 5,7 | 3,7 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 4,9 | 2,1 |
| S Altre attività di servizi | 5,4 | 5,5 |
| X Imprese non classificate | 5,0 | 1,7 |
| TOTALE | 5,7 | 4,8 |

Localizzazioni attive (sedi d'impresa e unità locali) ed addetti per settore economico di attività e comune (valore % su totale comunale). Anno 2023

| Settore | BARBERINO DI MUGELLO | | BORGO SAN LORENZO | | DICOMANO | | FIRENZUOLA | | MARRADI | | PALAZZUOLO SUL SENIO | | SCARPERIA E SAN PIERO | | VICCHIO | |
|---|----------------------|------------|-------------------|------------|----------------|------------|----------------|------------|----------------|------------|----------------------|------------|-----------------------|------------|----------------|------------|
| | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti | Imprese Attive | Addetti |
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 11,2 | 5,3 | 9,5 | 3,6 | 15,7 | 15,2 | 30,0 | 12,1 | 30,6 | 15,4 | 38,6 | 16,4 | 11,1 | 3,9 | 26,7 | 13,1 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,7 | 2,3 | 0,2 | 0,0 | 0,6 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| C Attività manifatturiere | 12,6 | 30,2 | 11,5 | 24,2 | 9,9 | 14,9 | 13,5 | 26,5 | 10,9 | 22,2 | 11,4 | 51,8 | 16,8 | 46,7 | 12,8 | 31,0 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 0,2 | 0,0 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,0 | 2,2 | 0,4 | 1,9 | 0,8 | 0,6 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 0,6 | 0,1 | 0,5 | 2,1 | 0,2 | 1,5 | 1,2 | 6,9 | 1,5 | 10,4 | 0,0 | 0,0 | 0,4 | 3,9 | 0,7 | 0,6 |
| F Costruzioni | 18,0 | 11,5 | 16,4 | 12,7 | 23,3 | 15,8 | 10,1 | 12,2 | 9,2 | 7,0 | 8,5 | 3,2 | 18,3 | 9,0 | 17,4 | 12,8 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 28,0 | 27,5 | 24,9 | 21,2 | 21,1 | 14,8 | 17,4 | 14,1 | 17,0 | 12,8 | 10,8 | 6,2 | 21,2 | 9,8 | 17,2 | 15,3 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 2,9 | 2,8 | 2,2 | 4,1 | 2,7 | 3,2 | 2,6 | 3,4 | 2,4 | 2,7 | 1,1 | 0,2 | 1,9 | 0,6 | 1,9 | 7,3 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 8,8 | 12,6 | 7,3 | 10,0 | 7,2 | 8,0 | 7,7 | 11,1 | 8,5 | 12,3 | 14,2 | 13,9 | 8,5 | 8,4 | 6,7 | 11,0 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 0,7 | 0,9 | 2,8 | 1,0 | 1,8 | 0,2 | 0,9 | 0,4 | 1,5 | 0,5 | 1,1 | 0,0 | 1,2 | 0,7 | 1,0 | 0,4 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 1,8 | 1,1 | 2,6 | 3,1 | 3,4 | 2,6 | 1,6 | 1,6 | 1,9 | 2,6 | 1,7 | 0,5 | 1,4 | 0,8 | 2,4 | 1,1 |
| L Attività immobiliari | 4,6 | 0,7 | 5,1 | 1,2 | 3,4 | 0,4 | 2,0 | 0,7 | 1,9 | 1,1 | 0,6 | 0,5 | 5,6 | 1,5 | 2,8 | 1,2 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 2,7 | 2,7 | 3,8 | 2,4 | 0,9 | 0,2 | 2,8 | 1,1 | 1,9 | 0,7 | 1,7 | 0,0 | 2,8 | 2,7 | 1,4 | 0,5 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 2,1 | 1,5 | 3,9 | 4,7 | 4,9 | 16,0 | 0,4 | 0,1 | 2,4 | 1,8 | 2,3 | 0,5 | 3,5 | 3,8 | 2,9 | 2,1 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,1 |
| P Istruzione | 0,4 | 0,2 | 0,8 | 0,5 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 0,2 | 0,1 | 1,1 | 0,5 | 0,4 | 0,1 | 0,3 | 0,1 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 0,2 | 0,1 | 1,4 | 4,7 | 0,2 | 3,3 | 0,3 | 5,2 | 2,4 | 7,2 | 1,1 | 3,7 | 0,4 | 3,2 | 0,7 | 0,3 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 0,9 | 1,2 | 1,1 | 0,5 | 0,9 | 0,4 | 0,7 | 0,8 | 2,4 | 0,7 | 2,3 | 2,1 | 1,5 | 0,5 | 1,5 | 1,1 |
| S Altre attività di servizi | 3,2 | 1,1 | 5,6 | 3,6 | 4,0 | 3,4 | 2,3 | 1,4 | 2,9 | 1,6 | 1,7 | 0,7 | 4,5 | 4,4 | 3,2 | 2,1 |
| X Imprese non classificate | 0,9 | 0,4 | 0,3 | 0,0 | 0,2 | 0,0 | 0,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,6 | 0,0 | 0,4 | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| TOTALE | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

La composizione delle **imprese** per comune continua ad evidenziare una divaricazione netta tra i comuni montani e quelli del fondovalle. Nei comuni di fondovalle l'**attività manifatturiera** risulta essere distribuita in tutto il territorio con un picco nel comune di **Scarperia e San Piero** (16,8% delle imprese del comune); anche le imprese di **costruzioni** superano tuttora dappertutto il 16% del totale comunale così come le imprese nel settore del **commercio** che superano ovunque il 17%, ed emergono nei due principali poli terziari del Mugello, cioè **Barberino M. Ilo** (28%) e **Borgo San Lorenzo** (24,9%).

Nei comuni dell'alto Mugello (ed anche nel comune di **Vicchio** che ha una importante porzione rurale e montana) prevalgono invece, almeno numericamente, le imprese nel settore dell'**agricoltura** con il Comune di **Palazzuolo sul Senio** in testa (38,6%). Tale comune presenta anche la percentuale più elevata di imprese nei servizi di **alloggio e ristorazione** (14,2%), un settore rilevante comunque in tutto il Mugello con percentuali vicine al 10%. La ristorazione in particolare ha visto negli ultimi anni anche una evoluzione qualitativa, con un numero crescente di imprese ristorative con offerta di qualità anche legata alla valorizzazione delle produzioni locali.

Leggendo il fenomeno dal lato degli **addetti** nel basso Mugello emergono concentrazioni alte di addetti manifatturieri a **Scarperia e San Piero** (46,7%), **Vicchio** (31%) e **Barberino M. Ilo** (30,2%). La distribuzione degli addetti nel commercio vede invece i comuni di **Barberino M. Ilo** (27,5%) e **Borgo San Lorenzo** (21,2%) prevalere nettamente. **Dicomano** rimane il comune con la percentuale più alta (15,8%) nel settore delle costruzioni. Fra i comuni dell'alto Mugello, **Palazzuolo S.** si caratterizza per la forte presenza di imprese manifatturiere, soprattutto meccaniche, che occupano oltre la metà degli addetti totali (51,8%), e per quella dei servizi di alloggio e ristorazione (13,9%), mentre **Firenze** e **Marradi** soprattutto per una elevata percentuale di addetti in agricoltura (12,1% e 15,4% rispettivamente) e nel settore sanità e assistenza sociale (5,2% e 7,2%).

In termini di "peso" delle **imprese**, **Barberino M. Ilo** e **Scarperia e San Piero** ospitano rispettivamente il 18,1% e 17% del totale mugellano, e **Vicchio** e **Firenze** si assestano intorno al 10% (rispettivamente 10,8% e 10,3%). Seguono appaiati **Dicomano** (6,7%), **Marradi** (6,2%) e infine **Palazzuolo S.** (2,6%). Tuttavia va evidenziato che l'alto Mugello, che rappresenta appena il 13% della popolazione mugellana, ha oltre il 19% di imprese totali, anche se molte

sono afferenti a microimprese agricole; tale valore aggregato resta comunque inferiore a quello del comune di **Borgo San Lorenzo**, che da solo ospita oltre un quarto di tutte le imprese del Mugello (28,4%).

Dal punto di vista settoriale **Borgo San Lorenzo** è quindi il primo comune per numero di imprese nella maggior parte dei settori rilevanti (manifatturiero, costruzioni, commercio, alloggio e ristorazione). **Firenzuola** prevale per numero di imprese agricole (19% del totale mugellano) e per quelle estrattive (86,2%). **Scarperia e San Piero** e **Barberino M.** hanno percentuali più simili a quelle di Borgo San Lorenzo nel settore manifatturiero (rispettivamente 22,3% e 17,8%) e delle costruzioni (rispettivamente 19,1%, 19,9%). Barberino M. si colloca al secondo posto anche nel settore del commercio (22,9%).

Nel complesso i tre comuni più popolosi ospitano quasi i 2/3 delle imprese mugellane (63,4%), una percentuale quasi identica rispetto al loro peso demografico (65,2%).

Localizzazioni attive (sedi d'impresa e unità locali) per comune - Anno 2023. Composizione per macro settore economico

| SETTORE | BARBERINO DI MUGELLO | BORGO SAN LORENZO | DICOMANO | FIRENZUOLA | MARRADI | PALAZZUOLO SUL SENIO | SCARPERIA E SAN PIERO | VICCHIO | MUGELLO |
|--|----------------------|-------------------|------------|------------|------------|----------------------|-----------------------|------------|--------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 135 | 179 | 70 | 205 | 126 | 68 | 125 | 192 | 1.100 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 0 | 0 | 0 | 25 | 1 | 1 | 1 | 1 | 29 |
| C Attività manifatturiere | 152 | 218 | 44 | 92 | 45 | 20 | 190 | 92 | 853 |
| D-E Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 10 | 15 | 2 | 23 | 14 | 1 | 5 | 6 | 76 |
| F Costruzioni | 216 | 310 | 104 | 69 | 38 | 15 | 207 | 125 | 1.084 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 337 | 471 | 94 | 119 | 70 | 19 | 239 | 124 | 1.473 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 106 | 138 | 32 | 53 | 35 | 25 | 96 | 48 | 533 |
| Altro terziario | 247 | 557 | 100 | 98 | 83 | 27 | 266 | 132 | 1.510 |
| TOTALE | 1.203 | 1.888 | 446 | 684 | 412 | 176 | 1.129 | 720 | 6.658 |

Localizzazioni attive (sedi d'impresa e unità locali) per comune - Anno 2023. Valore % per macro settore economico

| SETTORE | BARBERINO DI MUGELLO | BORGO SAN LORENZO | DICOMANO | FIRENZUOLA | MARRADI | PALAZZUOLO SUL SENIO | SCARPERIA E SAN PIERO | VICCHIO | MUGELLO |
|--|----------------------|-------------------|------------|-------------|------------|----------------------|-----------------------|-------------|--------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 12,3 | 16,3 | 6,4 | 18,6 | 11,5 | 6,2 | 11,4 | 17,5 | 100,0 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 86,2 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 100,0 |
| C Attività manifatturiere | 17,8 | 25,6 | 5,2 | 10,8 | 5,3 | 2,3 | 22,3 | 10,8 | 100,0 |
| D-E Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 13,2 | 19,7 | 2,6 | 30,3 | 18,4 | 1,3 | 6,6 | 7,9 | 100,0 |
| F Costruzioni | 19,9 | 28,6 | 9,6 | 6,4 | 3,5 | 1,4 | 19,1 | 11,5 | 100,0 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 22,9 | 32,0 | 6,4 | 8,1 | 4,8 | 1,3 | 16,2 | 8,4 | 100,0 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 19,9 | 25,9 | 6,0 | 9,9 | 6,6 | 4,7 | 18,0 | 9,0 | 100,0 |
| Altro terziario | 16,4 | 36,9 | 6,6 | 6,5 | 5,5 | 1,8 | 17,6 | 8,7 | 100,0 |
| TOTALE | 18,1 | 28,4 | 6,7 | 10,3 | 6,2 | 2,6 | 17,0 | 10,8 | 100,0 |

L'andamento

Per l'ottavo anno consecutivo, anche nel 2023, si registra una diminuzione del numero delle imprese attive nel Mugello, (-26 unità) anche se in termini relativi la riduzione risulta davvero esigua (-0,4%). Le maggiori perdite sono state registrate nelle imprese del settore manifatturiero (-24), nel settore del commercio (-14) e delle attività immobiliari (-13). I saldi positivi registrati nel 2023 sono stati invece nel settore dei servizi di noleggio, agenzie viaggio e supporto alle imprese (+8), seguito dal settore relativo alle attività professionali scientifiche e tecniche (+7), relativo ai servizi di alloggio e ristorazione (+5) e attività artistiche, sportive e d'intrattenimento (+4). I saldi positivi registrati sugli altri settori risultano davvero esigui, per la maggioranza si registrano incrementi di una sola unità.

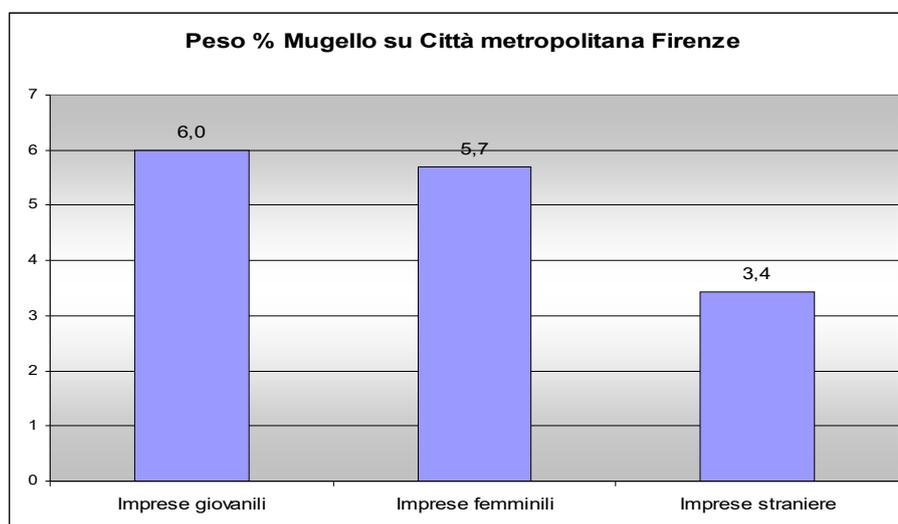
Variazioni di imprese attive 2017 - 2023

| Settore | VARIAZIONI MUGELLO | | | | | | VARIAZIONI CITTA' METR. FI | | | | | |
|---|--------------------|-----------|-----------|---------|---------|---------|----------------------------|-----------|-----------|---------|---------|---------|
| | 2023/22 | 2022/2021 | 2021/2020 | 2020/19 | 2019/18 | 2018/17 | 2023/22 | 2022/2021 | 2021/2020 | 2020/19 | 2019/18 | 2018/17 |
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | -1 | 19 | -17 | -5 | -18 | 5 | -98 | -21 | -28 | -28 | -60 | -13 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | -2 | -1 | -2 | 0 | -6 | 2 | -4 | -5 | -2 | -2 | -9 | 0 |
| C Attività manifatturiere | -24 | -29 | -28 | -6 | 11 | 10 | -320 | -715 | -357 | -200 | -167 | -191 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 0 | 1 | -1 | 4 | 1 | 3 | 7 | 2 | 0 | 8 | 0 | 3 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 0 | 1 | -3 | 2 | -6 | 0 | 0 | -7 | 5 | -2 | -6 | 8 |
| F Costruzioni | 0 | -20 | -100 | -20 | -14 | -26 | 77 | 59 | -683 | 38 | -113 | -97 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | -14 | -51 | -14 | -20 | -10 | -22 | -398 | -967 | -430 | -283 | -428 | -231 |
| H Trasporto e magazzinaggio | -6 | -2 | -9 | -9 | 6 | -13 | 22 | -63 | -68 | -24 | 62 | -62 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 5 | 0 | 2 | 5 | 13 | 6 | 136 | 55 | 116 | 52 | 367 | 303 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | -2 | 3 | 1 | 0 | 4 | 2 | 6 | -13 | 40 | 14 | 107 | 30 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 2 | 1 | 3 | 5 | -3 | -8 | 22 | -3 | 44 | 35 | -24 | 33 |
| L Attività immobiliari | -13 | 1 | 3 | 1 | -9 | 2 | -2 | -61 | 60 | 104 | 45 | 151 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 7 | 7 | 2 | 13 | 8 | 2 | 86 | 35 | 78 | 91 | -7 | 61 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 8 | 13 | -4 | -2 | -5 | -8 | 113 | 74 | 32 | 54 | 144 | 164 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| P Istruzione | 0 | 0 | -1 | 3 | 1 | -1 | 34 | 15 | 5 | 18 | 19 | 37 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 0 | 5 | 0 | -1 | 3 | -1 | 9 | 30 | 38 | 12 | -16 | 32 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 4 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1 | 24 | -6 | 20 | 60 | 1 | 9 |
| S Altre attività di servizi | 3 | -3 | 3 | -4 | 8 | 10 | 45 | 32 | 22 | -21 | 56 | 72 |
| X Imprese non classificate | 7 | 5 | 0 | -2 | 5 | 0 | 51 | 74 | 33 | -30 | 33 | -7 |
| Totale | -26 | -50 | -165 | -36 | -6 | -36 | -190 | -1.485 | -1.075 | -103 | 4 | 302 |

Nel complesso, negli ultimi 8 anni il Mugello ha perso oltre 380 imprese. Se tuttavia si considera che il solo settore delle costruzioni che ne ha perdute ben 333 (incluse quelle cancellate d'ufficio nel 2021), allora si può affermare che il tessuto imprenditoriale mugellano, escluso il tracollo del settore costruzioni, negli ultimi anni ha tenuto ed è stato stabile. Nello specifico, il settore delle costruzioni pare abbia cominciato a beneficiare del potente stimolo fiscale per le ristrutturazioni visto che nel 2023 si registra una stazionarietà nel numero delle imprese dopo un decennio continuativo di diminuzione.

Comunque negli ultimi sei anni, escluso il 2022, l'andamento del numero di imprese nel Mugello è risultato peggiore rispetto alla Città Metropolitana; anche in questo anno 2023 il calo percentuale della zona (-0,4%) è stato superiore a quello registrato da Città Metropolitana (-0,2%), che ha visto anch'essa diminuzioni soprattutto nel commercio e nel manifatturiero.

Anche analizzando le imprese secondo la composizione per tipologia di titolare, femminile, giovanile o straniero, tre delle componenti più dinamiche negli ultimi anni, il 2023 vede risultati non brillanti per l'imprenditorialità femminile e giovanile mentre si registra un risultato più positivo per l'imprenditorialità straniera.



Le **imprese femminili** del Mugello nel 2023 erano **1.147**, ed hanno registrato un saldo negativo rispetto al 2022 di -3 unità, essenzialmente derivante dal settore del commercio (-6) e delle costruzioni (-4); in termini relativi la diminuzione registrata dal Mugello (-0,3%) è stata lieve e leggermente inferiore rispetto a quella metropolitana (-0,7%). Analoghe anche le percentuali di imprese con titolare donna che rappresentano in entrambi ambiti territoriali il 22% circa del totale imprese. Assai significativa risulta la presenza di imprese “rosa” nel settore istruzione (47,4%), sanità ed assistenza sociale (41,2%), e nei servizi di alloggio e ristorazione (34,8%), noleggio, agenzie di viaggio e servizi di supporto alle imprese (31%), commercio (26,7%) oltre ad essere preponderante nel settore miscelaneo degli altri servizi (58,2%). **Le imprenditrici donne del Mugello sono il 5,7% del totale della Città Metropolitana**, pari al peso del territorio, ma rappresentano ben il 14,3% delle imprenditrici agricole, il 7,2% nel settore delle costruzioni ed il 7% nel settore dell'alloggio e ristorazione. Quest'ultimo valore è maggiore rispetto al peso percentuale di tali imprese (5,1%); ciò significa che il mondo della ricettività in Mugello è connotato al femminile più di quanto non lo sia nel resto della provincia e fornisce opportunità anche a donne giovani (vedi più avanti), anche se in un settore con produttività mediamente più bassa del settore manifatturiero e alta stagionalità.

Imprenditoria femminile al 31/12/2023

| Settore | Sedi d'impresa attive | di cui femminili | % | Var 2023/2022 |
|---|--------------------------|---------------------|-------------|------------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 980 | 234 | 23,9 | 0 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 6 | 0 | 0,0 | 0 |
| C Attività manifatturiere | 590 | 126 | 21,4 | -1 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 12 | 1 | 8,3 | 0 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 13 | 2 | 15,4 | 0 |
| F Costruzioni | 952 | 46 | 4,8 | -4 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 1009 | 269 | 26,7 | -6 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 89 | 8 | 9,0 | 1 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 368 | 128 | 34,8 | 1 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 77 | 18 | 23,4 | -2 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 89 | 23 | 25,8 | 1 |
| L Attività immobiliari | 250 | 52 | 20,8 | 0 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 133 | 24 | 18,0 | 1 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 158 | 49 | 31,0 | 1 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 1 | 0 | 0,0 | 0 |
| P Istruzione | 19 | 9 | 47,4 | 1 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 17 | 7 | 41,2 | 1 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 57 | 13 | 22,8 | 0 |
| S Altre attività di servizi | 237 | 138 | 58,2 | 3 |
| T Attività di famiglie e convivenze come datori di lavoro p... | 0 | 0 | - | 0 |
| X Imprese non classificate | 2 | 0 | 0,0 | 0 |
| TOTALE | 5.059 | 1.147 | 22,7 | -3 |

Peso % dell'imprenditoria femminile del Mugello e Città Metropolitana - Anno 2023

| Settore | Mugello | Città Metr. FI | Peso % |
|---|--------------|-------------------|------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 234 | 1636 | 14,3 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 0 | 2 | 0,0 |
| C Attività manifatturiere | 126 | 3063 | 4,1 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 1 | 8 | 12,5 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 2 | 14 | 14,3 |
| F Costruzioni | 46 | 642 | 7,2 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 269 | 5059 | 5,3 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 8 | 250 | 3,2 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 128 | 1816 | 7,0 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 18 | 532 | 3,4 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 23 | 469 | 4,9 |
| L Attività immobiliari | 52 | 1689 | 3,1 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 24 | 836 | 2,9 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 49 | 1194 | 4,1 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 0 | 0 | - |
| P Istruzione | 9 | 178 | 5,1 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 7 | 165 | 4,2 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 13 | 370 | 3,5 |
| S Altre attività di servizi | 138 | 2100 | 6,6 |
| T Attività di famiglie e convivenze come datori di lavoro p... | 0 | 0 | - |
| X Imprese non classificate | 0 | 17 | 0,0 |
| TOTALE | 1.147 | 20.040 | 5,7 |

Dati un po' più negativi invece sul versante dell'**imprenditoria giovanile** che nel 2023 vede il numero delle imprese giovanili leggermente diminuito (-11 unità; -2,7%). Sono **403 (8% del totale)** le imprese guidate da under 35, attive soprattutto nel settore del commercio (89, 8,8%), dell'agricoltura (69, 7%) e delle costruzioni (58, 6,1%) ma con valori percentualmente più rilevanti - rispetto al totale delle imprese di ciascun comparto - nel settore terziario: noleggio, agenzie di viaggio e supporto alle aziende (26; 16,5%), servizi di informazione e comunicazione (14,3%), attività legate all'alloggio e ristorazione (12,8%), attività professionali, scientifiche e tecniche (10,5%), attività finanziarie ed assicurative (10,1%), oltre al settore generico delle attività di servizi (11,8%). La diminuzione di imprese registrata nel 2023 è frutto della diminuzione delle imprese del settore del commercio (-7), delle costruzioni (-4) e delle attività finanziarie e assicurative (-4) mentre il maggiore incremento, anche se esiguo, risulta quello registrato nel settore noleggio, agenzie di viaggio e supporto alle aziende (+3). Il dato metropolitano sconta lo stesso calo di quello mugellano (-2,7%) e la percentuale di imprese guidate da under 35 della Città Metropolitana (7,5%) risulta inferiore alla percentuale del Mugello (8%). **Nel complesso, il peso imprenditoriale degli under 35 del Mugello rispetto alla Città Metropolitana è pari al 6% e quindi il Mugello ha una imprenditorialità leggermente più giovane e questo, oltre che in agricoltura (17,7%), anche nelle attività manifatturiere (7,5%) e in quelle di alloggio e ristorazione (7%).**

Imprese giovanili al 31/12/2023

| Settore | Sedi d'impresa | di cui | % | Var 2023/2022 |
|---|----------------|------------|------------|------------------|
| | attive | giovanili | | |
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 980 | 69 | 7,0 | 2 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 6 | 0 | 0,0 | 0 |
| C Attività manifatturiere | 590 | 43 | 7,3 | -1 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 12 | 0 | 0,0 | 0 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 13 | 1 | 7,7 | 1 |
| F Costruzioni | 952 | 58 | 6,1 | -4 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 1.009 | 89 | 8,8 | -7 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 89 | 2 | 2,2 | 0 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 368 | 47 | 12,8 | -1 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 77 | 11 | 14,3 | 1 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 89 | 9 | 10,1 | -4 |
| L Attività immobiliari | 250 | 5 | 2,0 | -1 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 133 | 14 | 10,5 | -1 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 158 | 26 | 16,5 | 3 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 1 | 0 | 0,0 | 0 |
| P Istruzione | 19 | 0 | 0,0 | 0 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 17 | 0 | 0,0 | -1 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 57 | 1 | 1,8 | 0 |
| S Altre attività di servizi | 237 | 28 | 11,8 | 2 |
| X Imprese non classificate | 2 | 0 | 0,0 | 0 |
| TOTALE | 5.059 | 403 | 8,0 | -11 |

Peso % dell'imprenditoria giovanile del Mugello e Città Metropolitana - Anno 2023

| Settore | Mugello | Città Metr. | Peso % |
|---|------------|--------------|------------|
| | | FI | |
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 69 | 390 | 17,7 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 0 | 0 | - |
| C Attività manifatturiere | 43 | 572 | 7,5 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 0 | 0 | - |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 1 | 2 | 50,0 |
| F Costruzioni | 58 | 1.045 | 5,6 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 89 | 1.824 | 4,9 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 2 | 171 | 1,2 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 47 | 676 | 7,0 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 11 | 194 | 5,7 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 9 | 236 | 3,8 |
| L Attività immobiliari | 5 | 217 | 2,3 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 14 | 306 | 4,6 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 26 | 444 | 5,9 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 0 | 0 | - |
| P Istruzione | 0 | 24 | 0,0 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 0 | 10 | 0,0 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 1 | 87 | 1,1 |
| S Altre attività di servizi | 28 | 465 | 6,0 |
| X Imprese non classificate | 0,0 | 6 | 0,0 |
| TOTALE | 403 | 6.669 | 6,0 |

Le imprese con titolare non italiano invece nel 2023 registrano un incremento (+42; +7,3%), più consistente rispetto all'intera Città Metropolitana (+3,2%). In Mugello risultano n. **617 unità, pari al 12,2% dell'imprenditoria mugellana totale** rispetto al 19,5% registrato dalla Città Metropolitana fiorentina; se l'incidenza rimane significativamente inferiore il peso è tuttavia

leggermente cresciuto passando dal 3,4% al 3,6%. La percentuale di imprese straniere risulta superiore anche al peso demografico della componente non italiana sulla popolazione residente totale del Mugello (9,9%). L'incremento registrato per questa tipologia di imprese è da attribuirsi all'incremento delle imprese nel settore delle costruzioni (+13), nel settore dell'agricoltura (+9), e del commercio (+7). Quello delle costruzioni risulta anche il settore con peso maggiore rispetto al totale imprese del Mugello (27%) anche se inferiore a quello registrato dalla Città Metropolitana (35,7%). Nel complesso, una impresa su otto in Mugello ha titolare non italiano e nel settore delle costruzioni più di una su quattro e con tendenza alla crescita.

Imprese straniere al 31/12/2023

| Settore | Sedi d'impresa attive | di cui straniere | % | Var 2023/2022 |
|---|--------------------------|---------------------|-------------|------------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 980 | 94 | 9,6 | 9 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 6 | 0 | 0,0 | 0 |
| C Attività manifatturiere | 590 | 46 | 7,8 | -2 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 12 | 0 | 0,0 | 0 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 13 | 1 | 7,7 | 0 |
| F Costruzioni | 952 | 257 | 27,0 | 13 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 1009 | 105 | 10,4 | 7 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 89 | 11 | 12,4 | 1 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 368 | 38 | 10,3 | 3 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 77 | 3 | 3,9 | 0 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 89 | 0 | 0,0 | 0 |
| L Attività immobiliari | 250 | 4 | 1,6 | 0 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 133 | 9 | 6,8 | 3 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 158 | 21 | 13,3 | 1 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 1 | 0 | 0,0 | 0 |
| P Istruzione | 19 | 1 | 5,3 | 0 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 17 | 2 | 11,8 | 1 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 57 | 4 | 7,0 | 0 |
| S Altre attività di servizi | 237 | 21 | 8,9 | 6 |
| T Attività di famiglie e convivenze come datori di lavoro p... | 0 | 0 | - | 0 |
| X Imprese non classificate | 2 | 0 | 0,0 | 0 |
| TOTALE | 5.059 | 617 | 12,2 | 42 |

Peso % dell'imprenditoria straniera del Mugello e Città Metropolitana - Anno 2023

| Settore | Mugello | Città Metr. FI | Peso % |
|---|------------|-------------------|------------|
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 94 | 515 | 18,3 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 0 | 0 | - |
| C Attività manifatturiere | 46 | 3.640 | 1,3 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 0 | 1 | 0,0 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 1 | 16 | 6,3 |
| F Costruzioni | 257 | 4.901 | 5,2 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 105 | 4.107 | 2,6 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 11 | 335 | 3,3 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 38 | 1.273 | 3,0 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 3 | 173 | 1,7 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 0 | 69 | 0,0 |
| L Attività immobiliari | 4 | 303 | 1,3 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 9 | 319 | 2,8 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 21 | 822 | 2,6 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 0 | 0 | - |
| P Istruzione | 1 | 38 | 2,6 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 2 | 16 | 12,5 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 4 | 92 | 4,3 |
| S Altre attività di servizi | 21 | 675 | 3,1 |
| T Attività di famiglie e convivenze come datori di lavoro p... | 0 | 0 | - |
| X Imprese non classificate | 0,0 | 7 | 0,0 |
| TOTALE | 617 | 17.302 | 3,6 |

Passando dalle imprese agli addetti - per quanto il valore rilevato dal Registro delle Imprese della CCIAA sia da prendere con cautela per le difficoltà di aggiornamento di tale dato - **si evidenzia come, nel 2023 l'andamento sia pressochè analogo a quello delle imprese, presentando un leggero calo (-53; -0,3%).** Tale decremento è determinato essenzialmente dal saldo negativo del settore manifatturiero (-379), che è risultato essere quello più colpito anche a livello di imprese, seguito da riduzioni di addetti del settore del trasporto e magazzinaggio (-32), dal settore relativo alla fornitura di energia elettrica, gas (-27), dai servizi di noleggio, agenzie di viaggio (-20) e settore della sanità ed assistenza sociale (-20). Al contrario il settore che ha registrato il maggiore incremento è stato quello relativo all'agricoltura (+123) seguito dal settore del commercio (+74) e dal settore relativo alla fornitura di acqua, reti fognarie (60).

Addetti e relative variazioni

| Settore | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 | Var | Var | Var | Var | Var | Var | Var |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|
| | | | | | | | | 2023/22 | 2022/21 | 2021/20 | 2020/19 | 2019/18 | 2018/17 | 2017/16 |
| A Agricoltura, silvicoltura pesca | 1.305 | 1.182 | 1.169 | 1.192 | 1.263 | 1.311 | 1.277 | 123 | 13 | -23 | -71 | -48 | 34 | 49 |
| B Estrazione di minerali da cave e miniere | 31 | 31 | 24 | 50 | 50 | 50 | 49 | 0 | 7 | -26 | 0 | 0 | 1 | -3 |
| C Attività manifatturiere | 6.150 | 6.529 | 6.406 | 6.588 | 6.634 | 6.437 | 6.575 | -379 | 123 | -182 | -46 | 197 | -138 | 491 |
| D Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condiz... | 26 | 53 | 41 | 38 | 53 | 67 | 50 | -27 | 12 | 3 | -15 | -14 | 17 | 2 |
| E Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione d... | 490 | 430 | 481 | 417 | 363 | 361 | 368 | 60 | -51 | 64 | 54 | 2 | -7 | -1 |
| F Costruzioni | 2.136 | 2.101 | 2.015 | 2.020 | 2.053 | 2.056 | 2.067 | 35 | 86 | -5 | -33 | -3 | -11 | -47 |
| G Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di aut... | 3.366 | 3.292 | 3.246 | 3.360 | 3.458 | 3.386 | 3.322 | 74 | 46 | -114 | -98 | 72 | 64 | 80 |
| H Trasporto e magazzinaggio | 569 | 601 | 595 | 662 | 691 | 675 | 665 | -32 | 6 | -67 | -29 | 16 | 10 | 6 |
| I Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione | 1.988 | 1.979 | 1.846 | 1.936 | 2.055 | 1.913 | 1.788 | 9 | 133 | -90 | -119 | 142 | 125 | 332 |
| J Servizi di informazione e comunicazione | 141 | 121 | 126 | 195 | 195 | 171 | 119 | 20 | -5 | -69 | 0 | 24 | 52 | 6 |
| K Attività finanziarie e assicurative | 323 | 309 | 326 | 324 | 308 | 347 | 352 | 14 | -17 | 2 | 16 | -39 | -5 | -4 |
| L Attività immobiliari | 204 | 211 | 184 | 195 | 255 | 263 | 280 | -7 | 27 | -11 | -60 | -8 | -17 | 23 |
| M Attività professionali, scientifiche e tecniche | 390 | 359 | 332 | 261 | 257 | 255 | 267 | 31 | 27 | 71 | 4 | 2 | -12 | 21 |
| N Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imp... | 688 | 708 | 544 | 434 | 454 | 552 | 600 | -20 | 164 | 110 | -20 | -98 | -48 | 1 |
| O Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale... | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 3 | 0 | 0 | -1 | 1 | -1 | -1 | -1 |
| P Istruzione | 44 | 43 | 44 | 47 | 43 | 59 | 32 | 1 | -1 | -3 | 4 | -16 | 27 | -7 |
| Q Sanità e assistenza sociale | 570 | 590 | 584 | 571 | 562 | 570 | 527 | -20 | 6 | 13 | 9 | -8 | 43 | -32 |
| R Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e diver... | 144 | 116 | 98 | 91 | 105 | 90 | 112 | 28 | 18 | 7 | -14 | 15 | -22 | 14 |
| S Altre attività di servizi | 539 | 508 | 499 | 501 | 520 | 496 | 497 | 31 | 9 | -2 | -19 | 24 | -1 | 27 |
| X Imprese non classificate | 18 | 12 | 10 | 18 | 20 | 21 | 16 | 6 | 2 | -8 | -2 | -1 | 5 | 0 |
| Totale | 19.123 | 19.176 | 18.571 | 18.902 | 19.340 | 19.082 | 18.966 | -53 | 210 | -331 | -438 | 258 | 116 | 957 |

Sintesi

In conclusione, **il 2023 ha rappresentato un anno sostanzialmente stabile per la struttura imprenditoriale mugellana derivata dai dati camerali.** Nel commentare tali dati va comunque sempre tenuto presente che l'andamento delle imprese registrate, molto utile per avere una fotografia della natura e della composizione del tessuto produttivo, è poco sensibile alla congiuntura e quindi varia con lentezza:

- **il numero di imprese, come quello degli addetti, cala leggermente rispetto al 2022 (-26 unità) anche se in termini relativi la riduzione risulta davvero esigua (-0,4%).** Le maggiori perdite sono state registrate nelle imprese del settore manifatturiero (-24), nel settore del commercio (-14) e delle attività immobiliari (-13). I saldi positivi registrati nel 2023 sono stati invece nel settore dei servizi di noleggio, agenzie viaggio e supporto alle imprese (+8), seguito dal settore relativo alle attività professionali scientifiche e tecniche (+7), relativo ai servizi di alloggio e ristorazione (+5) e attività artistiche, sportive e d'intrattenimento (+4). dopo anni di continui cali il settore delle costruzioni nel 2023 presenta un saldo zero, presumibilmente per merito di forti stimoli pubblici al settore dell'edilizia degli ultimi anni. Di questo hanno beneficiato soprattutto le imprese del

settore guidate da stranieri (+13), probabilmente le più dinamiche nell'attuale contesto mugellano;

- se si analizzano le imprese secondo la composizione per tipologia di titolare, **femminile, giovanile o straniero**, il 2023 vede risultati in leggero calo per l'imprenditorialità femminile (-3) e giovanile (-11) mentre si registra un ulteriore aumento per l'imprenditorialità straniera (+42) che presenta una propensione all'impresa maggiore della popolazione italiana e una maggiore dinamicità data anche dall'età media più bassa;
- nonostante il lieve calo **il Mugello presenta una imprenditorialità lievemente più giovane di quella della Città Metropolitana (8% contro 7,5%)**. Inoltre, per la componente femminile, si evidenzia una connotazione positiva soprattutto nei settori legati al turismo e alla ricettività, dove oltre una impresa su 3 ha titolare donna.

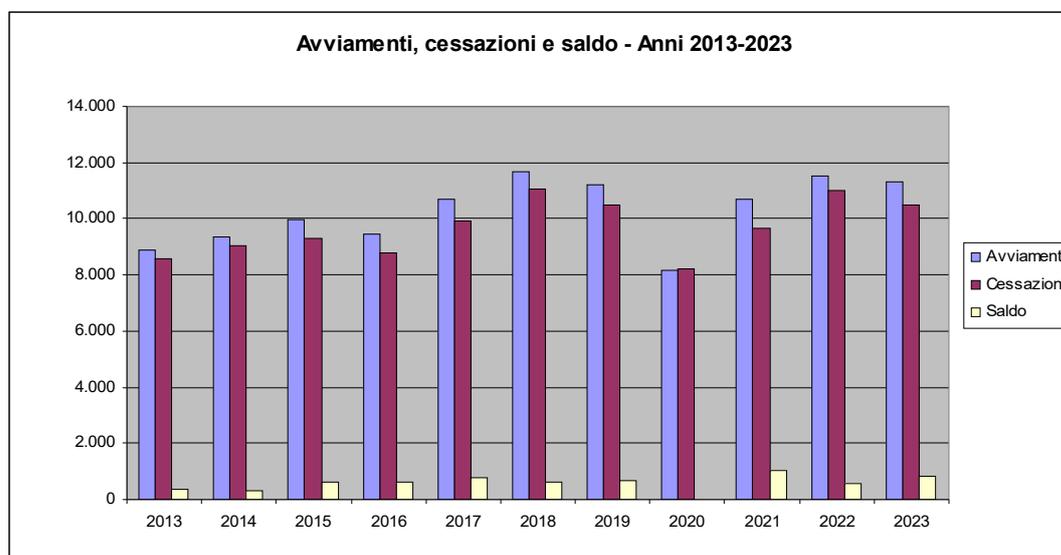
3. CONDIZIONE LAVORATIVA

L'analisi del lavoro sulla base dei dati registrati dai Centri per l'impiego, negli ultimi anni ha mostrato per il Mugello un saldo tra avviamenti e cessazioni costantemente positivo tranne che nel 2020, in linea con quanto accaduto nel resto della Toscana. Anche il saldo 2023 mostra un **segno positivo di +805 unità** con tuttavia una minore dinamicità: gli avviamenti diminuiscono rispetto al 2022 (-2%) così come le cessazioni (-4,4% rispetto al 2022).

Rispetto al numero degli addetti nelle imprese mugellane, il numero degli avviamenti risulta essere il 59% del totale mentre le cessazioni il 54,9%; ciò ovviamente non significa che tale sia la percentuale di lavoratori interessati nell'anno da assunzioni o licenziamenti (vi sono infatti molti casi avviamenti/cessazioni reiterate dello stesso lavoratore nel corso dell'anno), ma comunque mostra, **da un lato, una vitalità non trascurabile del tessuto economico locale, dall'altra ancora un elevato livello di turn over/precarietà anche nel territorio mugellano.**

Avviamenti al lavoro, cessazioni e saldi

| Anno | Avviamenti | Cessazioni | Saldo |
|------|------------|------------|-------|
| 2013 | 8.899 | 8.562 | 337 |
| 2014 | 9.358 | 9.059 | 299 |
| 2015 | 9.945 | 9.300 | 645 |
| 2016 | 9.432 | 8.796 | 636 |
| 2017 | 10.688 | 9.913 | 775 |
| 2018 | 11.667 | 11.057 | 610 |
| 2019 | 11.193 | 10.502 | 691 |
| 2020 | 8.155 | 8.233 | -78 |
| 2021 | 10.676 | 9.637 | 1.039 |
| 2022 | 11.532 | 10.984 | 548 |
| 2023 | 11.305 | 10.500 | 805 |

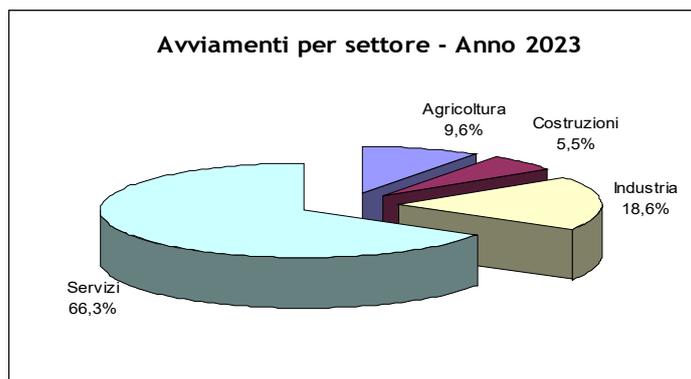


Per quanto riguarda la ripartizione per macrosettore economico, **il comparto dei servizi vede oltre il 66% del totale degli avviamenti**, seguito da **industria (18,6%), agricoltura (9,5%) e costruzioni (5,5%)**. Rispetto al 2022 l'unico settore che registra un incremento è quello dei servizi (+6,3%), che anche rispetto al 2019 ha registrato un aumento (+11,4%); si è invece registrata una diminuzione degli avviamenti in tutti gli altri tre settori, in particolare in quello dell'industria (-23,3% rispetto al 2022; -14,5% rispetto al 2019). I settori delle costruzioni e dell'agricoltura registrano rispettivamente una diminuzione del -3,4% e -1,2% rispetto al 2022 e del -7% e -18,8% rispetto al 2019. Le costruzioni in particolare segnalano come l'effetto

propulsivo degli incentivi pubblici, che ha fermato l'emorragia di imprese nell'ultimo periodo, si sia tuttavia ridotto rispetto all'ultimo anno.

Avviamenti per settore economico

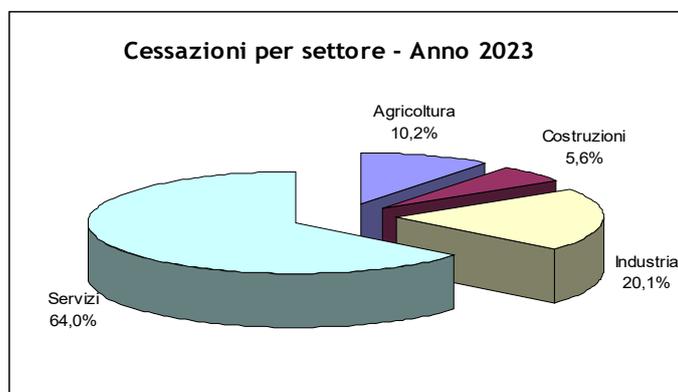
| Settore | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| Agricoltura | 734 | 717 | 729 | 774 | 912 | 1.222 | 1.332 | 1.114 | 1.081 | 1.094 | 1.081 |
| Costruzioni | 533 | 539 | 624 | 583 | 590 | 583 | 670 | 562 | 847 | 645 | 623 |
| Industria | 1.858 | 2.381 | 2.749 | 2.583 | 2.710 | 2.918 | 2.463 | 1.678 | 2.604 | 2.746 | 2.107 |
| Servizi | 5.774 | 5.721 | 5.843 | 5.492 | 6.476 | 6.944 | 6.728 | 4.801 | 6.144 | 7.047 | 7.494 |
| Totale | 8.899 | 9.358 | 9.945 | 9.432 | 10.688 | 11.667 | 11.193 | 8.155 | 10.676 | 11.532 | 11.305 |



Le cessazioni hanno una ripartizione settoriale ed un andamento pressoché analogo agli avviamenti; il comparto dei servizi vede 64% del totale delle cessazioni, seguito da industria (20,1%), agricoltura (10,2%) e costruzioni (5,6%). Anche in questo caso, si registra una diminuzione delle cessazioni per il settore dell'industria rispetto al 2022 (-12,3%); a differenza di quanto registrato per gli avviamenti, diminuiscono le cessazioni nel settore dei servizi (-3%), rimangono praticamente invariate rispetto al 2022 le cessazioni nel settore delle costruzioni (0,2%) mentre aumentano le cessazioni in agricoltura (+2,1%).

Cessazioni per settore economico

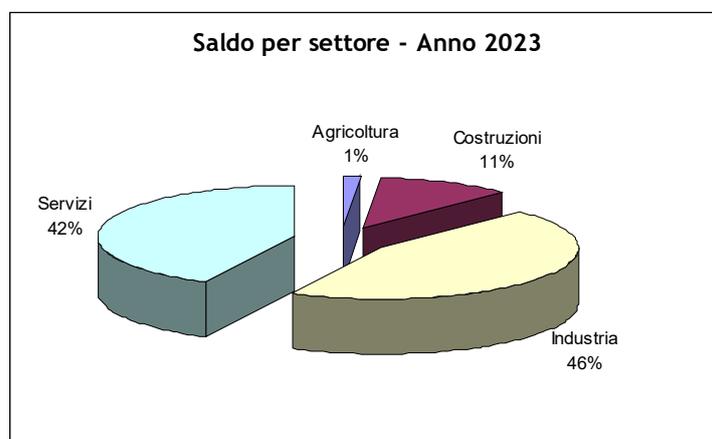
| Settore | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| Agricoltura | 734 | 732 | 729 | 752 | 909 | 1.227 | 1.305 | 1.139 | 1.095 | 1.051 | 1.073 |
| Costruzioni | 636 | 602 | 496 | 519 | 600 | 538 | 572 | 498 | 728 | 592 | 591 |
| Industria | 1.795 | 2.333 | 2.504 | 2.373 | 2.402 | 2.593 | 2.234 | 1.747 | 2.122 | 2.413 | 2.115 |
| Servizi | 5.397 | 5.392 | 5.571 | 5.152 | 6.002 | 6.699 | 6.391 | 4.849 | 5.692 | 6.928 | 6.721 |
| Totale | 8.562 | 9.059 | 9.300 | 8.796 | 9.913 | 11.057 | 10.502 | 8.233 | 9.637 | 10.984 | 10.500 |



Nel complesso dunque, il saldo avviamenti - cessazioni nel 2023 è risultato fortemente positivo, ma si è concentrato quasi esclusivamente nel settore dei servizi (+773). Gli altri settori presentano saldi prossimi all'equilibrio con il settore industria in leggero campo negativo (-8). Dai dati dei saldi occupazionali quindi il 2023 appare per il Mugello come un anno particolarmente positivo per il settore terziario mentre stazionario negli altri comparti.

Saldi per settore economico

| Settore | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|------------|
| Agricoltura | 0 | -15 | 0 | 22 | 3 | -5 | 27 | -25 | -14 | 43 | 8 |
| Costruzioni | -103 | -63 | 128 | 64 | -10 | 45 | 98 | 64 | 119 | 53 | 32 |
| Industria | 63 | 48 | 245 | 210 | 308 | 325 | 229 | -69 | 482 | 333 | -8 |
| Servizi | 377 | 329 | 272 | 340 | 474 | 245 | 337 | -48 | 452 | 119 | 773 |
| Totale | 337 | 299 | 645 | 636 | 775 | 610 | 691 | -78 | 1.039 | 548 | 805 |



Se si analizza la composizione per sesso degli avviamenti è il genere maschile quello ad avere maggior peso (52% maschi e 48% femmine). La componente maschile prevale nettamente nelle classi più giovani (fino a 34 anni) e in quella più anziana (>65 anni) mentre la componente femminile prevale, sia per avviamenti che per saldo, nelle classi di età centrali (35-64 anni).

Per quanto riguarda l'età, il 2023 ha rilevato dunque una lieve ripresa per le classe d'età giovanili in cui la classe d'età 15-24 presenta un saldo avviati-cessati di +175.

Avviamenti, cessazioni e saldo per età e sesso - Anno 2023

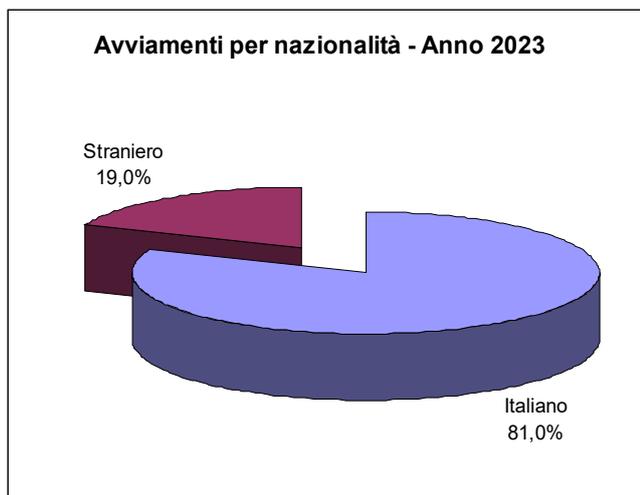
| Classe età | Avviamenti | | | Cessazioni | | | Saldo | | |
|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|------------|------------|------------|
| | Femmine | Maschio | Totale | Femmine | Maschio | Totale | Femmine | Maschio | Totale |
| 15-24 | 1.146 | 1.397 | 2.543 | 1.081 | 1.287 | 2.368 | 65 | 110 | 175 |
| 25-34 | 1.315 | 1.619 | 2.934 | 1.277 | 1.504 | 2.781 | 38 | 115 | 153 |
| 35-44 | 1.010 | 938 | 1.948 | 980 | 923 | 1.903 | 30 | 15 | 45 |
| 45-54 | 1.173 | 1.012 | 2.185 | 1.031 | 903 | 1.934 | 142 | 109 | 251 |
| 55-64 | 712 | 648 | 1.360 | 619 | 584 | 1.203 | 93 | 64 | 157 |
| >65 | 117 | 218 | 335 | 114 | 197 | 311 | 3 | 21 | 24 |
| Totale | 5.473 | 5.832 | 11.305 | 5.102 | 5.398 | 10.500 | 371 | 434 | 805 |

Per quanto riguarda la provenienza, il 19% degli avviamenti ed il 18,6% delle cessazioni riguarda lavoratori di nazionalità non italiana, una percentuale decisamente superiore alla loro consistenza demografica nelle classi d'età centrali (12,3%). Questa distribuzione è generata da

vari fattori ma uno di questi è probabilmente il fatto che la maggioranza degli avviamenti sono rivolti a profili con medio-bassa scolarità più frequenti fra la popolazione di origine non italiana.

Avviamenti, cessazioni e saldo per nazionalità - Anno 2023

| Nazionalità | Avviamenti | Cessazioni | Saldo |
|-------------|------------|------------|-------|
| Italiano | 9.161 | 8.551 | 610 |
| Straniero | 2.144 | 1.949 | 195 |



Nell'analisi dei dati per tipologia di contratto abbiamo considerato anche le trasformazioni dei contratti a termine in contratti a tempo indeterminato, pertanto nelle seguenti tabelle il numero degli avviamenti e delle cessazioni risulta superiore a quello riportato nelle precedenti poiché include anche dati derivanti dalle trasformazioni, che comunque determinano il medesimo saldo. **Gli avviamenti ad esempio includono n.941 nuovi contratti a tempo indeterminato derivanti da trasformazioni di contratti a tempo determinato ed apprendistato** che a loro volta risultano cessati. La composizione per tipo di contratto vede quello **a tempo determinato** come tipologia di gran lunga utilizzata, e ormai da anni, prevalente per gli avviamenti (50,2%), che diminuisce rispetto al 2022 del -1,5% ma rimane superiore ai livelli del 2019 (+0,9%). Rispetto al 2022 solo le tipologie di contratto domestico e parasubordinato aumentano; l'aumento più consistente registrato negli avviamenti rispetto al 2022 è infatti quello dei contratti parasubordinati (co.co.co) che risultano quasi triplicati.

Anche le cessazioni hanno registrato diminuzioni rispetto al 2022 per tutte le tipologie tranne nei contratti parasubordinati che sono aumentati di oltre il 50% e i contratti a tempo determinato che sono risultati invariati; le diminuzioni maggiori rispetto al 2022 si sono registrati per le altre tipologie di contratto atipico (Somministrazione, Apprendistato, Intermittente). Il saldo avviamenti cessazioni risulta dunque positivo per contratti a tempo indeterminato (+524), contratti parasubordinati (+359), domestico (+47) ed intermittente (+22) mentre si registra un saldo negativo contratti di somministrazione (-97), contratti a tempo determinato (-37) e apprendistato (-30). Tali dati sono associati anche al **continuo aumento delle trasformazioni di contratti a termine (tempo determinato e apprendistato) in contratti a tempo indeterminato (+10% rispetto al 2022 e +37% rispetto al 2019)**. Questo dato recente della crescita delle stabilizzazioni, che va in controtendenza rispetto all'andamento degli anni precedenti che era volto ad una continua e progressiva precarizzazione dei rapporti di lavoro, è senz'altro un aspetto interessante e meritevole di approfondimenti, ma che per essere valutato correttamente dovrebbe tenere insieme vari fattori, dalle agevolazioni fiscali e contributive disponibili per le imprese, alla difficoltà crescente di reperimento della manodopera, ma anche all'aspetto retributivo del lavoro, che nel contesto di questa relazione non è possibile affrontare.

Nonostante questo il contratto a tempo indeterminato resta tuttavia largamente minoritario, rappresentando meno del 20% degli avviamenti contro l'oltre 50% dei contratti a tempo determinato.

Avviamenti, cessazioni e saldo incluse trasformazioni per tipologia di contratto - Anno 2023

| Tipologia di contratto | Avviamenti incluse trasformazioni | Cessazioni incluse trasformazioni | Saldo |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------|
| Contratto tempo indeterminato | 2.046 | 1.522 | 524 |
| Apprendistato | 472 | 502 | -30 |
| Contratto tempo determinato | 6.150 | 6.187 | -37 |
| Somministrazione | 879 | 976 | -97 |
| Intermittente | 922 | 900 | 22 |
| Domestico | 516 | 470 | 46 |
| Parasubordinato | 835 | 476 | 359 |
| Esperienze | 159 | 176 | -17 |
| Non Disponibile | 267 | 232 | 35 |
| Totale | 12.246 | 11.441 | 805 |

Avviamenti, cessazioni e saldo incluse trasformazioni per tipologia di contratto - Anni 2014-2023

| Tipologia di contratto | Avviamenti incluse trasformazioni | | | | | Cessazioni incluse trasformazioni | | | | | Saldo | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|-----------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|------------|------------|
| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
| Contratto tempo indeterminato | 2.046 | 2.185 | 1.613 | 1.426 | 1.880 | 1.522 | 1.665 | 1.406 | 1.155 | 1.419 | 524 | 520 | 207 | 271 | 461 |
| Apprendistato | 472 | 498 | 483 | 296 | 520 | 502 | 571 | 434 | 346 | 415 | -30 | -73 | 49 | -50 | 105 |
| Contratto tempo determinato | 6.150 | 6.246 | 6.000 | 4.706 | 6.094 | 6.187 | 6.178 | 5.573 | 4.915 | 6.128 | -37 | 68 | 427 | -209 | -34 |
| Somministrazione | 879 | 1.409 | 1.185 | 732 | 1.355 | 976 | 1.321 | 1.012 | 765 | 1.407 | -97 | 88 | 173 | -33 | -52 |
| Intermittente | 922 | 1.051 | 1.048 | 663 | 1.021 | 900 | 1.104 | 895 | 790 | 942 | 22 | -53 | 153 | -127 | 79 |
| Domestico | 516 | 498 | 496 | 619 | 525 | 470 | 494 | 497 | 472 | 417 | 46 | 4 | -1 | 147 | 108 |
| Parasubordinato | 835 | 303 | 227 | 167 | 256 | 476 | 305 | 220 | 209 | 243 | 359 | -2 | 7 | -42 | 13 |
| Esperienze | 159 | 193 | 189 | 123 | 227 | 176 | 203 | 169 | 163 | 217 | -17 | -10 | 20 | -40 | 10 |
| Non disponibile | 267 | 6 | 4 | 5 | 1 | 232 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 6 | 4 | 5 | 1 |
| Totale | 12.246 | 12.389 | 11.245 | 8.737 | 11.879 | 11.441 | 11.841 | 10.206 | 8.815 | 11.188 | 805 | 548 | 1.039 | -78 | 691 |

Trasformazioni dei contratti a termine in contratti a tempo indeterminato Anno 2023

| Tipologia di contratto | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|------|------|
| Contratto tempo indeterminato | 941 | 857 | 569 | 582 | 686 |
| Derivanti da trasformazioni di: | | | | | |
| Contratti Apprendistato | -142 | -151 | -125 | -106 | -91 |
| Contratto tempo determinato | -799 | -706 | -444 | -476 | -595 |

Alcuni dati sulle forze di lavoro nel Mugello

Nel dicembre 2022 sono stati diffusi i primi risultati dei Censimenti Permanenti della Popolazione e delle Abitazioni che segnano l'avvio di una diffusione dei dati più frequente e non più decennale. Il censimento permanente della popolazione si basa sulla combinazione di rilevazioni campionarie e dati di fonte amministrativa che dovrebbero essere implementati nel tempo.

Tuttavia, gli ultimi dati disponibili pubblicati con dettaglio territoriale comunale per la variabile lavoro, sono quelli relativi al 2022.

Analizzando i risultati censuari della popolazione residente di 15 anni e più, nell'anno 2022, si rileva che le **forze di lavoro in Mugello costituiscono il 54,2% (30.032 individui) della popolazione totale** considerata, mentre gli **inattivi sono il 45,8% (25.422 individui)**. Le forze di lavoro comprendono sia gli **occupati (51,1% della popolazione considerata)**, che le persone **disoccupate in cerca di occupazione (3,1%)**. Gli inattivi, ovvero le "non forze di lavoro", sono invece costituiti dai percettori di pensione da lavoro o di rendite da capitali (26,9%), studenti e studentesse (7,4%), casalinghe o casalinghi (6,7%) e persone in altra condizione, che percepiscono pensioni di invalidità, pensioni sociali ecc. (4,9%).

Considerando la condizione professionale per le diverse fasce d'età, si evidenzia come le **forze lavoro sono concentrate nelle fasce di età centrali 25-49 anni (52,3%) e 50-64 anni (37,3%)**.

Le fasce di età giovanile ed anziana costituiscono invece rispettivamente il 15,9% ed il 60% dei n. 25.422 individui "Non Forze Lavoro"; nello specifico i giovani sono prevalentemente studenti (92,1%) mentre la popolazione anziana ultra 65enne risulta per la maggioranza percettore di pensione (85,7%).



Popolazione residente di 15 anni e più per età e condizione professionale - Anno 2022

| CONDIZIONE PROFESSIONALE O NON PROFESSIONALE | ETA' | | | | TOTALE | % |
|--|---------------|---------------|---------------|------------------|---------------|--------------|
| | 15-24 anni | 25-49 anni | 50-64 anni | 65 anni e più | | |
| FORZE DI LAVORO | 1.995 | 15.710 | 11.188 | 1.137 | 30.032 | 54,2 |
| Occupato | 1.729 | 14.804 | 10.677 | 1.121 | 28.331 | 51,1 |
| In cerca di occupazione | 266 | 906 | 511 | 16 | 1.701 | 3,1 |
| NON FORZE DI LAVORO | 4.052 | 2.377 | 3.760 | 15.235 | 25.422 | 45,8 |
| Percettore/rice di una o più pensioni per effetto di attività lavorativa precedente o di redditi da capitale | 12 | 161 | 1.665 | 13.053 | 14.891 | 26,9 |
| Studente/ssa | 3.733 | 372 | 8 | 3 | 4.116 | 7,4 |
| Casalinga/o | 78 | 1.081 | 1.318 | 1.244 | 3.720 | 6,7 |
| In altra condizione | 228 | 764 | 768 | 935 | 2.695 | 4,9 |
| TOTALE | 6.047 | 18.087 | 14.948 | 16.372 | 55.454 | 100,0 |

Fonte: Fonte: Censimento Permanente della Popolazione 2022

Analizzando gli stessi dati classificati per cittadinanza, possiamo rilevare che il peso delle forze lavoro degli stranieri è pari al 62,7% del totale degli stranieri residenti di 15 anni ed oltre, di cui il 55,5% risultano occupati ed il 7,2% in cerca di occupazione rispetto al 53,3% degli italiani di cui 50,7% occupati e 2,7% in cerca di occupazione. Gli individui stranieri che rientrano nelle Non Forze lavoro, risultano il 37,3% rispetto al 46,7% degli italiani.

Come già scritto in altra sede, anche da questi dati si evince come la popolazione straniera contribuisca alle forze lavoro in maniera percentualmente più ampia della popolazione italiana. Da notare inoltre come le persone in cerca di occupazione straniera siano percentualmente maggiori delle italiane (11,4% contro il 5% delle rispettive forze lavoro) costituendo così un piccolo “esercito industriale di riserva” mentre la percentuale di italiani si avvicina a valori di disoccupazione “frizionale” (nell’attesa del passaggio da un lavoro all’altro).

Popolazione residente di 15 anni e più per cittadinanza e condizione professionale - Anno 2022

| Condizione professionale o non professionale | Cittadinanza | | |
|---|---------------|--------------------|---------------|
| | Italiana | Straniera/a polide | Totale |
| FORZE DI LAVORO | 27.008 | 3.023 | 30.032 |
| Occupato | 25.655 | 2.676 | 28.331 |
| In cerca di occupazione | 1.353 | 347 | 1.701 |
| NON FORZE DI LAVORO | 23.627 | 1.796 | 25.422 |
| Percettore/ricce di una o più pensioni per effetto di attività lavorativa precedente o di redditi da capitale | 14.645 | 246 | 14.891 |
| Studente/ssa | 3.785 | 331 | 4.116 |
| Casalinga/o | 2.939 | 782 | 3.720 |
| In altra condizione | 2.259 | 436 | 2.695 |
| TOTALE | 50.635 | 4.819 | 55.454 |

Se confrontiamo i dati del 2022 con quelli del 2011 (15° Censimento della popolazione ed abitazioni), nonostante l’aumento di 355 unità, la quota di popolazione che costituisce le forze di lavoro (54,2%) risulta analoga a distanza di un decennio (54,3% al 2011). Nello specifico, risultano aumentati gli individui occupati (+583) che tuttavia, considerati come quota percentuale sul totale della popolazione, risultano di poco superiore al 2011 (50,8% nel 2011 e 51,1% nel 2022) mentre la quota degli individui in cerca di occupazione risulta leggermente inferiore al 2011 (3,5% nel 2011 e 3,1% nel 2022) che in termini assoluti risulta pari a -228 unità. Anche la quota percentuale della popolazione che costituisce le Non Forze Lavoro risulta analoga a distanza di un decennio (45,7% nel 2011 e 45,8% nel 2022).

Se scendiamo nel dettaglio delle macro componenti tuttavia possiamo cogliere qualche differenza: continuano ad aumentare gli studenti (passando da 6,1% nel 2011 a 7,4% nel 2022) così come le persone in altra condizione che percepiscono pensioni di invalidità, pensioni sociali ecc. (passando da 4,1% nel 2011 a 4,9% nel 2022) mentre diminuiscono i percettori di pensioni (27,7% nel 2011 e 26,9% nel 2022) e le casalinghe (7,7% nel 2011 e 6,7% nel 2022).

Prendendo in considerazione invece il confronto dei dati 2022 con quelli relativi al 2019, le forze lavoro 2022 diminuiscono sia in termini assoluti (-635 unità) che in termini percentuali rispetto alla popolazione totale di riferimento (55,5% nel 2019 e 54,2% nel 2022). Tale diminuzione dal 2019 al 2022 è dovuta essenzialmente ad una riduzione degli individui in cerca di occupazione (-638 unità); gli occupati rimangono stabili. Contestualmente la quota percentuale delle non forze lavoro cresce dal 44,5% al 45,8% con l’aumento di +805 unità.

Nel 2021 (anno Covid) invece gli occupati risultano in calo sia rispetto al 2019 che al 2022 (27.997).

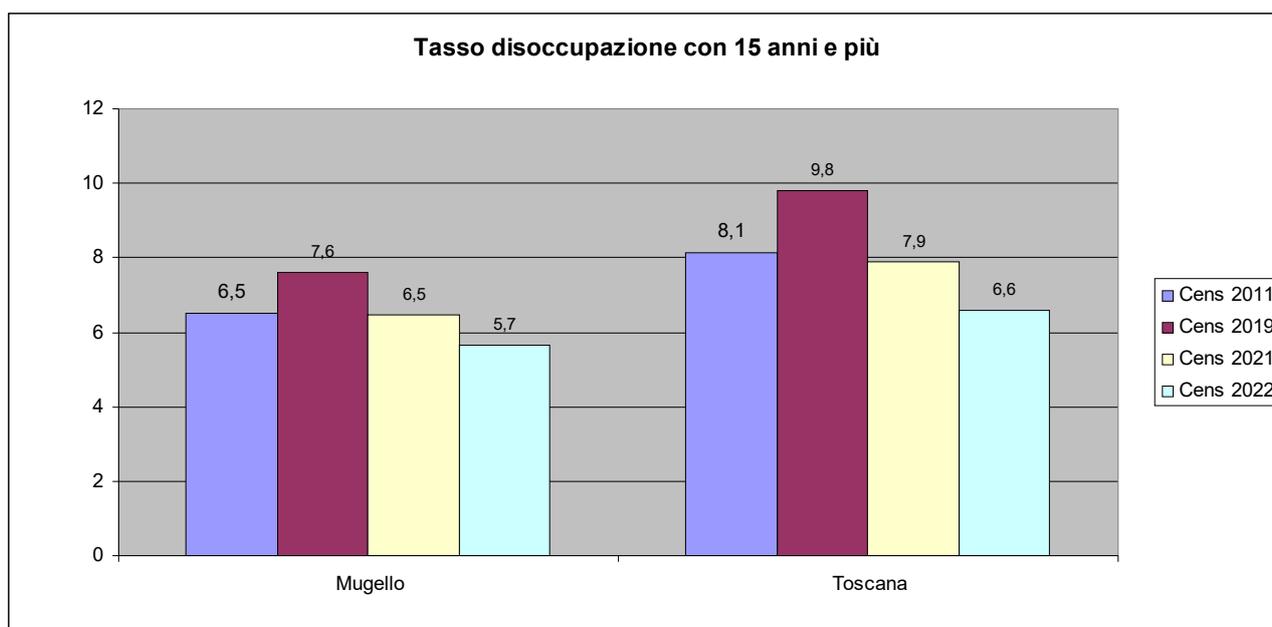
L'andamento nel tempo dell'occupazione è ben evidenziato attraverso le stime dei dati derivanti dall'indagine Istat sulle Forze Lavoro. Dal 2006 al 2022 si possono infatti individuare **cinque fasi principali che riguardano l'occupazione dei residenti nei comuni del Mugello**. Fino al 2010 si evidenzia una tendenza generalmente positiva iniziata fin dagli anni '90. Dal 2011 inizia una fase di stagnazione che coincide col termine della fase di espansione della popolazione mugellana, con la fine dei grandi lavori sul territorio e con gli effetti di trascinamento della crisi finanziaria globale del 2007-2008, a cui segue una significativa ripresa dal 2014 fino al 2018-2019 e poi un brusco calo associato al biennio Covid (2020-2021). Infine di nuovo una ripresa nel 2022 che porta gli occupati mugellani ai valori del 2019; la durata di questa fase di ripresa è tuttavia da verificare nei prossimi anni.

Se le differenze nel corso del tempo sono piuttosto modeste, rispetto alla media toscana il Mugello nel 2022 mostra una struttura leggermente migliore, con una quota degli occupati maggiore (51,1%) rispetto alla quota regionale (49,3%) e una percentuale di disoccupati è inferiore (3,1% contro 3,5%). Conseguentemente, la quota di popolazione mugellana inattiva (45,8%) è inferiore rispetto alla quota a livello regionale (47,3%); in questa fascia di popolazione risulta superare la quota regionale solo nella componente dei pensionati da lavoro (26,9% contro il 25,3%).

Popolazione residente di 15 anni e più per condizione professionale - Valori %

| CONDIZIONE PROFESSIONALE O NON PROFESSIONALE | MUGELLO | | | | TOSCANA | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | Cens 2011 | Cens 2019 | Cens 2021 | Cens 2022 | Cens 2011 | Cens 2019 | Cens 2021 | Cens 2022 |
| FORZE DI LAVORO | 54,3 | 55,5 | 54,2 | 54,2 | 52,4 | 54,2 | 52,8 | 52,7 |
| Occupato | 50,8 | 51,2 | 50,7 | 51,1 | 48,2 | 48,9 | 48,7 | 49,3 |
| In cerca di occupazione | 3,5 | 4,2 | 3,5 | 3,1 | 4,3 | 5,3 | 4,2 | 3,5 |
| NON FORZE DI LAVORO | 45,7 | 44,5 | 45,8 | 45,8 | 47,6 | 45,8 | 47,2 | 47,3 |
| Perettore/rice di una o più pensioni per effetto di attività lavorativa precedente o di redditi da capitale | 27,7 | 25,2 | 26,3 | 26,9 | 27,6 | 24,6 | 25,3 | 25,3 |
| Studente/ssa | 6,1 | 7,2 | 7,3 | 7,4 | 6,4 | 7,3 | 7,5 | 7,7 |
| Casalinga/o | 7,7 | 6,9 | 6,9 | 6,7 | 8,9 | 8,2 | 8,3 | 8,3 |
| In altra condizione | 4,1 | 5,3 | 5,3 | 4,9 | 4,6 | 5,7 | 6,1 | 6,0 |
| TOTALE | 100,0 |

Se consideriamo infine il **tasso di disoccupazione della zona Mugello**, calcolato come rapporto percentuale tra gli individui in cerca di occupazione e le forze lavoro nel 2022, si rileva un **valore pari al 5,7%**, il valore più basso degli ultimi anni e inferiore rispetto al **tasso regionale (6,6%)**, anche quest'ultimo comunque in progressiva diminuzione.



Sintesi

- L'analisi del lavoro sulla base dei dati relativi ai comuni del Mugello negli ultimi anni ha mostrato un saldo tra avviamenti e cessazioni costantemente positivo tranne che, come previsto, nel 2020. Anche il saldo 2023 mostra un segno positivo di +805 unità anche se con valori di avviamenti e cessazioni in calo rispetto al 2022. I saldi tuttavia risultano fortemente positivi solo nel settore dei servizi, mentre negli altri settori, il saldo è prossimo allo zero e nell'industria leggermente negativo.
- Fra le tipologie di contratto presentano saldi positivi, oltre le forme di contratto atipico, soprattutto i contratti a tempo indeterminato i cui avviamenti derivano anche da un notevole numero di trasformazioni di contratti a termine. Nonostante questo il contratto a tempo indeterminato resta largamente minoritario, rappresentando meno del 20% degli avviamenti contro l'oltre 50% dei contratti a tempo determinato.
- In una prospettiva decennale (2011 - 2022) il Mugello ha visto una sostanziale stabilità delle forze di lavoro. Il numero di occupati residenti o domiciliati in Mugello aumenta di +583 individui ma che in termini di variazione percentuale risulta una crescita modesta, pari allo +0,8%, e in rapporto alla popolazione risulta sostanzialmente invariato. La quota degli individui in cerca di occupazione risulta invece leggermente inferiore al 2011 (3,5% nel 2011 e 3,1% nel 2022) che in termini assoluti risulta pari a -228 unità. Col 2022 si è tuttavia recuperato il calo di occupati (circa 350 del periodo Covid) tornando ai valori 2019.
- Se le differenze nel corso del tempo sono piuttosto modeste, rispetto alla media toscana il Mugello nel 2022 mostra una struttura leggermente migliore, con una quota degli occupati maggiore (51,1%) rispetto alla quota regionale (49,3%) e una percentuale di disoccupati è inferiore (3,1% contro 3,5%).
- Il tasso di disoccupazione della zona Mugello nel 2022 è pari al 5,7%, valore più basso degli ultimi anni, inferiore rispetto la tasso regionale (6,6%) anche quest'ultimo in progressiva diminuzione.

- **La popolazione con cittadinanza non italiana contribuisce in maniera maggiore di quella italiana alle forze lavoro (62,7% contro 53,3%), anche per la sua composizione per età e costituisce quasi l'unica fonte per le imprese per assunzioni in tempi rapidi, visto che circa l'11% risulta disoccupato contro percentuali bassissime (5%) della popolazione italiana.**
- **In un'ottica di medio periodo (2006-2022) l'occupazione dei residenti nel Mugello ha visto in generale una tendenza complessivamente positiva che vede il 2022 tornare ai valori del 2019, anche se con alcune fasi riflessive date dalla stagnazione della popolazione (prima metà degli anni '10 del secolo) e col brusco calo del biennio Covid.**
- **Il contesto positivo dell'occupazione mugellana degli ultimi anni non deve far comunque dimenticare che l'aumento dell'occupazione è andato di pari passo con la diminuzione dei salari reali (Rapporto IRPET 2024). Questo andamento divergente potrebbe anche in parte spiegare il fenomeno della crescita delle stabilizzazioni (trasformazione di contratti a termine in contratti a tempo indeterminato) usate dai datori di lavoro, oltre che per sfruttare gli incentivi contributivi, come "compensazione" a stipendi con potere d'acquisto calante e alla difficoltà crescente di reperimento della manodopera, che potrebbe ulteriormente accrescersi in caso di limitazione ulteriore all'ingresso di lavoratori stranieri.**

4. LA DOMANDA TURISTICA

PREMESSA METODOLOGICA. Nella presente nota, come ogni anno, vengono presi in esame i dati ufficiali Istat ovvero i dati riguardanti la movimentazione turistica trasmessa ad Istat dalle strutture ricettive ufficiali del territorio individuate con Scia ai sensi della LR86/2016 modificata con LR24/2018. E' importante dunque sottolineare che tale movimentazione non include quella relativa agli alloggi brevi, recepiti nel suddetto testo unico come "locazioni turistiche".

La suddetta normativa ha introdotto anche una nuova suddivisione del territorio toscano in ambiti turistici di destinazione; l'Ambito Turistico Mugello comprende, oltre gli otto comuni facenti parte dell'Unione Montana dei comuni del Mugello, anche il Comune di San Godenzo. In questa Nota dunque il Mugello è inteso come nuovo Ambito Turistico del Mugello comprendente anche il Comune di San Godenzo.

Il contesto nazionale e regionale (Estratto da "Rapporto sul turismo in Toscana - La congiuntura 2023/24, IRPET)

Dopo il biennio nero 2020-21 dominato dalle conseguenze della pandemia, e il recupero nel 2022 di circa la metà delle perdite subite, il 2023 registra un'ulteriore importante crescita dei flussi turistici internazionali a livello globale (+33,4% sul 2022). In questo contesto il risultato della Toscana spicca in positivo: nel 2023 le presenze straniere aumentano del 17,6% rispetto al 2022, e si portano al +3,5% sul 2019.

In termini generali il 2023 rappresenta per la Toscana, in linea con il Paese, l'anno del completo recupero dei livelli di presenze turistiche precedenti la pandemia (-0,03% sul 2019). I pernottamenti aumentano nel complesso dell'8,8% sul 2022, sfondando il tetto dei 52 milioni di presenze. Un risultato dovuto esclusivamente alla dinamica della componente straniera (come detto +17,6%), mentre il mercato nazionale ristagna (-0,3%).

Il 2023 delinea dunque un "ritorno" alla normalità solo apparente. Una normalità caratterizzata dalla debolezza della domanda interna, che è compensata da una ulteriore internazionalizzazione del sistema turistico toscano, e implica la sua crescente esposizione alla concorrenza di nuove destinazioni e alle dinamiche macroeconomiche e geopolitiche mondiali.

Le dinamiche per origine dei turisti si riflettono naturalmente sulla distribuzione dei flussi all'interno delle destinazioni sul territorio regionale. A crescere di più, grazie all'apporto degli stranieri da fuori Europa, sono proprio le città d'arte (+17,9%), seguite dalle destinazioni collinari (+11,6%). Le prime riducono il gap sul 2019 al -10% più che dimezzandolo, le seconde entrano in territorio positivo (+6,3% sul 2019), grazie ancora una volta al contributo estero sia degli europei che degli extra-europei. Risultati positivi anche per le località montane (+7,1%), le uniche nelle quali all'ottima performance degli stranieri (+13%) si associa un'apprezzabile crescita della componente interna (+2,5%). Viceversa il progresso delle presenze nelle destinazioni marittime, che avevano già recuperato i volumi precedenti la pandemia nel 2022, è assai modesto (+1,2% sul 2022) e tutto dovuto alla componente straniera (+5%), mentre le presenze italiane diminuiscono di quasi il -1%.

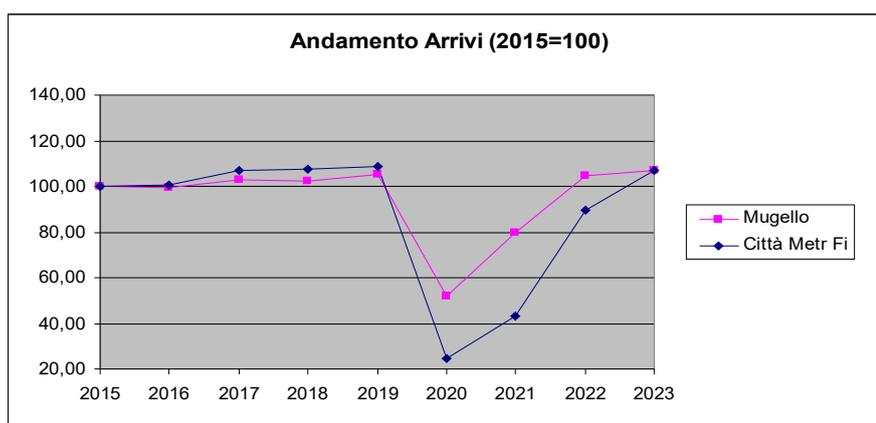
In conclusione, ancora una volta il sistema turistico toscano sembra mostrare la propria resilienza e una buona capacità di cogliere la crescita dei flussi turistici in era post-Covid. Alla debolezza della domanda interna, conseguenza di dinamiche inflazionistiche sotto controllo, ma che ancora esprimono tutto il loro potenziale di riduzione dei redditi reali delle famiglie, il sistema turistico toscano sembra reagire con una crescente capacità di cogliere l'aumento della domanda internazionale, sviluppando nuove forme di ricettività e di offerta turistica di territorio, puntando su un turismo culturale ed esperienziale di elevata qualità e di alta gamma. Riesce in tal modo a cogliere soprattutto i nuovi e crescenti flussi provenienti dalle aree continentali dell'Occidente facendo maggiore fatica, inevitabilmente, a recuperare i flussi provenienti dalle aree di maggior crisi e dall'Asia orientale, che unitamente alla riduzione della componente italiana, espone il sistema turistico regionale a una maggiore vulnerabilità, anche se nel breve periodo ne garantisce la crescita e i margini.

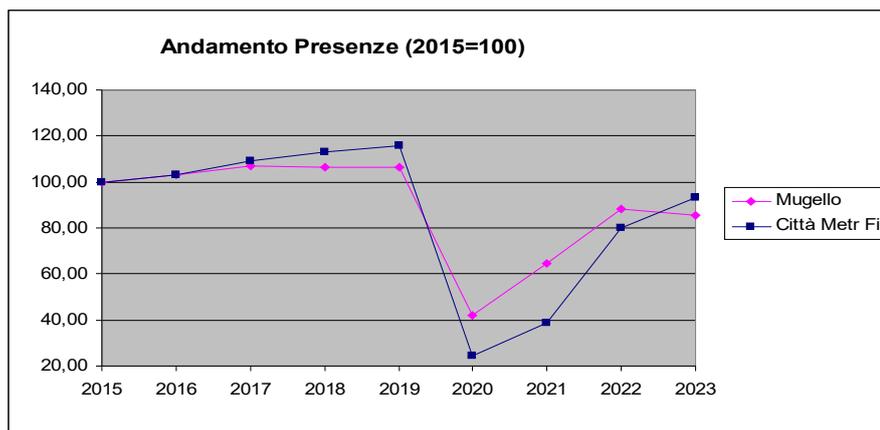
L'andamento del Mugello

L'analisi dei dati definitivi disponibili per l'Ambito Turistico Mugello, quelli cioè relativi alle strutture ricettive ufficiali e riguardanti l'intera annualità gennaio-dicembre 2023, ha evidenziato una sostanziale stabilità dei flussi turistici rispetto al 2022. Per questo anno infatti, il numero degli arrivi (141.118) è cresciuto del 2,12% rispetto al 2022 tornando oltre i livelli pre-pandemici (138.344 nel 2019) mentre il numero delle presenze si colloca su valori ancora significativamente inferiori a quelli pre-pandemia con 339.763 pernotti (contro i 425.225 del 2017), registrando anche una leggera diminuzione rispetto all'anno precedente (-3,33%).

| Anno | Arrivi | var % su anno precedente | Presenze | var % su anno precedente | Durata media soggiorno |
|------|---------|--------------------------|----------|--------------------------|------------------------|
| 2015 | 129.461 | - | 397.733 | - | 3,07 |
| 2016 | 129.090 | -0,29 | 409.596 | 2,98 | 3,17 |
| 2017 | 133.329 | 3,28 | 425.225 | 3,82 | 3,19 |
| 2018 | 134.590 | -0,65 | 422.407 | -0,66 | 3,14 |
| 2019 | 138.344 | 2,79 | 422.256 | -0,04 | 3,05 |
| 2020 | 68.545 | -50,45 | 166.643 | -60,54 | 2,43 |
| 2021 | 105.313 | 53,64 | 257.595 | 54,58 | 2,45 |
| 2022 | 138.195 | 31,22 | 351.481 | 36,45 | 2,54 |
| 2023 | 141.118 | 2,12 | 339.763 | -3,33 | 2,41 |

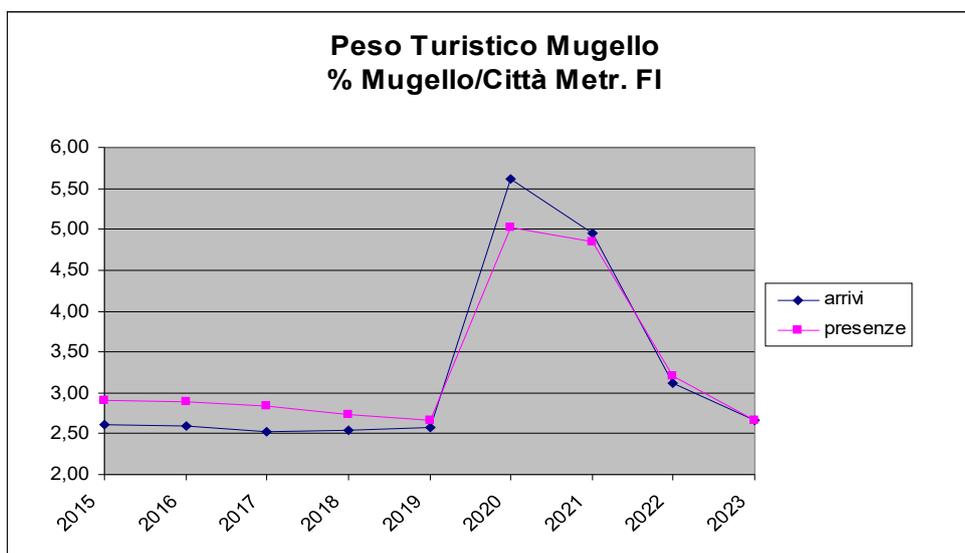
Analizzando il periodo 2015-2023, l'andamento mugellano risulta simile a quello metropolitano; ma se negli anni dal 2015 al 2019 la crescita del Mugello era leggermente inferiore, in media, al resto della provincia, gli anni dal 2020 al 2022 hanno mostrato una capacità del sistema turistico del Mugello di rispondere meglio delle altre zone all'impatto del Covid. **Nel 2023 tuttavia la crescita del Mugello è risultata mediamente inferiore a quella delle altre zone della Città Metropolitana. Il dato mugellano 2023 risulta peggiore anche rispetto all'andamento regionale delle presenze (+7,31%).**





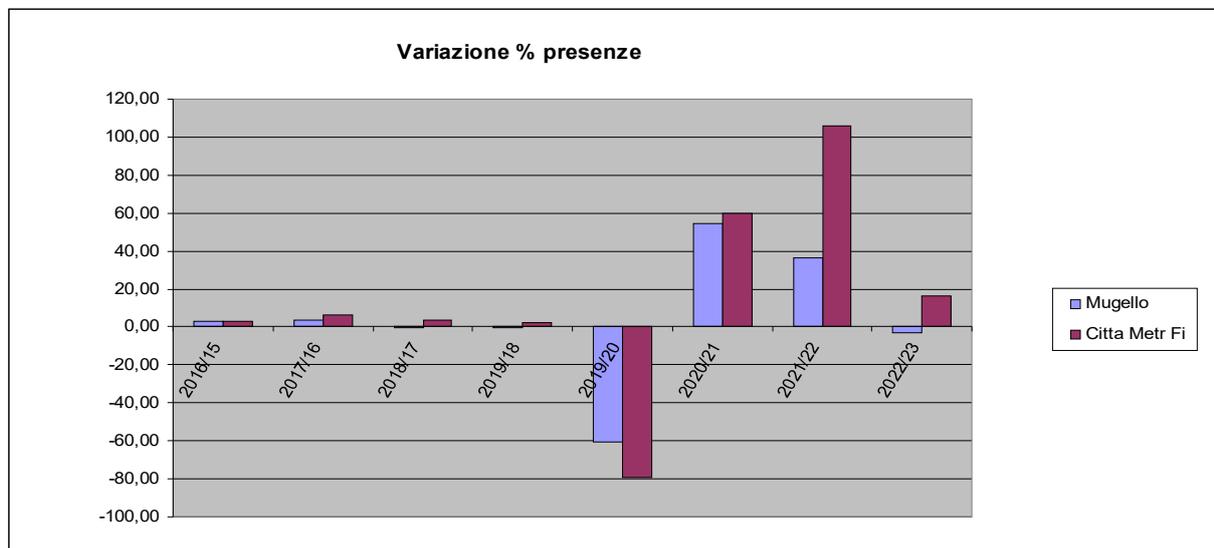
Se quindi, rispetto all'anno precedente, la Città Metropolitana ha registrato maggiori incrementi rispetto alla nostra zona, rispetto ai livelli pre-Covid del 2019 il Mugello continua a beneficiare, almeno sugli **arrivi**, della maggiore resilienza mostrata soprattutto nel 2020 e nel 2021 (+2,01% rispetto al 2019 contro il -1,38% di Città Metropolitana). Sulle **presenze** invece nel 2023 il deficit del Mugello rispetto al 2019 risulta ormai allineato a quello della Città Metropolitana (-19,5%).

Se la migliore risposta del territorio nel biennio Covid rispetto alle altre aree contermini aveva generato anche un aumento del peso turistico del Mugello sul territorio metropolitano, nel 2023 tale percentuale ritorna ad assumere valori più vicini al 2019. Il **Mugello infatti nel 2023 ha accolto il 2,7% sia degli arrivi che delle presenze metropolitane.**



Firenze e l'Area Fiorentina, che è risultata l'area della provincia più penalizzata dalla pandemia, nel 2023 recupera moltissimo (+18,79% sulle presenze 2022) ma mantiene comunque un differenziale negativo di oltre il 20% rispetto al 2019. Se, come abbiamo detto, il Mugello ha resistito meglio delle altre zone al biennio Covid, nell'ultimo biennio invece è l'area della Città Metropolitana a crescita più lenta. Questa performance relativamente peggiore ha fatto sì che il gap da recuperare sulle presenze del Mugello sia quasi allineato ormai a quello dell'Area Fiorentina, mentre ad esempio il Chianti ha ormai quasi chiuso il differenziale creatosi allora.

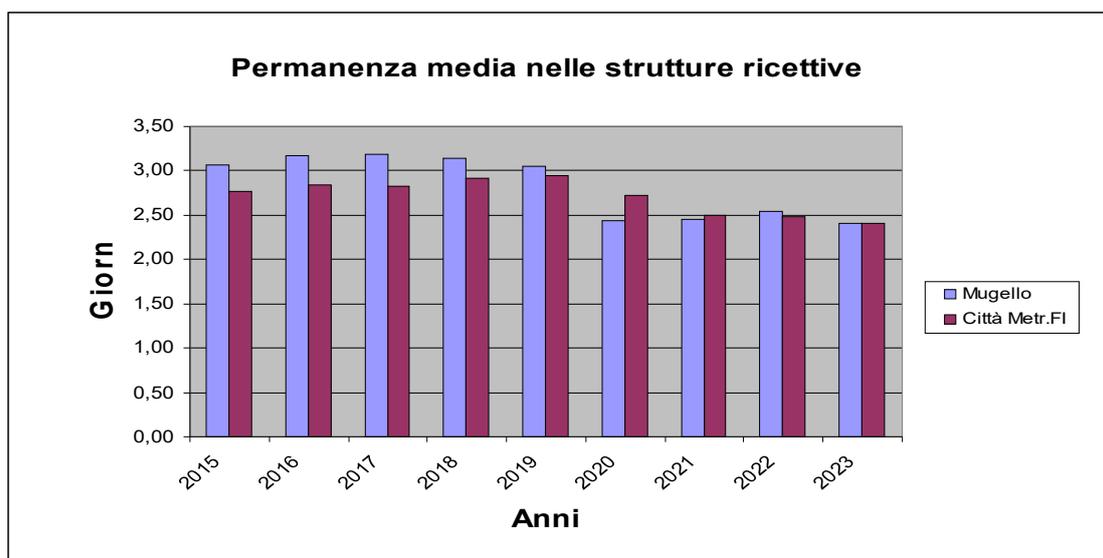
Possiamo dire dunque che il particolare “vantaggio comparativo” creatosi nel 2020 e 2021 a favore del Mugello rispetto alle altre zone contermini a Firenze della città metropolitana, nel 2023 si è sostanzialmente esaurito.



Variazioni % presenze per zona

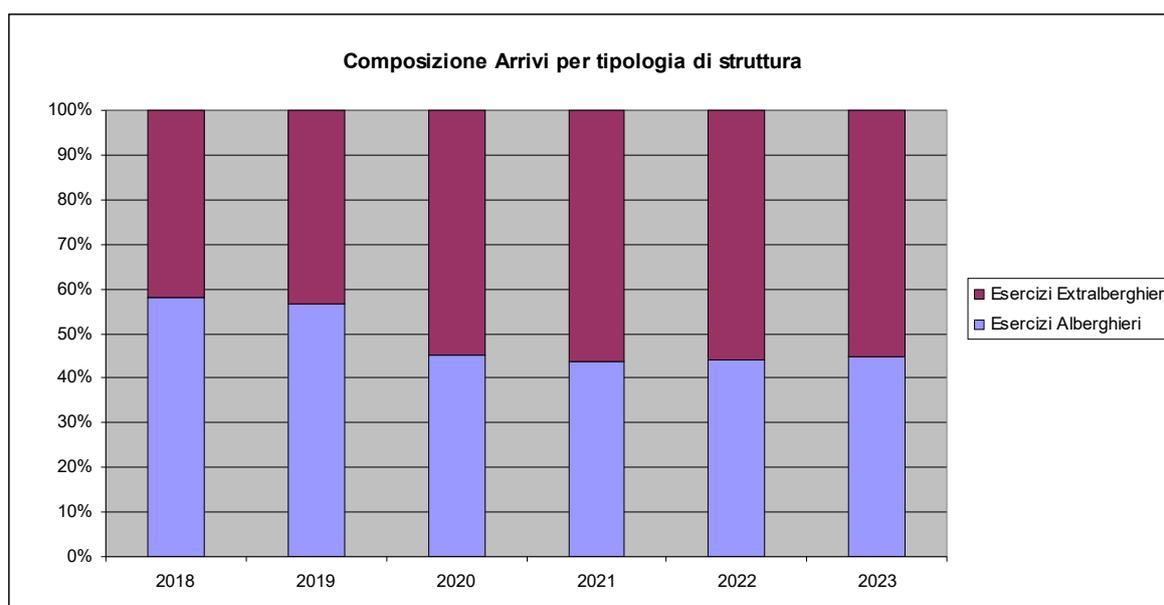
| ZONA | Var% 2019/18 | Var% 2020/19 | Var% 2021/20 | Var% 2022/21 | Var% 2023/22 | Var% 2023/19 |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Chianti | 2,19 | -67,32 | 72,46 | 60,25 | 3,88 | -6,18 |
| Empolese Valdelsa e Montalbano | 1,29 | -67,65 | 69,35 | 47,63 | 6,33 | -14,00 |
| Firenze e Area Fiorentina | 2,39 | -80,67 | 57,96 | 120,13 | 18,79 | -20,16 |
| Mugello | -0,04 | -60,54 | 54,58 | 36,45 | -3,33 | -19,54 |
| CITTA' METR. FI | 2,23 | -79,02 | 59,97 | 106,05 | 16,38 | -19,52 |

Nel 2020 e 2021 il Mugello si era caratterizzato anche per aver resistito relativamente meglio delle altre zone sugli arrivi rispetto alle presenze. Questo aveva quindi condotto ad una riduzione della permanenza media dei turisti nelle strutture ricettive mugellane che, per la prima volta, era risultata anche inferiore alla permanenza media registrata dalle strutture della Città Metropolitana. Nel 2023 i valori risultano di nuovo allineati (2,41 giorni) ma appare al momento perduta (almeno dai dati ufficiali) una di quelle caratterizzazioni del turismo in Mugello fino al 2020, fatta di permanenze mediamente lunghe, grazie ad offerte competitive in termini di prezzi e a strutture adatte a questo tipo di fruizione (agriturismi, campeggi, residence).



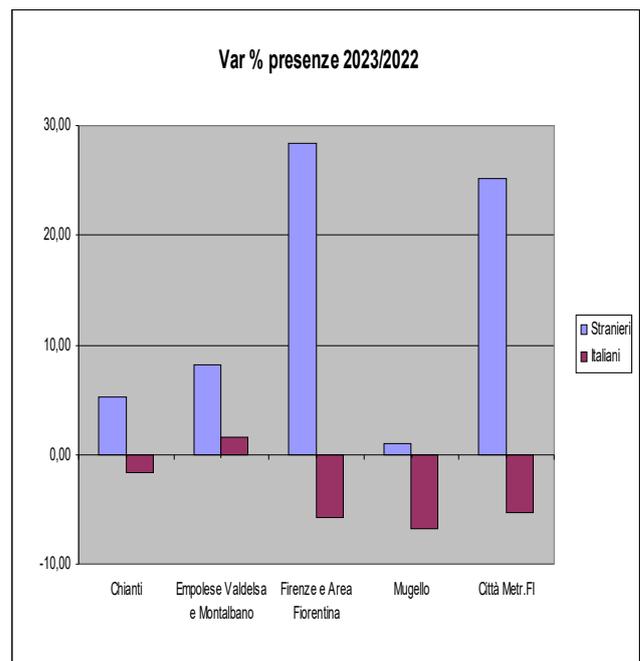
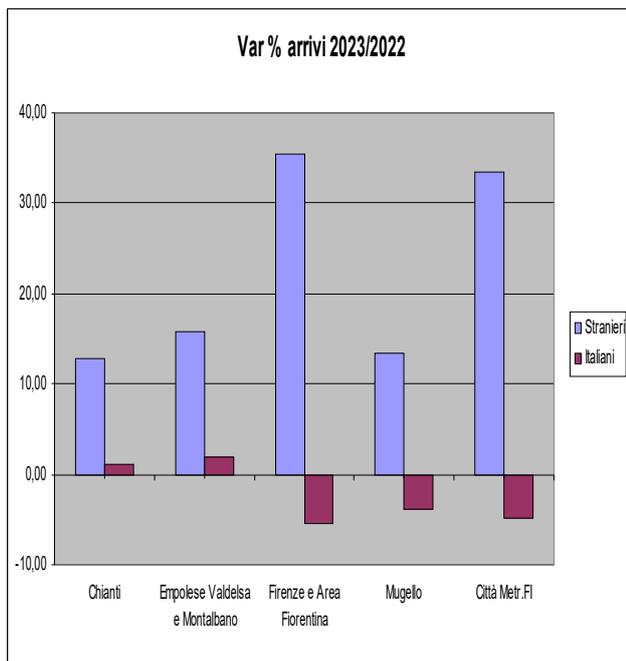
Nonostante questo, se si considerano i dati distinti per tipologia di struttura, il peso della tipologia extralberghiera, anche se non considera le locazioni turistiche, supera ormai quella alberghiera non solo sulle presenze ma anche sugli arrivi. **Infatti, negli ultimi 4 anni, oltre il 55% degli arrivi sono stati registrati dalle strutture extra-alberghiere** quali campeggi, agriturismi, ecc., **passando dal 43,2% del 2019 al 55,2% del 2023**. La propensione all'utilizzo delle strutture extra-alberghiere è ovviamente ancora più significativa se si considerano le presenze: **nelle strutture extra-alberghiere si registrano il 64,3% dei pernotti e negli alberghi il 35,7%**.

Il dato 2023 appare tuttavia interessante, in quanto vede un leggero recupero delle strutture alberghiere anche con un lieve incremento della permanenza media (da 1,7 a 1,9 giorni) mentre prosegue il calo delle permanenze nelle strutture extra-alberghiere passate da 3,2 a 2,8 giorni. **Sono dunque le strutture extralberghiere che continuano a risentire di più del calo della permanenza dei turisti, che nel 2019 si attestavano a 4,5 giorni mentre la permanenza negli alberghi era sostanzialmente pari a quella odierna (1,9).**



Italiani e Stranieri

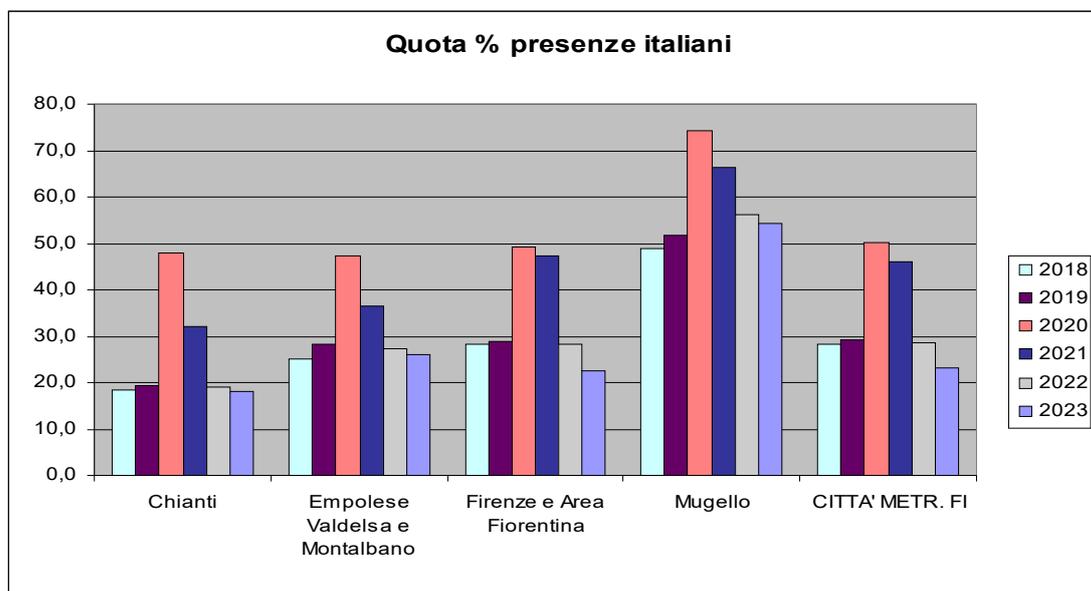
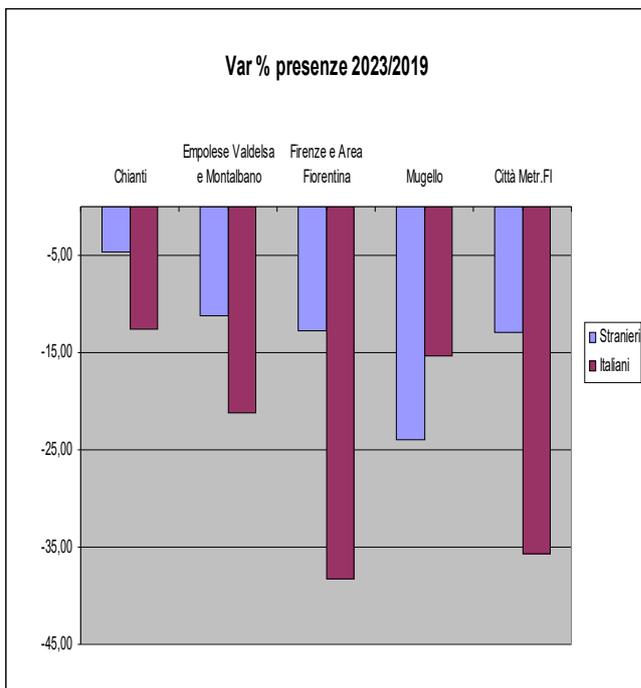
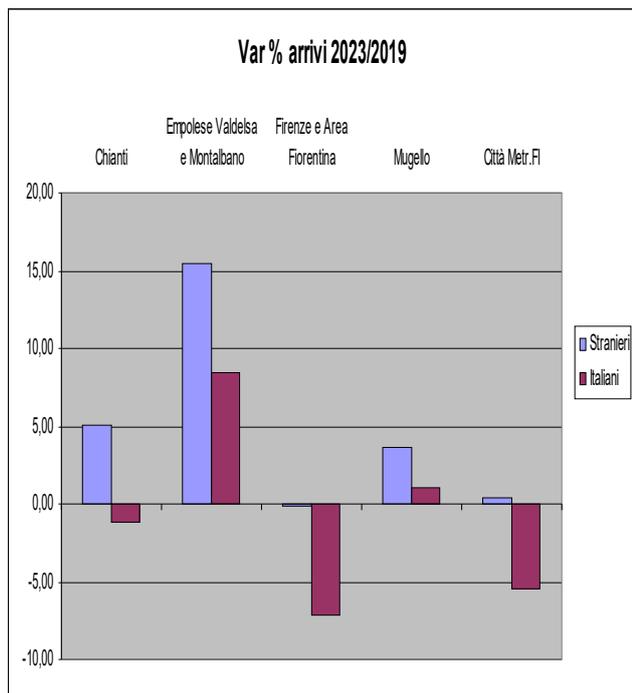
Se si analizzano i dati turistici mugellani rispetto alla provenienza, la componente straniera ha registrato un incremento a differenza della componente italiana che è invece diminuita. Il numero degli arrivi di turisti stranieri in Mugello nel 2023 è aumentato del 13,4% mentre il numero delle presenze del 1%. I turisti italiani sono invece diminuiti di quasi il 4% sugli arrivi ed il 6,7% sulle presenze. Sebbene tali andamenti riflettano un trend generale del 2023, con la forte ripresa del turismo estero e una debolezza del mercato interno, Il Mugello è comunque la zona della Città Metropolitana che ha registrato l'andamento più debole per entrambe le componenti.



Complessivamente, nel confronto col 2019, l'ambito Mugello ha recuperato completamente sia sugli arrivi dei turisti stranieri (+3,6%) che su quelli degli italiani (+1%) mentre sulle presenze la distanza dal 2019 è ancora considerevole soprattutto sugli stranieri, dove il Mugello registra un differenziale pari a -24%, risultando l'ambito che deve recuperare il maggior numero di presenze. **Questo significa che a soffrire maggiormente nel Mugello continuano ad essere quelle strutture extralberghiere che ospitano prevalentemente turisti stranieri con soggiorni lunghi.**

Nel 2023, il ritorno dei turisti stranieri ha ridotto ovunque la quota relativa di italiani, che in zone come il Chianti sono tornate ai livelli del 2019 e precedenti. Nel Mugello invece tale quota resta comunque superiore ai livelli pre-covid continuando, come unico caso, a rimanere sopra il 50% delle presenze complessive. Il nostro ambito si è sempre infatti storicamente caratterizzato per un turismo prevalentemente italiano, che lo connota anche come area vicina a Firenze ma non del tutto dominata dalla gravitazione turistica sul polo attrattore fiorentino. Va tra l'altro ricordato che tale orientamento al turismo italiano è stata proprio la ragione che ha permesso al Mugello di contenere, almeno in parte, il crollo turistico del biennio 2020-2021, e di garantirgli una migliore performance rispetto all'area metropolitana. **Ancora nel 2023 gli italiani hanno rappresentato oltre il 61% degli arrivi totali ed il 54% delle presenze. Infatti, pur in lieve calo rispetto al 2022, il 2023 risulta comunque migliore per numero di**

arrivi rispetto agli anni pre pandemici, anche se resta inferiore a tali anni sulle presenze. Infatti si sono ridotte le permanenze medie, che scendono da circa 2,5 del 2019 a 2,1 giorni del 2023.



Analizzando la provenienza, **Lombardia, Toscana ed Emilia-Romagna** si confermano le principali regioni di provenienza dei turisti in Mugello e rappresentano circa il 47% del totale della componente italiana. **Tuttavia, tutte e tre le suddette provenienze registrano una riduzione negli arrivi rispetto al 2022 (Emilia -15,6%, Toscana -12,1%, Lombardia -7%)** così come nelle presenze le riduzioni registrate risultano di oltre il **-28%** per i toscani, del **-14,2%** per gli emiliani e del **-8,1%** per i lombardi; diminuiscono anche gli arrivi dal Lazio e dalla Puglia (-3%) oltre a quelli del Piemonte (-1,6%). Gli unici incrementi negli arrivi sono stati registrati da alcune

regioni a sud della Toscana (Sicilia +17,9% e Campania +14,8%) seguiti da un +6% del Veneto. Campania, Sicilia, Veneto ed anche Umbria sono anche le regioni che hanno registrato maggiori incrementi sulle presenze rispetto all'anno precedente (rispettivamente del +43,1%, +39%, +14,5% e +4,9%).

Rispetto al 2019 quasi tutte le regioni hanno recuperato sugli arrivi, tranne Emilia-Romagna (-13,9%), Marche (-7,4%) e Lombardia (-4,5%), con le migliori performance registrate dai campani (+28,6%) e dai siciliani (+22,1%). Queste ultime sono anche le uniche provenienze che hanno recuperato sulle presenze 2019, registrando anche un notevole incremento (rispettivamente +36,7% e 34,2%). Le provenienze che hanno perso maggiormente rispetto ai livelli di presenze pre-pandemia sono ancora le principali, cioè gli emiliani (-26,3%), i toscani (-24,5%), i lombardi (-24,4%), oltre ai piemontesi (-32,3%), **a dimostrazione di una emorragia (di pernotti) che ancora non si riesce a fermare (-15,4% rispetto al 2019).** Conseguentemente, nel 2023 si registra anche una riduzione della permanenza media dei turisti italiani a 2,1 giorni, ormai lontana dai 2,8 del 2016 e 2017.

Italiani per provenienza

| Provenienza | Arrivi | | | | | | 2023% | Var% 2023/22 | Var% 2023/19 |
|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|-----------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | | | |
| Lombardia | 15.039 | 16.014 | 10.162 | 14.710 | 16.441 | 15.288 | 17,7 | -7,0 | -4,5 |
| Toscana | 13.378 | 13.649 | 11.631 | 14.056 | 15.644 | 13.757 | 15,9 | -12,1 | 0,8 |
| Emilia-Romagna | 12.155 | 13.148 | 9.563 | 11.994 | 13.421 | 11.322 | 13,1 | -15,6 | -13,9 |
| Lazio | 8.694 | 8.987 | 5.173 | 7.628 | 9.392 | 9.106 | 10,5 | -3,0 | 1,3 |
| Veneto | 6.564 | 7.638 | 5.054 | 6.911 | 7.714 | 8.173 | 9,4 | 6,0 | 7,0 |
| Campania | 5.835 | 5.629 | 2.853 | 4.865 | 6.307 | 7.238 | 8,4 | 14,8 | 28,6 |
| Piemonte | 4.181 | 4.668 | 2.893 | 4.422 | 4.938 | 4.858 | 5,6 | -1,6 | 4,1 |
| Sicilia | 2.318 | 1.828 | 958 | 1.595 | 1.893 | 2.232 | 2,6 | 17,9 | 22,1 |
| Puglia | 1.630 | 1.816 | 917 | 1.180 | 1.883 | 1.825 | 2,1 | -3,1 | 0,5 |
| Marche | 1.644 | 2.019 | 1.234 | 1.730 | 1.861 | 1.869 | 2,2 | 0,4 | -7,4 |
| Altre Regioni | 9.654 | 10.264 | 5.494 | 9.081 | 10.589 | 10.877 | 12,6 | 2,7 | 6,0 |
| Totale | 81.092 | 85.660 | 55.932 | 78.172 | 90.083 | 86.545 | 100,0 | -3,9 | 1,0 |

| Provenienza | Presenze | | | | | | Permanenza media | | | | | | | | |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2023% | Var% 2023/22 | Var% 2023/19 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Toscana | 49.401 | 49.058 | 30.507 | 40.849 | 51.572 | 37.032 | 20,1 | -28,2 | -24,5 | 3,3 | 3,1 | 3,0 | 2,8 | 3,1 | 2,4 |
| Lombardia | 35.773 | 36.967 | 21.348 | 27.975 | 30.412 | 27.955 | 15,2 | -8,1 | -24,4 | 2,7 | 2,7 | 1,8 | 2,0 | 1,9 | 2,0 |
| Emilia-Romagna | 29.744 | 33.048 | 20.632 | 24.180 | 28.375 | 24.341 | 13,2 | -14,2 | -26,3 | 2,4 | 2,5 | 2,2 | 2,0 | 2,1 | 2,1 |
| Lazio | 18.561 | 18.839 | 10.682 | 14.216 | 18.205 | 16.011 | 8,7 | -12,1 | -15,0 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 1,9 | 1,9 | 1,8 |
| Veneto | 14.613 | 16.419 | 8.795 | 12.084 | 14.022 | 16.054 | 8,7 | 14,5 | -2,2 | 2,2 | 2,1 | 1,7 | 1,7 | 1,8 | 2,0 |
| Campania | 12.047 | 12.259 | 8.751 | 13.511 | 11.714 | 16.758 | 9,1 | 43,1 | 36,7 | 2,1 | 2,2 | 3,1 | 2,8 | 1,9 | 2,3 |
| Piemonte | 10.330 | 12.825 | 5.643 | 8.285 | 8.695 | 8.680 | 4,7 | -0,2 | -32,3 | 2,5 | 2,7 | 2,0 | 1,9 | 1,8 | 1,8 |
| Puglia | 4.422 | 4.782 | 2.265 | 2.920 | 4.564 | 4.514 | 2,4 | -1,1 | -5,6 | 1,9 | 2,6 | 2,4 | 1,8 | 2,4 | 2,0 |
| Sicilia | 4.618 | 4.007 | 2.028 | 4.071 | 3.871 | 5.379 | 2,9 | 39,0 | 34,2 | 2,8 | 2,2 | 2,2 | 3,5 | 2,1 | 2,9 |
| Umbria | 3.272 | 4.457 | 1.495 | 2.507 | 3.727 | 3.909 | 2,1 | 4,9 | -12,3 | 2,0 | 2,2 | 1,2 | 1,4 | 2,0 | 2,1 |
| Altre Regioni | 23.403 | 25.351 | 11.434 | 20.676 | 22.602 | 23.862 | 12,9 | 5,6 | -5,9 | 2,4 | 2,5 | 2,1 | 2,3 | 2,1 | 2,2 |
| Totale | 206.184 | 218.012 | 123.580 | 171.274 | 197.759 | 184.495 | 100,0 | -6,7 | -15,4 | 2,5 | 2,5 | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,1 |

Per quanto concerne la componente estera, come già scritto, sia gli arrivi che le presenze continuano a crescere anche se in modo più moderato rispetto agli anni precedenti: +13,4% di arrivi e +1% di presenze rispetto al 2022. Nonostante ciò, benché gli arrivi stranieri abbiano superato quelli registrati nel 2019 (+3,6%), siamo ancora lontani dalle presenze registrate nel 2019 (-24%). Di conseguenza sono diminuiti anche i giorni di permanenza media che passano da 4 del periodo pre-pandemia a 2,8 giorni del 2023. Con il 2023 si è quindi completato il

recupero dei turisti stranieri “perduti” nel biennio Covid ma con durate di permanenza in Mugello decisamente più ridotte rispetto al passato.

Il 2023 rafforza la presenza in Mugello dei due principali paesi di provenienza: **Germania e Paesi Bassi**, che ormai rappresentano insieme il 36,4% degli arrivi e il 38,1% delle presenze. Sono tuttavia **Spagna e Polonia** i paesi che hanno registrato i maggiori incrementi rispetto all’anno precedente sia su arrivi che su presenze. La **Spagna** ha superato anche gli arrivi del 2019 ed è risultato il paese che ha perso di meno sulle presenze, la **Polonia** invece è l’unico paese che ha recuperato anche sulle presenze 2019 (+3,3%). **In generale il Mugello consolida la sua attrattività sulle provenienze “storiche”, Germania, Olanda e Francia, rispetto alle quali presenta un numero di arrivi anche significativamente superiori al 2019, mentre si indebolisce rispetto alle provenienze minori, Spagna esclusa.**

Se l’andamento degli arrivi per provenienza è estremamente chiaro, sulle presenze la situazione è più articolata. A fronte di crescite importanti rispetto al 2022 di provenienze quali le già citate Spagna (+30,7%) e Polonia (+37,5%) e più modeste di Stati Uniti (+12%), Francia (+3,3%) e Paesi Bassi (+2%), vi sono alcuni cali assai cospicui, quali, fra i principali quelli del Regno Unito (-20,1%), del Belgio e della Danimarca (-24,4% e 22,1%) ma anche della Svizzera (-12,1%) e della stessa Germania (-11,9%). **In generale, rispetto al 2019, le presenze sono ancora inferiori del 24% ma con una performance relativamente migliore dei paesi “storici” (Germania, Olanda e Francia), che devono recuperare dal 16 al 20% circa, rispetto ad altre provenienze quali Regno Unito, Svizzera, Belgio e Danimarca, che si collocano ancora fra il -38% e il -46%.**

Il differenziale di andamento fra arrivi e presenze si ritrova nelle permanenze medie che, come per gli italiani, si riducono progressivamente negli anni, ma in proporzione, relativamente di più (da 4 notti del 2018 alle 2,8 del 2023). In questo senso si evidenziano i casi eclatanti di belgi e danesi, che avevano nel 2018 le permanenze più lunghe (5,4 e 6,3 notti) e che si sono più che dimezzate nel 2023 (2,1 e 3,1). Gli unici andamenti in controtendenza risultano per provenienze minori, quali Polonia e Austria. Sulla effettiva riduzione delle permanenze medie occorre però sempre tenere conto dell’assenza nelle statistiche ufficiali del dato delle locazioni turistiche; considerata la natura dell’offerta delle stesse il loro sviluppo negli ultimi anni non è escluso che una parte della domanda di soggiorni con durata più lunga, soprattutto da parte di turisti stranieri che prima si rivolgeva alle strutture extralberghiere tradizionali, si sia orientata a queste tipologie ricettive (vedi paragrafo *Prime stime sulle locazioni turistiche 2023*).

Stranieri per provenienza

| Paese di provenienza | Arrivi | | | | | | 2023% | Var% 2023/22 | Var% 2023/19 |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|-----------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | | | |
| Germania | 7.626 | 8.835 | 3.091 | 7.010 | 10.194 | 9.955 | 18,2 | -2,3 | 12,7 |
| Paesi Bassi | 7.283 | 7.107 | 1.443 | 4.434 | 8.173 | 9.931 | 18,2 | 21,5 | 39,7 |
| Francia | 5.033 | 4.356 | 1.118 | 2.515 | 4.057 | 4.590 | 8,4 | 13,1 | 5,4 |
| Svizzera (incluso Liechtenstein) | 3.474 | 3.559 | 1.624 | 3.012 | 3.204 | 3.206 | 5,9 | 0,1 | -9,9 |
| Regno Unito | 3.807 | 3.553 | 910 | 491 | 2.539 | 2.544 | 4,7 | 0,2 | -28,4 |
| Polonia | 2.113 | 2.588 | 508 | 1.074 | 1.777 | 2.412 | 4,4 | 35,7 | -6,8 |
| Belgio | 1.754 | 1.575 | 680 | 1.348 | 1.653 | 1.543 | 2,8 | -6,7 | -2,0 |
| Austria | 1.493 | 1.625 | 400 | 915 | 1.556 | 1.498 | 2,7 | -3,7 | -7,8 |
| Spagna | 1.606 | 1.576 | 224 | 790 | 1.548 | 2.376 | 4,4 | 53,5 | 50,8 |
| Stati Uniti d'America | 2.052 | 1.824 | 86 | 474 | 1.536 | 1.747 | 3,2 | 13,7 | -4,2 |
| Danimarca | 1.171 | 1.359 | 192 | 553 | 1.065 | 914 | 1,7 | -14,2 | -32,7 |
| Altri Paesi | 16.086 | 14.727 | 2.337 | 4.525 | 10.810 | 13.857 | 25,4 | 28,2 | -5,9 |
| Totale | 53.498 | 52.684 | 12.613 | 27.141 | 48.112 | 54.573 | 100,0 | 13,4 | 3,6 |

| Paese di provenienza | Presenze | | | | | | | Permanenza media | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|--------------|------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | % 2023 | Var% 2023/22 | Var% 2023/19 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Paesi Bassi | 37.291 | 40.197 | 6.608 | 16.871 | 31.538 | 32.182 | 20,7 | 2,0 | -19,9 | 4,9 | 4,5 | 2,1 | 2,4 | 3,1 | 3,2 |
| Germania | 35.286 | 33.556 | 10.898 | 21.804 | 30.740 | 27.088 | 17,4 | -11,9 | -19,3 | 4,6 | 3,8 | 3,5 | 3,1 | 3,0 | 2,7 |
| Francia | 22.498 | 16.459 | 3.829 | 7.180 | 13.369 | 13.809 | 8,9 | 3,3 | -16,1 | 4,5 | 3,8 | 3,4 | 2,9 | 3,3 | 3,0 |
| Regno Unito | 18.305 | 14.147 | 4.184 | 1.659 | 10.098 | 8.070 | 5,2 | -20,1 | -43,0 | 4,8 | 4,0 | 4,6 | 3,4 | 4,0 | 2,5 |
| Svizzera (incluso Liechtenstein) | 10.219 | 11.246 | 4.126 | 6.953 | 7.938 | 6.980 | 4,5 | -12,1 | -37,9 | 2,9 | 3,2 | 2,5 | 2,3 | 2,5 | 2,7 |
| Belgio | 9.545 | 9.402 | 2.631 | 4.784 | 6.650 | 5.025 | 3,2 | -24,4 | -46,6 | 5,4 | 6,0 | 3,9 | 3,5 | 4,0 | 2,1 |
| Danimarca | 7.342 | 8.478 | 617 | 2.773 | 6.044 | 4.710 | 3,0 | -22,1 | -44,4 | 6,3 | 6,2 | 3,2 | 5,0 | 5,7 | 3,1 |
| Spagna | 7.518 | 7.501 | 691 | 3.280 | 5.316 | 6.947 | 4,5 | 30,7 | -7,4 | 4,7 | 4,8 | 3,1 | 4,2 | 3,4 | 4,6 |
| Stati Uniti d'America | 7.163 | 7.852 | 335 | 1.539 | 5.128 | 5.743 | 3,7 | 12,0 | -26,9 | 3,5 | 4,3 | 3,9 | 3,2 | 3,3 | 2,4 |
| Polonia | 5.768 | 6.588 | 1.277 | 3.211 | 4.948 | 6.804 | 4,4 | 37,5 | 3,3 | 2,7 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 2,8 | 3,9 |
| Austria | 5.489 | 4.694 | 1.163 | 2.460 | 4.111 | 3.773 | 2,4 | -8,2 | -19,6 | 3,7 | 2,9 | 2,9 | 2,7 | 2,6 | 4,1 |
| Altri Paesi | 87.090 | 84.321 | 13.312 | 30.678 | 59.380 | 34.137 | 22,0 | -42,5 | -59,5 | 5,4 | 5,7 | 5,7 | 6,8 | 5,5 | 2,5 |
| Totale | 216.223 | 204.244 | 43.063 | 86.321 | 153.722 | 155.268 | 100,0 | 1,0 | -24,0 | 4,0 | 3,9 | 3,4 | 3,2 | 3,2 | 2,8 |

Il dato comunale

I comuni dell'ambito presentano nel 2023 andamenti diversificati; per quanto riguarda **gli arrivi, tre comuni del fondovalle (Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Scarperia e San Piero) e San Godenzo registrano una crescita, mentre gli altri hanno visto un calo rispetto al 2022.** Per quanto concerne le presenze gli incrementi sono relativi a **Borgo San Lorenzo, Scarperia e San Piero e San Godenzo.** Il comune che in assoluto ha registrato il maggiore incremento annuale dal punto di vista degli arrivi (+38,8%) è San Godenzo che è risultato anche avere il maggiore incremento in termini di presenze (+20,7%) nonostante sia ancora lontano dal recupero sul 2019. Oltre a questo comune, per quanto riguarda gli arrivi, i maggiori incrementi rispetto al 2022 si sono avuti a Borgo San Lorenzo (+14,1) e Scarperia e San Piero (+9,1) mentre per Barberino di Mugello l'incremento è stato più contenuto (+1,8). Per quanto riguarda le presenze, come già detto, le migliori performance nel confronto col 2022 oltre a San Godenzo sono state quelle di Borgo San Lorenzo (+17,6%) e Scarperia e San Piero (+8,8%).

Nel 2023 i tre comuni di **Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero hanno accolto oltre l'80% dei turisti arrivati in Mugello ed hanno registrato oltre il 73% delle presenze dell'intero Ambito Turistico Mugello.** Nonostante ciò, sono sempre stati i comuni più montani ad avere una maggiore vocazione turistica grazie alla maggiore presenza di strutture extra-alberghiere e ad un tipo di turismo più residenziale volto alla fruizione territoriale. E a conferma di ciò, **il tasso di turisticità**, che misura tale vocazione rapportando le presenze alla popolazione residente nel comune, vede il comune di **Palazzuolo sul Senio** ancora come quello col valore di gran lunga più alto, con quasi 15 presenze per abitante.

Come abbiamo già detto, rispetto al 2019, l'intero Ambito ha recuperato il livello del numero degli arrivi del 2019 (+2%), tuttavia la maggior parte dei comuni continuano a rimanere sotto i livelli pre-pandemici. Hanno infatti registrato un incremento degli arrivi rispetto al 2019 solo i Comuni di Borgo San Lorenzo (9,4%) e Scarperia e San Piero (20%). Il Comune di Marradi è quello che deve recuperare di più rispetto agli arrivi 2019 (-35%). Per quanto riguarda le presenze invece, che sono ancora piuttosto lontane dal dato 2019 (-19,5%), solo il comune di Borgo San Lorenzo è riuscito a raggiungere i livelli pre-pandemici. I comuni che hanno perso più presenze rispetto al periodo pre-Covid sono Firenzuola (-52,2%), Vicchio (-49,5%) e Palazzuolo sul Senio (-35,2%). **In generale i comuni montani, con prevalenza di strutture extralberghiere orientate ad una utenza preferibilmente straniera con soggiorni medio-lunghi, risultano tuttora i più penalizzati.**

E' comunque opportuno ribadire ancora una volta che le variazioni annuali dei singoli Comuni non sono sempre facilmente spiegabili, e neanche il 2023 fa eccezione; è quindi necessario utilizzare il dato comunale con grande cautela.

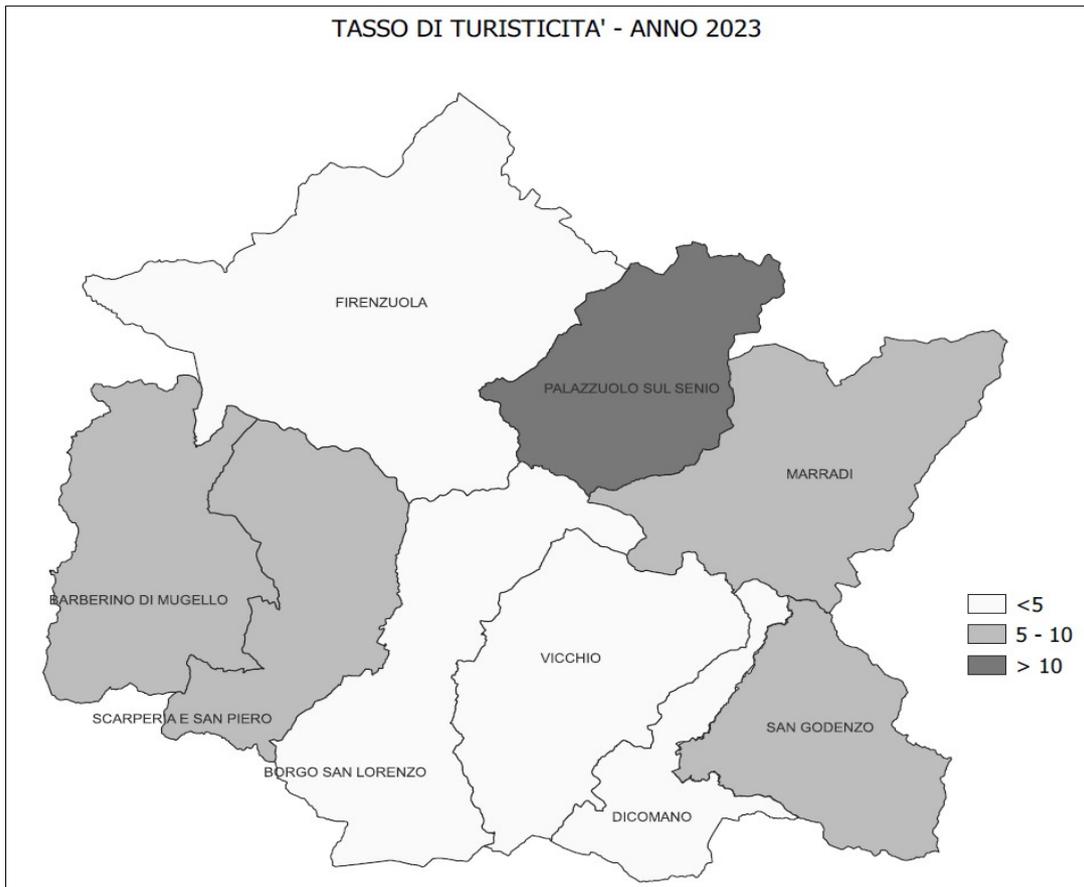
Arrivi per comune

| Comune | Arrivi | | | | | Var % | | | | | | |
|-----------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Var. % 2019/18 | Var. % 2020/19 | Var. % 2021/20 | Var. % 2022/21 | Var. % 2023/22 | Var. % 2023/19 |
| Barberino di Mugello | 45.149 | 45.523 | 23.210 | 33.226 | 43.340 | 44.105 | 0,8 | -49,0 | 43,2 | 30,4 | 1,8 | -3,1 |
| Borgo San Lorenzo | 27.590 | 27.234 | 10.678 | 18.901 | 26.094 | 29.781 | -1,3 | -60,8 | 77,0 | 38,1 | 14,1 | 9,4 |
| Dicomano | 2.486 | 2.793 | 1.137 | 1.982 | 2.605 | 2.566 | 12,3 | -59,3 | 74,3 | 31,4 | -1,5 | -8,1 |
| Firenze | 5.865 | 6.831 | 3.984 | 5.154 | 7.729 | 6.306 | 16,5 | -41,7 | 29,4 | 50,0 | -18,4 | -7,7 |
| Marradi | 4.317 | 4.820 | 1.691 | 2.651 | 3.518 | 3.133 | 11,7 | -64,9 | 56,8 | 32,7 | -10,9 | -35,0 |
| Palazzuolo sul Senio | 4.696 | 4.553 | 2.232 | 3.549 | 5.133 | 3.709 | -3,0 | -51,0 | 59,0 | 44,6 | -27,7 | -18,5 |
| San Godenzo | 2.558 | 2.561 | 507 | 1.228 | 1.500 | 2.082 | 0,1 | -80,2 | 142,2 | 22,1 | 38,8 | -18,7 |
| Scarperia e San Piero | 34.371 | 37.162 | 21.853 | 32.956 | 40.901 | 44.609 | 8,1 | -41,2 | 50,8 | 24,1 | 9,1 | 20,0 |
| Vicchio | 7.558 | 6.867 | 3.253 | 5.666 | 7.375 | 4.827 | -9,1 | -52,6 | 74,2 | 30,2 | -34,5 | -29,7 |
| MUGELLO | 134.590 | 138.344 | 68.545 | 105.313 | 138.195 | 141.118 | 2,8 | -50,5 | 53,6 | 31,2 | 2,1 | 2,0 |

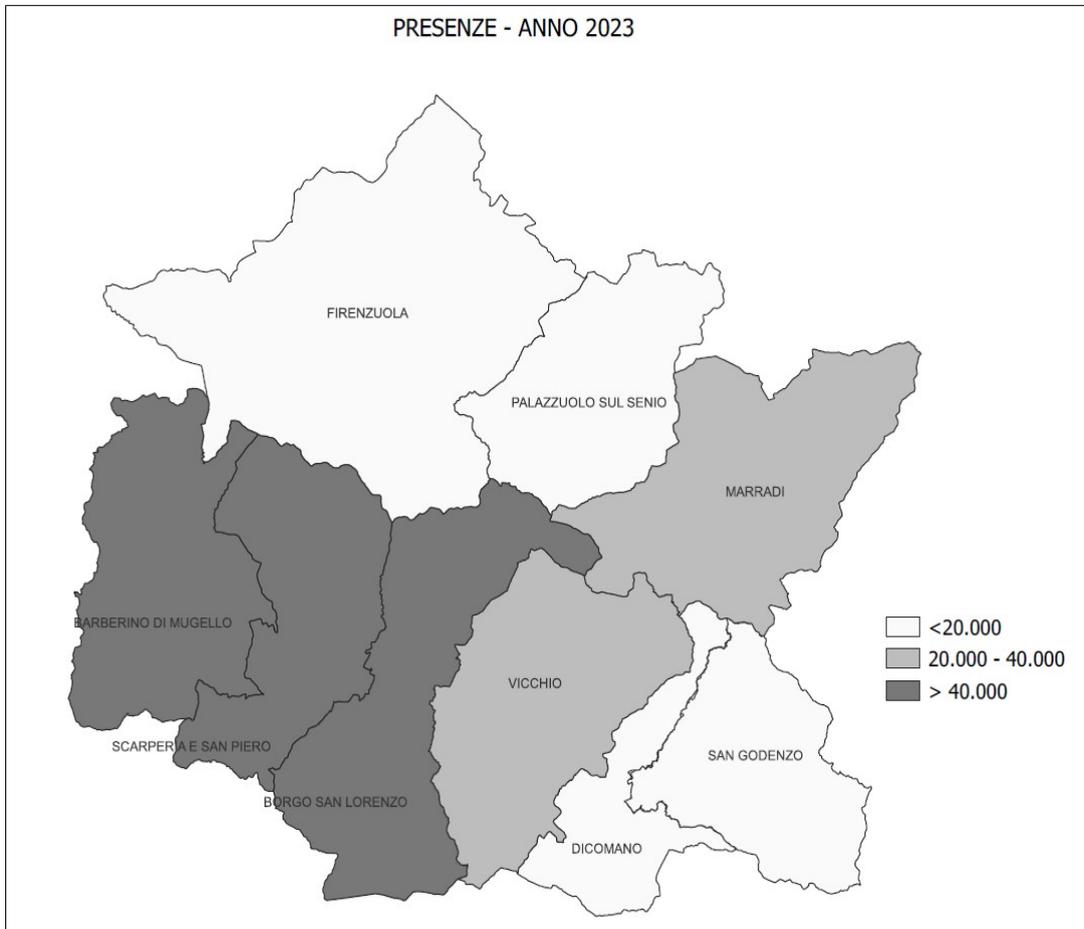
Presenze per comune

| Comune | Presenze | | | | | Var% | | | | | | |
|-----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Var. % 2019/18 | Var. % 2020/19 | Var. % 2021/20 | Var. % 2022/21 | Var. % 2023/22 | Var. % 2023/19 |
| Barberino di Mugello | 97.400 | 102.864 | 45.619 | 76.731 | 98.711 | 87.783 | 5,6 | -55,7 | 68,2 | 28,6 | -11,1 | -14,7 |
| Borgo San Lorenzo | 71.921 | 70.464 | 27.174 | 46.755 | 65.010 | 76.439 | -2,0 | -61,4 | 72,1 | 39,0 | 17,6 | 8,5 |
| Dicomano | 17.453 | 17.315 | 7.771 | 10.310 | 13.316 | 12.451 | -0,8 | -55,1 | 32,7 | 29,2 | -6,5 | -28,1 |
| Firenze | 23.820 | 27.987 | 10.181 | 11.197 | 16.183 | 13.368 | 17,5 | -63,6 | 10,0 | 44,5 | -17,4 | -52,2 |
| Marradi | 28.018 | 29.589 | 9.783 | 15.789 | 21.184 | 21.184 | 5,6 | -66,9 | 61,4 | 34,2 | 0,0 | -28,4 |
| Palazzuolo sul Senio | 24.986 | 24.650 | 9.129 | 11.413 | 23.488 | 15.963 | -1,3 | -63,0 | 25,0 | 105,8 | -32,0 | -35,2 |
| San Godenzo | 9.880 | 9.161 | 1.620 | 3.952 | 5.475 | 6.606 | -7,3 | -82,3 | 144,0 | 38,5 | 20,7 | -27,9 |
| Scarperia e San Piero | 111.134 | 96.116 | 40.230 | 58.750 | 76.923 | 83.710 | -13,5 | -58,1 | 46,0 | 30,9 | 8,8 | -12,9 |
| Vicchio | 37.795 | 44.110 | 15.136 | 22.698 | 31.191 | 22.259 | 16,7 | -65,7 | 50,0 | 37,4 | -28,6 | -49,5 |
| MUGELLO | 422.407 | 422.256 | 166.643 | 257.595 | 351.481 | 339.763 | 0,0 | -60,5 | 54,6 | 36,4 | -3,3 | -19,5 |

TASSO DI TURISTICITA' - ANNO 2023



PRESENZE - ANNO 2023



Prime stime sulle Locazioni Turistiche 2023

Come specificato più volte, all'interno della presente Nota i dati elaborati sono quelli ufficiali derivanti dalla rilevazione Istat "Movimento dei clienti negli esercizi ricettivi" rivolta alle strutture ricettive ufficiali del territorio che dunque non includono le cosiddette "locazioni turistiche", che a sua volta assolvono ai loro obblighi di comunicazione dei movimenti turistici attraverso un portale specifico di Città Metropolitana di Firenze.

Tuttavia, per la prima volta nel 2023, la Città Metropolitana di Firenze ha pubblicato i dati, seppur provvisori e sottostimati visto il mancato rispetto di comunicazione da parte di alcune strutture, dei movimenti registrati nelle locazioni turistiche, che per l'Ambito Mugello risultano in numero di 200 (314 le strutture alberghiere ed extraalberghiere) con circa 1.200 posti letto (7.000 quelli delle strutture alberghiere ed extralberghiere).

Gli arrivi registrati nel 2023 dalle suddette locazioni turistiche sono stati 9.357 mentre le presenze ammontano a 29.858, con una permanenza media di 3,2 giorni, superiore a quella registrata dai dati ufficiali (2,4). Tali arrivi e presenze, se aggiunti ai dati ufficiali porterebbero ad un incremento di circa il 6,5% degli arrivi e l'8,5% delle presenze di turisti in Mugello.

Inoltre, dato significativo nell'economia della presente Nota, **la locazione turistica è maggiormente fruita da turisti stranieri** che costituiscono il 55% degli arrivi totali rilevati e ben il 73% delle presenze. La permanenza media dei turisti stranieri si attesta quindi ad oltre 4 giorni, rispetto ad un valore ufficiale di 2,8. Questa evidenza, se confermata una volta che si disponga di dati definitivi e completi, supporterebbe quanto già ipotizzato in precedenza, che cioè **la perdita di pernottamenti evidenziata dai dati ufficiali a partire soprattutto dal 2020 sia influenzata anche dal riorientamento, soprattutto dei turisti stranieri con soggiorni lunghi, verso le locazioni turistiche, "scomparendo" così dai dati ufficiali. E' anche possibile pensare che, includendo tali dati, si avrebbero riscontri più lusinghieri anche per i comuni montani dell'Ambito.**

Uno sguardo ai primi dati del 2024

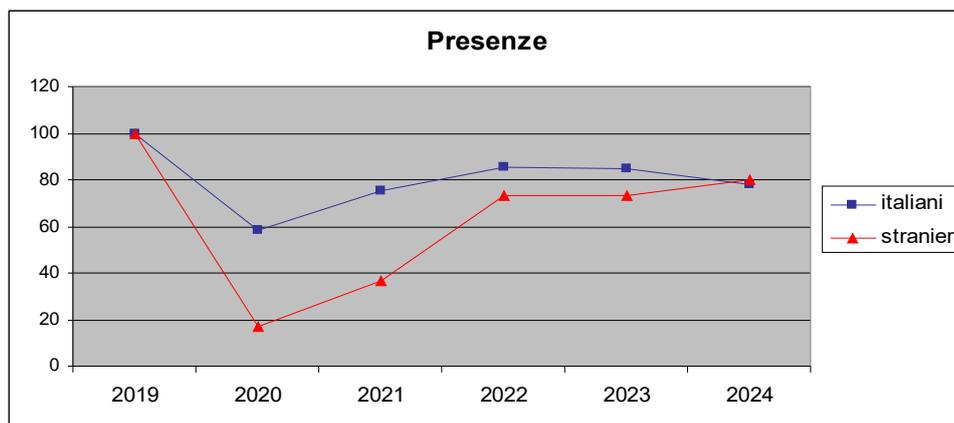
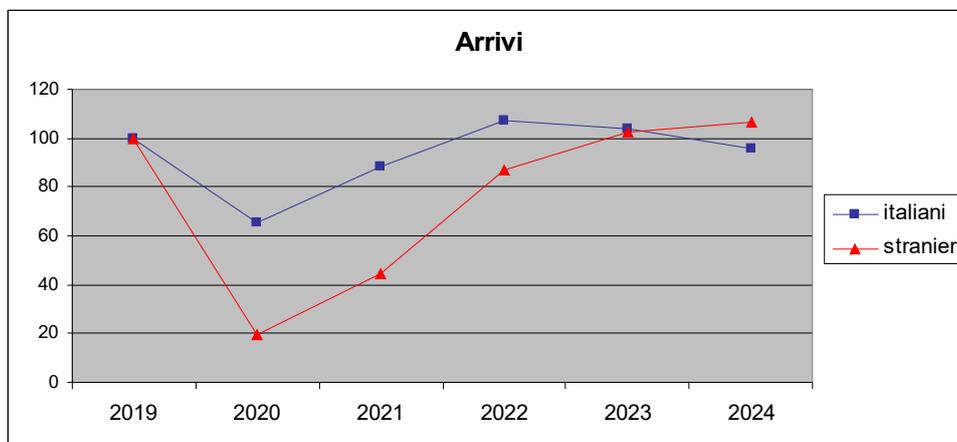
Analizzando i primi dati disponibili, benché ancora provvisori e parziali, da gennaio ad agosto, il 2024 sembra essere **un anno in lieve decrescita per l'Ambito Mugello**, in cui diminuiscono gli arrivi rispetto all'analogo periodo del 2023 (-3,1%) e si registra un numero di presenze pressoché analogo (+0,1%).

Arrivi e presenze 2024 (gennaio - agosto) - valori assoluti e variazione annuale %

| Anno | Arrivi | Presenze | Var% Arrivi | Var% Presenze |
|------|---------|----------|-------------|---------------|
| 2019 | 99.548 | 317.347 | - | - |
| 2020 | 47.393 | 117.372 | -52,4 | -63,0 |
| 2021 | 70.888 | 176.209 | 49,6 | 50,1 |
| 2022 | 98.737 | 251.279 | 39,3 | 42,6 |
| 2023 | 102.642 | 250.446 | 4,0 | -0,3 |
| 2024 | 99.423 | 250.655 | -3,1 | 0,1 |

Il leggero decremento complessivo registrato nei primi otto mesi del 2024 rispetto allo stesso periodo del 2023 sugli arrivi, appare **originato integralmente dalla componente italiana** che

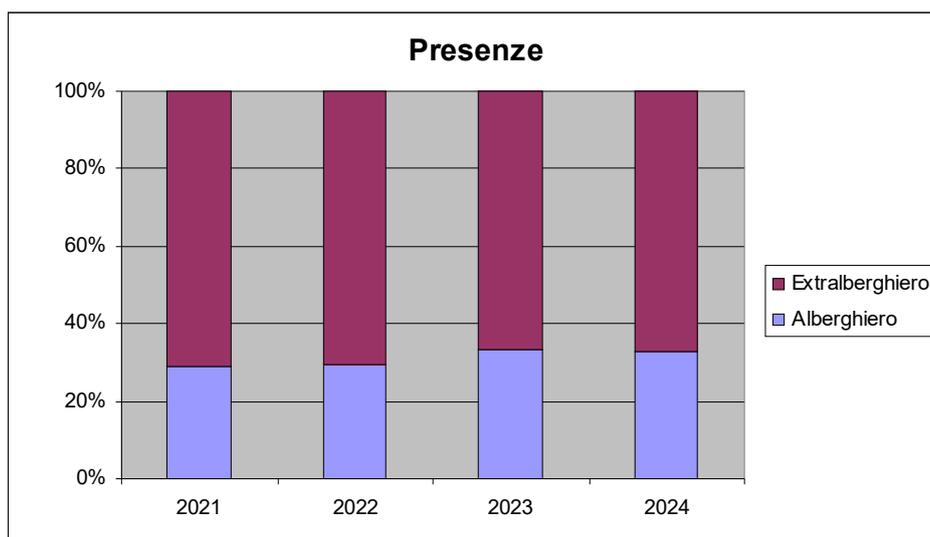
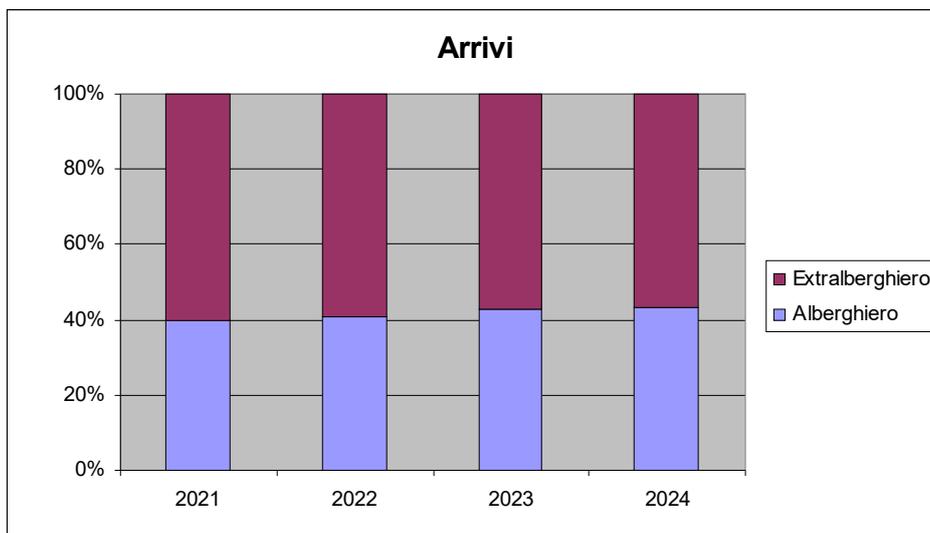
registra un decremento rispetto ai primi otto mesi del 2023 di -7,6% sugli arrivi e -7,9% sulle presenze, mentre la componente straniera ha registrato valori positivi sia sugli arrivi (+3,9% rispetto al 2023) che soprattutto sulle presenze (+9%). Se questi dati venissero confermati a fine anno il 2024 si collocherebbe in continuità col 2023, con una domanda interna debole e una domanda estera più dinamica.



Nel complesso, si conferma il recupero degli arrivi sui livelli prepandemici mentre per quanto riguarda le presenze ci si colloca, sia per gli italiani che per gli stranieri, attorno all'80% del dato 2019.

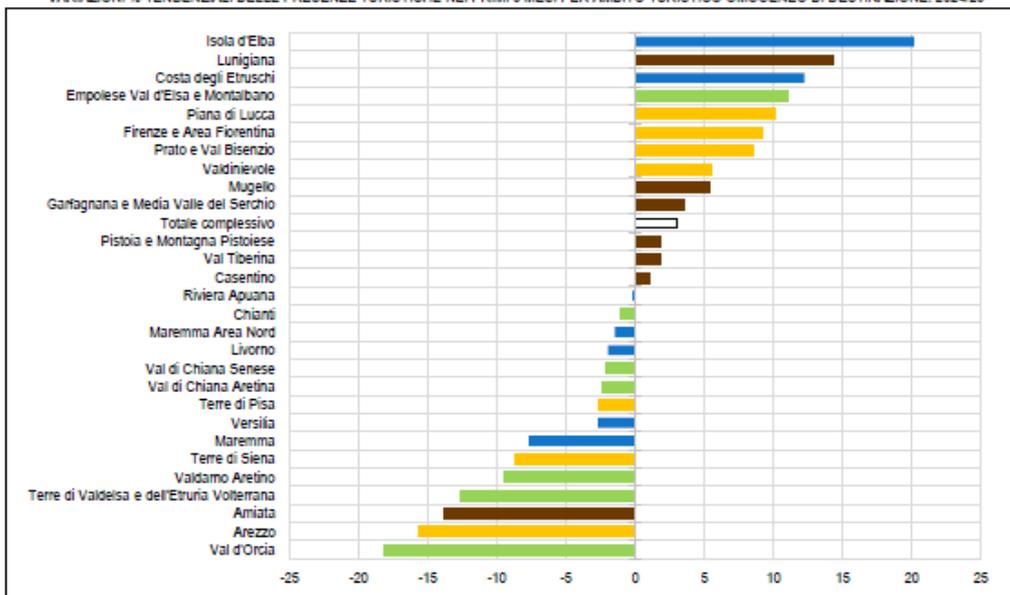
La permanenza media risulta pari a 2,5 giorni, leggermente superiore rispetto al dato per lo stesso periodo del 2023 (2,4), anche se inferiore al valore del 2019 (3,2). Andando ad analizzare la permanenza per provenienza, il dato 2024 per gli italiani risulta analogo rispetto all'anno precedente (2,1 giorni) mentre per gli stranieri risulta leggermente aumentato (3,1 giorni rispetto a 3,0 giorni del 2023): **questo dato, se confermato, segnerebbe una positiva inversione di tendenza rispetto agli ultimi anni.**

Permane anche nel 2024 la preferenza per le strutture extra alberghiere; oltre il 67% delle presenze totali si registrano per questa tipologia di struttura, già preferita da molti turisti dopo la pandemia in quanto consente una maggiore privacy e contatti ridotti con altri fruitori della stessa struttura. Tuttavia, nel 2024, come nel biennio precedente, **sembra proseguire il leggero recupero delle strutture alberghiere almeno per quanto riguarda gli arrivi**, che nel 2024 hanno rappresentato il 43,2% del totale rispetto al 43% del 2022 e del 40,9% registrato nel 2021, probabilmente sostenuta anche da una maggior presenza di turisti, anche gruppi, che utilizzano il Mugello come base per la visita di Firenze.



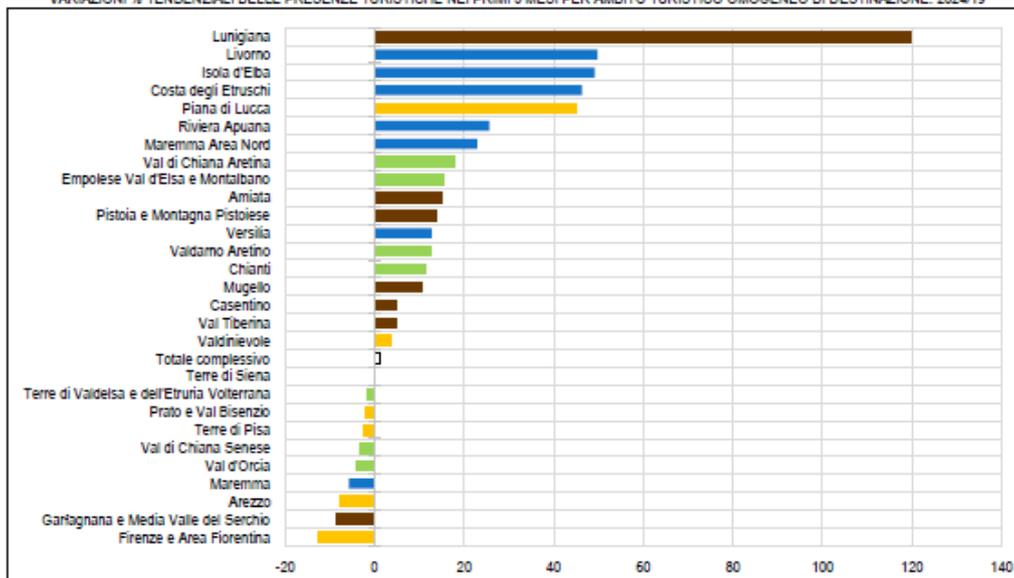
Per un confronto regionale, considerando i dati elaborati da IRPET per tutta la Toscana per il periodo gennaio-maggio 2024, da prendere comunque con estrema cautela perchè molto parziali e potenzialmente incompleti, **il Mugello si collocherebbe in una posizione intermedia, con dati positivi ancorché modesti rispetto ad altre aree della regione, questo sia nei confronti del 2023, rispetto al quale hanno recuperato soprattutto le città d'arte, che rispetto al 2019, rispetto al quale hanno beneficiato soprattutto le località balneari.**

VARIAZIONI % TENDENZIALI DELLE PRESENZE TURISTICHE NEI PRIMI 5 MESI PER AMBITO TURISTICO OMOGENEO DI DESTINAZIONE. 2024/23



* I colori delle barre del grafico indicano la tipologia di ambito turistico. Giallo per ambiti contenenti le città d'arte o i grandi centri termali, verde per gli ambiti collinari, blu per i marittimi, e marrone per le destinazioni montane
Fonte: elaborazioni IRPET su dati Regione Toscana

VARIAZIONI % TENDENZIALI DELLE PRESENZE TURISTICHE NEI PRIMI 5 MESI PER AMBITO TURISTICO OMOGENEO DI DESTINAZIONE. 2024/19



* I colori delle barre del grafico indicano la tipologia di ambito turistico. Giallo per ambiti contenenti le città d'arte o i grandi centri termali, verde per gli ambiti collinari, blu per i marittimi, e marrone per le destinazioni montane
Fonte: elaborazioni IRPET su dati Regione Toscana

PRINCIPALI EVIDENZE EMERSE

In conclusione, dall'analisi dei dati turistici disponibili per l'annualità 2023 per l'Ambito Turistico Mugello si possono evidenziare i seguenti elementi principali:

- **sostanziale stabilità dei flussi turistici 2023 rispetto al 2022.** Il numero degli arrivi (141.118) è cresciuto del 2,12% rispetto al 2022 tornando oltre i livelli pre-pandemici (138.344 nel 2019) mentre il numero delle presenze si colloca su valori ancora significativamente inferiori a quelli pre-pandemia con 339.763 pernotti (contro i 425.225 del 2017), registrando anche una leggera diminuzione rispetto all'anno precedente (-3,33%);
- rispetto all'andamento regionale delle presenze, il dato mugellano 2023 risulta peggiore (-3,33% rispetto al +8,8%) sia rispetto al 2022 sia rispetto al 2019 (-8,2% contro -0,03%).
- per quanto concerne l'area metropolitana, nel 2023 la crescita del Mugello è risultata mediamente inferiore a quella delle altre zone della Città Metropolitana. Il Mugello nel 2023 ha accolto il 2,7% sia degli arrivi che delle presenze metropolitane tornando approssimativamente alle percentuali pre-pandemiche. **Possiamo dire dunque che il particolare "vantaggio comparativo" creatosi nel 2020 e 2021 a favore del Mugello rispetto alle altre zone contermini a Firenze della Città Metropolitana, nel 2023 si è sostanzialmente esaurito;**
- nel 2023 i valori di permanenza media nelle strutture mugellane si sono riallineati a quelli medi provinciali (2,41 giorni) ma (dai dati ufficiali) appare al momento perduta una di quelle caratterizzazioni del turismo in Mugello fino al 2020, fatta di permanenze mediamente lunghe, grazie ad offerte competitive in termini di prezzi e a strutture adatte a questo tipo di fruizione (agriturismi, campeggi, residence);
- nelle strutture extra-alberghiere nel 2023 si registrano il 64,3% dei pernotti e negli alberghi il 35,7%. Tuttavia sono le strutture extralberghiere ad aver risentito di più del calo della permanenza dei turisti, che nel 2019 si attestavano a 4,5 giorni mentre la permanenza negli alberghi era sostanzialmente pari a quella odierna (1,9);
- rispetto alla provenienza, **la componente straniera nel 2023 ha registrato un incremento a differenza della componente italiana che è invece diminuita.** Il numero degli arrivi di turisti stranieri in Mugello nel 2023 è aumentato del 13,4% mentre il numero delle presenze del 1%. I turisti italiani sono invece diminuiti di quasi il 4% sugli arrivi ed il 6,7% sulle presenze. Complessivamente, nel confronto col 2019, l'ambito Mugello ha recuperato sia sugli arrivi dei turisti stranieri (+3,6%) che su quelli degli italiani (+1%) mentre sulle presenze la distanza dal 2019 è ancora considerevole soprattutto sugli stranieri, dove il Mugello registra un differenziale pari a -24%, risultando l'ambito provinciale che deve recuperare il maggior numero di presenze;
- **ancora nel 2023 gli italiani hanno rappresentato oltre il 61% degli arrivi totali in Mugello ed il 54% delle presenze, risultando l'ambito della Città Metropolitana a maggiore orientamento al turismo italiano.** Analizzando la provenienza, Lombardia, Toscana ed Emilia-Romagna si confermano le principali regioni di provenienza dei turisti in Mugello e rappresentano circa il 47% del totale della componente italiana. Tuttavia, tutte e tre le suddette provenienze registrano una riduzione negli arrivi rispetto al 2022 (Emilia -15,6%, Toscana -12,1%, Lombardia -7%) così come nelle presenze le riduzioni registrate risultano di oltre il -28% per i toscani, del -14,2% per gli emiliani e del -8,1% per i lombardi. Dati positivi solo per alcune provenienze minori soprattutto del sud Italia;
- **per la componente estera, il 2023 rafforza la presenza in Mugello dei due principali paesi di provenienza: Germania e Paesi Bassi,** che ormai rappresentano insieme il 36,4% degli arrivi e il 38,1% delle presenze. Sono tuttavia Spagna e Polonia i paesi che hanno registrato i maggiori incrementi rispetto all'anno precedente sia su arrivi che su presenze. **Con il 2023 si è completato il recupero dei turisti stranieri "perduti" nel biennio Covid ma con durate di permanenza in Mugello decisamente più ridotte rispetto al passato (da 4 a 2,8);**

- **i comuni dell'ambito presentano nel 2023 andamenti diversificati;** Barberino di Mugello (solo per gli arrivi), Borgo San Lorenzo, Scarperia e San Piero e San Godenzo registrano una crescita, mentre gli altri hanno visto un calo rispetto al 2022. Rispetto al 2019, l'intero Ambito ha recuperato il livello degli arrivi del 2019 (+2%), tuttavia la maggior parte dei comuni continuano a rimanere sotto i livelli pre-pandemici. **In generale i comuni montani, con prevalenza di strutture extralberghiere orientate ad una utenza preferibilmente straniera con soggiorni medio-lunghi risultano tuttora i più penalizzati;**
- per la prima volta nel 2023 la Città Metropolitana di Firenze ha pubblicato i dati, seppur provvisori e parziali dei movimenti registrati nelle **locazioni turistiche. Gli arrivi registrati nel 2023 dalle suddette locazioni turistiche sono stati 9.357 mentre le presenze ammontano a 29.858**, con una permanenza media di 3,2 giorni, superiore a quella registrata dai dati ufficiali (2,4). **Tali arrivi e presenze, se aggiunti ai dati ufficiali porterebbero ad un incremento di circa il 6,5% degli arrivi e l'8,5% delle presenze di turisti in Mugello.**
- analizzando i primi dati disponibili, benché ancora provvisori e parziali, da gennaio ad agosto, **il 2024 sembra collocarsi in continuità col 2023, con una domanda interna debole e una domanda estera più dinamica**, che potrebbe generare una lieve decrescita complessiva per l'Ambito Mugello. In un confronto regionale (stimato però su soli 5 mesi) il Mugello apparirebbe collocarsi nel 2024 in una posizione intermedia rispetto ad altre aree della regione, con dati positivi ancorché modesti.

5. EDUCAZIONE E ISTRUZIONE

Servizi per la prima infanzia (3-36 mesi)

Il territorio del Mugello presenta una tipologia di offerta che si è andata strutturando prevalentemente sui nidi d'infanzia; sono presenti inoltre alcuni servizi integrativi quali centri bambini e famiglie, dove i genitori o altri adulti che accompagnano i bambini partecipano attivamente alle attività educative. Il sistema dei servizi è composto per metà da servizi a titolarità pubblica (servizi sia in gestione diretta che affidati in appalto a gestori privati), e da servizi a titolarità privata, in maggioranza convenzionati con il pubblico. Tutti i Comuni possiedono servizi per la prima infanzia. Nello specifico nell'anno (2022/23) sono presenti n. 17 servizi per la prima infanzia di cui n. 15 nidi d'infanzia e n.2 centri per bambini e famiglie.

Il sistema dei servizi educativi per la prima infanzia del Mugello si presenta con un'offerta integrata pubblico/privato che garantisce pari opportunità nell'uso dei servizi, assicurando la massima diffusione degli interventi, nei limiti delle risorse disponibili. Nell'ultimo anno di rilevazione, il livello dell'offerta educativa del Mugello continua ad essere abbastanza buono, tuttavia si evidenzia una diminuzione della **capacità di risposta alla domanda (82%) inferiore per la prima volta anche al livello regionale (85,2%)**.

Simmetricamente la **percentuale di domande non soddisfatte risulta superiore al precedente anno educativo ed alla media regionale (20,9% contro 16,8%), a causa di un forte aumento della domanda (489 domande nel 21/22 a 607 nel 22/23) registrato nei comuni del basso Mugello che non ha trovato disponibilità di accoglienza nelle strutture di offerta.**

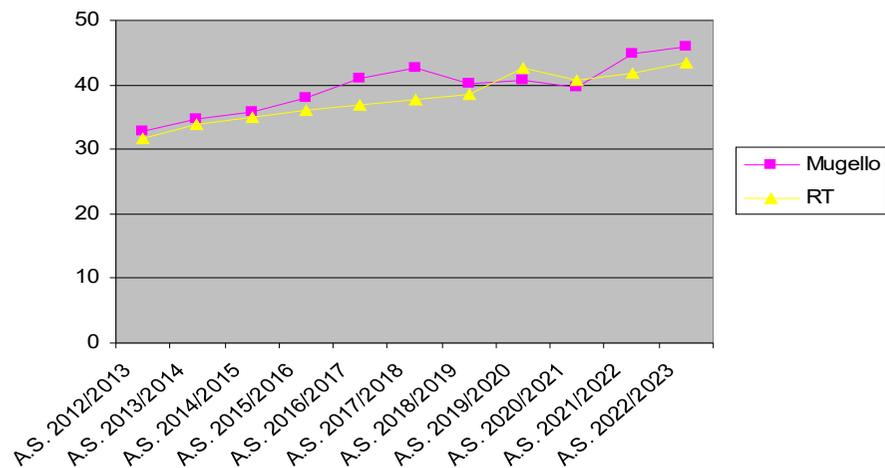
Nella lettura di tali indicatori occorre precisare tuttavia che i dati risentono di situazioni molto differenziate da comune a comune, pertanto l'indicatore medio di zona non è rappresentativo del fenomeno e per un'interpretazione più corretta è necessaria un'analisi degli indicatori a livello comunale. Infatti il rapporto tra l'offerta e la domanda per la maggioranza dei nostri comuni si esaurisce all'interno dei servizi presenti sul territorio comunale piuttosto che a livello di servizi zonali, tranne nel caso di alcuni comuni limitrofi del fondovalle: es. Borgo San Lorenzo con Scarperia e San Piero, Borgo San Lorenzo con Vicchio, Vicchio con Dicomano.

Per i Comuni dell'alto Mugello infatti il **significativo aumento della domanda di servizi educativi per la prima infanzia ha contribuito a saturare l'offerta nei servizi nei tre comuni. Lo stesso vale per alcuni dei comuni del basso Mugello quali Barberino di Mugello, Dicomano e Vicchio mentre per i comuni di Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero l'aumento della domanda ha generato un incremento della lista d'attesa considerati anche i servizi integrativi aggiuntivi.**

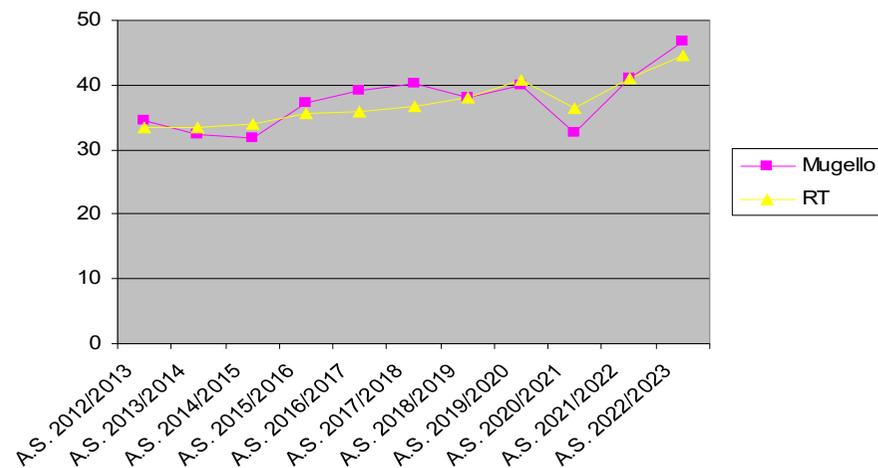
Andamento dei principali indicatori servizi prima infanzia

| | | Tasso ricettività | Capacità risposta a domanda | % domande non soddisfatte | Indicatore di Lisbona | indice di saturazione totale |
|----------------|---------|-------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|
| A.S. 2012/2013 | Mugello | 32,9 | 98,6 | 13,3 | 34,5 | 89,9 |
| | RT | 31,7 | 83,2 | 24,5 | 33,4 | 88,2 |
| A.S. 2013/2014 | Mugello | 34,8 | 94,2 | 16,8 | 32,4 | 78 |
| | RT | 34 | 86,7 | 22,8 | 33,3 | 85,6 |
| A.S. 2014/2015 | Mugello | 35,8 | 110,4 | 8,4 | 31,8 | 76,4 |
| | RT | 35 | 92,9 | 16,6 | 34 | 85,4 |
| A.S. 2015/2016 | Mugello | 38,1 | 122,6 | 9 | 37,1 | 80,3 |
| | RT | 36,1 | 95 | 14,9 | 35,6 | 86 |
| A.S. 2016/2017 | Mugello | 41,1 | 102,9 | 11,8 | 39,1 | 80,3 |
| | RT | 36,8 | 97,3 | 11,3 | 36 | 83,4 |
| A.S. 2017/2018 | Mugello | 42,7 | 100 | 16,6 | 40,2 | 81,7 |
| | RT | 37,8 | 95 | 14,4 | 36,8 | 87 |
| A.S. 2018/2019 | Mugello | 40,2 | 104,1 | 10,5 | 38,0 | 81,3 |
| | RT | 38,4 | 93,2 | 12,8 | 38,0 | 89,3 |
| A.S. 2019/2020 | Mugello | 40,6 | 99,0 | 10,1 | 39,9 | 78,6 |
| | RT | 42,7 | 91,9 | 14,5 | 40,8 | 90,1 |
| A.S. 2020/2021 | Mugello | 39,7 | 101,1 | 9,4 | 32,6 | 74,8 |
| | RT | 40,8 | 103,5 | 13,7 | 36,5 | 77,9 |
| A.S. 2021/2022 | Mugello | 44,7 | 99,2 | 19,5 | 41,0 | 84,3 |
| | RT | 41,8 | 91,2 | 13,3 | 41,1 | 89,2 |
| A.S. 2022/2023 | Mugello | 45,8 | 82,0 | 20,9 | 46,6 | 92,0 |
| | RT | 43,4 | 85,2 | 16,8 | 44,5 | 94,3 |

Tasso di ricettività



Indicatore di Lisbona



A seguito dell'ampliamento dei posti di alcuni servizi esistenti e sfruttando a pieno la potenzialità degli spazi, la capacità ricettiva⁵ dei servizi del Mugello, dopo una significativa crescita nella prima parte dell'ultimo decennio, ed una stabilizzazione attorno al 40% per qualche anno, è tornata a salire nell'ultimo biennio, raggiungendo il livello più alto dell'ultimo decennio; **il tasso di ricettività è infatti pari al 45,8% e supera il livello medio della Regione (43,4%).**

Nell'ultimo anno sale notevolmente il cosiddetto "Indicatore di Lisbona", ora al 46,6%, superando anch'esso il valore regionale (44,5%). Questo dato è riconducibile ad un triplo effetto: in maggioranza dall'aumento della domanda ai servizi educativi da parte delle famiglie (458 iscritti nel 2022/23 contro i 409 del 2021/22), da un lieve incremento delle iscrizioni dei bambini cd. "anticipatari" (34 contro 27) e da una probabile riduzione dei ritiri. Di conseguenza anche l'indice di saturazione dei servizi è cresciuto dal 84,3% al 92%.

Istruzione

Il Mugello ha una struttura costituita da 9 istituti scolastici: 7 istituti comprensivi e 2 scuole secondarie di secondo grado.

Popolazione scolastica (3-18 anni)

| Ordine di scuola | 2006/07 | 2007/08 | 2008/09 | 2009/10 | 2010/11 | 2011/12 | 2012/13 | 2013/14 | 2014/15 | 2015/16 | 2016/17 | 2017/18 | 2018/19 | 2019/20 | 2020/21 | 2021/22 | 2022/23 | 2023/24 |
|---------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Infanzia | 1.506 | 1.583 | 1.722 | 1.806 | 1.876 | 1.799 | 1.797 | 1.796 | 1.454 | 1.401 | 1.381 | 1.348 | 1.342 | 1.259 | 1.151 | 1.180 | 1.059 | 1.053 |
| Primaria | 2.840 | 2.845 | 2.730 | 2.815 | 3.168 | 2.830 | 2.914 | 2.900 | 2.856 | 2.851 | 2.941 | 2.859 | 2.821 | 2.795 | 2.723 | 2.632 | 2.503 | 2.428 |
| Secondaria I Grado | 1.701 | 1.784 | 1.823 | 1.850 | 1.965 | 1.865 | 1.815 | 1.722 | 1.672 | 1.770 | 1.789 | 1.766 | 1.690 | 1.733 | 1.786 | 1.825 | 1.804 | 1.741 |
| Secondaria II Grado | 1.802 | 2.030 | 2.145 | 2.137 | 2.227 | 2.012 | 2.067 | 2.053 | 2.066 | 2.008 | 1.932 | 1.803 | 1.745 | 1.766 | 1.855 | 1.899 | 1.874 | 1.926 |
| Totale | 7.849 | 8.242 | 8.420 | 8.608 | 9.236 | 8.506 | 8.593 | 8.471 | 8.048 | 8.030 | 8.043 | 7.776 | 7.598 | 7.553 | 7.515 | 7.536 | 7.240 | 7.148 |

⁵ tasso di ricettività: è dato dal rapporto tra la ricettività dei servizi educativi attivi nel territorio e la popolazione residente 3-36 mesi;

capacità di risposta alla domanda: è data dal rapporto tra la ricettività potenziale dei servizi attivi e le domande di iscrizione al 01/09 (comprehensive di rinunce) ed esprime il rapporto tra offerta e domanda;

indicatore di Lisbona: è dato dal rapporto tra bambini 3-36 mesi accolti nei servizi educativi e la popolazione residente di 3-36 mesi ed è calcolato tenendo in considerazione:

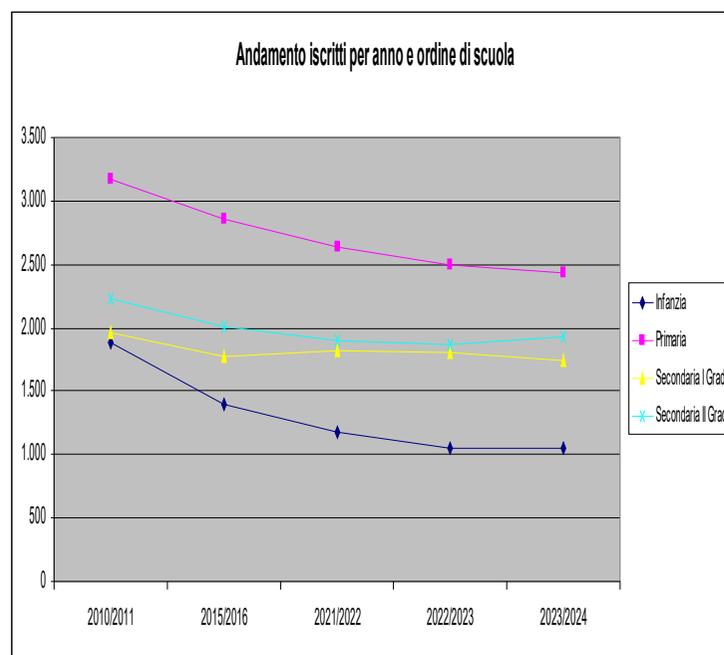
al numeratore: - bambini iscritti nei servizi educativi al 31/12; - bambini ritirati entro 31/12 dai servizi educativi a titolarità pubblica; - bambini di 2 anni iscritti in anticipo alle scuole dell'infanzia; *al denominatore*: - popolazione residente 3-36 mesi.

% domande non soddisfatte: l'indicatore definisce la percentuale di bambini in lista d'attesa alla data del 01/09 rapportata al numero totale di domande di iscrizione raccolte alla stessa data.

Indice di saturazione totale: è data dal rapporto tra i bambini iscritti al 31/12 e la ricettività potenziale dei servizi attivi;

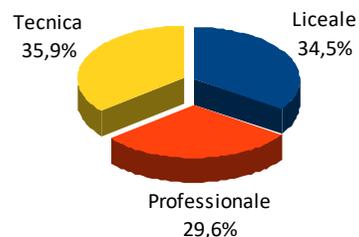
Il numero di iscritti totali all'anno scolastico 2023/24 (n. 7.148), già in diminuzione da un biennio, si riduce rispetto al precedente anno scolastico 2022/23 di ulteriori -92 unità (pari a -1,3%). In generale si nota un trend della popolazione scolastica negli ultimi anni simile all'andamento demografico del territorio mugellano, con una continua crescita fino al 2011 ed una decrescita successiva. A differenza dell'anno precedente, dove la diminuzione era generalizzata per tutti gli ordini scolastici, la diminuzione di popolazione scolastica registrata in questo ultimo anno, non ha riguardato la scuola Secondaria II grado che ha registrato un aumento di alunni del +2,8%. Gli altri ordini scolastici invece continuano a decrescere: -3,5% Secondaria I grado, -3% Primaria, -0,6% Infanzia, andamento in linea con quello demografico.

Rispetto al 2010/11 il calo della popolazione scolastica mugellana è notevole, -44% per l'infanzia, -23% per la primaria, -11% per la secondaria di primo grado, -13,5% per la secondaria di secondo grado sulla quale incide, oltre che il trend demografico, la scelta del proseguimento o meno degli studi e la scuola, che potrebbe essere esterna al territorio.



Articolando gli iscritti dei due istituti del territorio in 3 ambiti (liceo, tecnico e professionale), nell'ultimo anno si nota una lieve decrescita del percorso liceale (che scende dal 35,3% del 2022/23 al 34,5% del 2023/24) a vantaggio del tecnico (dal 33,4% al 35,9%). Rimane invece quasi invariata la quota degli iscritti ai percorsi professionali (29,6% rispetto al 30% del 2022/23).

Studenti iscritti aa2023/2024
per tipologia di istituto scolastico



Nello specifico i diplomati uscenti dai due istituti di istruzione secondaria superiore presenti nel Mugello, negli ultimi 4 anni scolastici disponibili, risultano essere circa 300 l'anno (n.304 nell'a.s.2023/24); tuttavia, a differenza degli ultimi anni dove i diplomati erano equidistribuiti tra le due scuole, nell'anno scolastico 2023/24 oltre il 60% dei diplomati risulta proveniente dall'istituto Giotto Ulivi (186 studenti) mentre il 39% dal Chino Chini (118 studenti). Gli studenti uscenti dall'Istituto Chino Chini, risultano per il 38% (44 studenti) diplomati nei **servizi sociosanitari**, per il 23% (27 studenti) diplomati nei **servizi di enogastronomia ed ospitalità alberghiera**, per il 18% (21 studenti) nell'**indirizzo industria ed artigianato per il made in Italy**, per il 14% nei **servizi turistici**; infine, l'8% (9 studenti) sono diplomati nei **servizi di manutenzione ed assistenza tecnica**. I diplomati all'Istituto Giotto Ulivi sono invece per oltre il 26% (49 studenti) diplomati al **liceo scientifico** in calo tuttavia di 18 unità rispetto all'anno precedente e, per il 24% (44 studenti) al **liceo linguistico**; l'altro 50% è ripartito fra gli indirizzi **amministrazione, finanza e marketing** per il 15% (28 studenti) e **sistemi informativi aziendali** per il 11% (21 studenti), indirizzo **gestione dell'ambiente e territorio** per il 14,5% (27 studenti), e **costruzione ambiente e territorio (ex geometri)** per il 9% (17 studenti).

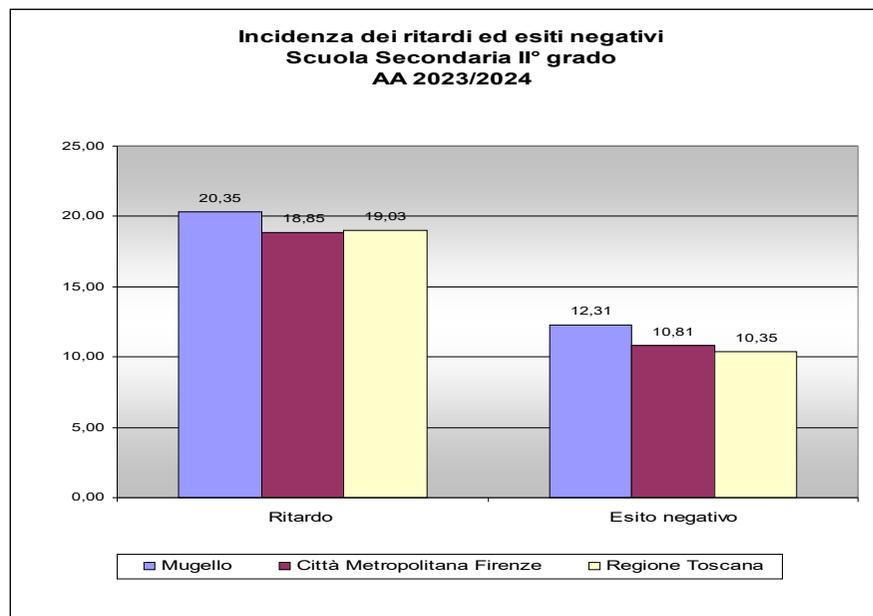
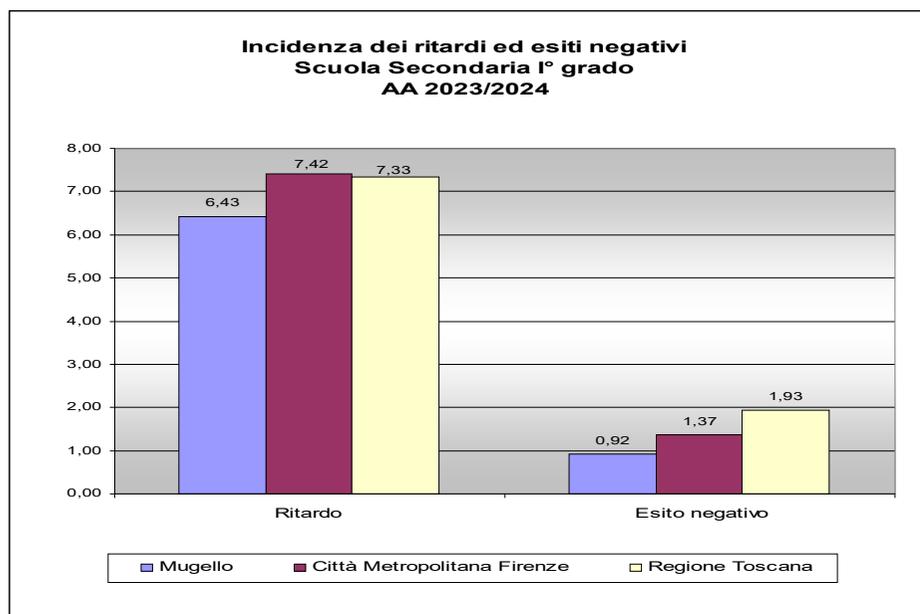
La dispersione scolastica

Il fenomeno della dispersione scolastica è un tema che viene generalmente percepito come un fallimento del percorso formativo proposto allo studente e più in generale come un fallimento del corretto inserimento del giovane nella società. Tale fenomeno è tuttavia di difficile quantificazione, specialmente a livello subregionale. Per questo Regione Toscana adotta indicatori quali il **numero di alunni in ritardo** ed il **numero degli esiti negativi scolastici** che forniscono una proxy del fenomeno della dispersione scolastica, ma non misura il fenomeno stesso. Va detto che questi due indicatori, disponibili ogni anno e per tutto il territorio nazionale, sono facili da analizzare e certamente rappresentano un disagio nella permanenza a scuola dell'alunno, ma non necessariamente essi genereranno l'abbandono e quindi la "dispersione" dello studente.

L'alunno in ritardo infatti non è "disperso", in quanto frequenta ancora la scuola, e l'esito negativo non produce necessariamente l'abbandono del percorso di istruzione. **Per questi motivi si deve essere assai cauti quando si parla di "dispersione" utilizzando tali indicatori; questi indicatori possono essere considerati dei campanelli di allarme del fenomeno ma non il fenomeno stesso. Tuttavia, sono questi gli indicatori utilizzati ad oggi quando si parla del fenomeno dispersione in Toscana.**

Dall'analisi regionale di questi indicatori relativamente all'a.s. 2023/24, così come per il precedente anno scolastico, il Mugello risulta avere una criticità 2 su una scala di 4 (due indicatori su quattro peggiori della media regionale) entrambi relativi alla scuola secondaria di secondo grado. L'incidenza dei ritardi risulta infatti superiore sia alla media metropolitana fiorentina (20,4% rispetto 18,9%) sia alla media regionale (20,4% contro 19%) ed anche l'indicatore relativo all'incidenza degli esiti negativi per la scuola secondaria di secondo grado nel Mugello (12,3%) risulta avere un livello superiore rispetto alla media regionale (10,3%) ed al dato metropolitano (10,8%).

Incidenza alunni con ritardo e con esito negativo a.s. 2023/2024



La scuola secondaria di primo grado del Mugello - che include tutte le scuole del Mugello e quindi la generalità degli studenti medi inferiori - ha un indice di ritardo in aumento nell'ultimo anno che tuttavia rimane inferiore (5,61%) alla media metropolitana (7,05%) e regionale (7,11%). Anche

gli esiti negativi continuano ad essere inferiori (Mugello 1,07%, Città Metropolitana 1,38%, RT 1,73%) ed in diminuzione rispetto all'anno precedente. **In generale, gli indicatori di dispersione per le scuole secondarie di primo grado del Mugello restano complessivamente migliori della media Toscana e metropolitana.**

Analizzando poi il trend dei due indicatori sopra descritti per i due ordini di scuola secondaria ed il loro valor medio dell'ultimo quinquennio (2019-2024) - dato certamente più affidabile di una singola annualità - e comparandoli con la situazione metropolitana e regionale, si possono fare alcune considerazioni più certe sul livello e sulla dinamica del fenomeno anche se non si discostano molto dal dato annuale rilevato.

Incidenza alunni con ritardo e con esito negativo. Anni scolastici dal 2014/15 al 2023/24

| Anno Scolastico | Zona | Ritardo Sec I grado | Esito negativo Sec I grado | Ritardo Sec II grado | Esito negativo Sec II grado |
|------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 2014/2015 | Mugello | 10,21 | 2,46 | 33,16 | 12,49 |
| | Città Metropolitana Firenze | 11,05 | 2,89 | 27,30 | 12,63 |
| | Regione Toscana | 11,33 | 3,54 | 26,99 | 12,60 |
| 2015/2016 | Mugello | 8,93 | 1,75 | 33,14 | 11,91 |
| | Città Metropolitana Firenze | 9,98 | 2,17 | 26,88 | 11,74 |
| | Regione Toscana | 10,43 | 2,88 | 26,57 | 11,52 |
| 2016/2017 | Mugello | 7,91 | 3,33 | 31,26 | 13,57 |
| | Città Metropolitana Firenze | 9,09 | 2,30 | 25,21 | 11,76 |
| | Regione Toscana | 9,34 | 2,96 | 24,86 | 11,52 |
| 2017/2018 | Mugello | 6,91 | 1,76 | 28,95 | 11,98 |
| | Città Metropolitana Firenze | 8,86 | 2,02 | 24,20 | 10,84 |
| | Regione Toscana | 9,06 | 2,59 | 24,41 | 11,34 |
| 2018/2019 | Mugello | 6,21 | 2,13 | 24,24 | 7,51 |
| | Città Metropolitana Firenze | 8,27 | 2,38 | 22,90 | 11,60 |
| | Regione Toscana | 8,36 | 2,56 | 22,91 | 11,46 |
| 2019/2020 | Mugello | 5,94 | 0,23 | 25,71 | 0,85 |
| | Città Metropolitana Firenze | 8,08 | 0,30 | 22,89 | 1,05 |
| | Regione Toscana | 8,20 | 0,40 | 22,68 | 0,70 |
| 2020/2021 | Mugello | 4,76 | 1,40 | 20,38 | 15,85 |
| | Città Metropolitana Firenze | 6,43 | 2,06 | 18,86 | 11,14 |
| | Regione Toscana | 6,41 | 2,55 | 18,59 | 10,84 |
| 2021/2022 | Mugello | 5,26 | 1,04 | 20,91 | 12,64 |
| | Città Metropolitana Firenze | 6,52 | 1,46 | 19,92 | 11,11 |
| | Regione Toscana | 6,64 | 1,85 | 19,56 | 11,25 |
| 2022/2023 | Mugello | 5,65 | 1,77 | 19,37 | 12,75 |
| | Città Metropolitana Firenze | 6,82 | 1,70 | 18,89 | 10,21 |
| | Regione Toscana | 6,97 | 1,90 | 18,88 | 10,41 |
| 2023/2024 | Mugello | 6,43 | 0,92 | 20,35 | 12,31 |
| | Città Metropolitana Firenze | 7,42 | 1,37 | 18,85 | 10,81 |
| | Regione Toscana | 7,33 | 1,93 | 19,03 | 10,35 |
| Valore medio 2019-2024 | Mugello | 5,61 | 1,07 | 21,34 | 10,88 |
| | Città Metropolitana Firenze | 7,05 | 1,38 | 19,88 | 8,86 |
| | Regione Toscana | 7,11 | 1,73 | 19,75 | 8,71 |

Per la scuola secondaria di secondo grado, che include i due istituti che insistono sul territorio e ospitano circa il 70% degli studenti mugellani, il dato medio relativo agli ultimi cinque anni scolastici risulta superiore al dato metropolitano ed al dato regionale sia per gli esiti negativi (Mugello 10,88%, Città Metropolitana 8,86%, RT 8,71%) sia per i ritardi (Mugello 21,34%, Città Metropolitana 19,88%, RT 19,75%). Tuttavia in un orizzonte più lungo si nota come soprattutto i valori di ritardo si siano molto ridotti ed i differenziali limitati.

Per quanto riguarda le scuole secondarie di primo grado analogamente il dato quinquennale riflette l'andamento dell'ultimo anno e in generale nel più lungo periodo i valori mugellani si sono progressivamente migliorati in parallelo con la provincia e la regione.

In conclusione, quello che emerge da questa analisi dei due indicatori è **una situazione positiva per le secondarie di primo grado, che si collocano come criticità sotto la media metropolitana e regionale, e invece una situazione più negativa per la secondaria di secondo grado in un contesto tuttavia di progressivo miglioramento degli indici.**

Sintesi andamento 2023/24

- **L'analisi del sistema dei servizi educativi per la prima infanzia del Mugello** attraverso la lettura degli indicatori zionali risente dell'influenza di situazioni molto differenziate da comune a comune, pertanto per un'interpretazione più corretta e rappresentativa del fenomeno è necessaria un'analisi degli indicatori a livello comunale o sub comunale (Alto e Basso Mugello). Per i Comuni dell'alto Mugello infatti il **significativo aumento della domanda di servizi educativi per la prima infanzia registrati nell'a.e. 2023/24**, le cui cause dovranno essere analizzate visto che non sono ancora influenzate dal potente incentivo alla domanda della misura regionale "nidi gratis" attivato dall'anno successivo, ha contribuito a saturare l'offerta nei servizi nei tre comuni. Lo stesso vale per alcuni dei comuni del basso Mugello come Barberino di Mugello, Dicomano e Vicchio mentre per i comuni di Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero, l'aumento della domanda ha generato un incremento della lista d'attesa. **Di conseguenza si è verificato un calo complessivo della capacità di risposta alla domanda (dal 99% all'82%) e una contestuale crescita di domande insoddisfatte (dal 19,5% al 20,9%). E questo nonostante l'offerta, dopo anni di stagnazione, sia cresciuta, portando i tassi di ricettività (45,8%) a valori superiori a quelli medi regionali.**
- La **popolazione scolastica** complessiva in età superiore ai 3 anni nell'anno scolastico 2023/2024, si riduce rispetto al precedente anno scolastico 2022/23 di ben -92 unità (pari a -1,3%). La diminuzione di popolazione scolastica registrata in questo ultimo anno, ha riguardato tutti gli ordini di scuola tranne la scuola Secondaria Il grado che ha registrato un aumento di alunni del +2,8%. **Rispetto ai massimi dei primi anni '10 (2010/11) i cali sono cospicui e molto elevati soprattutto nell'infanzia (-44%) e nella primaria (-23%).**
- Gli indicatori che segnalano il **fenomeno della dispersione scolastica** risultano positivi per quanto concerne la **scuola secondaria di I grado** mentre permane una **criticità, sia negli esiti negativi che nei ritardi, negli istituti superiori del Mugello, pur in un contesto di progressivo miglioramento.**

6. SITUAZIONE ECONOMICA

Indagine Congiunturale sulle unità locali manifatturiere. Anno 2023 e primo semestre 2024

Data la mancanza di informazioni e dati ufficiali aggiornati sulla produzione economica, l'unica fonte di dati utili disponibile, sebbene parziale, risulta essere l'**indagine regionale trimestrale sulla congiuntura industriale** svolta da Unioncamere Toscana. Nel seguente paragrafo si riportano pertanto i risultati relativi alle unità locali manifatturiere del Mugello coinvolte nell'indagine sulla congiuntura manifatturiera svolta dalla Camera di Commercio di Firenze relativa ai quattro trimestri del 2023 e ai primi 2 del 2024. L'indagine complessivamente ha coinvolto nel 2023 un campione di circa 196 unità locali manifatturiere con almeno 5 addetti sparse su tutto il territorio metropolitano.

Per quanto riguarda il 2023, la **produzione industriale del Mugello, ha continuato a registrare incrementi sia sulla produzione che sul fatturato** anche se in frenata rispetto al progressivo aumento registrato nell'anno precedente. Nel primo e secondo trimestre infatti l'incremento registrato sulla **produzione** è stato rispettivamente 23,6% e 13% mentre nei successivi trimestri gli incrementi sono stati inferiori di oltre 10 punti percentuali rispetto ai trimestri precedenti registrando addirittura una riduzione nel quarto trimestre. I dati relativi alla Città metropolitana, anche se hanno avuto un andamento simile, sono stati peggiori rispetto al Mugello in ogni trimestre, tranne nel quarto. Anche per quanto riguarda l'andamento del **fatturato**, il Mugello ha registrato risultati positivi e di gran lunga migliori rispetto alla Città Metropolitana, tranne nel quarto trimestre dove si registra un -7,5% peggiore del valore provinciale (-5,3%). **Tale andamento, dovuto a congiunture internazionali e alla stretta volta a ridurre le dinamiche inflazionistiche, è sostanzialmente stato analogo a quanto avvenuto in Toscana, che ha chiuso il 2023 con una crescita del PIL dell'1,3%. Non è impossibile pensare che anche il Mugello abbia visto dati simili.**

Variazione tendenziale 2023

| Periodo | Produzione | | Fatturato | |
|----------------------|------------|------------------|-----------|------------------|
| | Mugello | Città Metrop. FI | Mugello | Città Metrop. FI |
| I trim 2023 | 23,6 | 12,1 | 28,2 | 15,3 |
| II trim 2023 | 13,0 | 5,7 | 21,7 | 7,3 |
| III trim 2023 | 2,2 | -1,3 | 21,7 | 2,2 |
| IV trim 2023 | -5,2 | -4,9 | -7,5 | -5,3 |

Tuttavia, per quanto riguarda le aspettative sul semestre successivo (gennaio-giugno 2024), **gli imprenditori mugellani del campione mostravano un atteggiamento "di attesa"**, stimando un aumento della produzione e della occupazione generalmente stabile, con percentuali modeste di aspettative di aumento o diminuzione. Nel confronto gli imprenditori del resto della Città Metropolitana risultavano molto più pessimisti soprattutto sulle aspettative di produzione nel suo complesso anche se non mancavano imprenditori con aspettative di crescita.

Aspettativa per il I semestre 2024

| | Aspettative Produzione | | Aspettative Occupazione | |
|----------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | Mugello | Città Metrop. FI | Mugello | Città Metrop. FI |
| Aumento (oltre il +2%) | 4,8% | 12,9% | 0,5% | 8,9% |
| Diminuzione (oltre il -2%) | 16,9% | 30,0% | 12,1% | 15,1% |
| Stabilità (tra -2% e +2%) | 78,3% | 57,1% | 87,4% | 76,0% |
| Totale | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% |

Alla luce dei risultati effettivi registrati nel primo semestre 2024, che hanno visto proseguire l'andamento negativo registrato nel quarto trimestre dell'anno 2023, si può dire che le aspettative di stabilità degli imprenditori mugellani sono state sostanzialmente disattese. In questo primo semestre 2024 l'andamento delle imprese manifatturiere mugellane è risultato infatti in calo sia sulla produzione che sul fatturato registrando valori peggiori di Città Metropolitana.

Variazione tendenziale 2024

| Periodo | Produzione | | Fatturato | |
|--------------|------------|------------------|-----------|------------------|
| | Mugello | Città Metrop. FI | Mugello | Città Metrop. FI |
| I trim 2024 | -8,0 | -5,1 | -2,2 | -3,0 |
| II trim 2024 | -10,4 | -7,2 | -8,5 | -4,9 |

Interessante notare come gli imprenditori rimanessero però generalmente ottimisti nella prospettiva del secondo semestre 2024 con un 32,5% di attese di ripresa della produzione ed il 28,4% di aumento occupazionale, valori anche migliori di quelli della Città Metropolitana.

Aspettativa per il II semestre 2024

| | Aspettative Produzione | | Aspettative Occupazione | |
|----------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | Mugello | Città Metrop. FI | Mugello | Città Metrop. FI |
| Aumento (oltre il +2%) | 32,5% | 30,5% | 28,4% | 18,0% |
| Diminuzione (oltre il -2%) | 13,7% | 15,3% | 0,0% | 6,5% |
| Stabilità (tra -2% e +2%) | 53,8% | 54,3% | 71,6% | 75,5% |
| Totale | 100,0% | 100,1% | 100,0% | 100,0% |

Tuttavia, anche alla luce delle recenti stime IRPET sul PIL 2024 toscano, che vedono una crescita inferiore al 2023 ma comunque lievemente positiva (+0,6%), è possibile pensare che il dato mugellano sia stato in linea di massima simile.

I Redditi dichiarati delle persone fisiche

Il reddito totale medio dichiarato dai residenti nei comuni del Mugello nel 2023 (riferito ai redditi 2022) è risultato di 23.022 euro, in aumento rispetto all'anno precedente di +5,4%. Dopo il calo, inevitabile, del 2020, i redditi nominali medi hanno ripreso a salire. Nel complesso, il Mugello si colloca sotto la media regionale (€ 24.304) e ancor più, sotto a quella metropolitana (€ 26.285) che sconta i valori molto elevati del capoluogo. Analogamente a quanto registrato dal nostro territorio, anche il reddito medio della Città Metropolitana e quello regionale registrano un incremento rispetto all'anno precedente, in entrambi i casi si tratta di incrementi simili rispetto al nostro territorio (RT +5,5%; Città Metr. FI +5,8%).

Nel complesso degli 11 anni considerati, il reddito medio delle famiglie mugellane è cresciuto (+19,9%) ma meno dell'indice dei prezzi al consumo (+21,3%) quindi il reddito reale è leggermente diminuito (-1,14%).

Reddito complessivo medio per contribuente (dichiarato ai fini IRPEF)

| Anno | Reddito complessivo medio | Var% |
|------|---------------------------|------|
| 2022 | 23.022 | 5,4 |
| 2021 | 21.843 | 4,3 |
| 2020 | 20.941 | -2,1 |
| 2019 | 21.382 | 1,0 |
| 2018 | 21.175 | 4,0 |
| 2017 | 20.355 | -1,4 |
| 2016 | 20.645 | 1,3 |
| 2015 | 20.381 | 2,3 |
| 2014 | 19.925 | 1,5 |
| 2013 | 19.623 | 2,2 |
| 2012 | 19.198 | - |

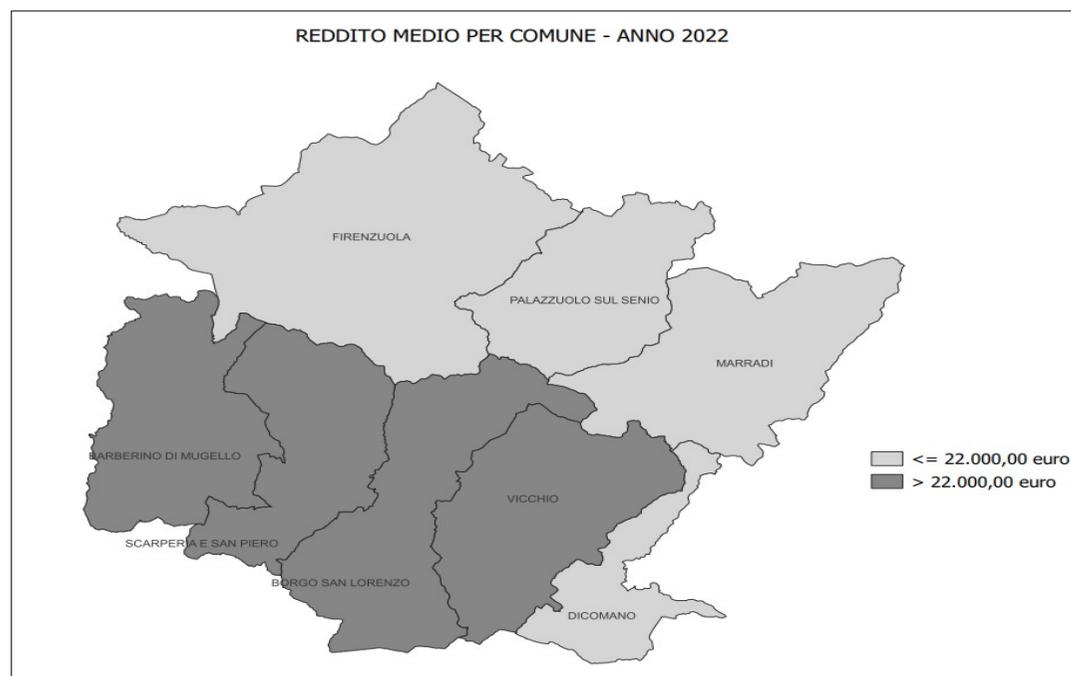
Se si considerano le dichiarazioni a livello comunale, è possibile notare una distinzione chiara data dallo spartiacque dei 22.000 euro. Sopra tale importo si collocano tutti i comuni del basso Mugello ad eccezione di Dicomano, mentre i comuni dell'Alto Mugello si trovano al di sotto della soglia con Palazzuolo sul Senio che tuttavia si avvicina molto allo spartiacque con un reddito medio di 21.793 euro. **Purtroppo le difficoltà delle aree montane, già rilevate sotto l'aspetto demografico e produttivo, si riverberano anche sotto l'aspetto reddituale, con una elevata numerosità di redditi da trasferimento (38% per pensioni) anche se la quota di quest'ultimi è leggermente diminuita rispetto agli anni precedenti.** Per Marradi in particolare la percentuale di redditi da pensioni risulta la più elevata tra i Comuni del Mugello, seguito da Palazzuolo

sul Senio (39,4%). Quest'ultimo come abbiamo detto non risulta tra i comuni con reddito medio più basso (ad es. 20.817 euro per Marradi, 20.944 euro per Dicomano) ma ha la somma di redditi più bassa di tutta la Città Metropolitana di Firenze dopo San Godenzo.

Le aree più dinamiche del territorio (Barberino M., Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero) presentano redditi medi analoghi oltre i 23.500 euro: Barberino di Mugello (23.941 euro) risulta infatti il comune con reddito medio più alto tra i comuni del Mugello, seguito da Scarperia e San Piero (23.738 euro) e Borgo San Lorenzo (23.641) che rimangono comunque inferiori alla media regionale (24.303 euro).

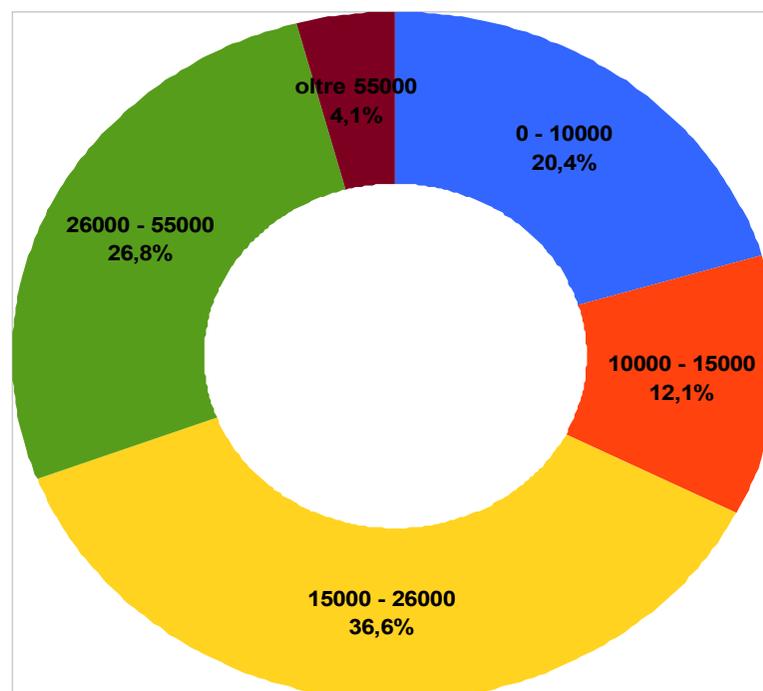
Reddito complessivo per comune - Anno 2022 (Dichiarazioni IRPEF 2023)

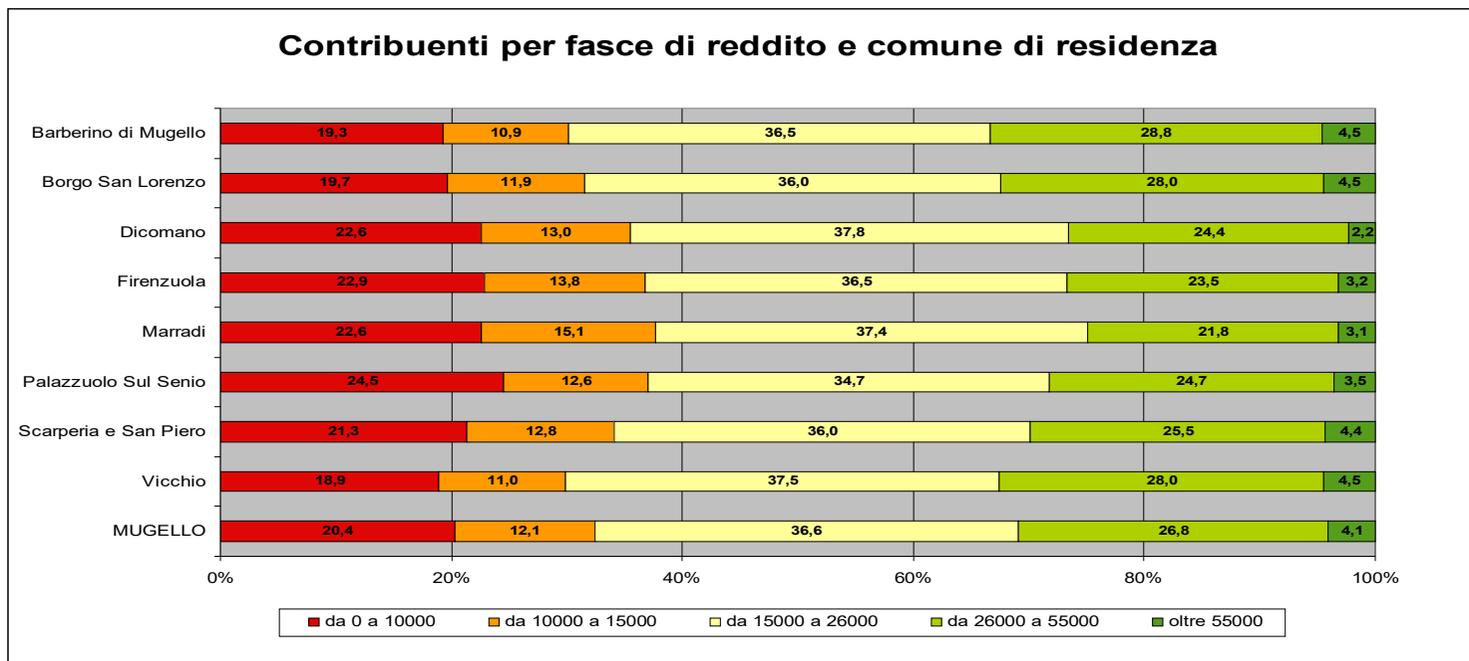
| COMUNE | Reddito complessivo | N. Contribuenti | Reddito medio |
|-----------------------|----------------------|-----------------|---------------|
| Barberino di Mugello | 193.487.164 | 8.082 | 23.941 |
| Borgo San Lorenzo | 324.708.471 | 13.735 | 23.641 |
| Dicomano | 85.912.173 | 4.102 | 20.944 |
| Firenzuola | 73.047.819 | 3.452 | 21.161 |
| Marradi | 47.107.891 | 2.263 | 20.817 |
| Palazzuolo Sul Senio | 19.046.949 | 874 | 21.793 |
| Scarperia e San Piero | 136.047.235 | 5.970 | 23.738 |
| Vicchio | 215.397.554 | 9.074 | 22.788 |
| MUGELLO | 1.094.755.256 | 47.552 | 23.022 |



Se poi osserviamo la distribuzione delle differenti fasce di contribuenti, sia per numero che per ammontare, possiamo notare che in tutti i comuni le **maggiori concentrazioni di redditi sono nelle classi di reddito da 15.000,00 a 26.000,00 (36,6%)**. Tuttavia, nei tre comuni dell'Alto Mugello le classi **fino a 15.000,00 euro** risultano numericamente superiori rispetto ai comuni di fondovalle; fra questi si distingue soltanto il comune di Dicomano che risulta più simile ai comuni montani. I Comuni montani si caratterizzano anche per avere un peso inferiore rispetto ai Comuni del fondovalle e le fasce di reddito più elevate (maggiori di 55.000 euro). Nei comuni del fondovalle rappresentano infatti il **4,6% delle dichiarazioni** rispetto ad un **3,3% delle dichiarazioni** nei comuni montani mentre per ammontare sia nel basso Mugello che nell'alto Mugello rappresentano il **15% circa**. Anche in questo caso si distingue il Comune di Dicomano che registra le percentuali più basse tra i comuni del Mugello per i redditi superiori a 55.000 euro, sia per numero che per ammontare.

Distribuzione % contribuenti per classi di reddito





Redditi annuali delle persone fisiche Anno 2022. Composizione % per fascia di reddito

| Classi di reddito complessivo in € | Barberino di Mugello | | Borgo San Lorenzo | | Dicomano | | Firenzuola | | Marradi | | Palazzuolo Sul Senio | | Scarperia e San Piero | | Vicchio | | Mugello | |
|------------------------------------|----------------------|-----------|-------------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Ammontare | Frequenza | Frequenza |
| da 0 a 10000 | 19,3 | 3,9 | 19,7 | 3,9 | 22,6 | 5,0 | 22,9 | 5,0 | 22,6 | 5,2 | 24,5 | 6,1 | 21,3 | 4,5 | 18,9 | 3,7 | 20,4 | 4,2 |
| da 10000 a 15000 | 10,9 | 5,7 | 11,9 | 6,3 | 13,0 | 7,9 | 13,8 | 8,2 | 15,1 | 9,1 | 12,6 | 7,3 | 12,8 | 7,1 | 11,0 | 5,9 | 12,1 | 6,6 |
| da 15000 a 26000 | 36,5 | 31,7 | 36,0 | 31,5 | 37,8 | 37,1 | 36,5 | 35,5 | 37,4 | 36,8 | 34,7 | 32,4 | 36,0 | 32,4 | 37,5 | 32,8 | 36,6 | 32,9 |
| da 26000 a 55000 | 28,8 | 41,1 | 28,0 | 39,9 | 24,4 | 38,8 | 23,5 | 37,5 | 21,8 | 34,8 | 24,7 | 37,4 | 25,5 | 37,6 | 28,0 | 39,8 | 26,8 | 39,3 |
| da 55000 a 75000 | 2,4 | 6,4 | 2,1 | 5,7 | 1,0 | 3,0 | 1,7 | 5,2 | 1,9 | 5,8 | 1,0 | 3,0 | 1,9 | 5,3 | 2,2 | 5,8 | 2,0 | 5,5 |
| da 75000 a 120000 | 1,5 | 5,8 | 1,6 | 6,3 | 0,8 | 3,7 | 1,1 | 4,8 | 0,9 | 4,1 | 1,9 | 8,1 | 1,7 | 6,5 | 1,6 | 6,3 | 1,5 | 5,9 |
| oltre 120000 | 0,6 | 5,4 | 0,7 | 6,4 | 0,4 | 4,4 | 0,4 | 3,9 | 0,4 | 4,0 | 0,6 | 5,7 | 0,8 | 6,6 | 0,7 | 5,8 | 0,7 | 5,7 |
| Totale | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Il mercato immobiliare nel Mugello

Per quanto concerne il mercato immobiliare, il 2023 ha registrato valori immobiliari sostanzialmente stabili rispetto al 2022.

Per quanto riguarda gli immobili destinati ad attività produttiva, i valori di mercato 2023 in Mugello sono rimasti pressoché invariati rispetto al 2022 ad eccezione del Comune di Borgo San Lorenzo dove si rileva una riduzione sul valore di mercato sia minimo che massimo. Se si considera l'andamento dell'economia mugellana del 2023, rileviamo un'analogia nella stabilità dei valori degli immobili produttivi. Di conseguenza si può ritenere che il territorio continui a risultare tuttora molto appetibile per investimenti produttivi.

Valore Mercato immobiliare per Comune, zona Centrale/Capoluogo e tipologia "destinazione produttiva"

| Comune | Il semestre2022 | | Il semestre2023 | | Var % 2023/2022 | |
|-----------------------|-----------------------|-----|-----------------|-----|-----------------|------|
| | Valore mercato (€/mq) | | | | | |
| | Min | Max | Min | Max | Min | Max |
| Barberino di Mugello | 550 | 900 | 550 | 900 | 0,0 | 0,0 |
| Borgo San Lorenzo | 550 | 900 | 500 | 850 | -9,1 | -5,6 |
| Dicomano | 450 | 800 | 450 | 800 | 0,0 | 0,0 |
| Firenzuola | 350 | 550 | 350 | 550 | 0,0 | 0,0 |
| Marradi | 300 | 600 | 300 | 600 | 0,0 | 0,0 |
| Palazzuolo sul senio | 350 | 550 | 350 | 550 | 0,0 | 0,0 |
| Scarperia e San Piero | 350 | 700 | 350 | 700 | 0,0 | 0,0 |
| Vicchio | 350 | 700 | 350 | 700 | 0,0 | 0,0 |

Se si analizzano i valori di mercato relativi agli immobili con **destinazione residenziale**, si rileva una certa disomogeneità tra i Comuni; si registrano infatti incrementi nel valore di mercato nei comuni di Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero, risultano stazionari i valori per Dicomano, Marradi e Palazzuolo suol Senio, mentre si registrano riduzioni per i comuni di Barberino di Mugello e soprattutto Firenzuola.

Valore Mercato immobiliare per Comune, zona Centrale/Capoluogo e tipologia "abitazione civile"

| Comune | Il semestre2022 | | Il semestre2023 | | Var % 2023/2022 | |
|-----------------------|-----------------------|------|-----------------|------|-----------------------|-------|
| | Valore mercato (€/mq) | | | | Valore mercato (€/mq) | |
| | Min | Max | Min | Max | Min | Max |
| Barberino di Mugello | 1300 | 1950 | 1250 | 1850 | -3,8 | -5,1 |
| Borgo San Lorenzo | 1400 | 1800 | 1450 | 1800 | 3,6 | 0,0 |
| Dicomano | 950 | 1400 | 950 | 1400 | 0,0 | 0,0 |
| Firenzuola | 800 | 1150 | 650 | 950 | -18,8 | -17,4 |
| Marradi | 550 | 800 | 550 | 800 | 0,0 | 0,0 |
| Palazzuolo sul senio | 550 | 800 | 550 | 800 | 0,0 | 0,0 |
| Scarperia e San Piero | 1225 | 1725 | 1250 | 1800 | 2,0 | 4,3 |
| Vicchio | 1050 | 1550 | 1050 | 1550 | 0,0 | 0,0 |

Un'analisi di medio termine mostra come il Mugello abbia avuto un calo progressivo e continuativo dei valori immobiliari a partire già dal 2007/2008 (anni della crisi finanziaria globale), anticipando quindi il concludersi sul territorio della crisi economica, che per il Mugello si è manifestata soprattutto dal 2009-10.

A titolo rappresentativo sono stati presi i **valori di mercato delle civili abitazioni nei capoluoghi: nell'ultimo decennio in media i prezzi si sono ridotti di circa il 20%**. Cali in media lievemente inferiori, si evidenziano a Borgo San Lorenzo (-9,6%) mentre i comuni montani evidenziano cali ancora di oltre il 30%. Nei comuni dell'Alto Mugello il prezzo medio al metro quadro è ormai inferiore ai 900 euro.

Certamente ad oggi i prezzi risultano conseguentemente molto allettanti, sia come investimento alternativo a quello mobiliare, sia come acquisto di prima casa, sia per affitti o acquisti per attività produttive. Di contro, per i proprietari di immobili, la stazionarietà di redditi reali e la riduzione dei valori immobiliari nell'ultimo decennio ha generato, in media, una riduzione della ricchezza personale.

Valore Mercato immobiliare per Comune, zona Centrale/Capoluogo e tipologia "abitazione civile"

| Comune | Var % 2024/2014 | |
|------------------------|-----------------------|-------|
| | Valore mercato (€/mq) | |
| | Min | Max |
| Barberino di Mugello | -26,5 | -11,9 |
| Borgo San Lorenzo | -3,3 | -15,9 |
| Dicomano | -26,9 | -22,2 |
| Firenzuola | -27,8 | -36,7 |
| Marradi | -31,3 | -38,5 |
| Palazzuolo sul senio | -31,3 | -33,3 |
| Scarperia e San Piero* | -16,7 | -18,2 |
| Vicchio | -19,2 | -18,4 |

Il mercato immobiliare fornisce infine uno dei pochi dati disponibili, oltre che per il 2023, anche per il 2024 (primo semestre): anche comparando l'andamento fra il primo semestre 2023 e il primo semestre 2024, si evidenziano situazioni differenziate tra i vari comuni, con prezzi sempre in crescita a Borgo San Lorenzo, e Scarperia e San Piero ma anche cali nei comuni di Firenzuola e Vicchio. Mentre per gli immobili ad uso produttivo l'andamento generale è pressoché stazionario ma si registra un calo su Borgo San Lorenzo.

Valore Mercato immobiliare per Comune, zona Centrale/Capoluogo e tipologia "abitazione civile"

| Comune | I semestre 2023 | | I semestre 2024 | | Var % 2024/2023 | |
|-----------------------|-----------------------|------|-----------------|------|-----------------|-------|
| | Valore mercato (€/mq) | | | | | |
| | Min | Max | Min | Max | Min | Max |
| Barberino di Mugello | 1250 | 1850 | 1250 | 1850 | 0,0 | 0,0 |
| Borgo San Lorenzo | 1400 | 1750 | 1450 | 1850 | 3,6 | 5,7 |
| Dicomano | 950 | 1400 | 950 | 1400 | 0,0 | 0,0 |
| Firenzuola | 800 | 1150 | 650 | 950 | -18,8 | -17,4 |
| Marradi | 550 | 800 | 550 | 800 | 0,0 | 0,0 |
| Palazzuolo sul senio | 550 | 800 | 550 | 800 | 0,0 | 0,0 |
| Scarperia e San Piero | 1225 | 1725 | 1250 | 1800 | 2,0 | 4,3 |
| Vicchio | 1100 | 1600 | 1050 | 1550 | -4,5 | -3,1 |

Valore Mercato immobiliare per Comune, zona Centrale/Capoluogo e tipologia “destinazione produttiva”

| Comune | I semestre 2023 | | I semestre 2024 | | Var % 2024/2023 | |
|-----------------------|-----------------------|-----|-----------------|-----|-----------------|------|
| | Valore mercato (€/mq) | | | | | |
| | Min | Max | Min | Max | Min | Max |
| Barberino di Mugello | 550 | 900 | 550 | 900 | 0,0 | 0,0 |
| Borgo San Lorenzo | 550 | 900 | 500 | 850 | -9,1 | -5,6 |
| Dicomano | 450 | 800 | 450 | 800 | 0,0 | 0,0 |
| Firenzuola | 350 | 550 | 350 | 550 | 0,0 | 0,0 |
| Marradi | 300 | 600 | 300 | 600 | 0,0 | 0,0 |
| Palazzuolo sul senio | 350 | 550 | 350 | 550 | 0,0 | 0,0 |
| Scarperia e San Piero | 350 | 700 | 350 | 700 | 0,0 | 0,0 |
| Vicchio | 350 | 700 | 350 | 700 | 0,0 | 0,0 |

Sintesi anno 2023

- In sintesi, non essendo più disponibili ormai da anni dei dati consuntivi sulla produzione e valore aggiunto, gli unici dati economici utilizzabili per il Mugello sono quelli dell'**indagine congiunturale semestrale della Camera di Commercio di Firenze** in relazione all'**apparato manifatturiero locale**. Per questi si può affermare che, nel 2023, la **produzione industriale del Mugello, ha continuato a registrare incrementi sia sulla produzione che sul fatturato** anche se con una forte frenata a partire dal terzo trimestre. Nonostante le aspettative non negative che gli imprenditori continuavano ad avere per il semestre successivo, i risultati effettivi registrati nel primo semestre 2024 hanno visto proseguire l'andamento negativo registrato nel quarto trimestre dell'anno 2023. Nel primo semestre 2024 l'andamento delle imprese manifatturiere mugellane ha tra l'altro registrato valori peggiori di Città Metropolitana. Gli imprenditori mugellani risultavano tuttavia piuttosto ottimisti per una ripresa nel secondo semestre 2024, anche oltre le aspettative generali degli imprenditori dell'intera città metropolitana.
- **Il mercato immobiliare nel 2023 è risultato piuttosto statico**; tuttavia si rilevano situazioni differenti nei vari comuni e per le varie tipologie di immobili. Nel secondo semestre del 2023, ma anche nel primo semestre 2024, i valori degli immobili produttivi non hanno mostrato significative modifiche rispetto all'anno precedente tranne registrare una diminuzione annuale sul Comune di Borgo San Lorenzo. Per quanto concerne gli immobili residenziali si rileva una maggiore eterogeneità nelle variazioni sia nel secondo semestre 2023 che nel primo semestre 2024, nel quale si rilevano aumenti per il Comune di Borgo San Lorenzo e Scarperia e San Piero ed una riduzione sul

comune di Firenzuola.

- Certamente ad oggi i prezzi risultano conseguentemente molto allettanti, sia come investimento alternativo a quello mobiliare, sia come acquisto di prima casa, sia per affitti o acquisti per attività produttive. Di contro, per i lavoratori che sono anche proprietari di immobili, il calo dei redditi reali da lavoro e la riduzione dei valori immobiliari nell'ultimo decennio ha generato certamente una riduzione della ricchezza personale. Anche per questo è divenuta interessante la prospettiva di mettere a reddito eventuali appartamenti sfitti, tramite affitti brevi che si sono molto sviluppati nel Mugello anche se non quanto nelle aree metropolitane.

CONCLUSIONI ANNO 2023 E PRIMI DATI 2024

Relativamente all'**aspetto demografico**, dopo un quadriennio di costante anche se modesta diminuzione, dal 2022 la popolazione dei comuni del Mugello ha mostrato una lieve inversione di tendenza, sebbene in termini relativi l'incremento 2023 sia esiguo (+0,1%). L'incremento, sebbene minimo, ha riguardato tutti i comuni della zona tranne Marradi (-17 unità), Palazzuolo sul Senio (-32) e Scarperia e San Piero (-72 unità); variazioni in termini relativi davvero modeste per i comuni di Marradi e Scarperia e San Piero mentre i residenti di Palazzuolo sul Senio diminuiscono del -2,9% rispetto al 2022. **Il trend demografico mugellano è tuttavia in linea con l'andamento della Città Metropolitana dove si registra un incremento del +0,2% e quello regionale (+0,1%). Il lieve aumento demografico, nonostante il perdurare dei saldi naturali negativi su tutto il territorio, è stato sostenuto anche nel 2023 dal saldo positivo della popolazione straniera che nell'anno è cresciuta di 268 unità, sebbene ormai quest'ultima rappresenti una percentuale stabile attorno al 10% da oltre un decennio.**

Torna a diminuire tuttavia il tasso di natalità, finora sostenuto essenzialmente dalla popolazione straniera, che nel 2023 tocca un nuovo minimo storico. Conseguentemente continua ad aumentare anche l'indice di vecchiaia e peggiora anche l'indice di ricambio. **Complessivamente il Mugello sotto l'aspetto demografico prosegue quindi nella stagnazione e nell'invecchiamento della sua popolazione iniziata dal 2011 e sta progressivamente erodendo il vantaggio demografico accumulatosi nel periodo precedente (1990 - 2010), a causa della riduzione del fenomeno migratorio - italiano ed estero - e col crollo della natalità interna dell'ultimo decennio.**

Il calo demografico sta apparendo progressivamente anche a livello scolastico. Rispetto al 2010/11 il calo della popolazione scolastica mugellana è notevole, -44% per l'infanzia, -23% per la primaria, -11% per la secondaria di primo grado, -13,5% per la secondaria di secondo grado sulla quale incide, oltre che il trend demografico, la scelta del proseguimento o meno degli studi e la scuola, che potrebbe essere esterna al territorio. In controtendenza i dati relativi ai servizi 0-3 dove, sebbene la popolazione sia in forte calo, nel 2023/24 c'è stata una crescita di domanda che non ha sempre trovato risposta nelle strutture del territorio, nonostante il numero dei posti (ricettività) sia lievemente aumentato e si collochi su valori (45,8%) migliori di quelli regionali (43,4%).

Per la **struttura imprenditoriale mugellana**, derivata dai dati camerali, il 2023 ha visto una lieve diminuzione di consistenza di imprese (-26 unità; -0,4%) in un contesto tuttavia di stabilità complessiva. E pare si sia fermata l'emorragia di imprese del settore delle costruzioni. Risultati non molto brillanti per l'imprenditorialità femminile e giovanile mentre si registra un ulteriore aumento per l'imprenditorialità straniera. Nonostante il lieve calo il Mugello presenta una imprenditorialità lievemente più giovane di quella della Città Metropolitana (8% contro 7,5%) e in alcuni comparti dei servizi quella femminile rappresenta ormai 1/3 del totale.

L'elaborazione dei dati del **lavoro e dell'occupazione** ha mostrato un saldo tra avviamenti e cessazioni positivo che prosegue da anni con l'eccezione del 2020. Anche il saldo 2023 mostra un segno positivo di +805 unità; tuttavia tale saldo si è generato quasi esclusivamente nel settore dei servizi mentre, agricoltura, costruzioni e industria presentano saldi sostanzialmente nulli. Non si sono riscontrate significative variazioni né nella composizione per sesso - piuttosto equilibrata - né in quella per nazionalità, che vede la quota di lavoratori non italiani

attestata intorno al 19% del totale. Per quanto riguarda l'età, il 2023 ha rilevato una lieve ripresa delle classi d'età giovanili che presentano un saldo avviati-cessati positivo (+175). Fra le tipologie di contratto, presentano saldi positivi le forme di contratto atipico e **soprattutto i contratti a tempo indeterminato** i cui avviamenti derivano anche da un notevole numero di trasformazioni di contratti a termine. **Questa evidenza di una stabilizzazione dei contratti, certamente positiva, si inserisce tuttavia in un contesto nel quale prevalgono di gran lunga i contratti di breve durata o comunque a tempo determinato (questi ultimi circa il 50%).**

Dai dati censuari emerge che il Mugello nel 2022 ha una **percentuale di forze lavoro superiore a quella toscana (54,2% contro 52,7%)** di cui la quota degli occupati è pari al 51,1% contro il 49,3% della quota regionale ed una situazione piuttosto stabile dal 2011. **Il tasso di disoccupazione 2022 della zona Mugello è diminuito e risulta pari al 5,7% , inferiore anche al tasso regionale (6,6%) del 2022.** Questo è probabilmente uno dei dati più positivi riguardanti il Mugello.

Il contesto positivo dell'occupazione mugellana degli ultimi anni non deve far comunque dimenticare che l'aumento dell'occupazione è andato di pari passo con la diminuzione dei salari reali (Rapporto IRPET 2024). Questo andamento divergente potrebbe anche in parte spiegare il fenomeno della crescita delle stabilizzazioni (trasformazione di contratti a termine in contratti a tempo indeterminato) usate dai datori di lavoro, oltre che per sfruttarne gli incentivi contributivi, come “compensazione” a stipendi con potere d'acquisto calante e alla difficoltà crescente di reperimento della manodopera, che potrebbe ulteriormente accrescersi in caso di limitazione ulteriore all'ingresso di lavoratori stranieri.

Anche per quanto riguarda il **turismo nel 2023** si registra una sostanziale stabilità dei flussi turistici 2023 rispetto al 2022. Il numero degli arrivi (141.118) è cresciuto del 2,12% rispetto al 2022 tornando oltre i livelli pre-pandemici (138.344 nel 2019) mentre il numero delle presenze si colloca su valori ancora significativamente inferiori a quelli pre-pandemia con 339.763 pernotti (contro i 425.225 del 2017), registrando anche una leggera diminuzione rispetto all'anno precedente (-3,33%).

Per quanto concerne l'area metropolitana, nel 2023 la crescita del Mugello è risultata mediamente inferiore a quella delle altre zone della Città Metropolitana. Il Mugello nel 2023 ha accolto il 2,7% sia degli arrivi che delle presenze metropolitane tornando approssimativamente alle percentuali pre-pandemiche. Possiamo dire dunque che il particolare “vantaggio comparativo” creatosi nel 2020 e 2021 a favore del Mugello rispetto alle altre zone contermini a Firenze della Città Metropolitana, nel 2023 si è sostanzialmente esaurito. Dai primi dati disponibili per il 2024 (gennaio - agosto), il 2024 sembra collocarsi in continuità col 2023, con una domanda interna debole e una domanda estera più dinamica, che potrebbe aver generato una lieve decrescita complessiva per l'Ambito Mugello. In un confronto regionale (stimato però su soli 5 mesi) il Mugello apparirebbe collocarsi nel 2024 in una posizione intermedia rispetto ad altre aree della regione, con dati positivi ancorché modesti.

Per quanto concerne infine la **produzione**, non disponendo di dati su produzione e valore aggiunto, da indagini congiunturali si è derivato che, almeno in relazione all'**apparato manifatturiero locale**, la **produzione industriale del Mugello, ha continuato a registrare incrementi sia sulla produzione che sul fatturato** anche se con una frenata dal terzo trimestre 2023, anno che comunque è stato certamente nel complesso positivo. Nonostante le aspettative non negative che gli imprenditori continuavano ad avere per il semestre successivo, i risultati effettivi registrati nel

primo semestre 2024 hanno proseguito con l'andamento negativo registrato nel quarto trimestre dell'anno 2023; in questo senso il 2024 è stato presumibilmente meno positivo dell'anno precedente, almeno per il settore manifatturiero mugellano. Da questi dati parziali, che comunque sono sostanzialmente in linea con l'andamento metropolitano e toscano, non è impossibile pensare che il Mugello abbia visto una crescita del PIL simile a quanto registrato in regione, **che ha chiuso il 2023 con una crescita del PIL dell'1,3% e il 2024 è stimato con una crescita dello 0,6%.**

Il mercato immobiliare mugellano infine è risultato piuttosto stazionario; permangono comunque prezzi estremamente competitivi per gli immobili in tutte le aree del Mugello e lontani dai massimi di circa un decennio fa. Se certamente ad oggi i prezzi risultano conseguentemente molto allettanti, sia come investimento alternativo a quello mobiliare, sia come acquisto di prima casa, sia per affitti o acquisti per attività produttive, di contro, per i lavoratori proprietari di immobili, la diminuzione dei redditi reali da lavoro e la riduzione dei valori immobiliari nell'ultimo decennio ha generato, in media, anche una riduzione della ricchezza personale. Anche per questo è divenuta interessante la prospettiva di mettere a reddito eventuali appartamenti sfitti, tramite affitti brevi, che si sono molto sviluppati nel Mugello anche se non quanto nelle aree metropolitane.