



UNIONE MONTANA  
DEI COMUNI DEL MUGELLO

# *RILANCIO DEL MUGELLO? IL TEMPO E' ORA....*



da Relazione Statistica 2017

Ufficio Statistica

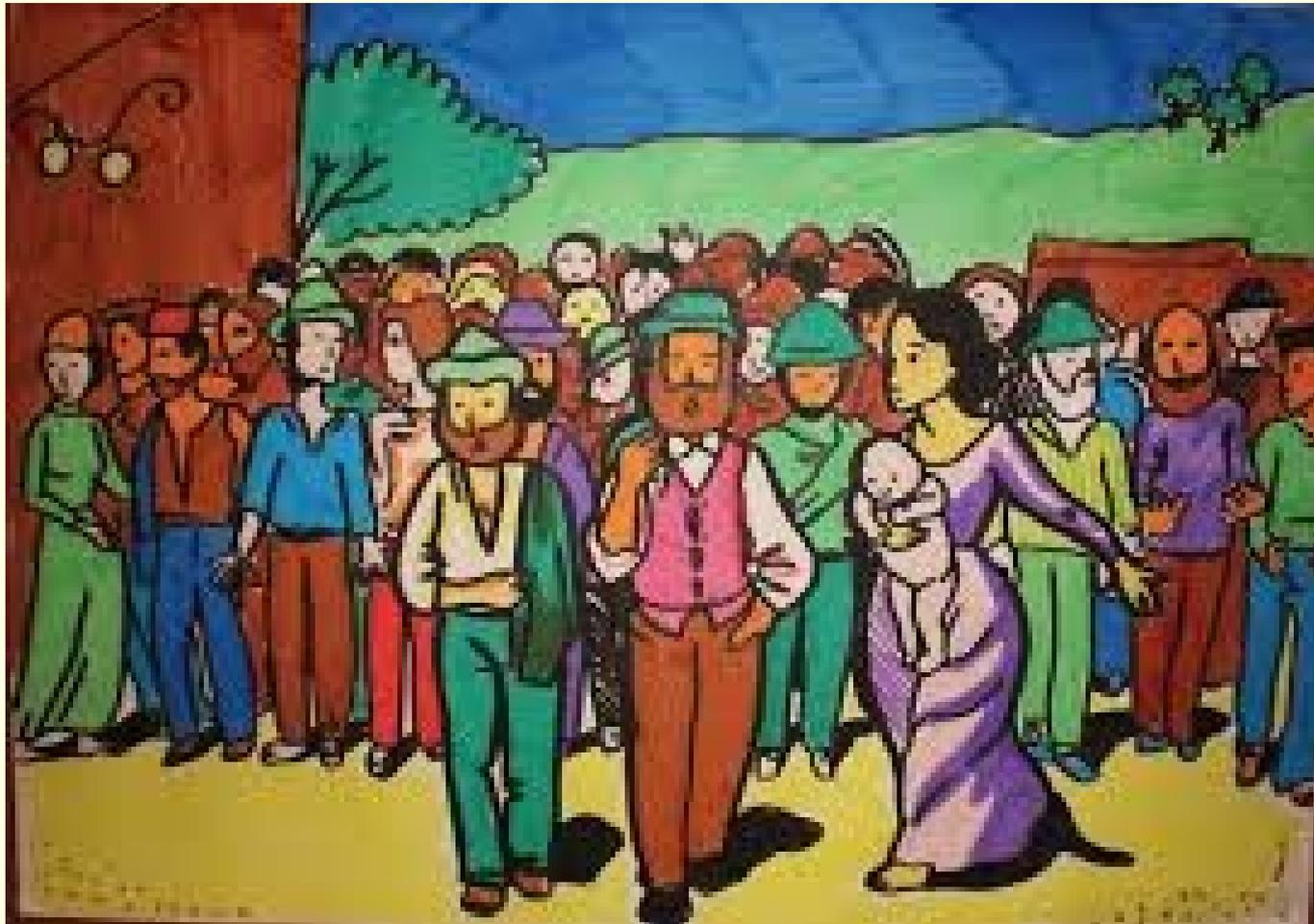
<http://www.uc-mugello.fi.it/piano-strategico>

# MUGELLO E PROVINCIA



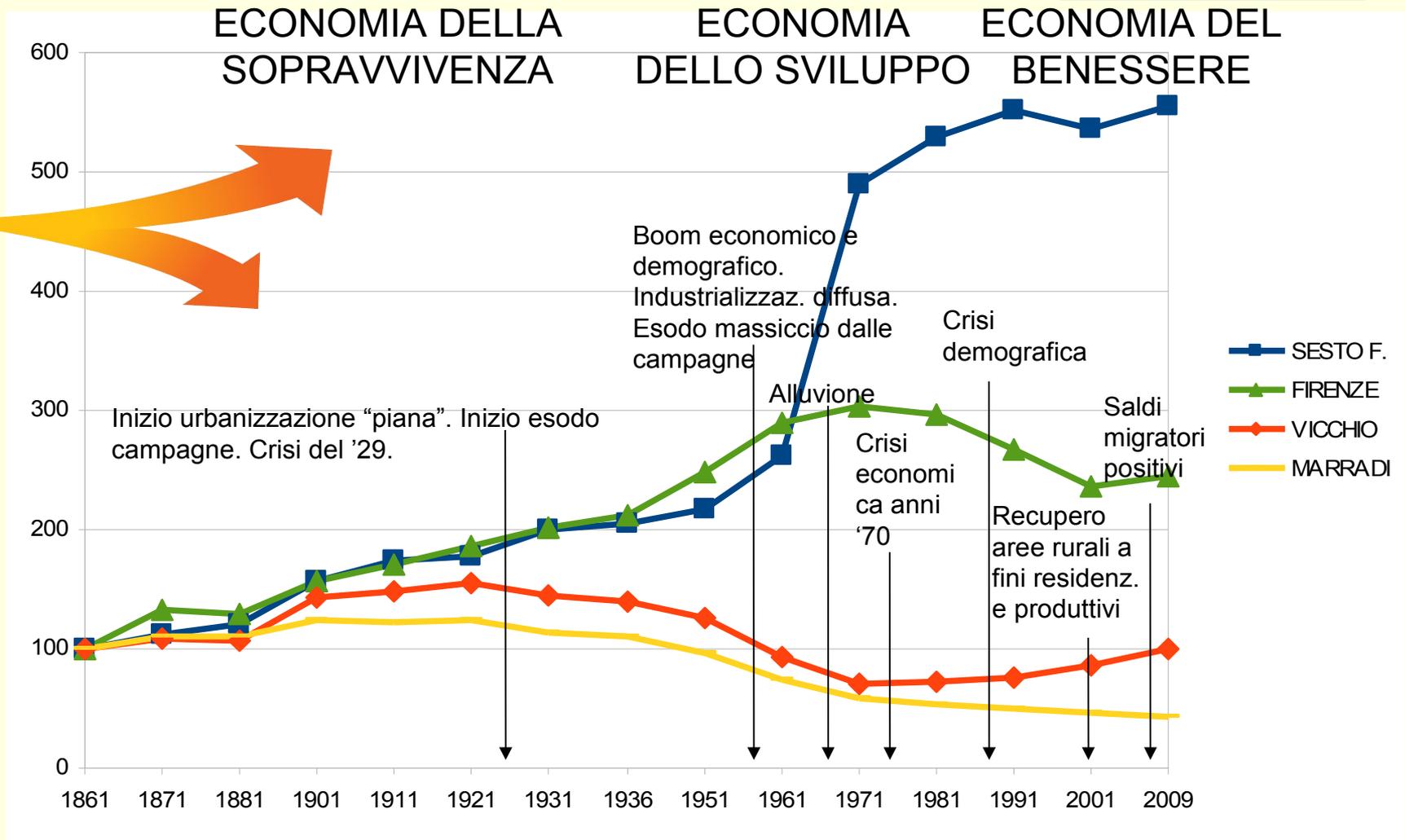
# LA POPOLAZIONE

---

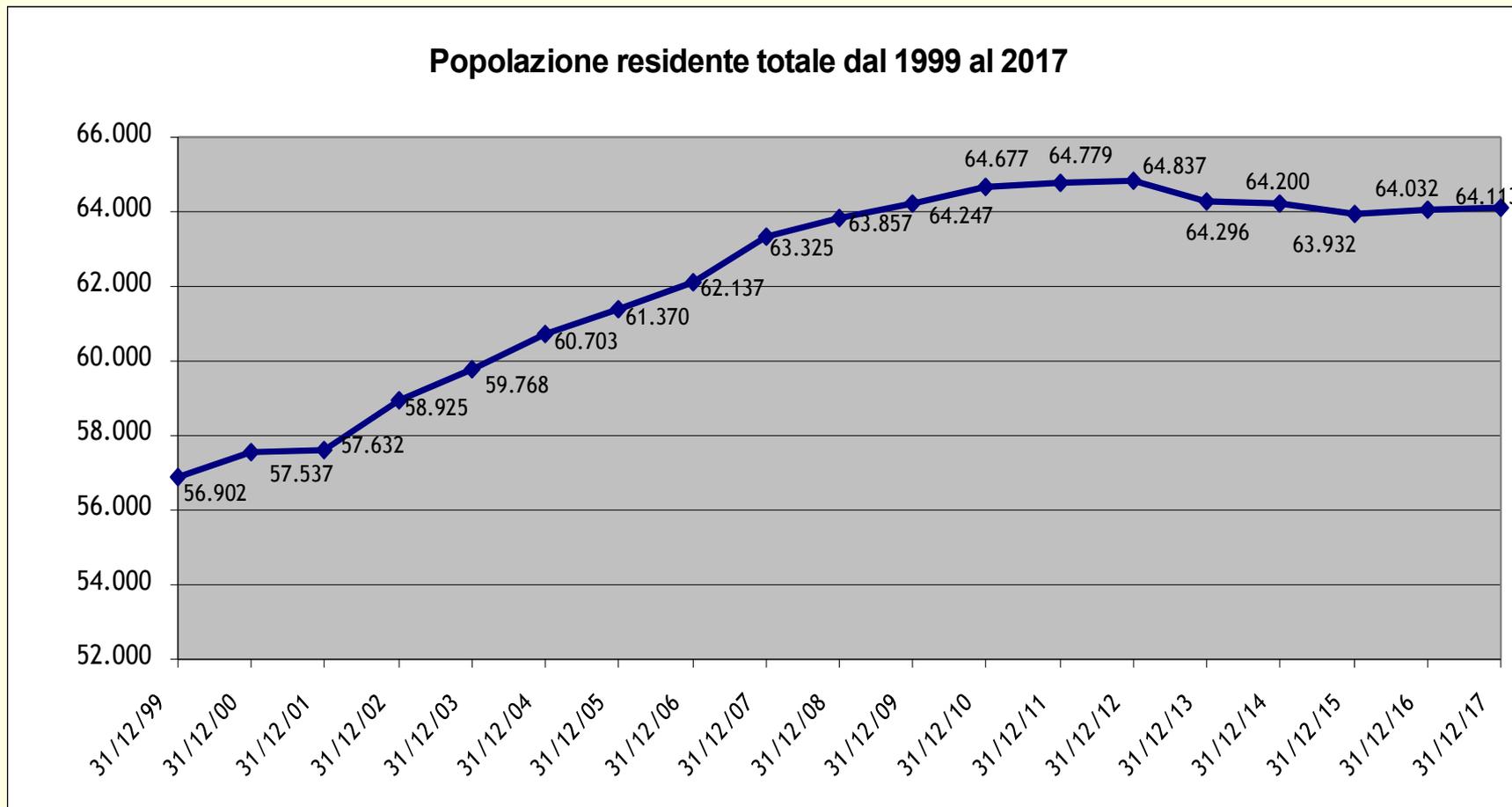


# L'EVOLUZIONE DEMOGRAFICA

N.Indice Pop.1861 = 100

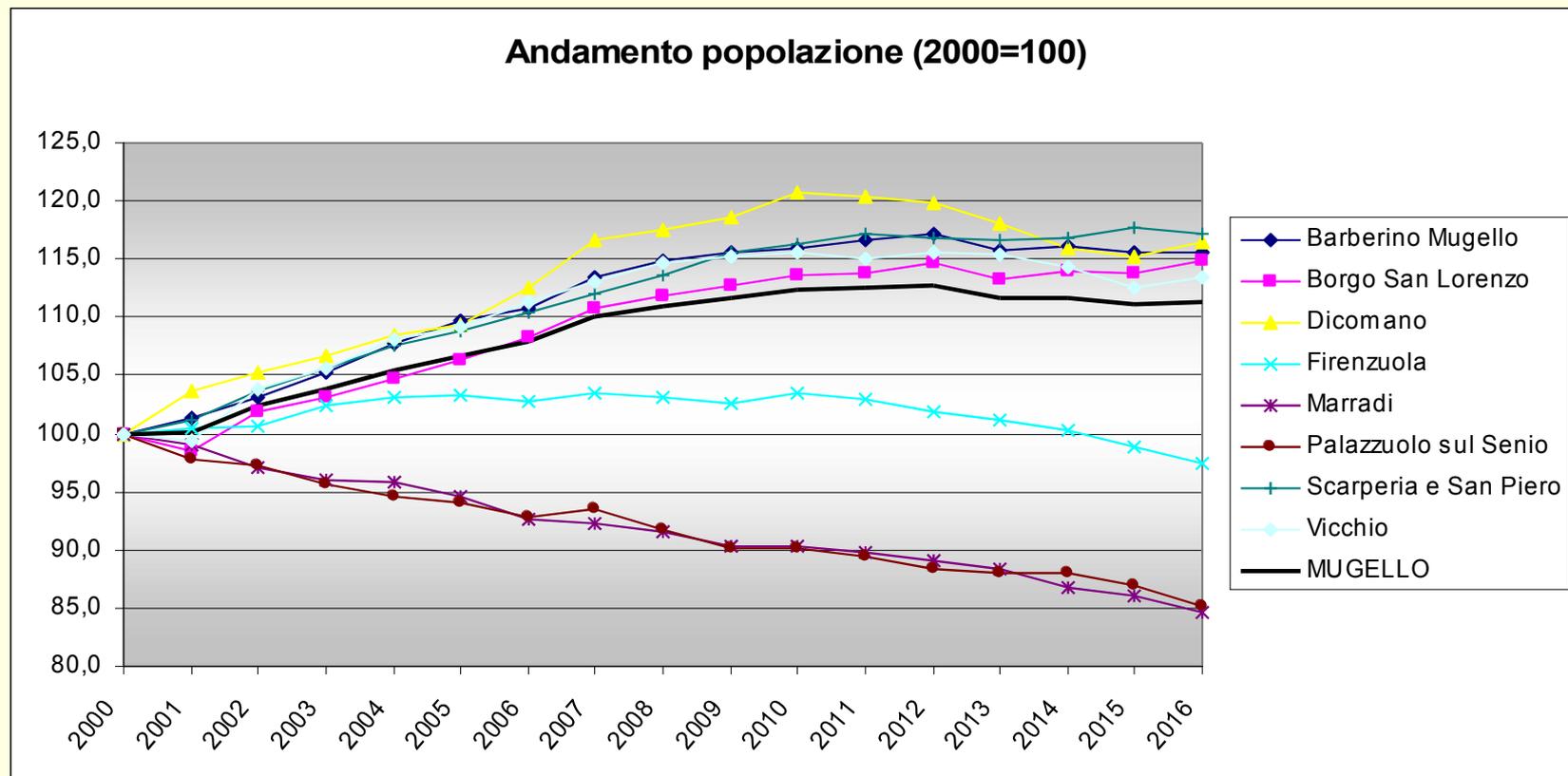


# LA DINAMICA DEMOGRAFICA negli ultimi 20 anni



# L'ANDAMENTO PER COMUNE

**Il territorio continua a divergere anche negli ultimi anni**



# ANDAMENTO 2016 - 2017

---

↑ **+100 residenti nel 2016 (+0,2%)**  
**+263 stranieri (+4,5%)**

↑ **+81 residenti nel 2017**

La decrescita registrata nel triennio 2013-15 (↓ -805) nel 2016-17 pare arrestarsi e vi è una – lieve – ripresa demografica (dovuta principalmente alla pop. non italiana)



# LA DIPENDENZA DEMOGRAFICA

---

Indice di dipendenza strutturale:

$(POP. < 14 + >65 / POP. 15 - 64) \times 100$

**Mugello: 58,92**

**Toscana: 60,65**

**Marradi: 69,15**

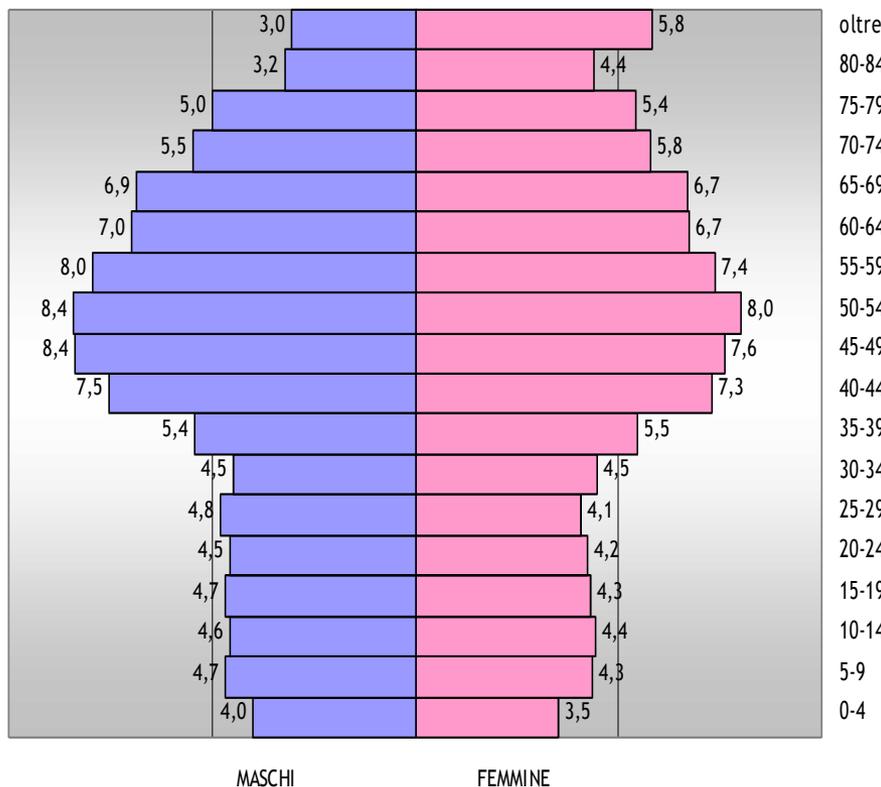


**Il Mugello è in una situazione lievemente migliore rispetto alla media Toscana**

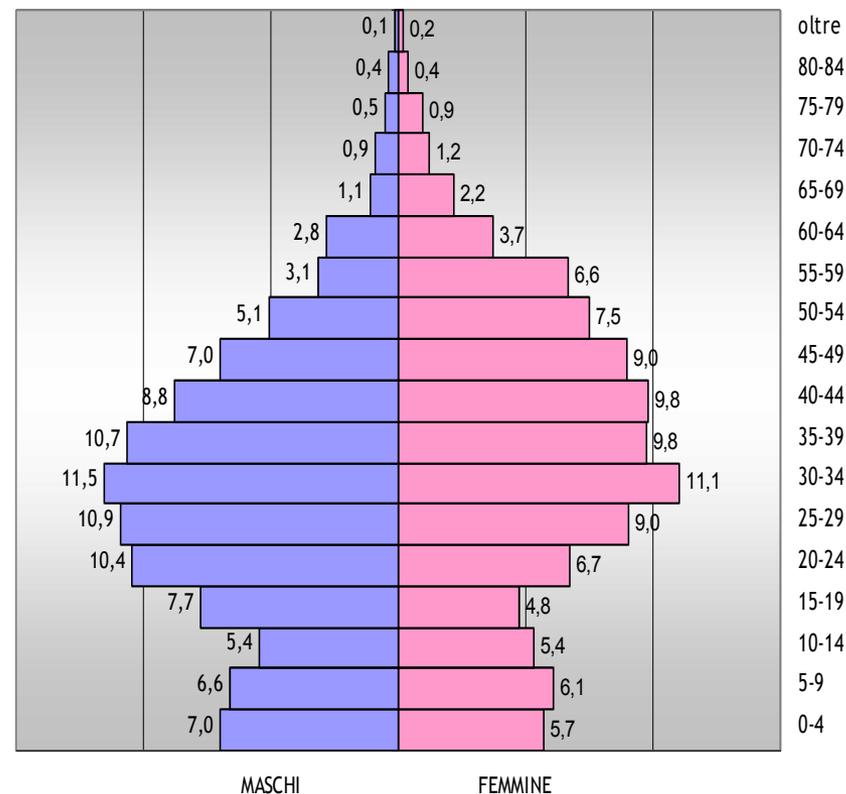
# LA PIRAMIDE DELL'ETA'

## ITALIANI (90,5%) - NON ITALIANI (9,5%)

Piramide età popolazione italiana residente al 31/12/2016  
(valori %)



Piramide età popolazione straniera residente al 31/12/2016  
(valore %)



# IL CIRCOLO VIRTUOSO DELLA POPOLAZIONE

~~CONDIZIONE NECESSARIA MA NON SUFFICIENTE  
PER LO SVILUPPO ECONOMICO~~

Aumento popolazione

Aumento domanda  
di beni e servizi



Crescita offerta  
di beni e servizi

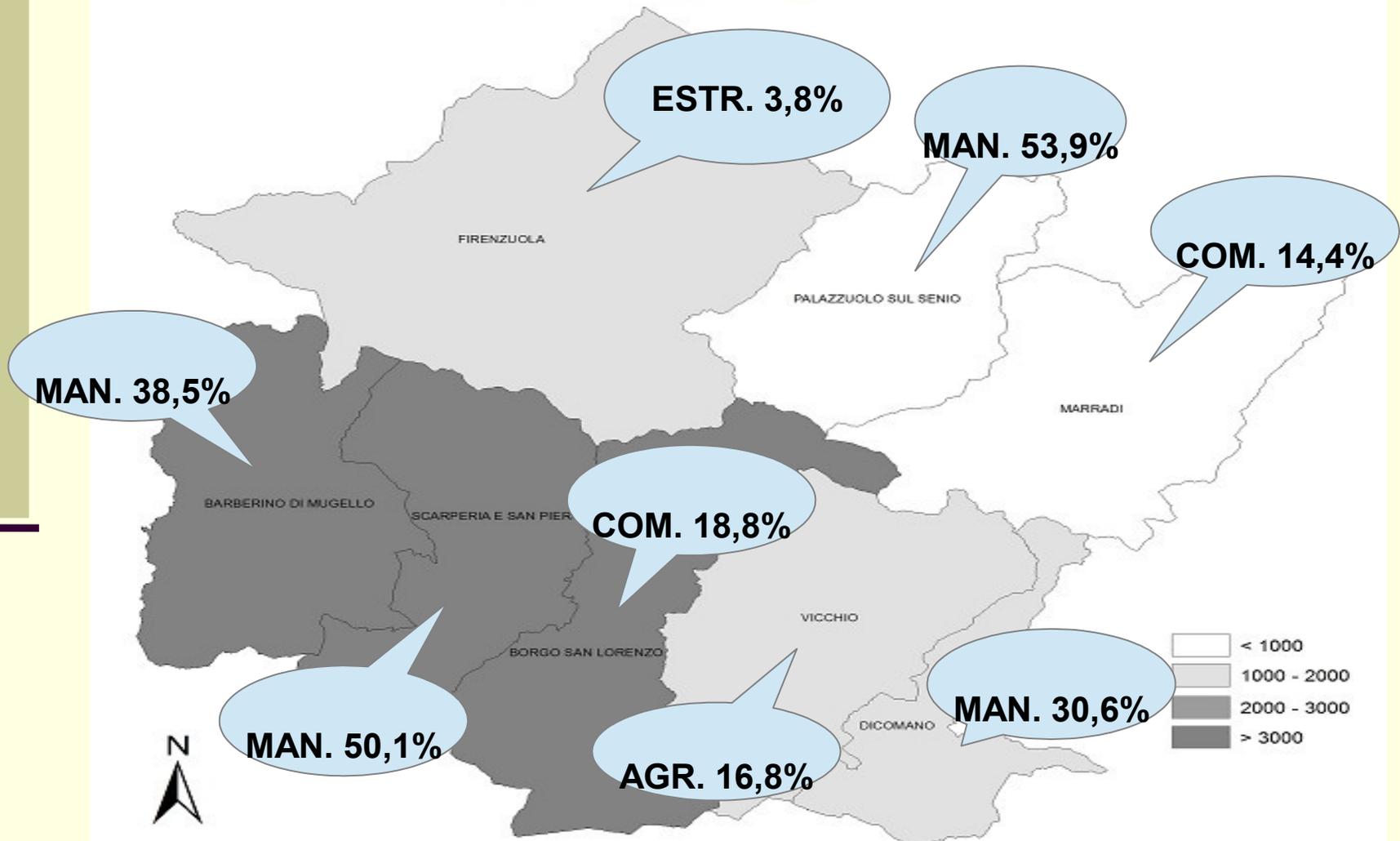
# L'ECONOMIA

---



# STRUTTURA PRODUTTIVA

ADDETTI DI IMPRESA - ANNO 2016



# SPECIALIZZAZIONE PRODUTTIVA

(% su provincia)

IND. ESTRATTIVE:

54,9%

AGRICOLTURA:

16,7%

COSTRUZIONI:

7,9%

**MEDIA**

**5,9%**

ALLOGGIO E RISTOR.:

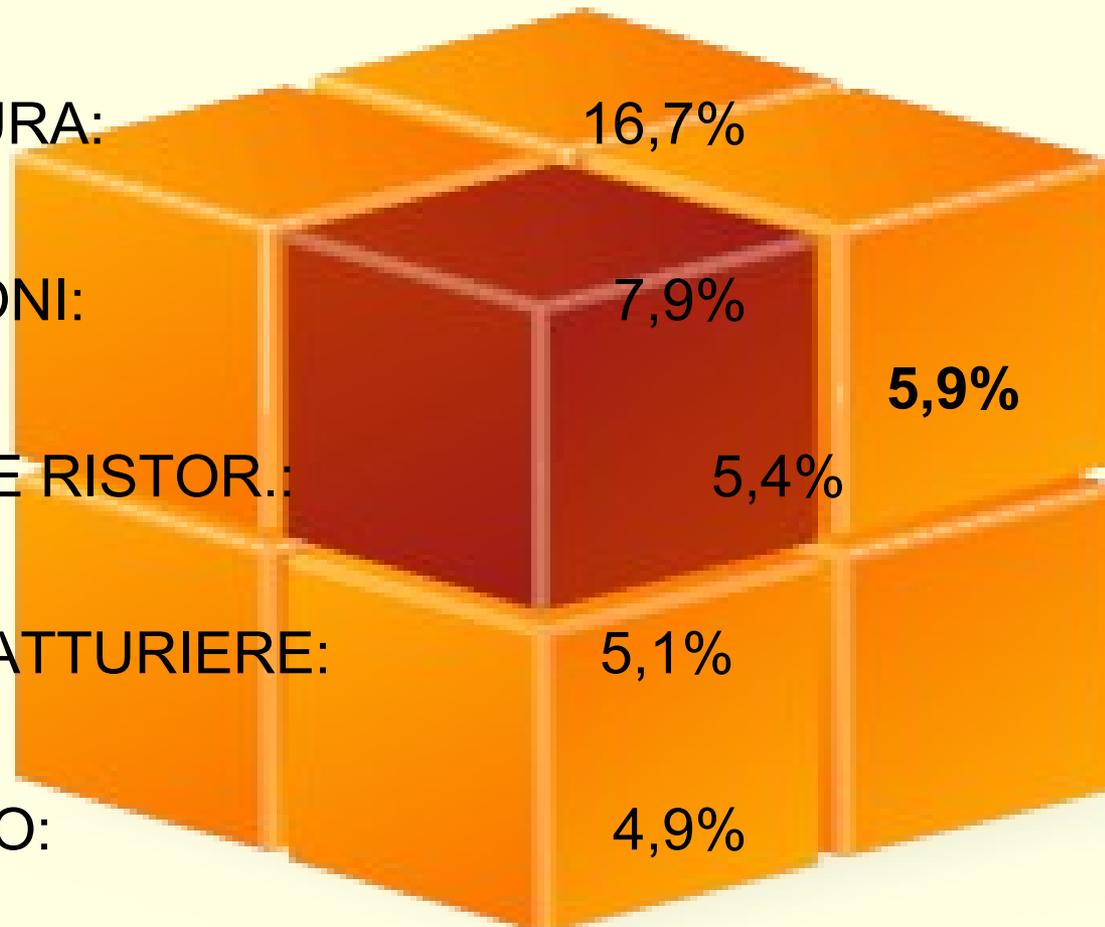
5,4%

IND. MANIFATTURIERE:

5,1%

COMMERCIO:

4,9%

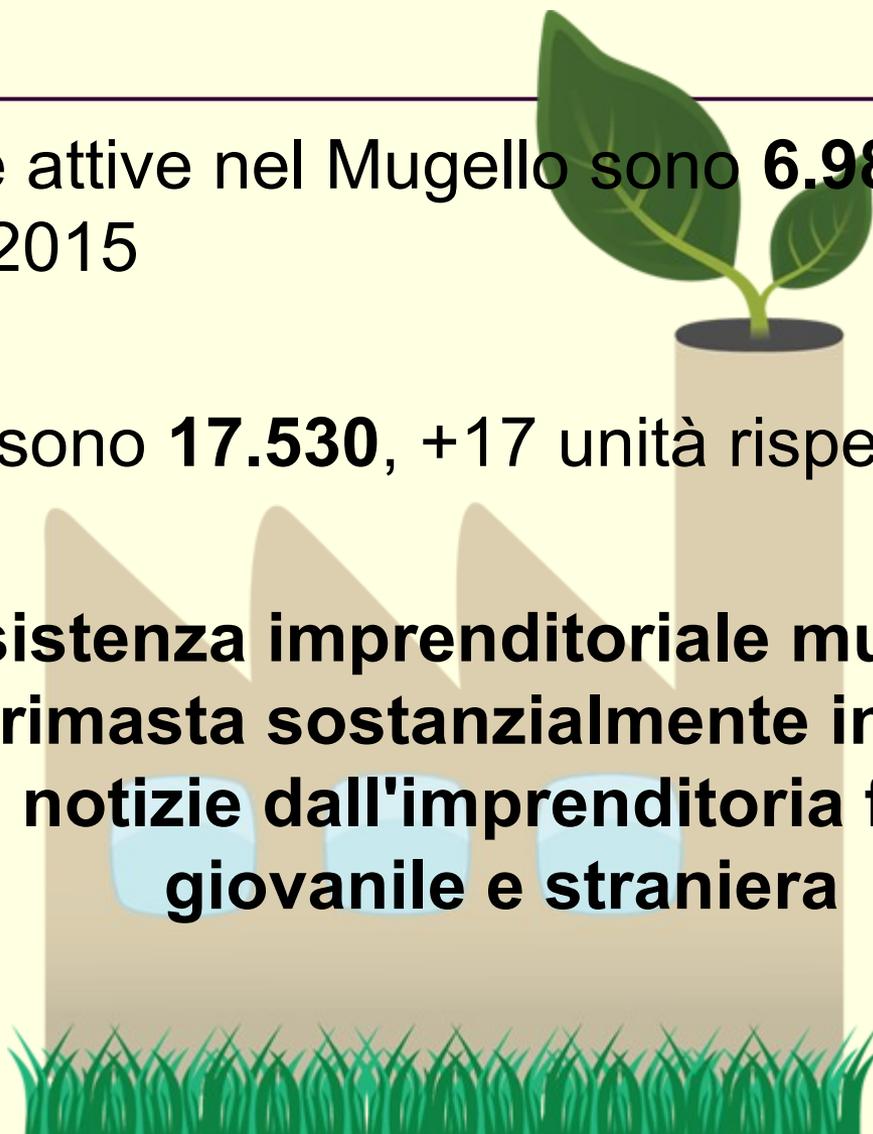


# LE IMPRESE NEL 2016

Le imprese attive nel Mugello sono **6.987**, -28 unità rispetto al 2015

Gli addetti sono **17.530**, +17 unità rispetto al 2015

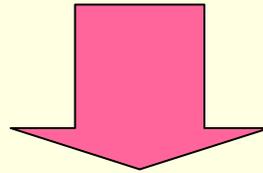
**La consistenza imprenditoriale mugellana nel 2016 è rimasta sostanzialmente invariata ma buone notizie dall'imprenditoria femminile, giovanile e straniera**



# IMPRENDITORIA FEMMINILE

---

**17,3% (1.206)** delle imprese mugellane  
(Provincia 17,1%)



1 impresa su 2 è donna nel settore dei servizi,  
1 su 4 in agricoltura, turistici, noleggio e ag.viaggi

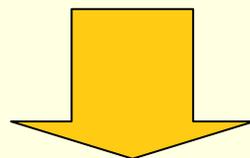


**Imprese “rosa” in aumento (+ 29 dal 2014),  
dato in controtendenza rispetto alla  
Provincia !**

# IMPRENDITORIA GIOVANILE (under 35)

---

**8,2% (572)** delle imprese mugellane  
(Provincia 7,1%)



costruzioni (150; 11,5%)  
commercio (140; 8,7%), agricoltura (80; 7,1%),  
servizi turistici (43; 8,7%), manifatturiero (37;  
4,1%), altri servizi (34; 13,9%), noleggio,viaggio e  
supporto az.(31; 13,5%)



UNDER

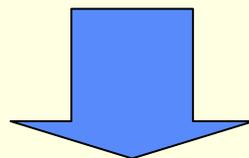
**35**

**In aumento (+ 5% annuo dal 2014),  
dato in controtendenza rispetto alla  
Provincia**

# IMPREDITORIA STRANIERA

---

**7,9% (552)** delle imprese mugellane



costruzioni (286; 21,9%), commercio (86; 5,3%), agricoltura (77; 6,9%), manifatturiero (32; 3,5%), turistico (24; 4,8%)



**In lieve aumento (+ 5 imprese dal 2014)**

# I CONTRATTI NEL 2016

---

Avviamenti 2016:	9.220 (- 563)
Cessazioni 2016:	5.976 (- 2.307)
<b>Saldo 2016:</b>	<b>+ 3.244 (+ 1.744)</b>

I saldi sono positivi in tutti i settori e per tutte le tipologie contrattuali (incluso T.I.). **Il saldo 2016 è il migliore degli ultimi 4 anni.**

Crescono i contratti di **apprendistato**, diminuiscono gli avviamenti a **tempo indeterminato**.



# IL PIL NEL MUGELLO NEGLI ULTIMI TRE ANNI

PIL (Prodotto Interno Lordo) a prezzi correnti

2013/14 + 3,6%

2014/15 + 1,0%

2015/16 + 1,2%

**Il 2016 è 3° anno consecutivo che la produzione (a prezzi correnti) nel Mugello cresce**



**LA CRESCITA DEL PIL**

# I SETTORI CON LE MIGLIORI PERFORMANCES NEL 2016

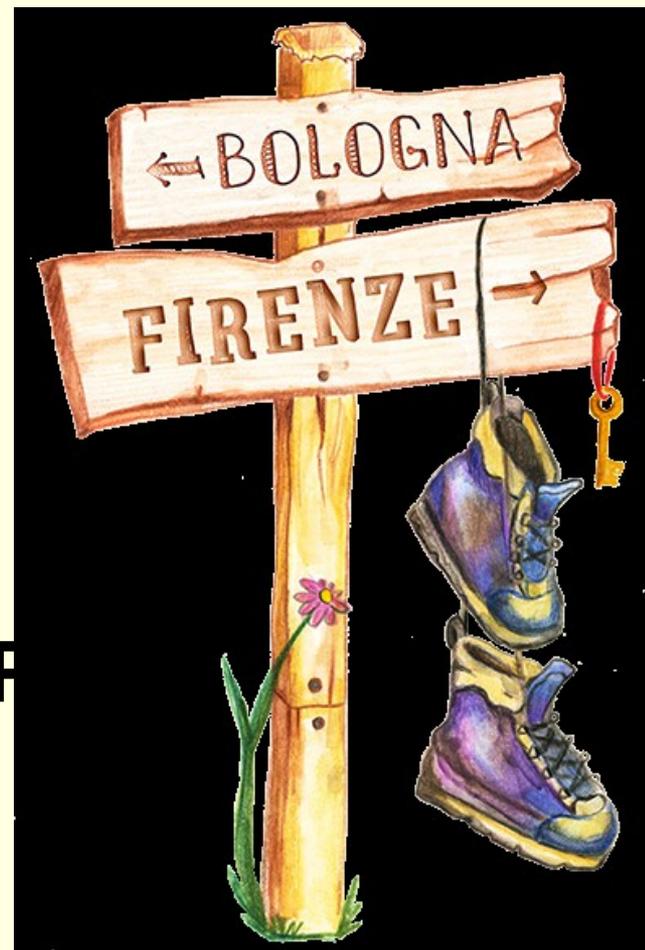
## SERVIZI PER IL MERCATO



**TURISMO**



**INDUSTRIA EXP**

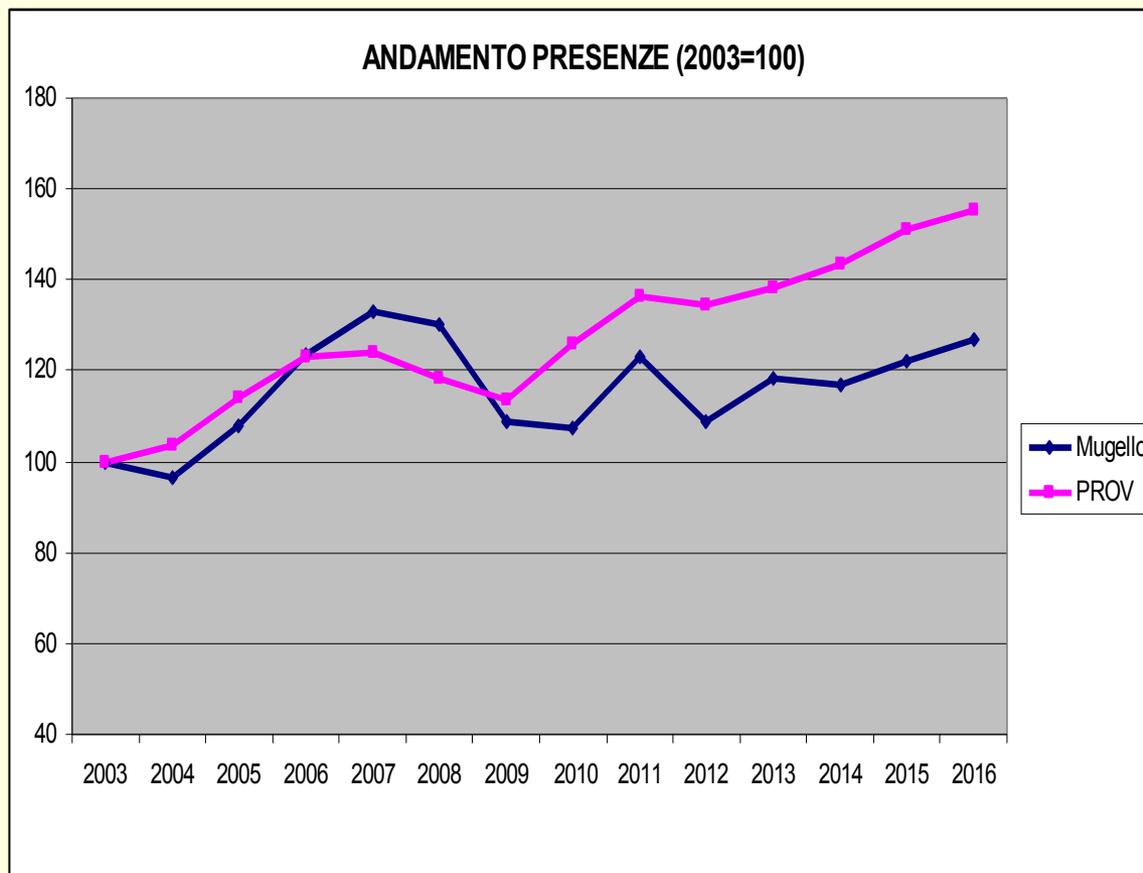


# UNA NOTA SUL TURISMO

Il 2016 è un anno positivo per il **Mugello**, che vede un **aumento - maggiore di quello provinciale - nelle presenze ma vivamente inferiore negli arrivi.**

Le **presenze** sono state **458.313** con un aumento di 16.616 pernottamenti ed un incremento del **+3,8%** rispetto all'anno precedente. Aumento **generato soprattutto dalla componente straniera (+7,3%)**.

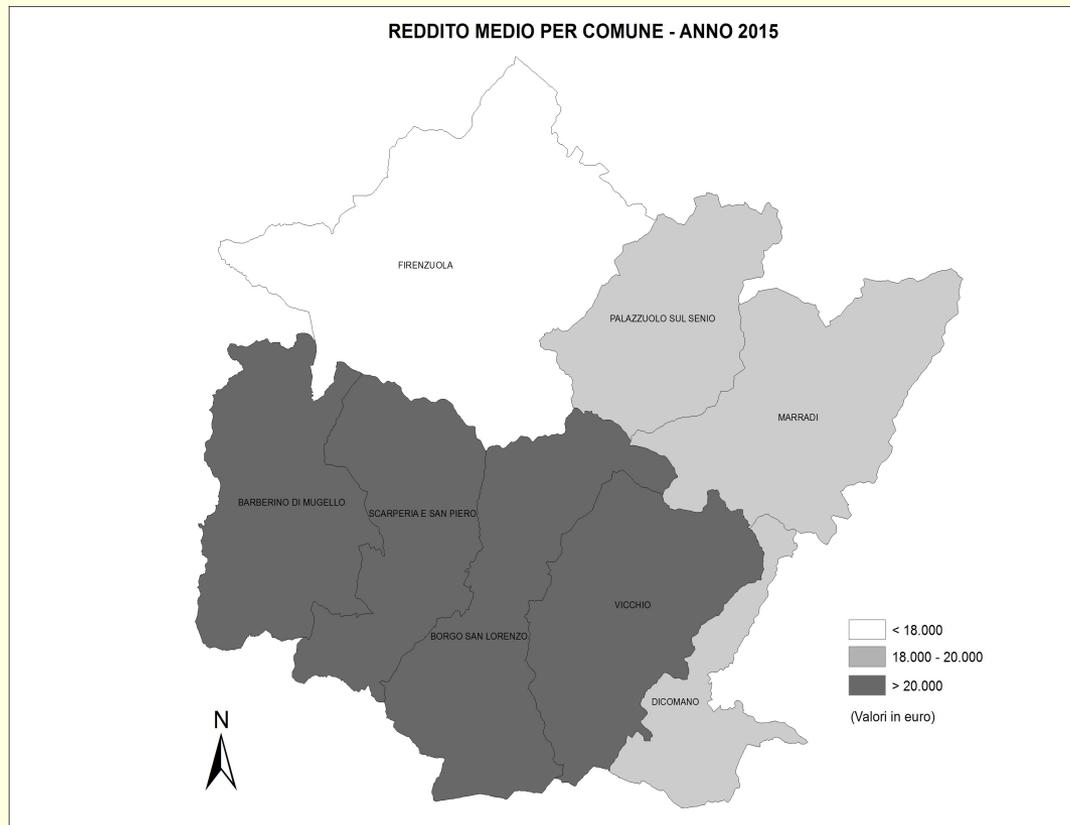
Le **presenze** aumentano per il **secondo anno consecutivo** e raggiungono il **max dal 2009**



# I REDDITI delle PERSONE FISICHE



**Nel triennio 2013 – 15 (ultimo anno disponibile) il reddito medio mugellano è cresciuto del 2% ogni annuo**  
**Mugello: €20.189    Provincia FI: €22.920    RT: €20.980**



# IL MERCATO IMMOBILIARE

**Dopo 10 anni di calo ininterrotto, nel 2016 – 2017 alcuni valori immobiliari presentano un segno positivo**

Comune	Var % 2007/2017		Var % 2016/2017	
	Valore mercato (€/mq)		Valore mercato (€/mq)	
	Min	Max	Min	Max
Barberino di Mugello	-41,7	-30,0	0,0	5,0
Borgo San Lorenzo	-16,7	-29,6	3,4	-5,0
Dicomano	-37,5	-34,8	-9,1	-6,3
Firenzuola	-27,3	-29,4	0,0	0,0
Marradi	-31,8	-35,3	0,0	0,0
Palazzuolo sul senio	-30,0	-37,5	0,0	0,0
Scarperia e San Piero	-19,4	-24,0	3,6	-5,0
Vicchio	-35,3	-33,3	-8,3	-5,9



# RIASSUMENDO.....



**Ritorno alla crescita (lieve) della popolazione dopo tre anni di calo**

**Terzo anno consecutivo di crescita del PIL (corrente)**

**Risultati positivi per manifattura, servizi market e turismo**

**Crescita dell'imprenditoria femminile, giovanile e straniera**

**Progressiva crescita dei redditi**

**Primi segnali positivi dal mercato immobiliare (contratti, valore aggiunto)**

Prosegue il calo di popolazione nelle zone di montagna

Stazionarietà del numero delle imprese complessive

Contrazione degli avviamenti a tempo indeterminato

Calo (2016) del valore aggiunto in agricoltura

# IN CONCLUSIONE.....(1)

---

**Gli ultimi tre anni (2014-2016) con più luci che ombre per l'economia fanno sperare che la fase di crisi sia in via di superamento.**

**I primi dati 2017 (popolazione e valori immobiliari) confermerebbero ciò.**

# IN CONCLUSIONE.....(2)

**Oggi il Mugello potrebbe essere in una situazione quasi ideale per un rilancio economico puntando sui propri punti di forza:**

- 1. popolazione non troppo vecchia**
- 2. situazione sociale ancora buona**
- 3. modesta congestione e concorrenza sui servizi, generalmente presenti**
- 4. imprenditoria con punti di forza qualitativa**
- 5. patrimonio ambientale con ampio margine di valorizzazione turistica**
- 6. costo delle aree competitivo**