



**UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello - Borgo S. Lorenzo - Dicomano - Firenzuola - Marradi -  
Palazzuolo sul Senio - Scarperia e San Piero - Vicchio

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE**

**DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE**

**n. 96 del 22-03-2024 (Registro Generale n. 137)**

**UFFICIO BONIFICA E PROGETTAZIONE**

**Oggetto:** OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO DELLA VIABILITA' IN COMUNE DI MARRADI (FI). (INTERVENTI TO-URVI-000024, TO-URVI-000026, TO-URVI-000027, TO-URVI-000030, TO-URVI-000031, TO-URVI-000033, TO-URVI-000034, TO-URVI-000036, TO-URVI-000037. OCS n. 13/2023. AGGIUDICAZIONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

**VISTO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta dell'Unione.

**VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

**VISTO** l'art. 59 del D.LGS 36/2023 in merito alla tipologia di appalto di cui al presente atto.

**VISTO** l'art. 136 della L.R. 65/2014.

**VISTO** l'art. 107 del D.LGS 18/08/2000 n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli enti locali, che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti.

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello n. 27 del 29/12/2015 con cui si nomina l'Ing. Vincenzo Massaro Dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione.

**DATO ATTO** che con gli eventi meteorologici avversi del maggio 2023 nel territorio del Comune di Marradi si sono verificati ingenti danni alla viabilità per fenomeni franosi e di instabilità dei versanti, con forti processi erosivi e smottamenti.

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 82 del 19 maggio 2023 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza regionale ai sensi dell'art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2000 per il territorio della Città Metropolitana di Firenze.

**DATO ATTO** che il Comune di Marradi ha richiesto supporto per la disponibilità tecnico – amministrativo (di personale e strumentale) a questa UMCM per affrontare la gestione degli interventi definitivi di ripristino.

**RICHIAMATO** a tal proposito l'Accordo Pubblico ex art. 15 della L. 241/90, aggiornato e sottoscritto tra il Comune di Marradi e questa UMCM, come repertoriato al n. 571 in data 12/01/2024.

**VISTA** l'Ordinanza n. 13 del 31/10/2023 a firma del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

**DATO ATTO** che nell'Allegato "A" (Piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della viabilità e delle infrastrutture stradali) alla suddetta Ordinanza n. 13/2023 sono individuati n. 17 interventi, riguardanti il territorio del Comune di Marradi, il cui soggetto attuatore è indicato in questa Unione Montana dei Comuni del Mugello.

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- Deliberazione di giunta UMCM n. 53/EATF del 23/06/2023, aggiornata con successiva n. 94/EATF del 01/12/2023, di approvazione della bozza di Accordo Pubblico da sottoscrivere con il comune di Marradi;
- Deliberazione di giunta UMCM n. 95/EATF del 01/12/2023, di aggiornamento del programma triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2025 ed elenco annuale 2023, per l'inserimento nella programmazione e nel bilancio dell'Ente di quanto previsto dalla citata OCS 13/2023.

**RICHIAMATA** altresì la Determinazione Dirigenziale n. 625/EATF del 29/12/2023 – determina a contrarre - con cui si è stabilito di procedere ad un appalto con procedura aperta con la formula contrattuale dell'accordo quadro con un unico operatore, ai sensi dell'art. 59 del DLgs 36/2023 e ssmmii, così da ampliare l'interesse alla partecipazione e disporre di una più ampia concorrenzialità, date le precedenti difficoltà ad individuare imprese interessate a lavori di piccola entità su un territorio particolare (per posizione geografica e disponibilità di impianti e discariche nelle immediate vicinanze) come quello del Comune di Marradi.

**PRECISATO** che l'Accordo Quadro, quindi il presente atto, è riferito ai seguenti 9 interventi corrispondenti alle voci di costo più alte della programmazione economica dell'allegato A) alla Ordinanza 13/23:

progr.	ID intervento	località	Importo complessivo iva inclusa
1	TO-URVI-000024	Biforco (Chiusigno)	€ 480 000,00
2	TO-URVI-000026	GAMBERALDI	€ 240 000,00
3	TO-URVI-000027	LUTIRANO (BULBANA)	€ 680 000,00
4	TO-URVI-000030	SANT'ADRIANO	€ 970 000,00
5	RVI-000031	GRISIGLIANO	€ 750 000,00
6	TO-URVI-000033	CAMPIGNO	€ 225 000,00
7	TO-URVI-000034	BIFORCO (Piano Rosso)	€ 225 000,00
8	TO-URVI-000036	LUTIRANO (CESATA)	€ 970 000,00
9	TO-URVI-000037	MARRADI (VALLERTA)	€ 450 000,00
Totale			€ 4 990 000,00

**PRECISATO** che il contratto di Accordo Quadro pur avendo natura unitaria di programmazione, con l'inserimento nell'elenco annuale dei lavori 2023, come allegato al piano triennale LL.PP. 2023 – 2025 (CUI L06207690485202300011) verrà, quindi, attuato mediante specifiche perizie attuative (contratti applicativi) corrispondenti agli interventi previsti.

**PRECISATO**, ulteriormente, che il valore contrattuale dell'Accordo Quadro non impegna la Stazione Appaltante a stipulare contratti fino alla sua concorrenza mentre l'appaltatore rimane vincolato ad eseguire il contratto per l'importo stabilito.

**DATO ATTO** che, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico, è stata predisposta la seguente documentazione:

- Schema di accordo quadro
- Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative
- Quadro economico

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di € 4.990.000,00 veniva distribuito ipotizzando il quadro economico di spesa, meglio ripartito nel disciplinare di gara come di seguito:

A)		Opere	
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	2 646 150,00
A.2)	costo del personale eventualmente ribassabile	€	343 850,00
		Importo a base di gara	€ 2 990 000,00
A.3)	oneri di sicurezza	€	140 800,00
		Totale opere	€ 3 130 800,00
B)		Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B.1)	lavori in economia	€	-
B.2)	rilievi, accertamenti e indagini	€	18 000,00
B.3)	Imprevisti e arrotondamenti	€	160 728,71
B.4)	Acquisizioni aree o immobili e frazionamenti	€	101 000,00
B.5)	Incentivi per funzioni tecniche	€	50 092,80
B.6)	Spese servizi tecnici (compreso oneri previdenziali e fiscali)	€	670 602,49
B.7)	Spese per prove e verifiche di laboratorio	€	47 500,00
B.8)	spese per diritti amministrativi, gara d'appalto ed altri costi	€	13 500,00
B.9)	spese per attività di consulenza e supporto	€	-
B.10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
B.11)	Altri servizi tecnici (collaudi, geologia, ecc...)	€	109 000,00
B.12)	IVA ed eventuali altre imposte	€	688 776,00
		Totale somme a disposizione	€ 1 859 200,00

**ATTESO** che sono state svolte le operazioni di gara mediante il sistema telematico START, alla presenza del RUP e dei testimoni D.ssa Irene Giovannelli e D.ssa Sabrina Trilli.

**VISTE** le risultanze della gara – riassunte nel "verbale di gara" del 11/03/2024 agli atti d'ufficio – da cui discende che:

- alla data di scadenza di presentazione sono state protocollate n. 85 offerte;
- che, come previsto da disciplinare di gara, tramite l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del DLGS 36/2023, si è provveduto all'apertura delle offerte economiche;
- che, al netto del taglio delle ali e del calcolo delle offerte anomale, la migliore offerta economica è stata del 20,08%, sull'importo a base di gara, espressa dall'O.E. "EREDI GERACI SALVATORE SRL" con sede legale a Mussomeli (CL), 93014 – Viale dei Normanni, 2, C.F e P.IVA. 01427670854.

**DATO ATTO** che l'impresa ha confermato il costo della manodopera e gli oneri sulla sicurezza afferenti l'impresa come da disciplinare di gara.

**DATO ATTO** che per il tramite dell'Ufficio GASA risultano già effettuate alcune delle verifiche dell'idoneità tecnico-professionale e della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa per il tramite del Fascicolo VOE.

**RITENUTO**, comunque, di provvedere all'aggiudicazione definitiva avvalendosi delle deroghe previste all'art. 3 dell'Ordinanza n. 13/23 del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche; in particolare per quanto attiene alle disposizioni di cui al comma 2, lettera b).

**DATO ATTO** che a seguito del ribasso offerto si può riconfigurare il seguente quadro economico di spesa:

A)		Opere	
A.1)	Importo lavori	€	2 990 000,00
	ribasso 20,08%	€	600
			<u>392,00</u>
	Importo lavori di aggiudicazione	€	2 389 608,00
A.2)	oneri di sicurezza	€	140
			<u>800,00</u>
	Totale opere	€	2 530 408,00
B)		Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1)	lavori in economia		€
			-
B.2)	rilievi, accertamenti e indagini	€	40 000,00
B.3)	Imprevisti e arrotondamenti	€	205 321,20
B.4)	Acquisizioni aree o immobili e frazionamenti	€	101 000,00
B.5)	Incentivi per funzioni tecniche	€	50 092,80
B.6)	Spese servizi tecnici (compreso oneri previdenziali e fiscali)	€	604 000,00
B.7)	Spese per prove e verifiche di laboratorio	€	47 500,00
B.8)	spese per diritti amministrativi, gara d'appalto ed altri costi	€	13 500,00
B.9)	spese per attività di consulenza e supporto		€
			-
B.10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€
			-
B.11)	Accantonamento lordo lavorazioni in accordo quadro	€	732 478,24
B.12)	Altri servizi tecnici (collaudi, geologia, ecc...)	€	109 000,00
B.13)		€	556
	IVA ed eventuali altre imposte		<u>689,76</u>
		€	2 459 592,00

Per un costo totale complessivo di € 4.990.000,00, con una differenza nulla rispetto al costo previsto di progetto.

**PRECISATO** che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata.

**RITENUTO** di dover provvedere all'approvazione delle risultanze di cui sopra e ravvisata la propria competenza in merito.

**PRECISATO** che le risorse necessarie all'esecuzione dell'intervento sono individuate:

- in entrata al cap. 4104 "trasferimenti statali a seguito di calamità naturale (eventi alluvionali 2023) per interventi sul territorio del comune di Marradi" del bilancio di previsione 2024-2026 (Somme accertate con DD 625/EATF/2023 e DD 78/EATF/2024);

- in uscita al cap. 2029 "interventi di ripristino sul territorio del Comune di Marradi causa eventi alluvionali 2023" del bilancio 2024 – 2026.

**CONFERMATO** quale Responsabile Unico del Progetto – R.U.P. – l'Arch. Giuseppe Rosa, dipendente di questa Amministrazione ed in possesso delle capacità tecniche del caso.

**DATO ATTO** che il C.I.G. relativo ai lavori è: B0615CB9AF

**DATO ATTO** che il CUP è: J17G23000230001

**DATO ATTO** che l'intervento riveste carattere di opera pubblica e pertanto se ne dichiara la pubblica utilità.

**CONFERMATO**, ai fini dell'applicazione degli incentivi di cui all'art. 45 del DLGS 36/2023, l'apporto del personale dipendente dedicato al lavoro in questione come individuato con la richiamata DD 625/EATF/2023.

**EVIDENZIATO** che le percentuali di distribuzione dell'incentivo verranno opportunamente individuate con successivo e specifico atto in relazione all'apposito documento da aggiornare ai sensi dell'art. 45 del DLGS 36/2023.

**PRECISATO** che il team di lavoro potrà essere modificato/aggiornato con successivi atti, così l'esatta quantificazione delle somme da ripartire.

**PRECISATO** che i servizi tecnici afferenti ai singoli contratti attuativi, che seguiranno alla stipula dell'Accordo Quadro, sono affidati con procedure separate.

**PRECISATO** che:

- che la somma prevista al punto B5) del QTE viene determinata sull'importo dei singoli interventi;
- in caso di servizi affidati all'esterno, la differenza tra la somma individuata come fondo per funzioni tecniche, per la parte non attribuita ad incentivi, resterà a disposizione sullo stesso fondo ai sensi dell'art. 45, comma 5, del DLGS 36/2023 e ssmmii.

**DATO ATTO** che la verifica e validazione dei progetti esecutivi sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 del DLGS 36/2023 verrà appositamente effettuata in fase di redazione delle perizie attuative.

**RICHIAMATI:**

- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato dal Consiglio con deliberazione n. 6 del 12/02/2024;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 parte contabile, approvato con Deliberazione di Giunta UMCM n. 11 del 23/02/2024.

**VISTI** i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza.

**VISTO** l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 – nonché l'art.9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere.

**VISTO** il "Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile" approvato dal Consiglio dell'Unione nella seduta del 29/01/2013.

## D E T E R M I N A

- 1) DI **PRENDERE ATTO** di tutte le condizioni e motivazioni indicate in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) DI **APPROVARE** il "verbale di gara" e le risultanze nello stesso contenute in merito allo svolgimento delle operazioni mediante il sistema telematico START (agli atti d'ufficio).
- 3) Di **AGGIUDICARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'appalto di "Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione e ripristino delle strade in Comune di Marradi (FI), di cui all'allegato "A" dell'OCS 13/2023, individuati con i codici: TO-URVI-000024, TO-URVI-000026, TO-URVI-000027, TO-URVI-000030, TO-URVI-000031, TO-URVI-000033, TO-URVI-000034, TO-URVI-000036, TO-URVI-000037", all'Operatore Economico "**EREDI GERACI SALVATORE SRL**" con sede legale a Mussomeli (CL), 93014 – Viale dei Normanni, 2, C.F e P.IVA. 01427670854, con un ribasso del 20,08% sull'importo a base di gara.
- 4) Di **DARE ATTO** che l'importo complessivo stimato dell'accordo quadro può considerarsi esteso fino ad un importo massimo di € 3.130.800,00 al netto dell'IVA; detto importo, trattandosi di un Accordo Quadro, è puramente indicativo e la ditta sarà chiamata a fornire solamente i lavori che verranno richiesti di volta in volta dalla Stazione Appaltante.
- 5) DI **APPROVARE** il Quadro economico aggiornato a seguito dell'aggiudicazione, come riportato in narrativa.
- 6) di **DARE ATTO** che gli interventi verranno attuati mediante perizie esecutive, opportunamente validate.
- 7) DI **DARE ATTO** che per il tramite dell'Ufficio GASA risultano già effettuate alcune delle verifiche dell'idoneità

- tecnico-professionale e della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa per il tramite del Fascicolo VOE e che, comunque, si può provvedere all'aggiudicazione definitiva avvalendosi delle deroghe previste all'art. 3 dell'Ordinanza n. 13/23 del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche; in particolare per quanto attiene alle disposizioni di cui al comma 2, lettera b).
- 8) **DI RIMANDARE** a successivi ed appositi atti, per ogni progetto attuativo, l'istituzione dell'ufficio di Direzione Lavori.
  - 9) **Di DARE ATTO** che l'intervento riveste carattere di opera pubblica e pertanto ne consegue la pubblica utilità.
  - 10) **Di CONFERMARE** il dipendente Arch. Giuseppe Rosa quale Responsabile del Progetto.
  - 11) **Di PRECISARE** che per i lavori è stato acquisito il seguente nuovo CIG: B0615CB9AF.
  - 12) **Di DARE ATTO** che il CUP è il seguente: J17G23000230001
  - 13) **Di DARE ATTO** che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il responsabile del procedimento è l'Arch. Giuseppe Rosa, in qualità di responsabile dell'Ufficio Bonifica e Progettazione.
  - 14) **Di DARE ATTO** che le somme necessarie all'esecuzione dell'intervento sono individuate:
    - in entrata al cap. 4104 "trasferimenti statali a seguito di calamità naturale (eventi alluvionali 2023) per interventi sul territorio del comune di Marradi" del bilancio di previsione 2024-2026 (Somme accertate con DD 625/EATF/2023 e DD 78/EATF/2024);
    - in uscita al cap. 2029 "interventi di ripristino sul territorio del Comune di Marradi causa eventi alluvionali 2023" del bilancio 2024 – 2026.
  - 15) **DI IMPEGNARE**, per le finalità di cui al presente atto, la somma complessiva di € **4.496.245,85** sul bilancio pluriennale 2024 – 2026, dando atto che è stata effettuata prenotazione della spesa con la richiamata D.D. 625/EATF/2023, con le seguenti ripartizioni:
    - € **3.819.576,00** finalizzate alle lavorazioni contrattuali a favore della ditta "EREDI GERACI SALVATORE SRL" con sede legale a Mussomeli (CL), 93014 – Viale dei Normanni, 2, C.F e P.IVA. 01427670854;
    - € **676.669,85** quali somme a disposizione (€ 21.578,00 voce B.2 + € 205.331,20 voce B.3 + € 101.000,00 voce B.4 + € 50.092,80 voce B.5 + € 197.521,59 voce B.6 + € 47.500,00 voce B.7 + € 10.500,00 voce B.8 + € 43.146,26 voce B.12).
  - 16) **DI DARE ATTO** che la differenza tra il Quadro economico complessivo e la somma impegnata è pari a € 493.754,15 e risulta già impegnata con i seguenti atti: DD 574/EATF/2023 (€ 170.324,64, imp. 815/23 parte voce B.6), DD 607/EATF/23 (€ 21.569,60, imp. 869/23 parte voce B.12), DD 620/EATF/23 (€ 21.566,42, imp. 912/23 parte voce B.6), DD 623/EATF/23 (€ 87.747,61, imp. 934/23 parte voce B.6), DD 40/EATF/2024 (€ 18.905,12, imp. 951/1/24 parte voce B.12), DD 43/EATF/2024 (€ 18.422,00, imp. 951/2/24 parte voce B.2), DD 78/EATF/2024 (€ 25.379,02, imp. 113/24 parte voce B.12), DD 81/EATF/2024 (€ 126.839,74, imp. 117/24 parte voce B.6), DD 82/EATF/2024 (€ 3.000,00, imp. 116/24 parte voce B.8).
  - 17) **Di CONFERMARE** che il personale dipendente dedicato al progetto in questione è quello individuato nella richiamata DD 625/EATF/2023.
  - 18) **DI RIMANDARE** a successivi atti l'accertamento (cap. E 3501) e l'impegno (cap U 982, 982/1 e 982/3) della somma per funzioni tecniche, in quanto potenzialmente assoggettata a variazioni per modifiche delle aliquote ai fini del rispetto di quanto previsto dalla contabilità armonizzata (D.Lgs 118/2011 e s.m.i.) e l'eventuale ripartizione al personale dipendente.
  - 19) **DI DARE ATTO** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi del DLgs 104 del 02.07.2010 e s.m.i
  - 20) **Di ATTESTARE** l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla L.190/2012
  - 21) **Di DARE ATTO** che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 del D.LGS 33/2013.
  - 22) **DI DARE ATTO**, infine, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa.

Il presente atto è stato predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Rosa

Il Dirigente  
MASSARO VINCENZO MASSIMO