



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

C O P I A

DETERMINAZIONE

DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

n. 556 del 17-12-2024 (Registro Generale n. 775)

UFFICIO PATRIMONIO AGRICOLO FORESTALE

Oggetto: Servizio professionale per la progettazione e direzione lavori impianti speciali _ Ex
Fienile _ I Diacci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMIA AMBIENTE TERRITORIO E FORESTAZIONE

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera del Consiglio n. 37 del 05/10/2023, entrato in vigore il 06/11/2023;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello approvato con Delibera di Giunta n. 40 del 14/05/2014;

VISTO l'art. 107 del D.LGS 18/08/2000 n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli enti locali, che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

VISTO il Decreto del Presidente dell'UMCM n.27 del 29/12/15 con cui si nomina l'ing. Vincenzo Massaro a dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione;

VISTA la L.R. 39/2000 “Legge Forestale della Toscana” e smi che delega alle Unioni dei Comuni, nel territorio di competenza, la gestione del Patrimonio Agricolo Forestale (PAF) Regionale;

PRESO ATTO che è necessario effettuare l'adeguamento degli impianti elettrici e speciali per i locali ex fienile nel complesso denominato I DIACCI, nel comune di Palazzuolo sul Senio;

PRESO ATTO che con Determina 519/EATF del 01 12 2023 è stato affidato allo Studio **PESCIULLES** & **ASSOCIATI**, con sede in via Aretina 167B - 50136 a Firenze PIVA 05374670486, rappresentato dal Perito GABRIELE GIULIANI CF GLNGRL66D22G825Q, l'incarico per la progettazione e Direzione dei lavori per l'adeguamento dell'impianto elettrico e speciale per l'edificio denominato "Ex Fienile" all'interno del complesso turistico ricettivo denominato "I Diacci";

CONSIDERATO CHE durante le fasi progettuali è emerso che, si rende necessario realizzare ex-novo l'intero impianto, e non più effettuare un adeguamento, anche a fronte di valutazioni correlate alle condizioni esistenti dello stesso e alle prescrizioni di cui alla pratica di Prevenzione Incendi, con parti progettuali e realizzative in incremento, relative a:

- illuminazione di sicurezza;
- sistemi di rilevazione incendi dedicati;
- implementazione del nuovo impianto di rilevazione incendi con il corpo di fabbrica principale e con il relativo impianto di rilevazione incendi e relativa centrale di comando;
- modifiche al quadro contatore esistente con modifiche progettuali alla distribuzione generale, mediante l'alimentazione degli edifici direttamente dal nuovo quadro contatore;
- implementazione dell'impianto di rilevazione incendi, con relativa distribuzione dall'Ex Fienile", al corpo di fabbrica denominato "Bivacco";
- implementazione dell'impianto elettrico per l'alimentazione di sistema di riscaldamento di soccorso dedicato all'Ex Fienile;

PRESO ATTO che i servizi professionali richiesti, in linea con il D.lgs. 36/2023, ed in linea con l'attuale incarico di cui alla Determina 519/EATF del 01 12 2024, sono anche per questo specifico ulteriore incarico, a completamento di ogni esigenza progettuale, specificatamente i seguenti:

- **Progetto di fattibilità tecnico ed economico ed esecutivo**, in linea con quanto disposto dal Dlgs 36/2023 e relativo allegato I.7, costituito da:

- ☐ relazione generale;
- ☐ relazioni specialistiche;
- ☐ elaborati grafici esecutivi per gli impianti;
- ☐ calcoli esecutivi degli impianti;
- ☐ piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- ☐ quadro di incidenza della manodopera;
- ☐ computo metrico estimativo e quadro economico;
- ☐ cronoprogramma lavori;
- ☐ elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- ☐ capitolato speciale di appalto;
- ☐ schema di contratto;
- ☐ relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;
- ☐ fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera;

- **Direzione dei lavori**, in linea con quanto disposto dal Dlgs 36/2023 e relativo allegato II.14:

- ☐ direzione dei lavori, assistenza alle verifiche e collaudi, prove di accettazione;
- ☐ contabilità e liquidazione tecnica;
- ☐ controllo, aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;
- ☐ collaudi tecnici funzionali di impianti;
- ☐ verifica e certificazione di regolare esecuzione dei lavori;

RITENUTO che per gli aspetti gestionali valgono comunque tutte le precedenti condizioni di cui alla richiamata Determinazione 519/EATF del 01/12/2024;

DATO ATTO che la formalizzazione contrattuale si intende assolta con la sottoscrizione del presente atto;

VISTO l'attuale incarico in corso del richiamato studio **PESCIULLES I & ASSOCIATI**, con sede in via Aretina 167B - 50136 a Firenze PIVA 05374670486, rappresentato dal Perito GABRIELE GIULIANI CF GLNGRL66D22G825Q, e la propria valutazione per le ulteriori esigenze progettuali e di successiva direzione lavori, per **Euro 3.200,00** oltre contributo integrativo (5%) e iva, nonchè ritenuta la stessa congrua;

ACQUISITO il C.I.G. con il numero **B4D8FE2969**;

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato dal Consiglio con Deliberazione del 12/02/2024;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 parte contabile, approvato con deliberazione di Giunta UMCM n. 13 del 10/03/2023 (il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 è invece in fase di approvazione);

DATO ATTO del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (Determinazione a contrattare) come qui di seguito indicato:

il *fine* del contratto è la lo svolgimento del servizio tecnico per il Rifugio in località i Diacci _ Ex Fienile;

- a) l'*oggetto* del contratto è l'affidamento del servizio per quanto al punto precedente;
- b) la *forma* del contratto è quella della lettera secondo l'uso del commercio;
- c) le *clausole* essenziali sono:
 - 1) svolgimento della prestazione in collaborazione con i tecnici dell'Amministrazione e con coordinamento generale con gli altri professionisti attualmente impegnati in altre progettazioni già affidate;
 - 2) rispetto delle tempistiche indicate nel presente atto;
 - 3) consegna del materiale in n. 1 copia informatica e, se richiesta, n. 1 copia cartacea;
- 1) le spettanze saranno corrisposte nel seguente modo:
 - euro 1.600,00 oltre contributo integrativo e iva, a completamento della progettazione esecutiva;
 - euro 1.400,00 oltre contributo e iva, a fine della direzione dei lavori ed emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
 - euro 200,00, oltre contributo e iva, a consegna della as- built.
- d) la *modalità di scelta del contraente*, mediante affidamento diretto;
- e) tutte le controversie che dovessero sorgere dall'esecuzione del presente atto, che non si fossero potute definire in via amministrativa, saranno competenza del foro di Firenze.

RICHIAMATI:

- gli artt. 2222 e ss. del codice civile (spec. 2229 ss.), in materia di contratti d'opera intellettuali;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (cd. Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali), con il quale è stata attribuita ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi, e considerato che nel caso di specie la competenza dirigenziale deriva, tra l'altro, dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del contraente;

VISTI i contenuti del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 ed espresso parere favorevole sotto il profilo di competenza;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 – nonché l'art.9 del vigente Regolamento per l'organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni dell'Ente con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO il “Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile” approvato dal Consiglio dell'Unione nella seduta del 29/01/2013;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO della necessità di procedere ad affidare all'esterno le attività professionali relative alle ulteriori attività di progettazione e direzione dei lavori per l'ex fienile nel complesso denominato I DIACCI;

DI AFFIDARE il servizio in questione, con le motivazioni e condizioni riportate in narrativa, allo studio **PESCIULLES I & ASSOCIATI**, con sede in via Aretina 167B - 50136 a Firenze PIVA 05374670486, rappresentato dal Perito GABRIELE GIULIANI CF GLNGRL66D22G825Q, dando atto che l'importo della prestazione ammonta a **Euro 3.200,00 oltre oneri previdenziali 5% e fiscali 22,00%**;

DI IMPEGNARE, con il presente Atto, sul bilancio 2024-2026 dell'Ente con esigibilità 2024, la somma complessiva di **Euro 4.099,20** in favore dello **Studio PESCIULLES I & ASSOCIATI** sul Cap. 973/3;

DI DARE ATTO che è stato acquisito il C.I.G. con il numero **B4D8FE2969**;

DI RICONOSCERE al presente Atto anche valore contrattuale (nel caso di specie, di forma atipica) e, pertanto, di disporre che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione in calce al presente atto da parte dell'affidatario ai sensi dell'art. 18 co.1 D. Lgs. 36/2023, e sottoscrizione dell'offerta prodotta, previa comunicazione da parte di quest'ultimo del conto corrente dedicato ex L. 136/2010 e smi;

DI DARE ATTO che con la presente Determinazione viene ottemperato a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (determinazione a contrattare) – come riportato in narrativa;

DI DARE ATTO che l'affidamento viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'affidatario professionista sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti dalla presente Determina;

DI CONFERMARE, ai sensi del Dlgs 36/2023, il dipendente Ing. Massimiliano Galasso quale Responsabile del Progetto (RUP) e di nominare il dipendente Dott.ssa For. Maria Ronconi, quale supporto specialistico al RUP;

DI LIQUIDARE i corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura secondo le modalità riportate in narrativa;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'art. 31, comma 26 della L. 183/2011, il presente affidamento non comporta assunzione a qualsiasi titolo e tipologia di personale;

DI DARE ATTO che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il responsabile del procedimento è L'Ing. Massimiliano Galasso;

DI ATTESTARE l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 come introdotto dalla L.190/2012;

DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere Favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi della normativa richiamata in narrativa;

DI DARE ATTO che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al TAR Toscana entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 120 del D.LGS 104 del 02.07.2010 e smi;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa, ai sensi dell'art. 23 del D.LGS 33/2013;

Il Dirigente
F.to MASSARO VINCENZO MASSIMO

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto **Responsabile del servizio finanziario** esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 147bis e n. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Impegno N. 865 del 18-12-2024 a Competenza CIG B4D8FE2969		
<i>Capitolo</i>	<i>973 Articolo</i>	3 DIFESA ANTINCENDIO - PRESTAZIONI
<i>Causale</i>	Servizio professionale per la progettazione e direzione lavori impianti speciali Ex Fienile I Diacci	
<i>Importo</i>	<i>2024</i>	€. 4.099,20
<i>Beneficiario</i>	<i>1251</i>	STUDIO PESCIULLES E ASSOCIATI

Borgo San Lorenzo, 18-12-2024

Il Responsabile
MASSARO VINCENZO MASSIMO

Attestato di pubblicazione

Copia della presente determinazione è stata pubblicata dalla data 20-12-2024 alla data 04-01-2025, n° 2077 dell'albo pretorio on line ed è **ESECUTIVA** dal 18-12-2024*.

*: data di apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 o data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Borgo San Lorenzo, 20-12-2024

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
MASOTTI ANNALISA