



ENTE TERRE REGIONALI TOSCANE

(L.R. 27 Dicembre 2012, n. 80)

Settore Direzione

DECRETO n. 66 del 06-10-2025

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO E RELATIVI ALLEGATI PER LA PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA FINALIZZATA A SELEZIONARE UN'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE INTERESSATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DI BENI DEL PAFR DESTINABILI AD OSTELLI E ALLA LORO UTILIZZAZIONE A MEZZO DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTA la L.R. 39/00 (art. 22, comma 2 bis) che affida ad Ente Terre regionali toscane il coordinamento della gestione ottimale e della valorizzazione dei beni del patrimonio agricolo-forestale regionale (PAFR), delegata *ex lege* dalla Regione Toscana alle Unioni di Comuni e ai Comuni;

VISTI gli articoli 26 della L.R. 39/2000 e 15 della L.R. 77/2004 che prevedono la possibilità di mettere a disposizione i beni del PAFR, tramite il rilascio di concessioni amministrative, per utilizzazioni rispondenti alle finalità di interesse pubblico definite dall'art. 27 della L.R. 39/00;

PRESO ATTO che, da una ricognizione effettuata tramite gli enti gestori del PAFR, risulta che ci sono immobili attualmente non utilizzati e per i quali le procedure di evidenza pubblica, svolte nel corso degli anni e finalizzate al rilascio di concessioni non hanno avuto esito positivo e che il mancato utilizzo è causa di deterioramento degli stessi;

che alcuni di questi immobili hanno potenzialmente la natura di “ostelli” per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose, sportive e ricreative, così come definiti dall'articolo 36 della L.R. 61/2024 e che l'art. 27 della L.R. 39/2000 indica tra le finalità perseguiti con la gestione del PAFR anche la promozione dell'uso sociale del bosco e delle attività ricreativo-culturali ad esso correlate;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 1056 del 28/07/2025 che incarica Ente terre Regionali Toscane di attivare una procedura di evidenza pubblica trasparente e imparziale, unica a livello regionale, per la selezione un'associazione di promozione sociale (APS) interessate alla riqualificazione di beni del PAFR destinabili ad ostelli e alla loro utilizzazione a mezzo di concessione amministrativa rilasciata dagli enti gestori ad attivare una co-progettazione ai sensi dell'articolo 13 della L.R. 65/2020 per la riqualificazione dei beni del PAFR destinabili ad ostelli e per la successiva utilizzazione in favore della quale gli enti gestori del PAFR procederanno al rilascio delle concessioni

CONSIDERATO che la Delibera di Giunta Regionale n. 1056 del 28/07/2025 specifica di procedere al rilascio delle concessioni dei beni del PAFR destinabili ad ostelli in favore dell'APS selezionata applicando il canone ricognitorio previsto dall'articolo 43 del DPGR 61/2005, regolamento attuativo della

della L.R. Toscana n.º77 del 2004;

che la presente procedura è stata condivisa con gli enti gestori dei beni in oggetto come risulta dai pareri:

- dell'Unione dei Comuni del Mugello, prot. 17402 del 26/09/2025;
- dell'Unione dei Comuni della Val di Merse, prot. n. 14457 del 03/10/2025;
- dell'Unione Montana Alta Val di Cecina, prot. n. 3976/6.2.1 del 03/10/2025;

agli atti dell'ufficio;

che la presente procedura viene regolata dal regolamento regionale n.º61/R del 23.11.2005, di attuazione della L.R. Toscana n.º77 del 2004, e s.s. m.m. i.i.

DECRETA

Di approvare i documenti allegati per la procedura di evidenza pubblica finalizzata a selezionare un'associazione di promozione sociale interessata alla riqualificazione di beni del PAFR destinabili ad ostelli e alla loro utilizzazione a mezzo di concessione amministrativa rilasciata dagli enti gestori.

Di autorizzare se stesso, Direttore di Ente terre regionali toscane, a stipulare la preventiva convenzione di cui all'allegato 7 all'avviso pubblico, con tale associazione selezionata, come da Delibera di Giunta Regionale n. 1056 del 28/07/2025;

Di comunicare il presente decreto agli enti gestori territorialmente competenti alla gestione dei beni oggetto della procedura di selezione pubblica;

Di comunicare l'esito della procedura di selezione pubblica agli enti gestori territorialmente competenti alla gestione dei beni oggetto della procedura medesima al fine del rilascio delle concessioni amministrative per i beni;

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai

sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

Firenze, 06-10-2025

Il DIRETTORE
GIOVANNI SORDI

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 06-10-2025 per 30 giorni consecutivi.