



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO
Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA - ART. 36, CO. 2, LETT. B), D. LGS. N. 50/2016.

CIG: 733596991F - CUP: F42H17000010004

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei seguenti lavori: "**Realizzazione punto ristoro e servizi igienici presso il campo sportivo S. Banti**" - Comune di Barberino di Mugello.

VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Alessandro Bertaccini in data 31/01/2018.

PROGETTO ESECUTIVO approvato con Determinazione n° 51 (Reg. Gen. n. 117 del 13.2.2018) del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Barberino di Mugello.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE del Responsabile Settore Tecnico Arch. Alessandro Bertaccini n. 51 (Reg. Gen. n. 117 del 13.2.2018).

Elementi della procedura e del contratto:

Descrizione dei lavori da eseguire:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i seguenti lavori: "**Realizzazione punto ristoro e servizi igienici presso campo sportivo comunale Banti**". Si prevede la realizzazione di due edifici dotati di adeguati allacciamenti ed impianti da destinarsi a piccolo bar e servizi igienici che possono esser realizzati in loco oppure secondo le tipologie dei prefabbricati.

Con Atto di Indirizzo di Giunta del 20/4/2017 è stato disposto di prevedere all'interno dell'impianto, in corrispondenza dell'area del bar, uno spazio adito all'esercizio di somministrazione con limitata tipologia produttiva, anche utilizzando lo spazio scoperto previsto nel progetto tra il modulo bagni e locale bar/ristoro.

La descrizione dettagliata è puntualmente specificata nella relazione tecnica. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati, dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Ai sensi del D.P.R. 207/2010 ss.mm. e del D.L. 47/2014 convertito con legge n. 80/2014 i lavori sono suddivisi nelle categorie di seguito indicate:

Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Importo complessivo dei lavori (euro)	Incidenza	Prevalente/ Scorporabi le	Sub-Appaltabile
--	-------------------	--	------------------	--	------------------------



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

OG1 Edifici civili ed industriali		€ 149.500,62	100%	Prevalente	Sì , ai sensi dell'art. 105 c. 2, la percentuale COMPLESSIVA SUB-APPALTABILE è al massimo il 30% dell'importo del contratto
--	--	---------------------	-------------	-------------------	--

Quantitativo o entità dell'appalto: l'importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza):
€ 149.500,62 (Euro centoquarantanovemilacinquecento/62), IVA esclusa, di cui:

- **importo dei lavori** soggetto a ribasso: **€ 141.205,10** (Euro centoquarantunomiladuecentocinque/10) **compresivi di € 52.180,85 per costo della manodopera (che l'operatore dovrà indicare come meglio specificato nella Lettera Invito che verrà inviata successivamente agli operatori economici sorteggiati);**
- **oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.295,52** (Euro ottomiladuecentonovantacinque/52).

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 del Codice ed il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del Codice, determinato **mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara con indicazione di n. 2 cifre decimali.**

Durata del contratto o tempo di esecuzione dei lavori: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **120 (centoventi) giorni** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Attestato di presa visione del Progetto esecutivo e sopralluogo obbligatori:

La presa visione del Progetto esecutivo e il sopralluogo sono obbligatori.

Il concorrente deve effettuare la presa visione del progetto esecutivo ed effettuare un sopralluogo sui luoghi interessati dall'appalto, al fine di conoscere e valutare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta.

La presa visione e il sopralluogo dovranno necessariamente avvenire in presenza di personale del Comune di Barberino di Mugello, previo appuntamento da concordare telefonicamente al numero 055.8477333/327, 055.8477325 referenti Arch. Giulia Mocali.

La presa visione del progetto esecutivo e il sopralluogo dovranno essere effettuati entro e non oltre il 9 marzo 2018, ore 12.00.

Saranno invitati a presentare offerta tutti (e solo) quegli operatori economici che, oltre ad aver manifestato interesse, avranno effettuato la presa visione del progetto esecutivo e il sopralluogo, entro il suddetto termine, come da attestazione del Settore Tecnico del Comune di Barberino di Mugello.

Si precisa che un soggetto può effettuare la presa visione del progetto e il sopralluogo solo per un operatore economico singolo, associato o consorziato.

In caso di RTI, GEIE, rete di imprese o Consorzio ordinario, la presa visione del Progetto esecutivo ed il sopralluogo, potrà essere effettuata da uno dei soggetti sopra elencati di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati munito di delega da parte degli altri operatori economici facenti parte del raggruppamento, rete o consorzio ordinario.

All'atto della presa visione, i soggetti sopra indicati devono presentarsi con:

- un documento valido di identità;
- un'autocertificazione (o copia conforme della visura camerale) attestante la qualità di rappresentante legale



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

o di direttore tecnico;

- la procura (in originale o in copia autentica), oppure la delega (in originale).

Della presa visione viene redatta un’attestazione di partecipazione in duplice copia, una consegnata all’operatore economico che ha effettuato la presa visione, l’altra resterà agli atti d’ufficio.

Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a partecipare alla gara, i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 nonché i soggetti pubblici o organismi pubblici (determinazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 7 del 21 ottobre 2010), ad esclusione delle società di cui all’art. 13 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223 convertito con L. 4 agosto 2006, n. 248.

Requisiti di partecipazione:

- Requisiti generali: Nessuno dei soggetti di cui all’art. 80 co. 3 deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice;
- Requisiti di qualificazione di cui all’art. 83 co.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (iscrizione camera di commercio)
- Requisiti di qualificazione di cui all’art. 90 Dpr 207/2010 o, alternativamente, attestazione **SOA** in corso di validità per la relativa categoria

Numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura:

In conformità a quanto previsto nella determinazione a contrarre n. 51 del 13.2.2018, del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Barberino di Mugello, saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, purché abbiano effettuato anche la presa visione del Progetto esecutivo e il sopralluogo, entro il termine previsto.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 12 marzo 2018 entro le ore 09:00:00.

Come manifestare l’interesse a partecipare

La manifestazione di interesse da parte del concorrente dovrà pervenire, a pena di non ammissione alla successiva fase di gara, firmata digitalmente, entro il termine sopra segnato tramite Posta Elettronica Certificata all’indirizzo uc-mugello@postacert.toscana.it

Per poter manifestare l’interesse a essere invitati alla procedura negoziata, gli operatori economici:

- dovranno compilare e firmare digitalmente il modello “richiesta di manifestazione d’interesse” allegato “A” al presente avviso;
- inviarlo via PEC all’indirizzo: uc-mugello@postacert.toscana.it **entro il termine perentorio del 12 marzo 2018, ore 09:00:00.**

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l’orario di arrivo sul sistema PEC.

L’invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell’Amministrazione ove, per disguidi, ovvero per qualsiasi motivo, l’istanza non pervenga entro il termine previsto.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera invito a presentare offerta.

N.B. La successiva fase di gara negoziata sarà svolta sulla piattaforma START, sull'istanza dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello raggiungibile all'indirizzo <https://start.toscana.it> Nel caso in cui un operatore economico che ha manifestato interesse non sia già iscritto sulla piattaforma START, per poter ricevere l'invito e partecipare alla procedura negoziata DOVRA' NECESSARIAMENTE ISCRIVERSI SULLA PIATTAFORMA START PRIMA DELLA DATA DI INVIO DELLE LETTERE D'INVITO DA PARTE DELL'UNIONE. Si invitano quindi gli operatori economici interessati a essere ammessi alla successiva fase negoziata e non ancora iscritti a START, <https://start.toscana.it>, a provvedere tempestivamente in tal senso e comunque entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse.

GLI OPERATORI ECONOMICI, PER POTER RICEVERE L'INVITO, DOVRANNO ALTRESI' CONTROLLARE CHE SU START, TRA LE CATEGORIE ASSOCIATE AL PROPRIO PROFILO, SIA PRESENTE ANCHE LA CATEGORIA CPV: 45212000-6 (Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti).

La lettera d'invito

La lettera d'invito sarà inviata da parte dell'Unione a mezzo della casella di posta del sistema START noreply@start.toscana.it dopo la scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse ai concorrenti da invitare e che sono iscritti sulla piattaforma START per la categoria **CPV: 45212000-6**.

La lettera d'invito sarà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente all'atto dell'iscrizione su START e sarà inoltre resa disponibile sul Sistema telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Modalità di svolgimento dell'appalto

N.B. La successiva fase di gara e l'aggiudicazione si terranno con modalità telematica, mediante la piattaforma START – Sistema telematico di acquisto regionale della Toscana all'indirizzo: <https://start.toscana.it> mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lg.50/2016.

Le domande di partecipazione e le offerte da parte degli operatori economici invitati alla successiva fase di gara negoziata, dovranno essere formulate dall'impresa e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Unione Montana dei Comuni del Mugello accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici Unione Montana dei Comuni del Mugello e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

Firma digitale

Le imprese che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero - Vicchio

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agencia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana – Unione Montana dei Comuni del Mugello utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Ulteriori precisazioni

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare per la procedura negoziata indicata in oggetto.

La suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali, oltre a dover essere dichiarati in sede di presentazione di offerta, sulla piattaforma telematica START, verranno accertati dalla Stazione Appaltante al fine di procedere all'aggiudicazione efficace della procedura, ai sensi dell'art. 32 co. 6 del D.Lgs. 50/2016.

Pubblicazione avviso

Il presente avviso sarà pubblicato sul profilo dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, **fino al 12 marzo 2018**.

Tutela della riservatezza

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici.

Titolare del trattamento dei dati è l'Unione Montana dei Comuni del Mugello. Si fa rinvio agli artt.7 e 13 del D.Lgs.196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Borgo San Lorenzo li

Il Dirigente
Ufficio Gare e Contratti
Ing. Vincenzo Massaro