

DOMANDE CONCORSO PUBBLICO PER TITOLI ED ESAMI PER LA COPERTURA DI N. 2 POSTI A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO DI FUNZIONARIO TECNICO – AREA DEI FUNZIONARI E DELL'ELEVATA QUALIFICAZIONE - PROVA SCRITTA - BUSTA 3

-
- 1) L'Amministrazione comunale intende procedere con l'appalto del servizio di manutenzione di segnaletica stradale (orizzontale e verticale) il cui importo complessivo è stimato in € 30.000,00. Il candidato descriva sinteticamente le attività che il RUP dovrà mettere in atto nel caso di procedura di accordo quadro di durata triennale.
-
- 2) Il candidato illustri i contenuti minimi di un progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 36/2023
-
- 3) Viene presentata una SCIA per l'esecuzione di un intervento di ristrutturazione edilizia conservativa che prevede la completa riorganizzazione funzionale di un edificio, con la realizzazione di nuovi orizzontamenti a quote diverse rispetto a quelli preesistenti. L'intervento prevede la formazione di n. 6 unità abitative aventi accesso da vano scala comune.
Dalle verifiche effettuate nella fase istruttoria, dopo 20 giorni dalla presentazione della SCIA, sono emerse difformità tra i titoli edilizi che hanno legittimato l'edificio nella configurazione attuale e lo stato attuale rappresentato nella SCIA. Tali difformità sono relative all'organizzazione interna dell'edificio e non interessano la sagoma.
Il candidato illustri sinteticamente le attività necessarie a risolvere la problematica emersa ed alla realizzazione dell'intervento previsto.
-
- 4) IL Piano Operativo Comunale prevede per un'area di 5.000 mq un ambito di trasformazione individuato con la sigla PA_10 e disciplinato da una specifica scheda norma. I principali parametri urbanistico/edilizi previsti sono i seguenti:
S.T. (superficie territoriale) – 5.000 mq;
S.E. max (superficie edificabile) - 2.000 mq;
H max (altezza) - 10 m
Distanze dai confini – 10 m
Destinazioni ammesse – residenziale, commerciale e pubblici esercizi max 20% SE
Verde pubblico – 20 mq/30 mq SE
Parcheggi pubblici – 1 posto auto/30 mq SE
Il candidato illustri sinteticamente il contenuto del piano attuativo, la fase istruttoria e l'iter da seguire per l'approvazione dello stesso e per l'attuazione della previsione urbanistica.



The image shows several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a signature that appears to be 'G. M.'. In the center, there are two more signatures, one of which is 'G. M.'. Below these, there is a stamp that reads 'G. M. TEST'. On the right, there is a signature that appears to be 'A. M.'.