11.6.10 Marradi – PIT/PPR

Comune di Marradi: Marradi

scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro del territorio urbanizzato

Beni culturali e paesaggistici (D. Lgs 42/2004) e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004

BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA

Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)

BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA

Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)

Immobili e aree di notevole interesse pubblico

Aree tutelate per legge (art. 142)

Territori contermini ai laghi (lettera b)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)

Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)

Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)

Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)

Zone gravate da usi civici (lettera h)

Zone di interesse archeologico (lettera m)

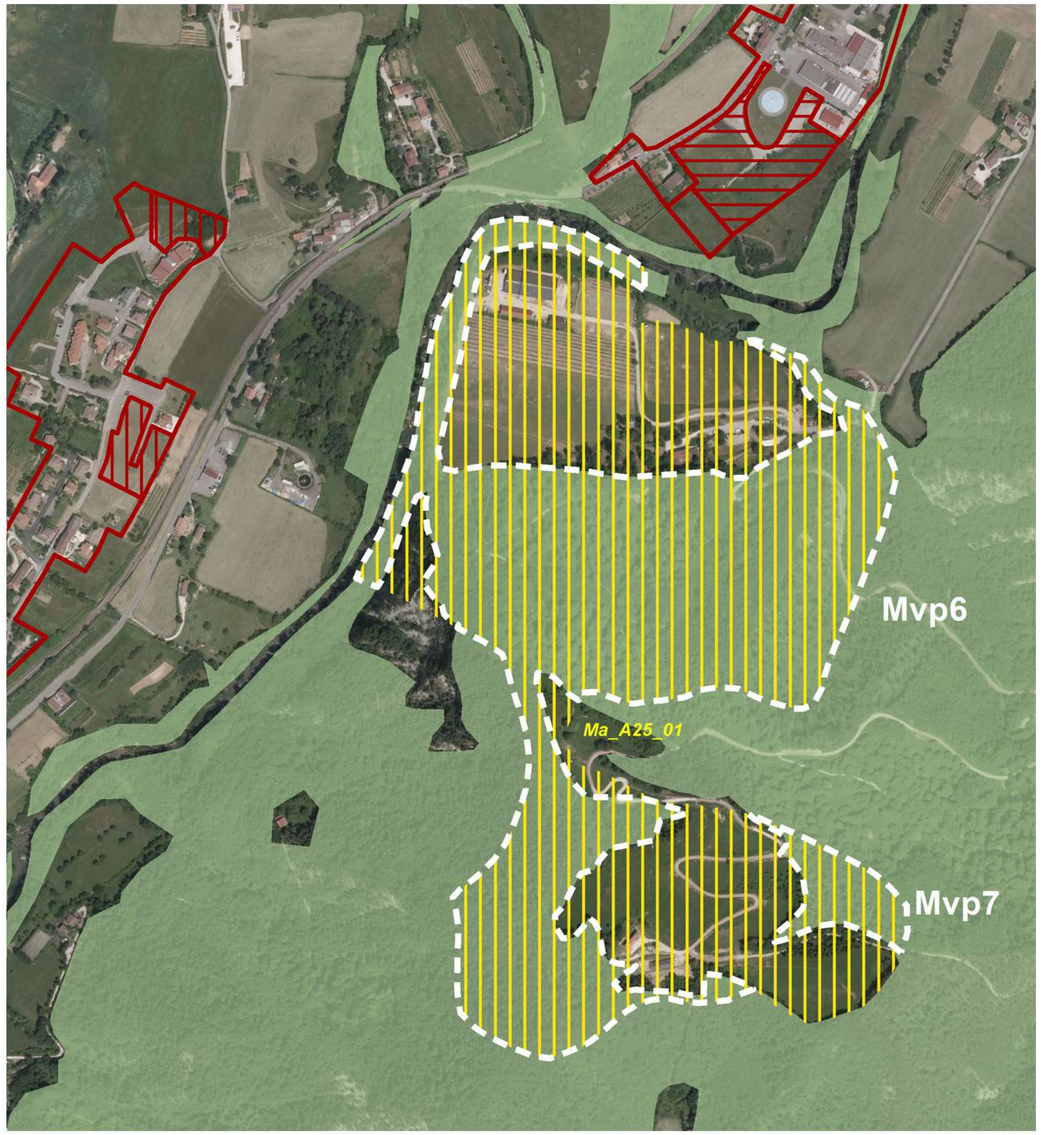
ULTERIORI CONTESTI

Siti UNESCO

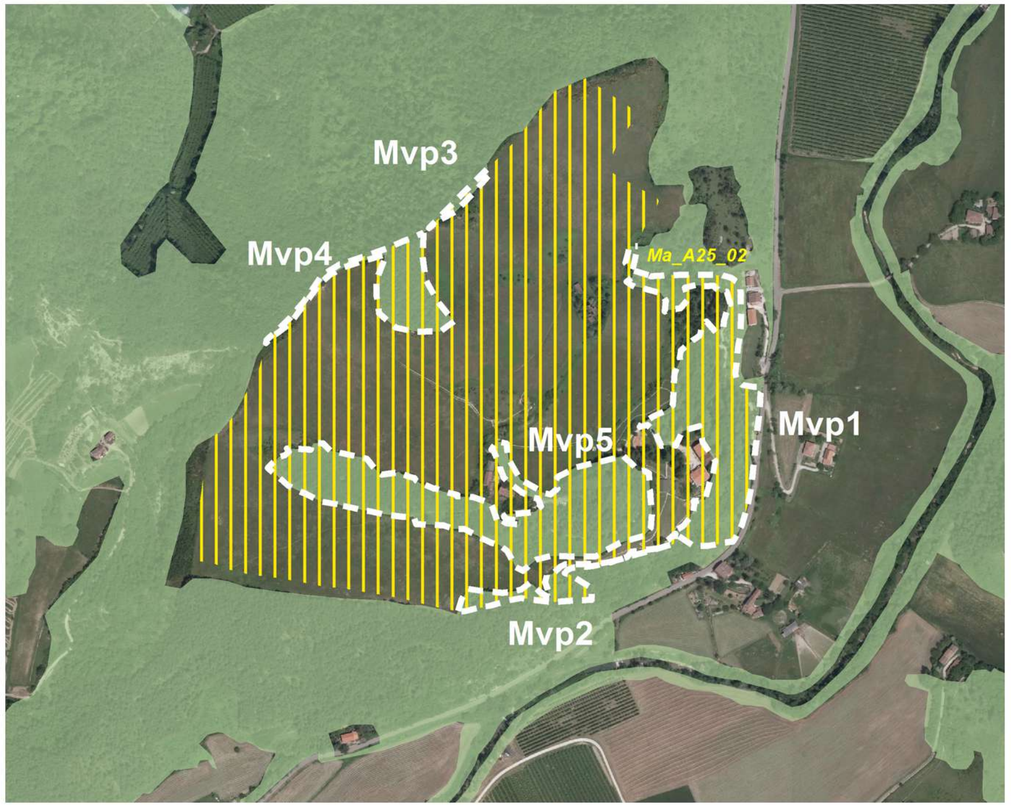
Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)

Buffer zone

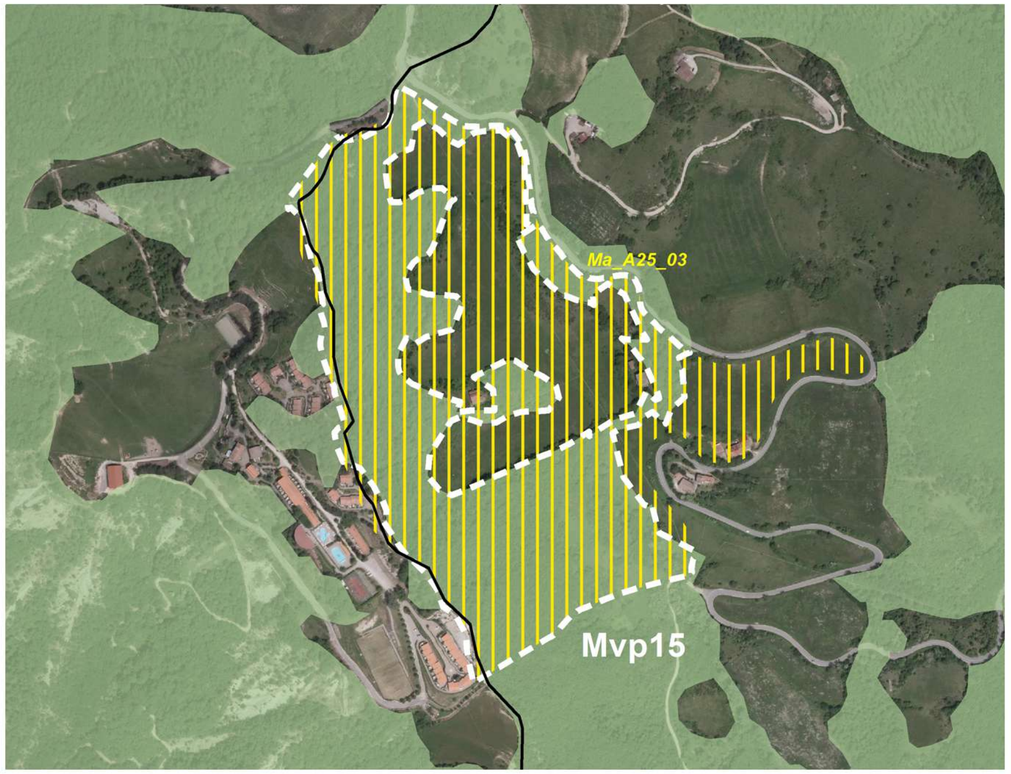
Comune di Marradi: Popolano, Lutirano, I Cancelli



Popolano



Lutirano



I Cancelli

scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro del territorio urbanizzato

Beni culturali e paesaggistici (D. Lgs 42/2004) e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004

BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA

Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)

BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA

Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)

Immobili e aree di notevole interesse pubblico

Aree tutelate per legge (art. 142)

Territori contermini ai laghi (lettera b)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)

Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)

Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)

Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)

Zone gravate da usi civici (lettera h)

Zone di interesse archeologico (lettera m)

ULTERIORI CONTESTI

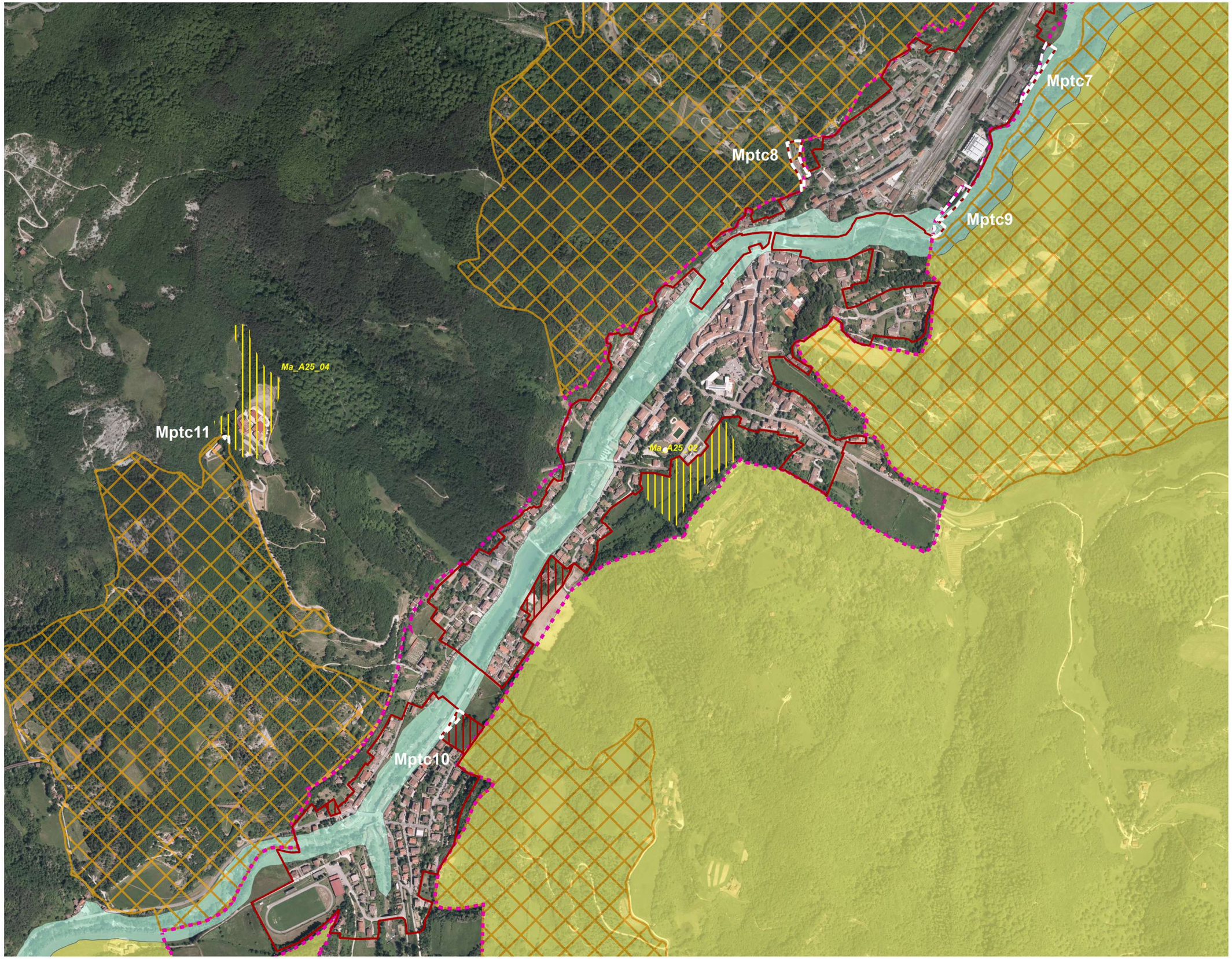
Siti UNESCO

Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)

Buffer zone

11.6.11 Marradi - PTCP

Comune di Marradi: Marradi



scala 1:6.000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

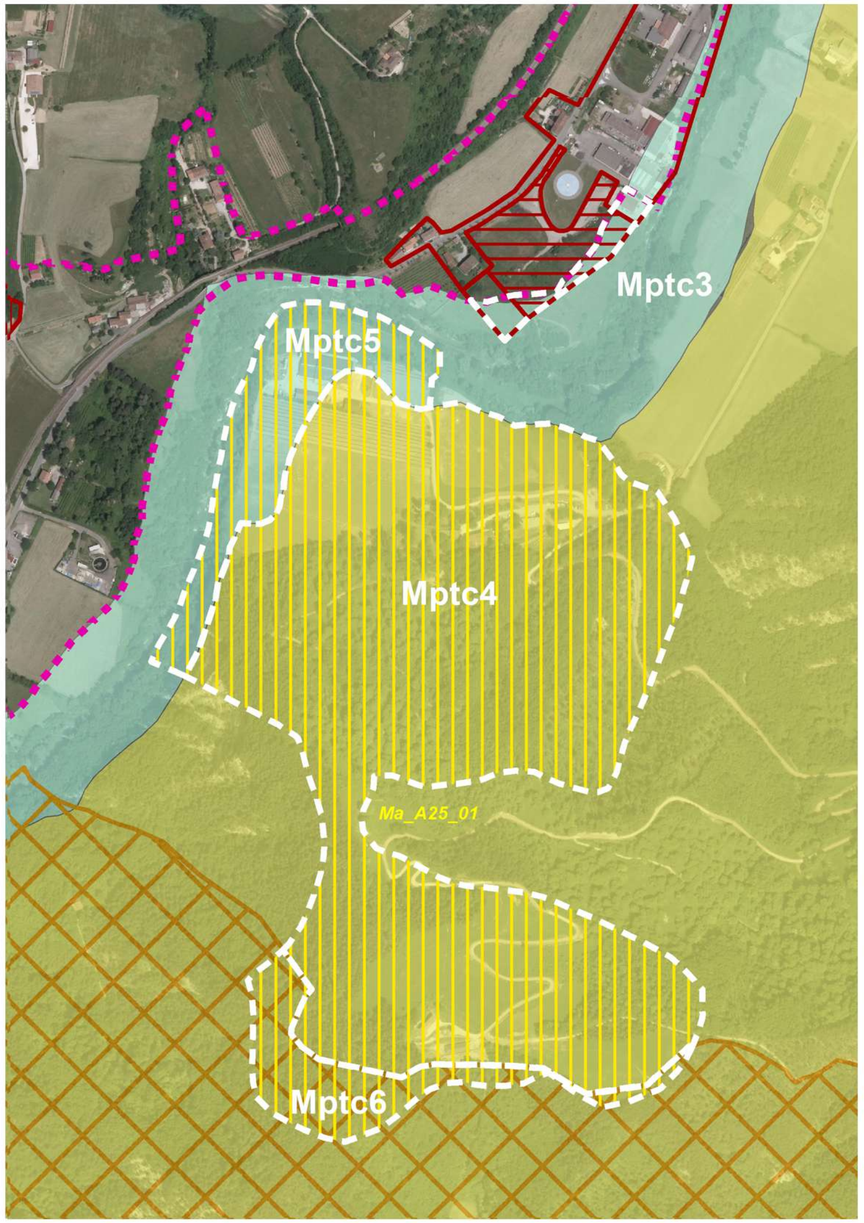
Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

Comune di Marradi: Sant'Adriano, Popolano

Sant'Adriano



Popolano

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

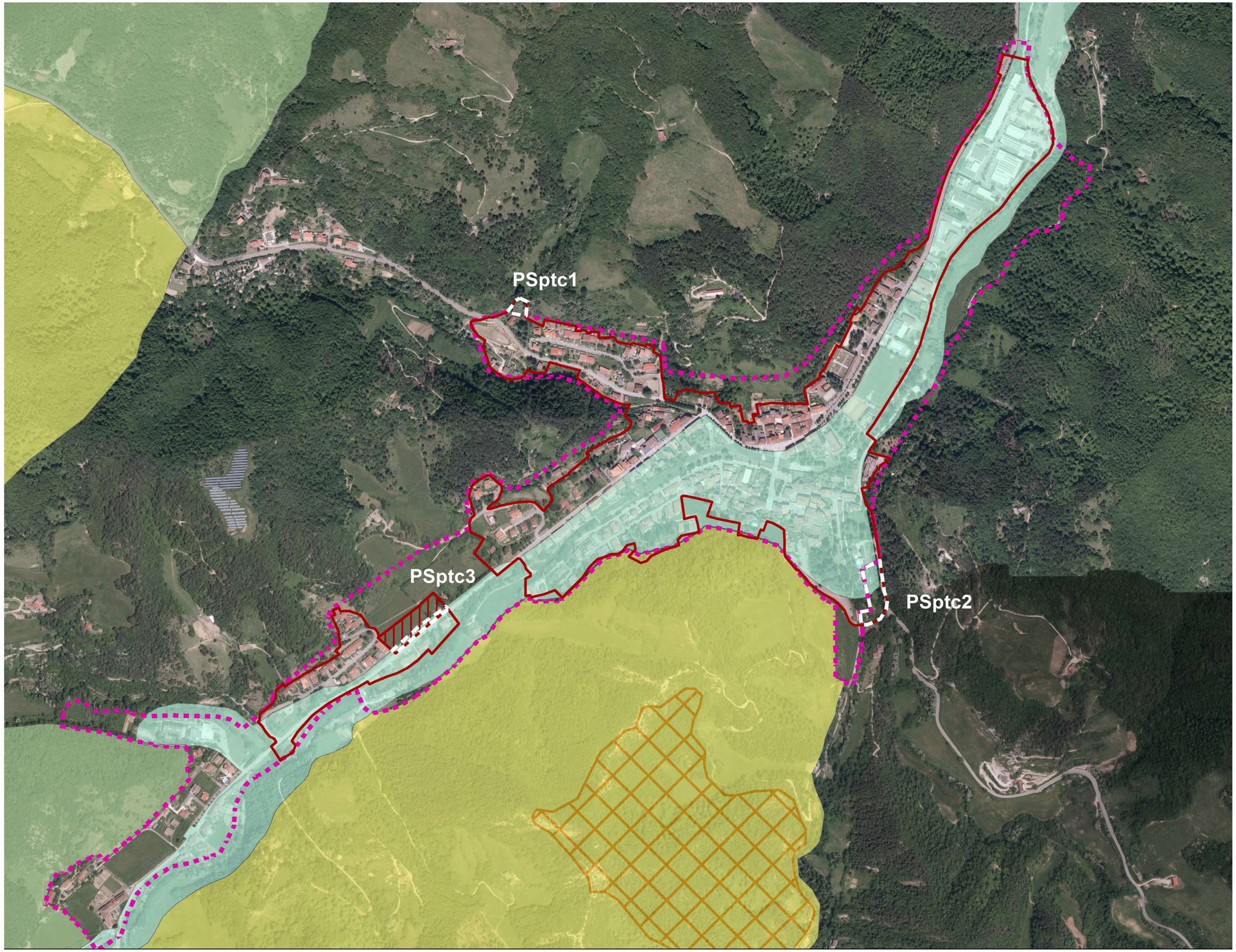
Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

scala 1:5000

11.6.12 Palazzuolo sul Senio – PTCP

Comune di Palazzuolo sul Senio: Palazzuolo



scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

11.6.13 Scarperia e San Piero – PIT/PPR

Comune di Scarperia e San Piero: Petrona

Petrona

scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Beni culturali e paesaggistici (D. Lgs 42/2004) e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004

BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA

Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)

BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA

Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)

Immobili e aree di notevole interesse pubblico

Aree tutelate per legge (art. 142)

Territori contermini ai laghi (lettera b)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)

Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)

Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)

Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)

Zone gravate da usi civici (lettera h)

Zone di interesse archeologico (lettera m)

ULTERIORI CONTESTI

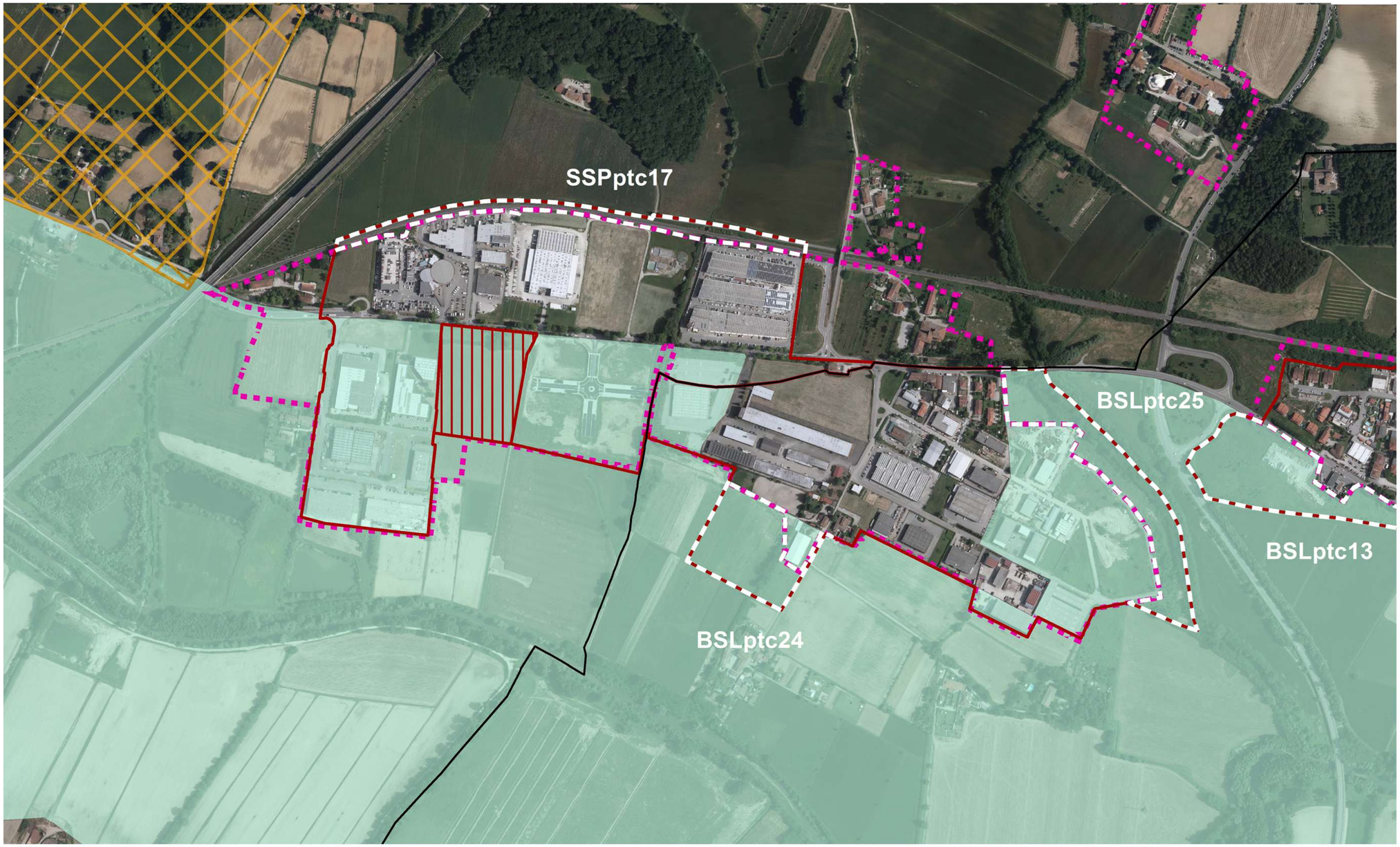
Siti UNESCO

Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)

Buffer zone

11.6.14 Scarperia e San Piero – PTCP

Comune di Scarperia e San Piero: Petrona



scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

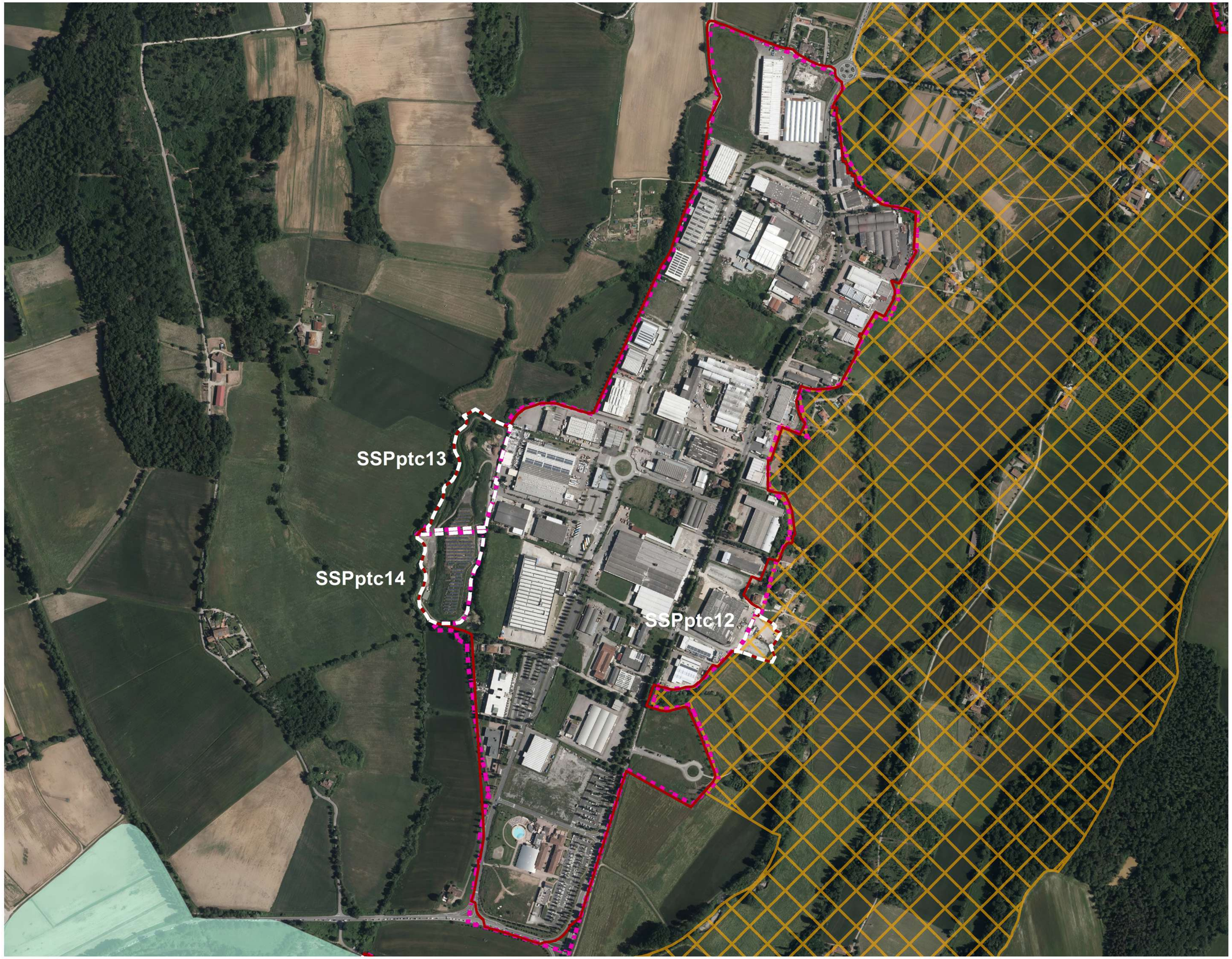
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

Comune di Scarperia e San Piero: Pianvallico



scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

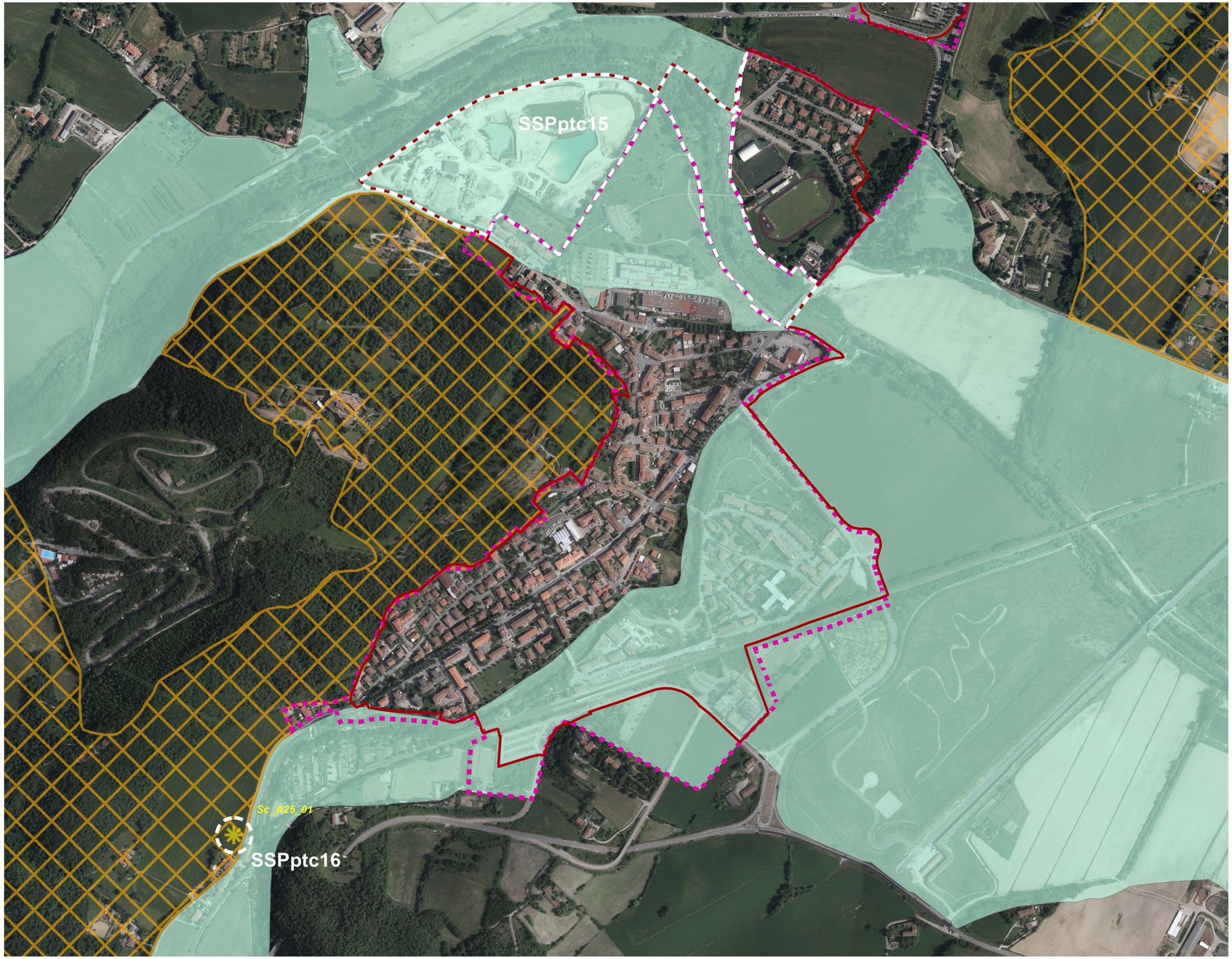
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

Comune di Scarperia e San Piero: San Piero, La Luna



scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

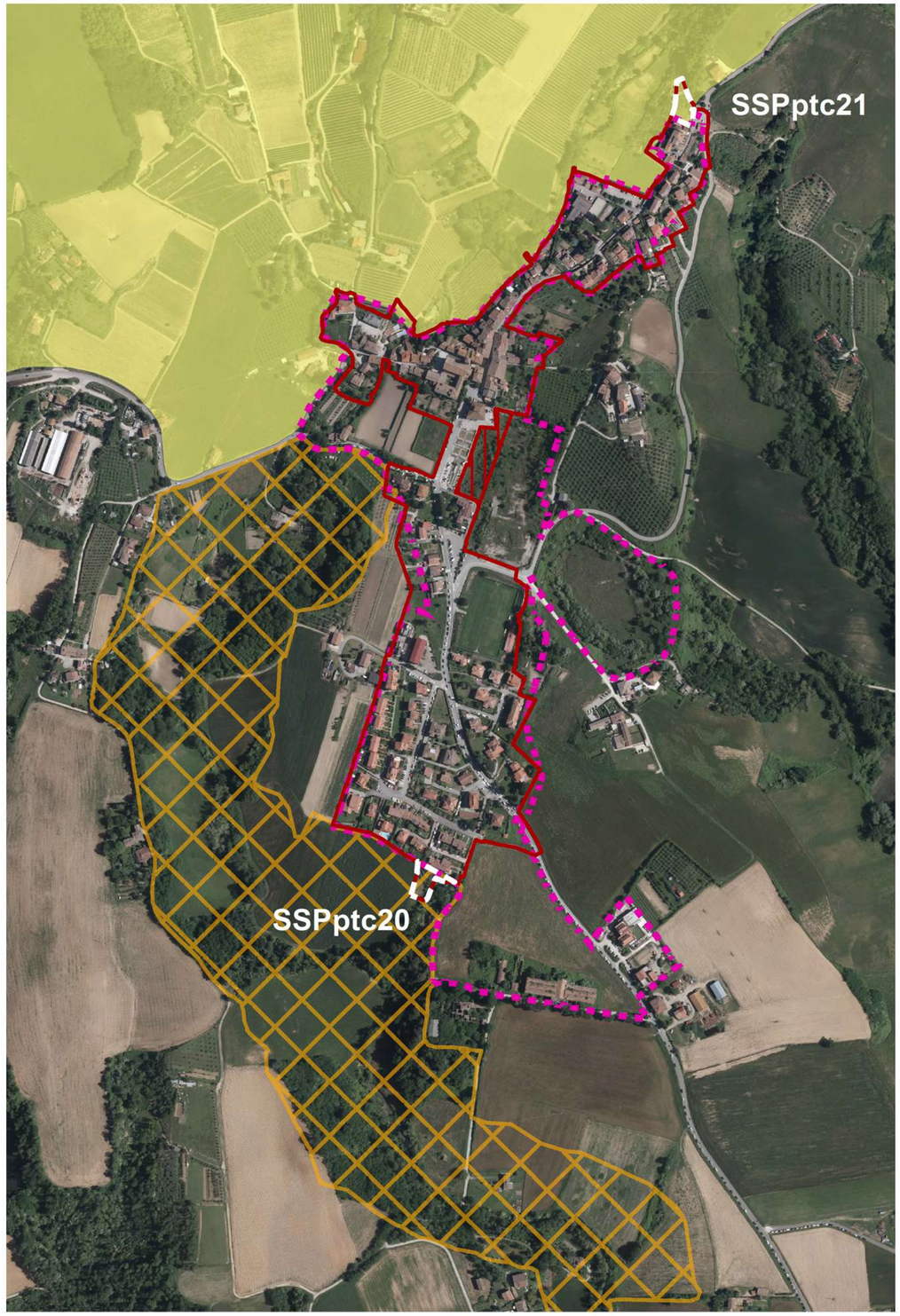
Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

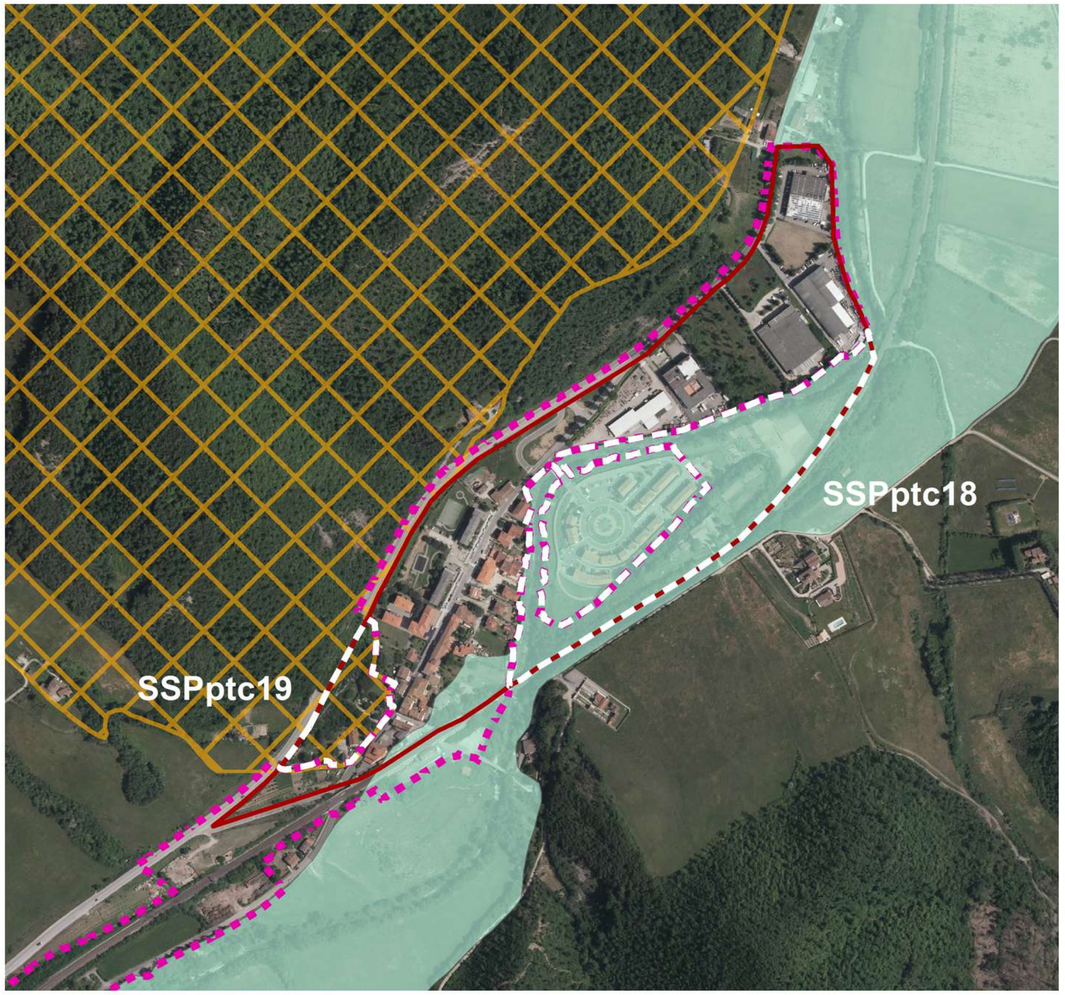
Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

Comune di Scarperia e San Piero: Sant'Agata, Campomigliaio



Sant'Agata

Campomigliaio



scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

Comune di Scarperia e San Piero: Scarperia

scala 1:5000

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

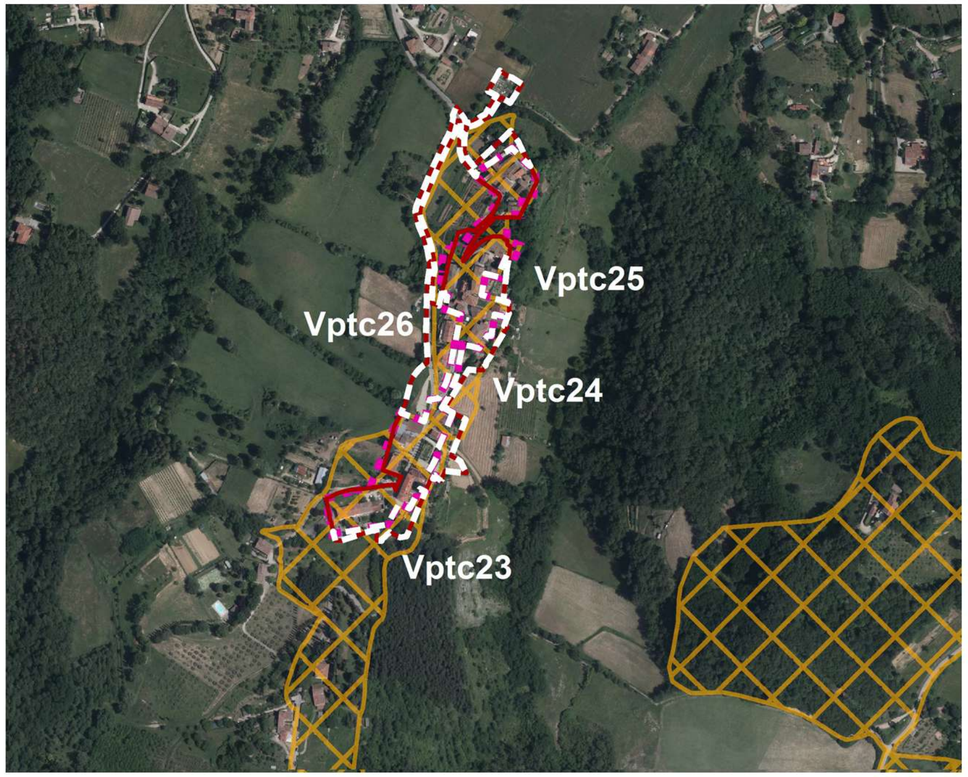
Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

11.6.15 Vicchio - PTCP

Comune di Vicchio: La Gracchia, Mattagnano, Lo Spinoso e Cistio

La Gracchia

Lo Spinoso



Cistio

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

scala 1:5000

Comune di Vicchio: Santa Maria a Vezzano, Gattaia, Molezzano

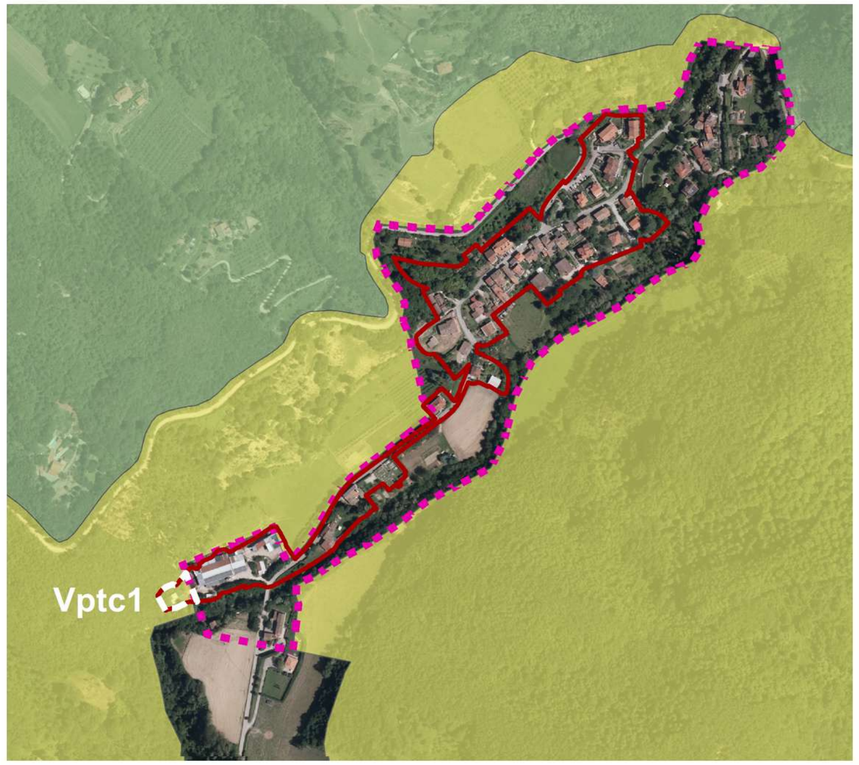
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

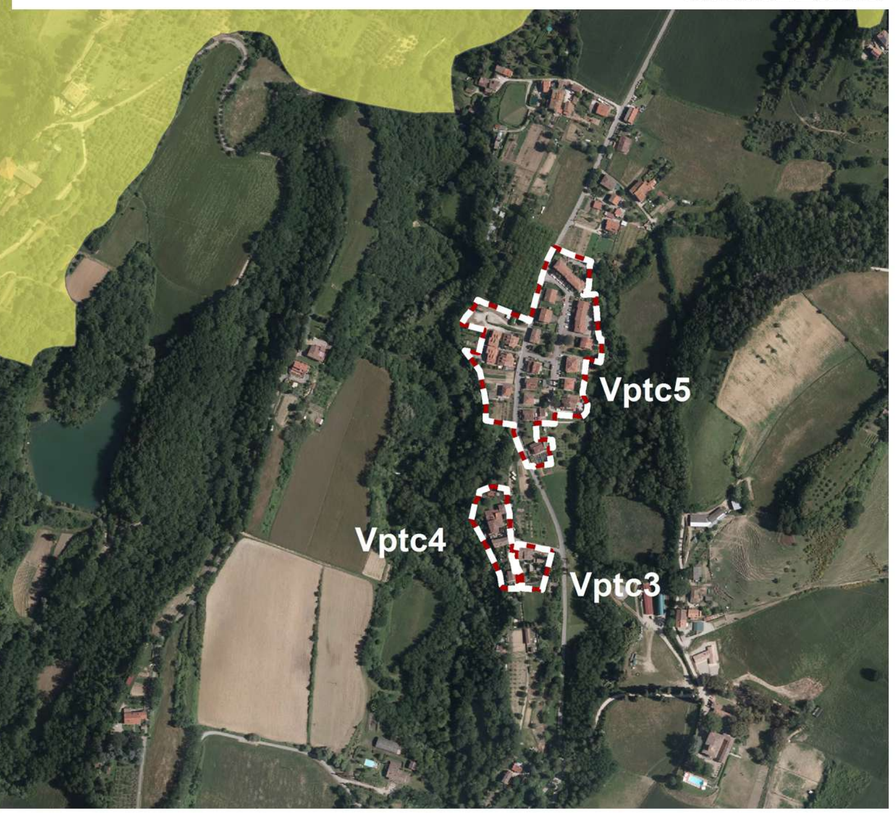
Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Santa Maria a Vezzano



Gattaia

Molezzano



scala 1:5000

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)

Comune di Vicchio: Vicchio, Caselle

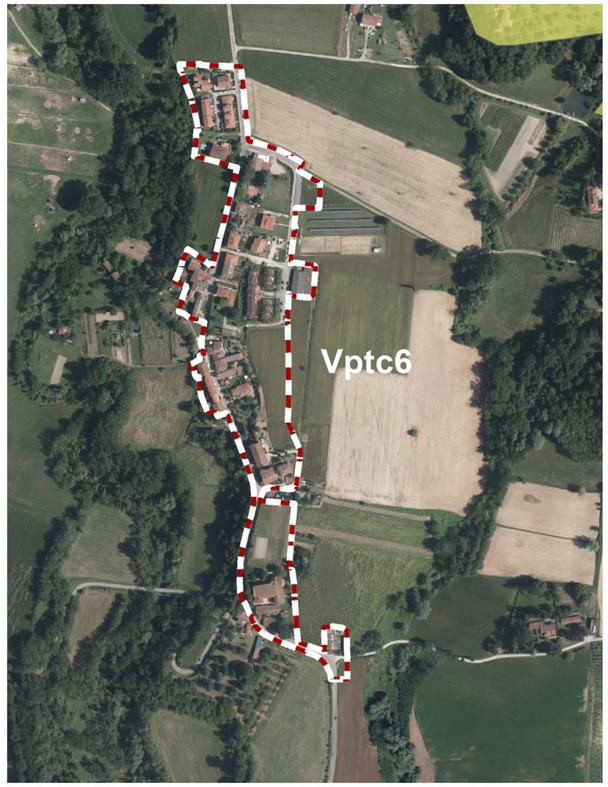
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

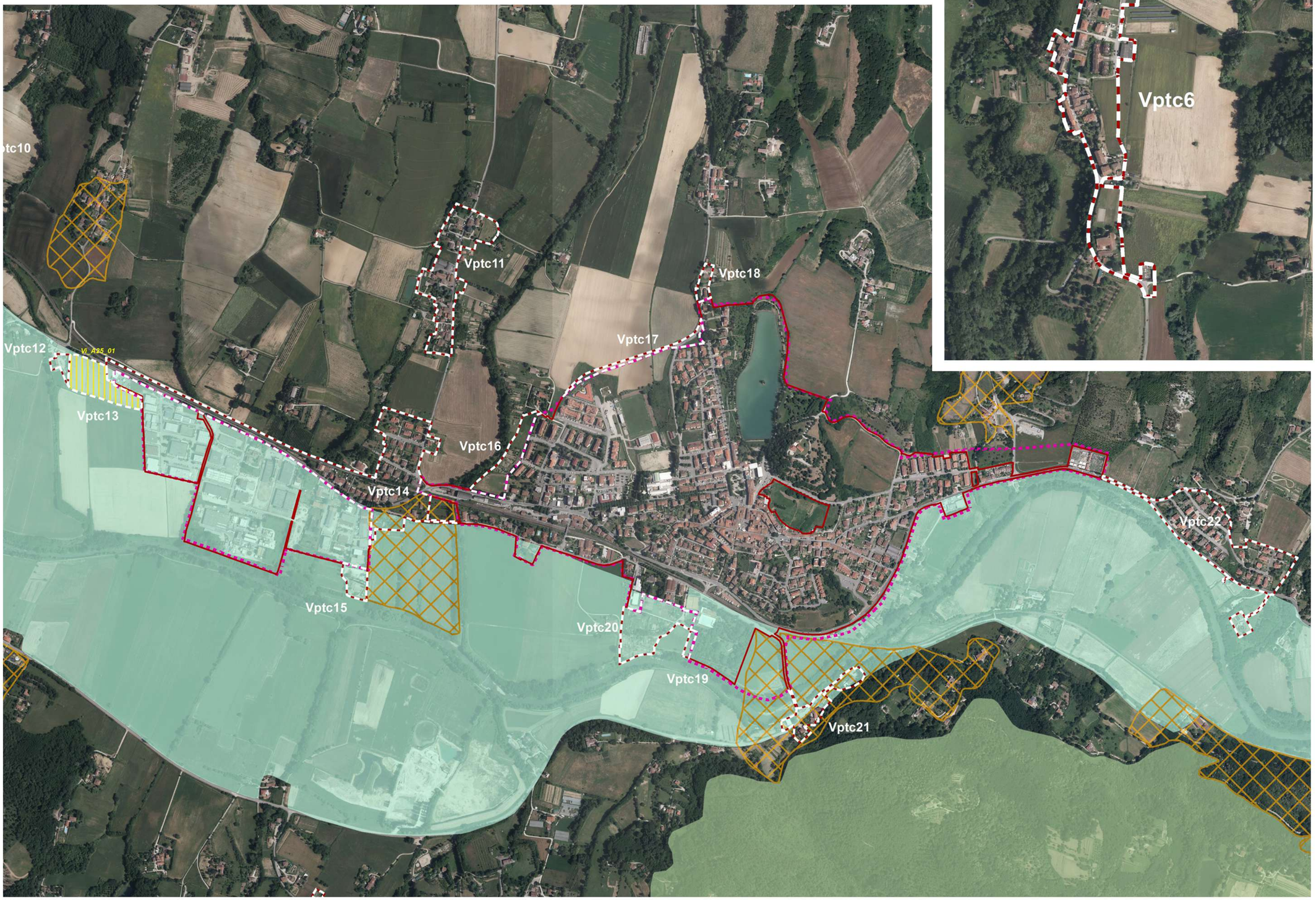
Analisi del perimetro
del territorio urbanizzato

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze perimetro del territorio urbanizzato e e nuovi impegni di suolo: criticità

Caselle



Vicchio



scala 1:5000

Legenda

Criticità

Territorio urbanizzato

Perimetro TU (art. 4, com. 3)

Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione

Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)

Territorio rurale

Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territoiro urbanizzato (art. 25)

Con delimitazione da definire

Invarianti strutturali del PTC della Provincia di Firenze

Aree sensibili di fondovalle (art. 3, Norme di attuazione PTC)

Ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e aree naturali protette di interesse locale (art. 10 Norme di attuazione PTC)

Aree fragili del territorio aperto (art. 11, Norme di attuazione PTC)

Aree di protezione storico ambientale (art. 12, Norme di attuazione PTC)

Ambiti urbani (aree non ricomprese nel perimetro del "Territorio aperto" di cui all' art. 7 delle Norme di attuazione PTC)