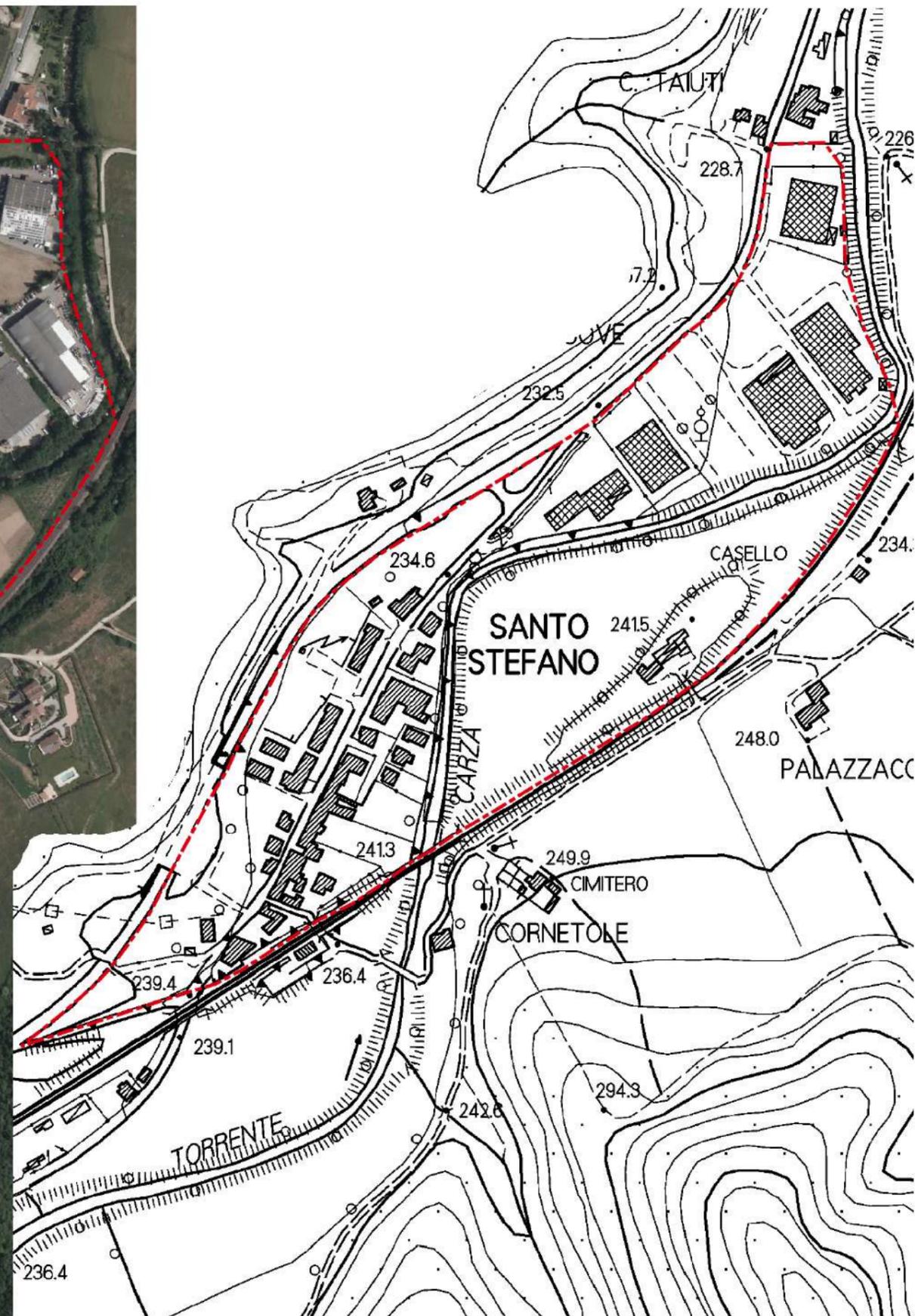
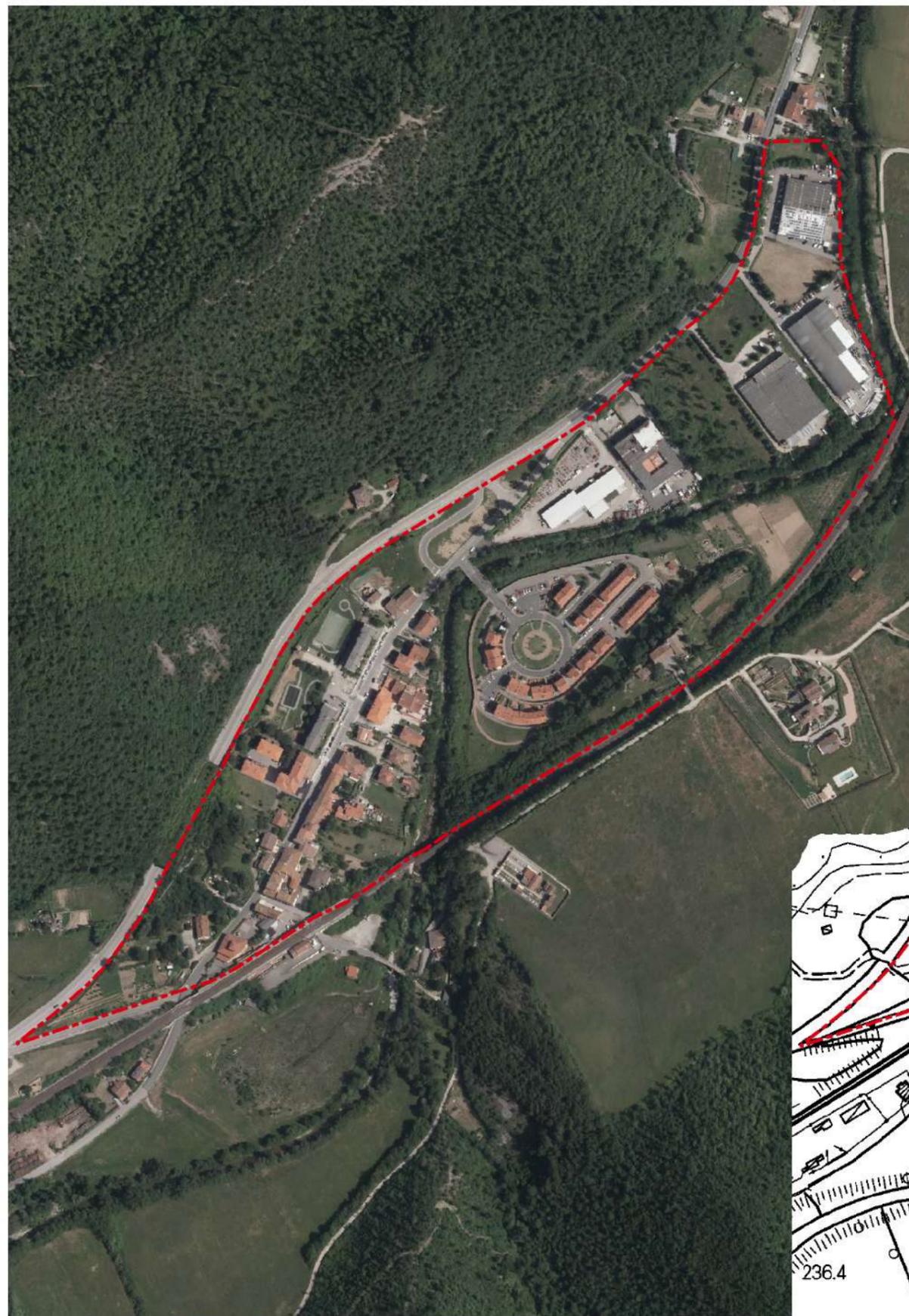




#### 11.4.7 Scarperia e San Piero

# Comune di Scarperia: Campomigliaio



scala 1:3000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

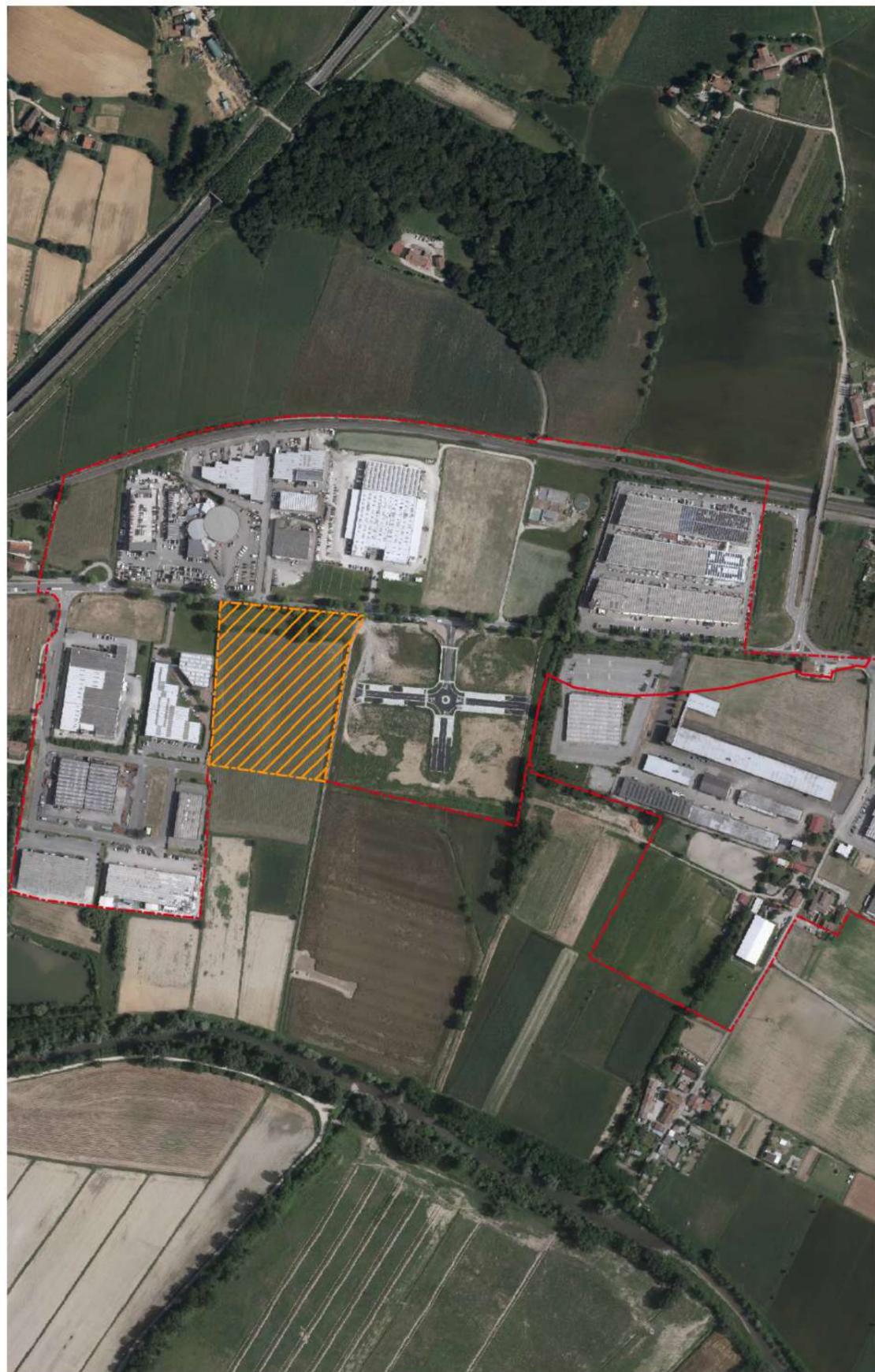
Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

- Legenda
- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
  - Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
  - Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
  - Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
  - Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Scarperia: Petrona



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

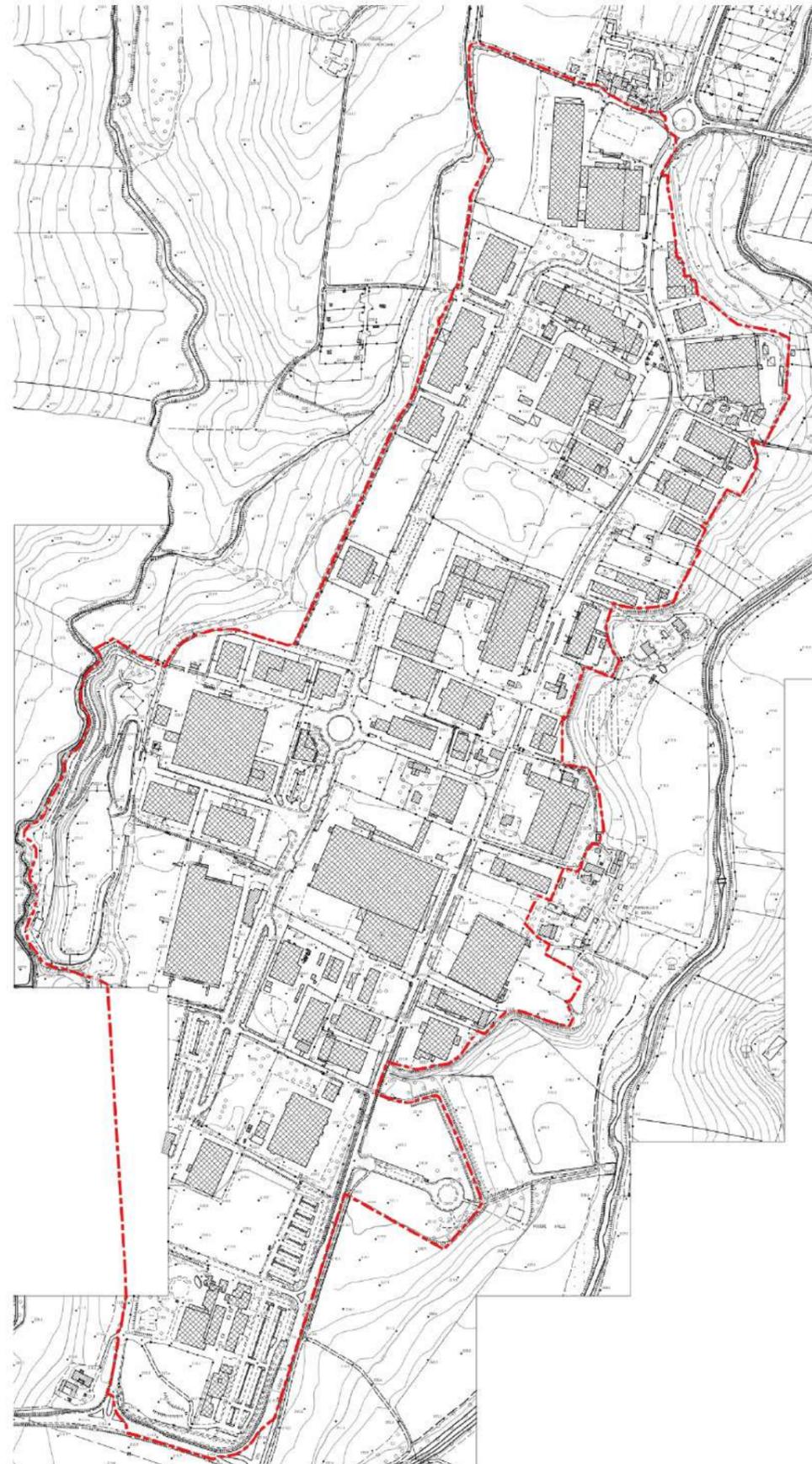
- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

scala 1:4000

# Comune di Scarperia: Pianvallico

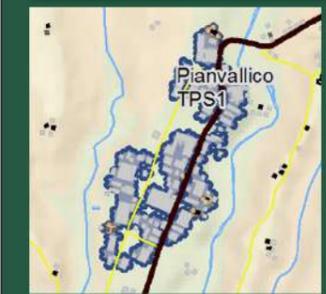


PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

## Analisi del perimetro del territorio urbanizzato

### Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

scala 1:5000

# Comune di Scarperia: San Piero



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

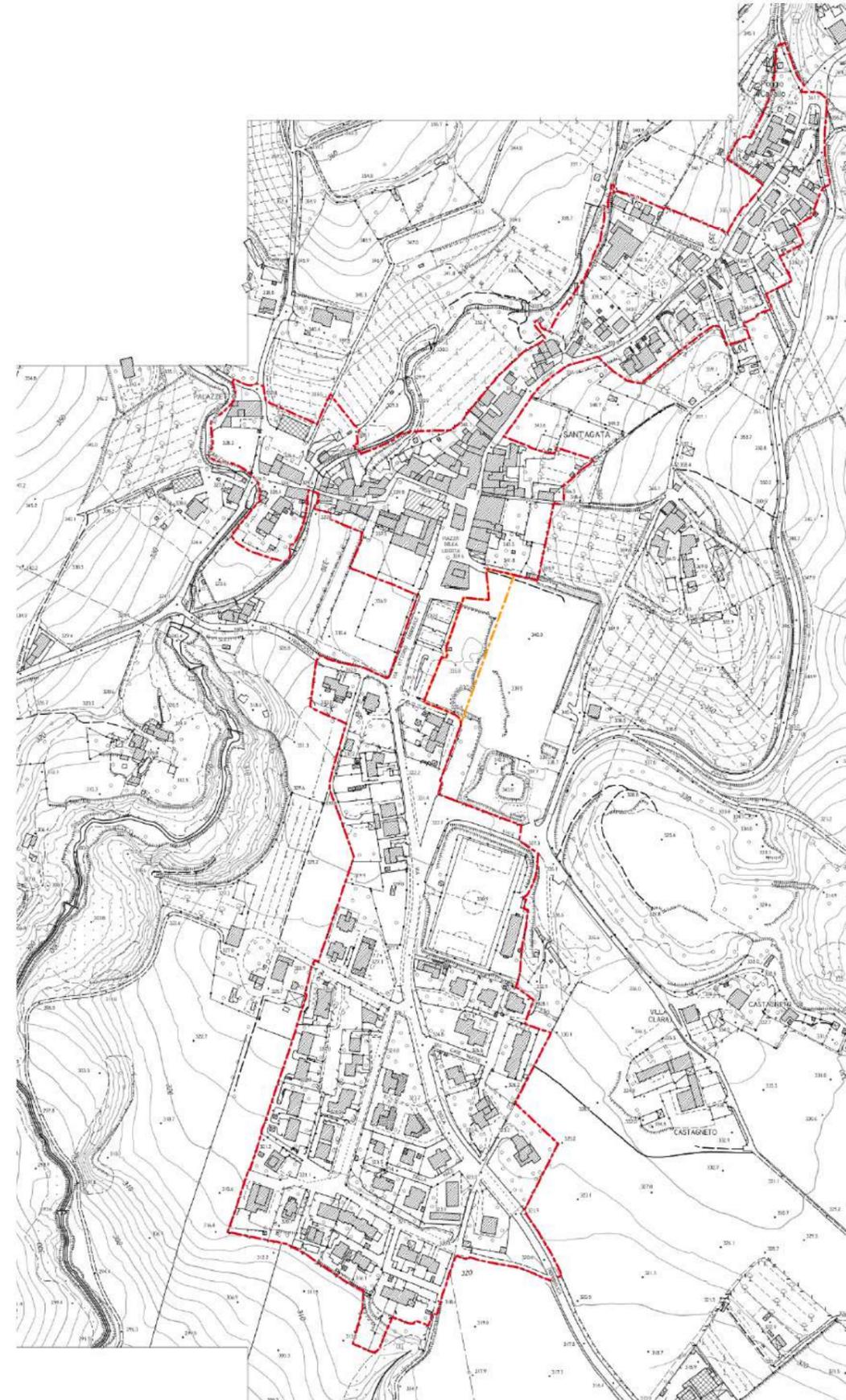
Legenda

-  Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
-  Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
-  Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
-  Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
-  Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Scarperia: Sant'Agata



scala 1:3000

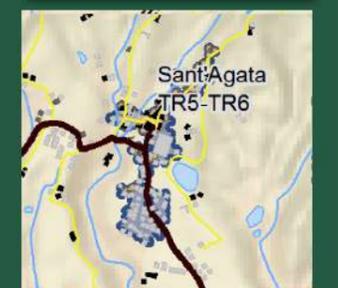


PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

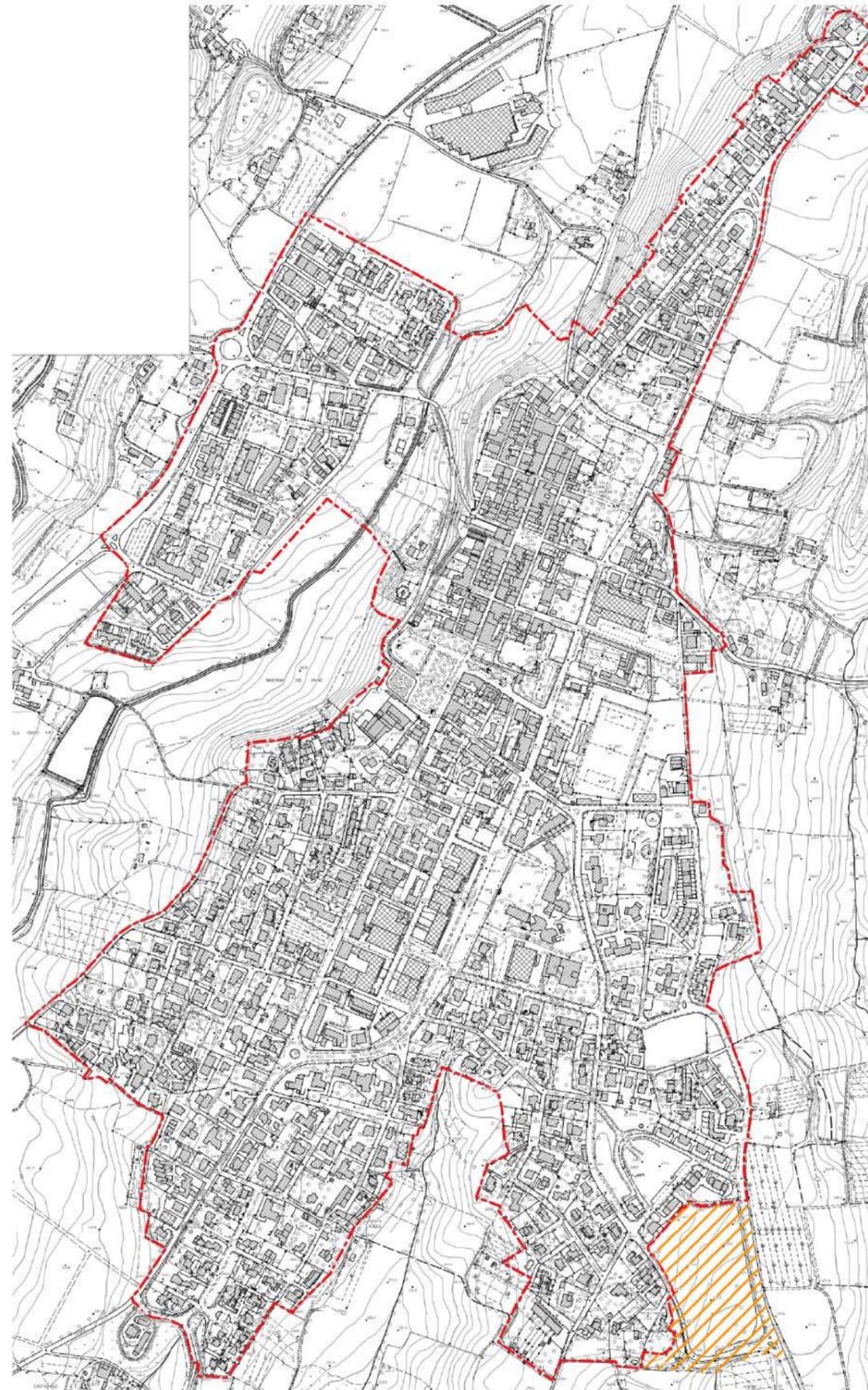
Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Scarperia: Scarperia



scala 1:5000



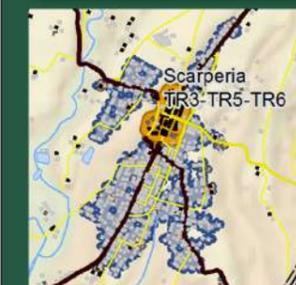
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

-  Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
-  Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
-  Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
-  Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
-  Previsioni da attuare

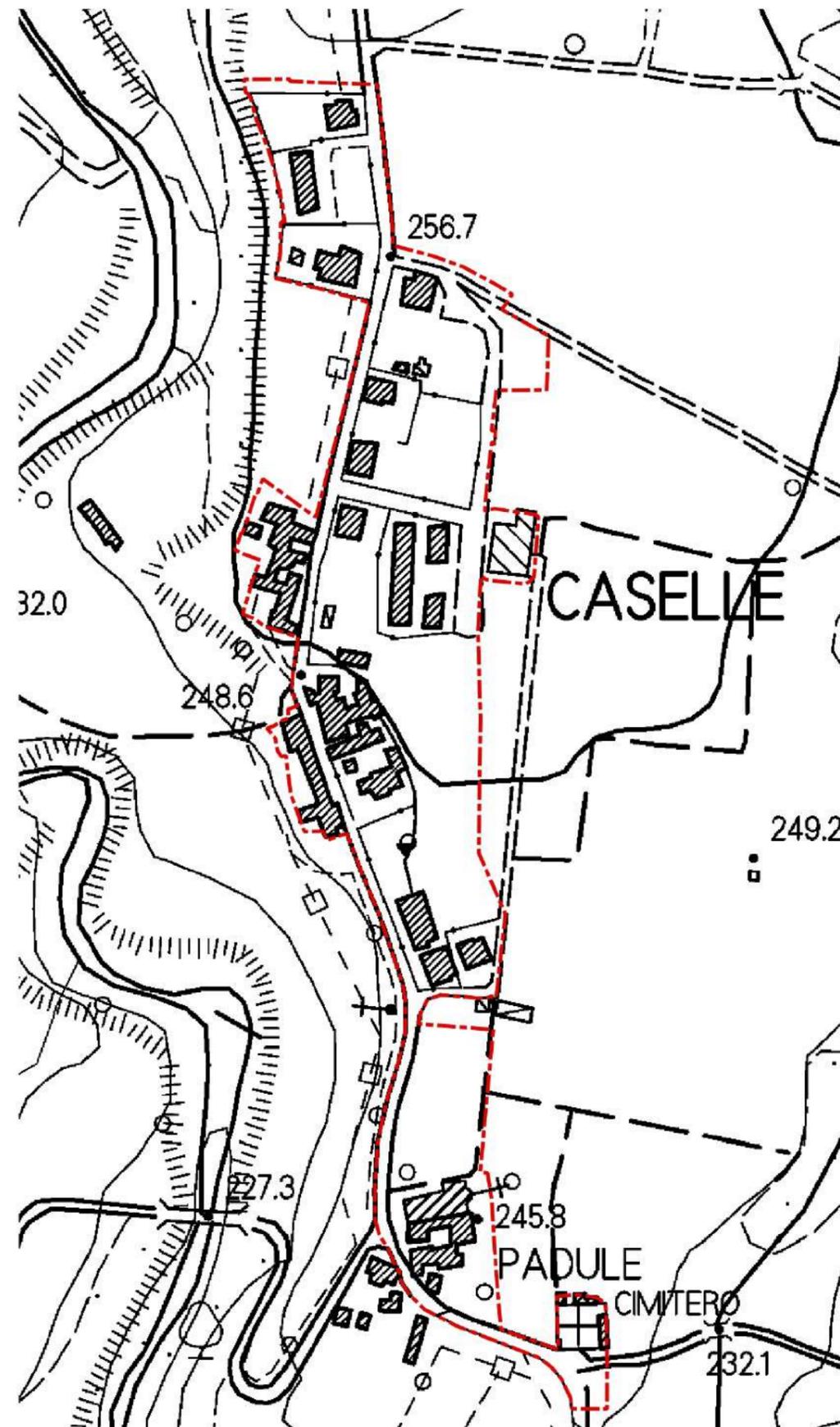


Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000



#### 11.4.8 Vicchio

Comune di Vicchio: Caselle



scala 1:2000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

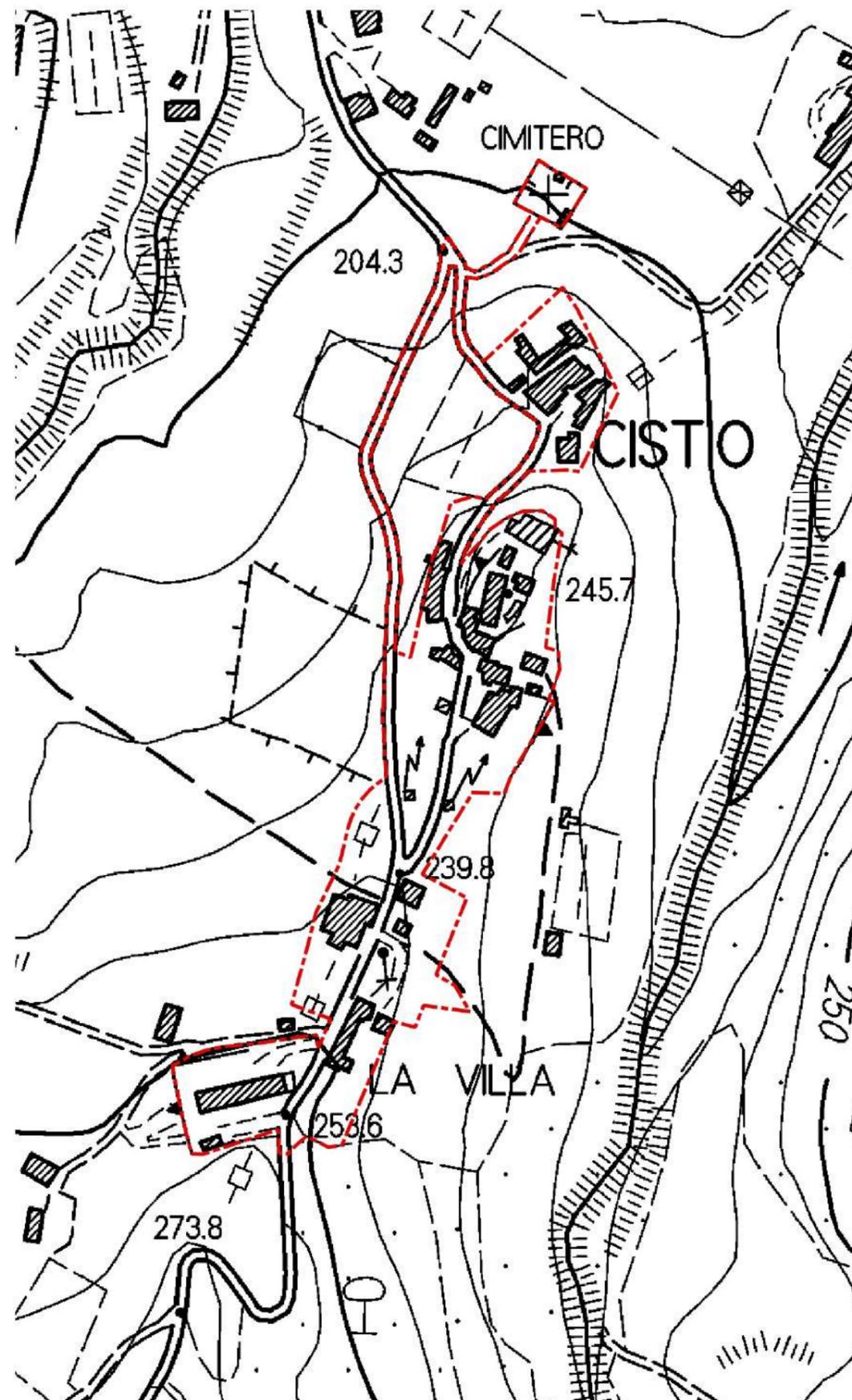
Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

Comune di Vicchio: Cisto



scala 1:2000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

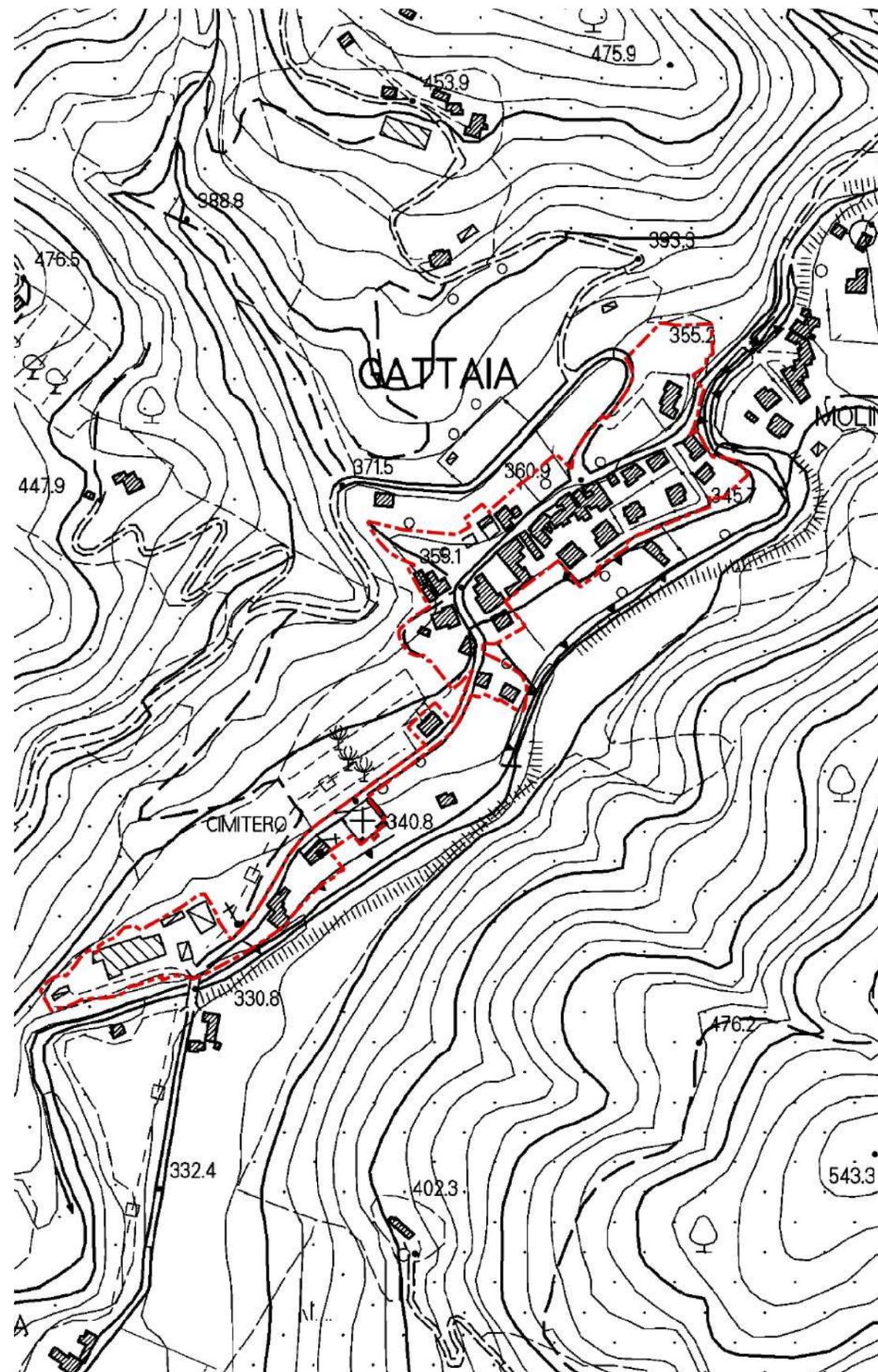
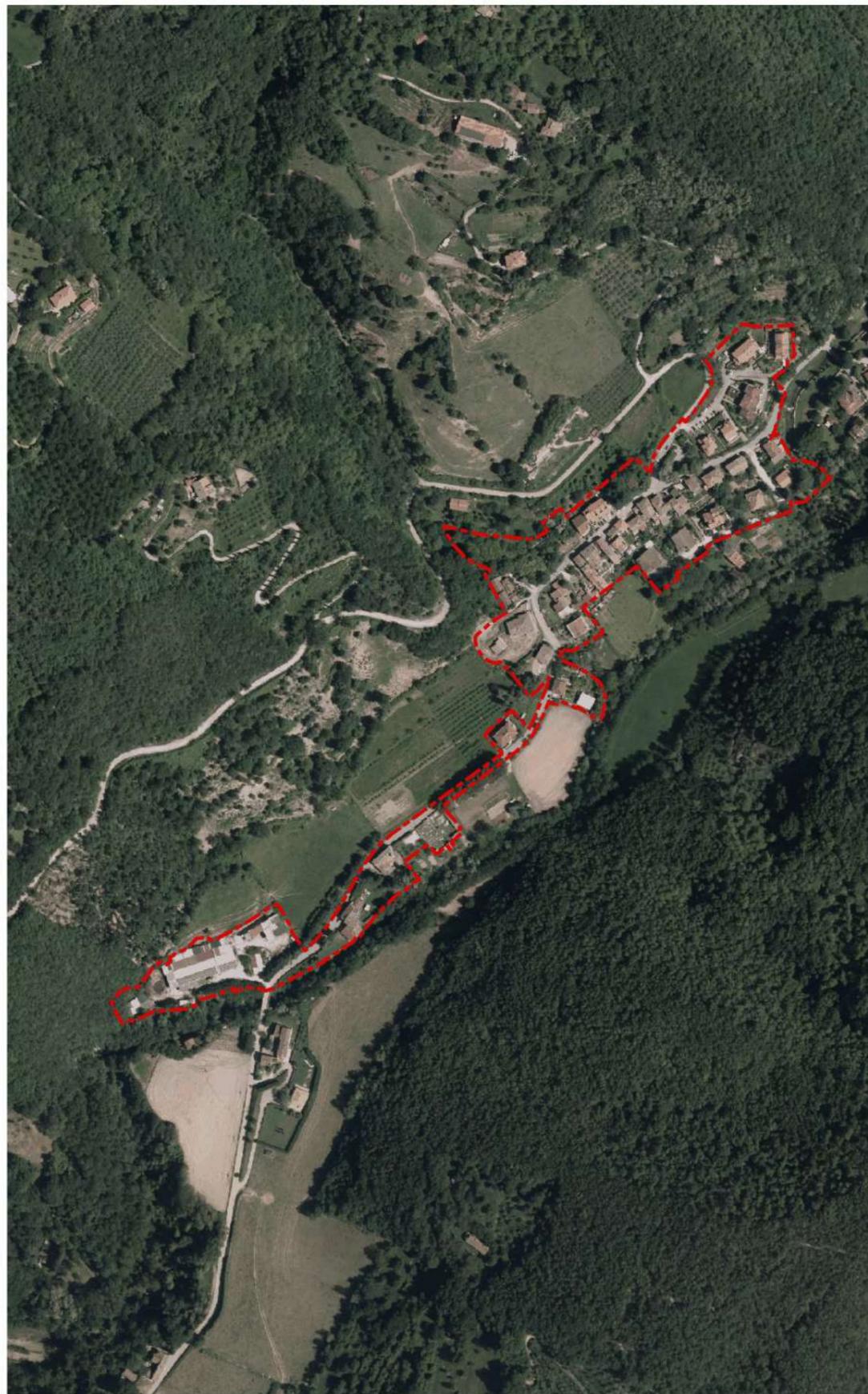
Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Vicchio: Gattaia



scala 1:3000

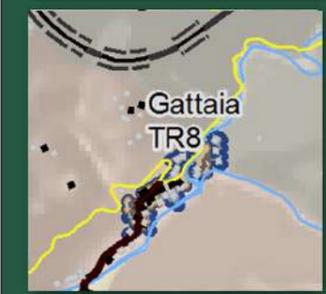


PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

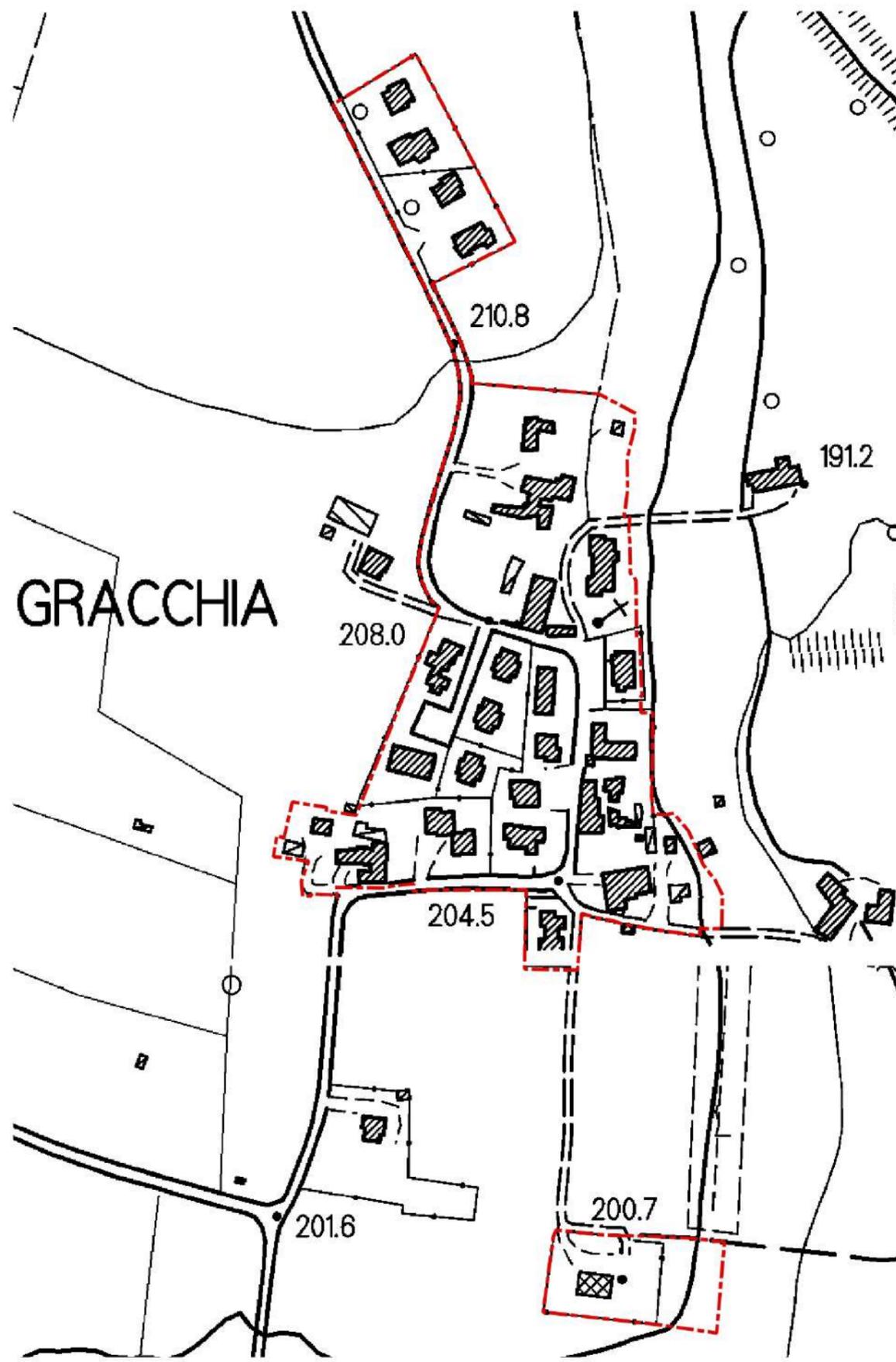
Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Vicchio: La Gracchia



scala 1:2000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

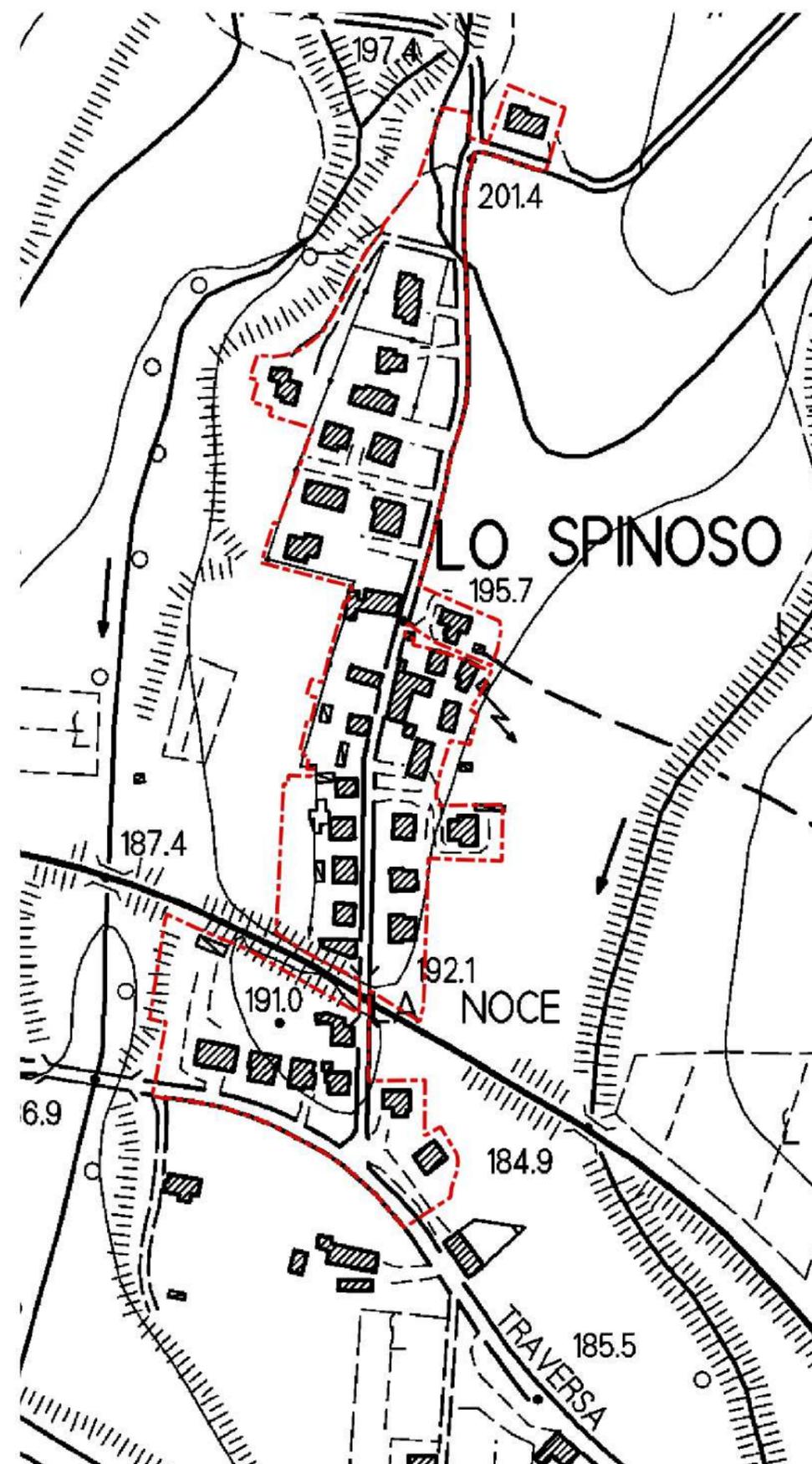
Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Vicchio: Lo Spinoso



scala 1:2000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro del territorio urbanizzato

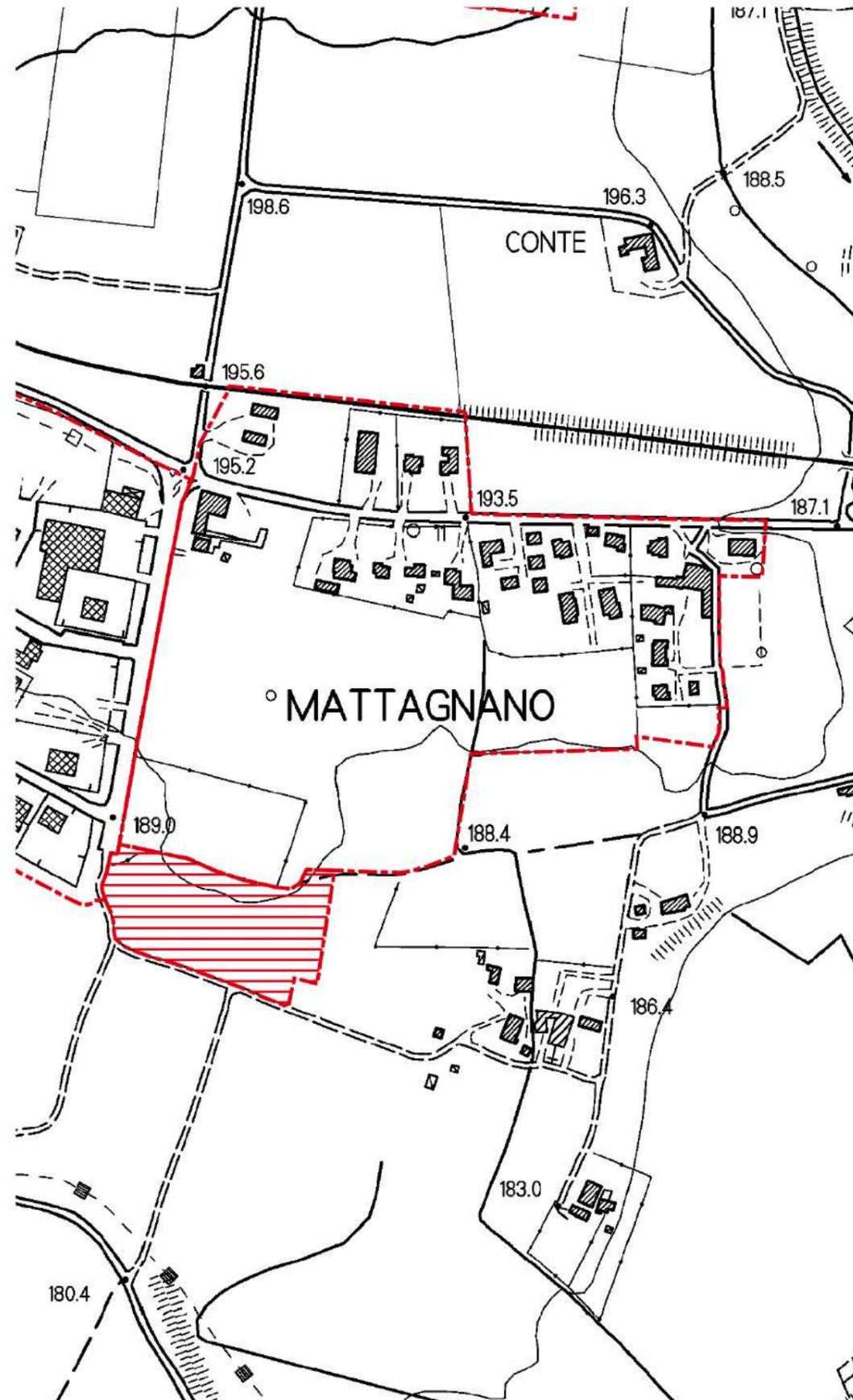
Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Vicchio: Mattagnano



scala 1:3000

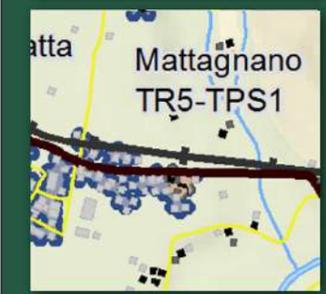


PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

# Comune di Vicchio: Molezzano



scala 1:2000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

Comune di Vicchio: Santa Maria a Vezzano



scala 1:3000

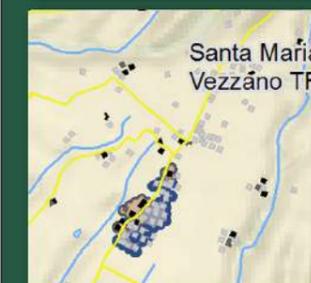


PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

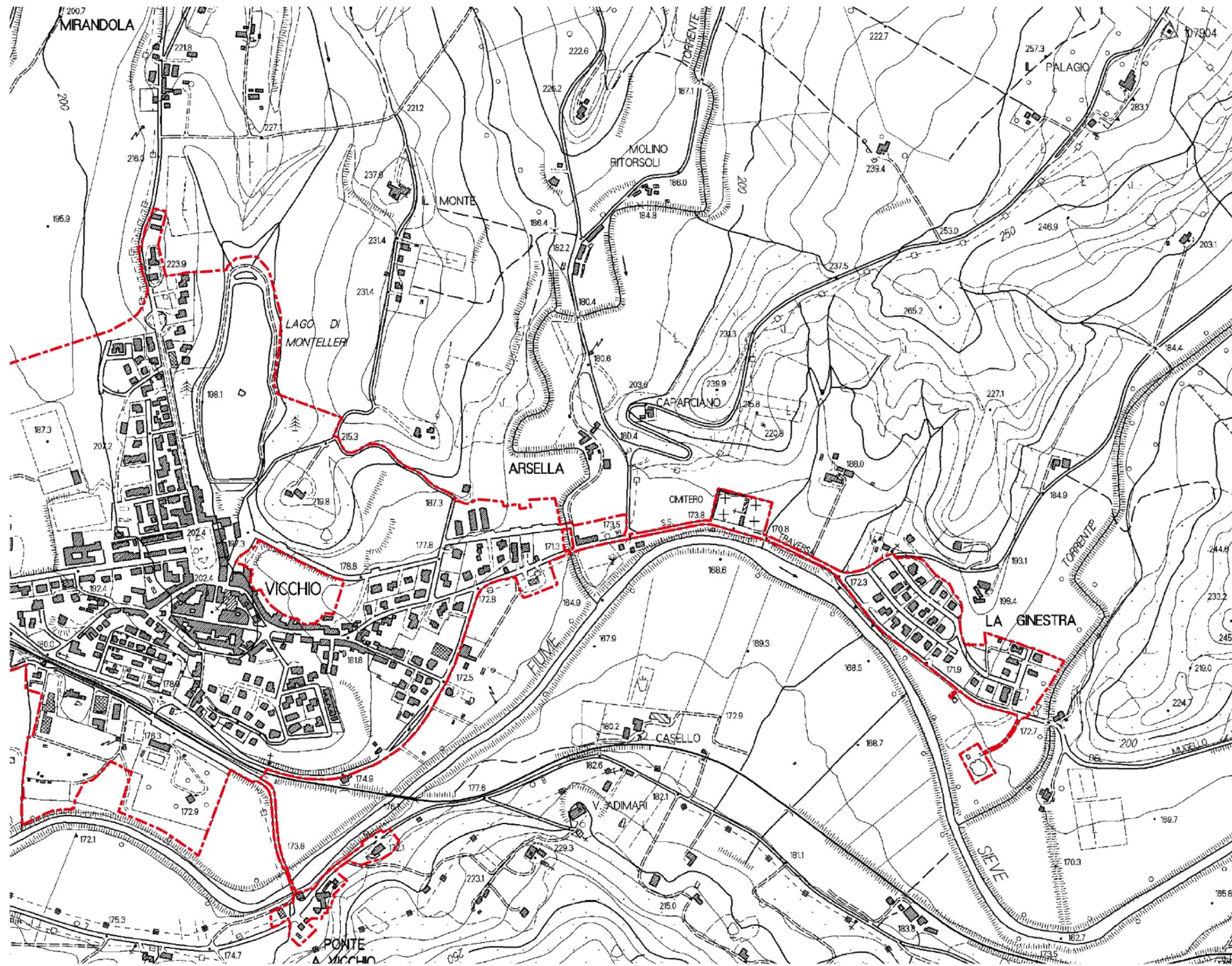
Legenda

-  Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
-  Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
-  Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
-  Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
-  Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

Comune di Vicchio: Vicchio (est), La Ginestra



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

- Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
- Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
- Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
- Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
- Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

scala 1:5000

# Comune di Vicchio: Vicchio (est), La Ginestra



scala 1:5000



PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

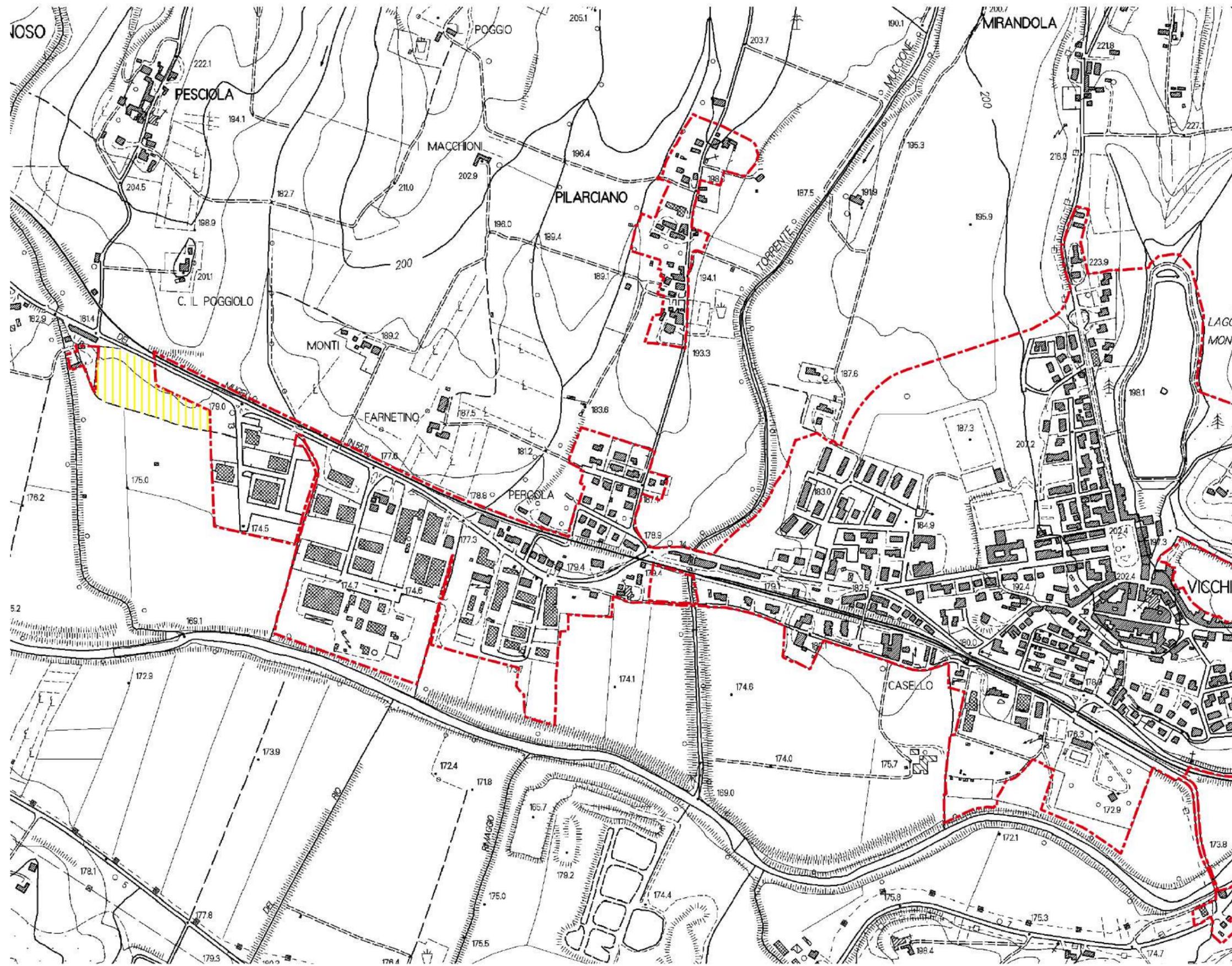
Legenda

-  Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
-  Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
-  Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
-  Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
-  Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

Comune di Vicchio: Vicchio (ovest), Pilarciano



scala 1:5000

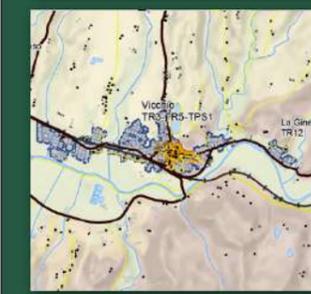


PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE  
MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

-  Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
-  Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
-  Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
-  Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
-  Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000

Comune di Vicchio: Vicchio (ovest), Pilarciano



scala 1:5000



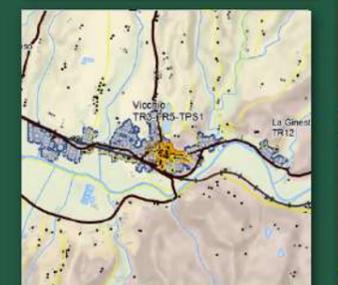
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

MUGELLO

Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Legenda

-  Perimetro T.U. (art. 4, c.3)
-  Potenziali aree di riqualificazione e rigenerazione (art. 4, c.4)
-  Potenziali previsioni di trasformazione (art. 25)
-  Previsioni in corso di attuazione (art. 4, c.3)
-  Previsioni da attuare



Estratto perimetrazione T.U. da P.I.T.  
Scala originale 1:50.000



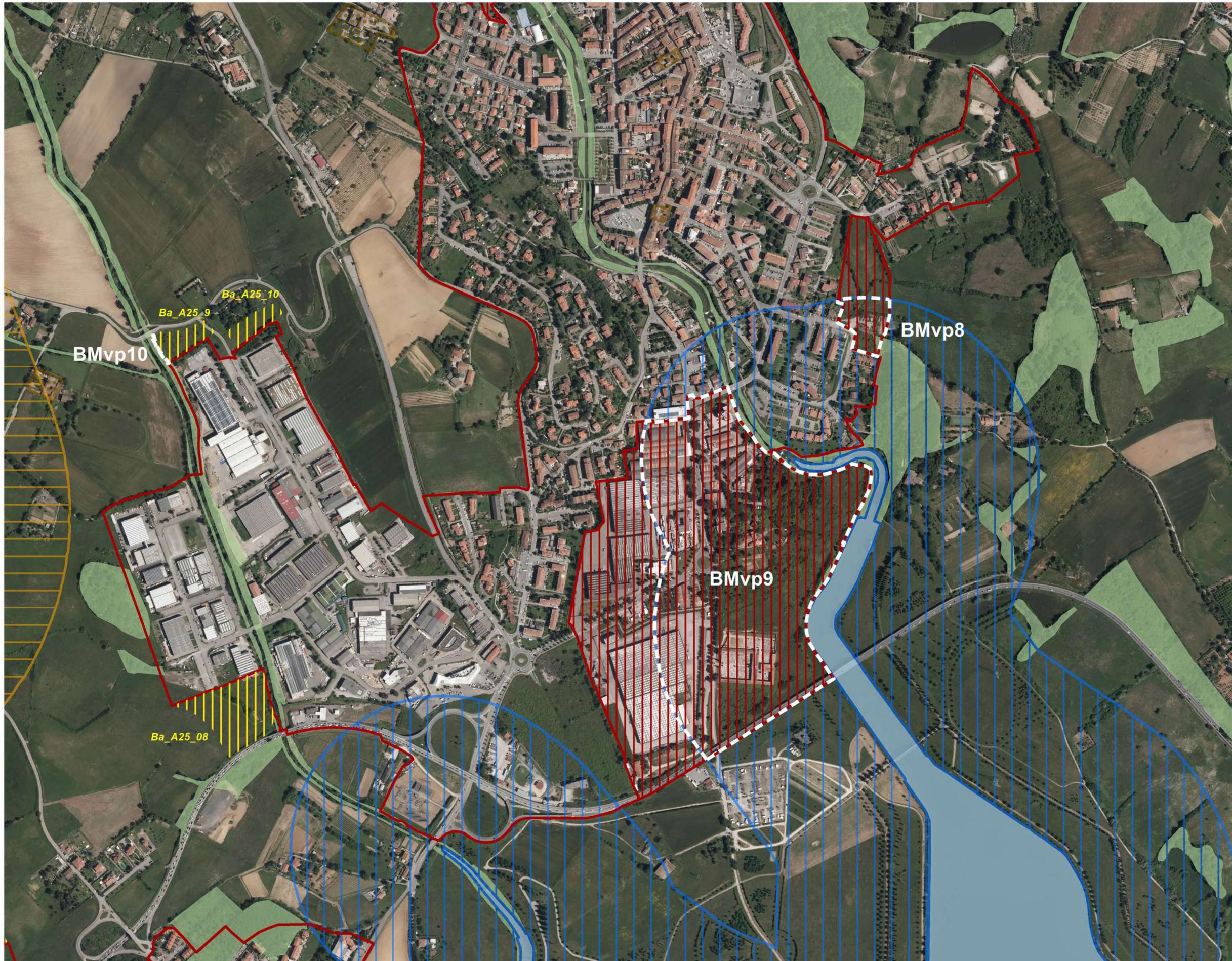
## **11.6 ALLEGATO 5: RICOGNIZIONE SUI VINCOLI DERIVANTI DA PIT/PPR E PTCP**

### **11.6.1 Barberino del Mugello – PIT/PPR**



Legenda

-  Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
-  Perimetro TU (art. 4, com. 3)
-  Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
-  Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
  
- Territorio rurale**
-  Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
-  Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA**
-  Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA**
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
-  Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
-  Territori contermini ai laghi (lettera b)
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
-  Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
-  Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
-  Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
-  Zone gravate da usi civici (lettera h)
-  Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI**
- Siti UNESCO**
-  Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
-  Buffer zone



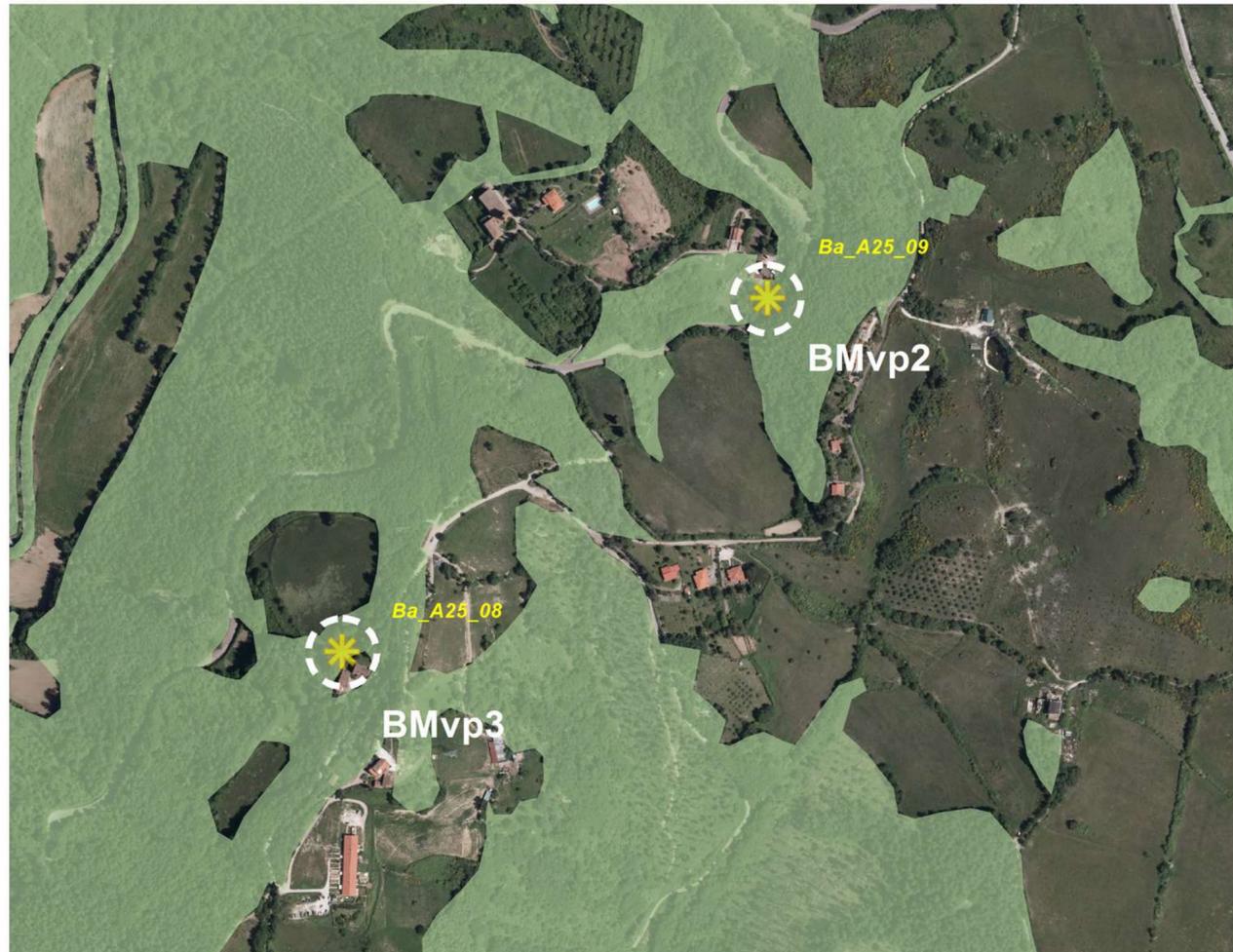
Legenda

-  Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
-  Perimetro TU (art. 4, com. 3)
-  Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
-  Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
  
- Territorio rurale**
-  Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
-  Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA**
-  Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA**
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
-  Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
-  Territori contermini ai laghi (lettera b)
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
-  Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
-  Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
-  Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
-  Zone gravate da usi civici (lettera h)
-  Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI**
- Siti UNESCO**
-  Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
-  Buffer zone



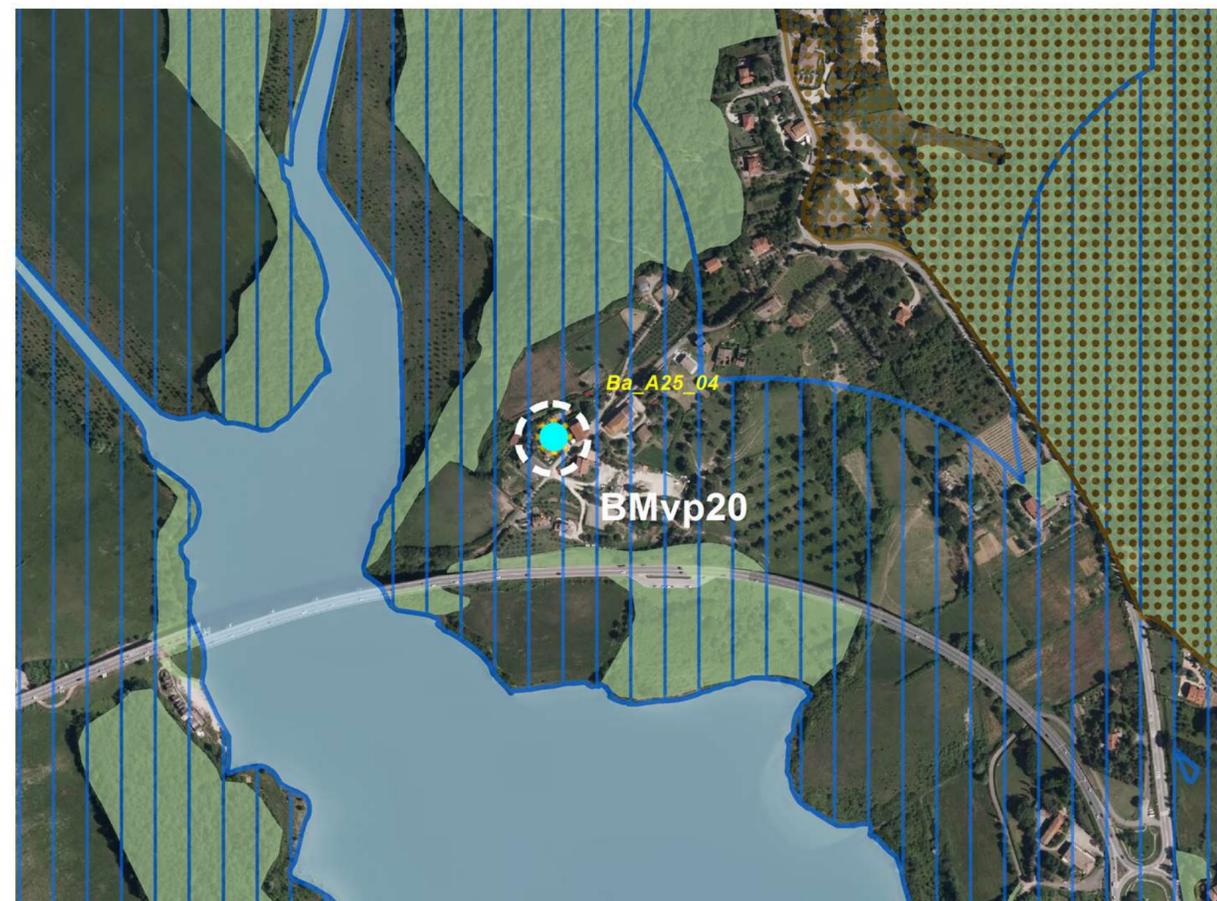
Legenda

-  Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
-  Perimetro TU (art. 4, com. 3)
-  Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
-  Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
  
- Territorio rurale**
-  Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
-  Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA**
-  Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA**
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
-  Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
-  Territori contermini ai laghi (lettera b)
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
-  Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
-  Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
-  Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
-  Zone gravate da usi civici (lettera h)
-  Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI**
- Siti UNESCO**
-  Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
-  Buffer zone



Bonicaccino, San Gavino

Villanova



scala 1:5000

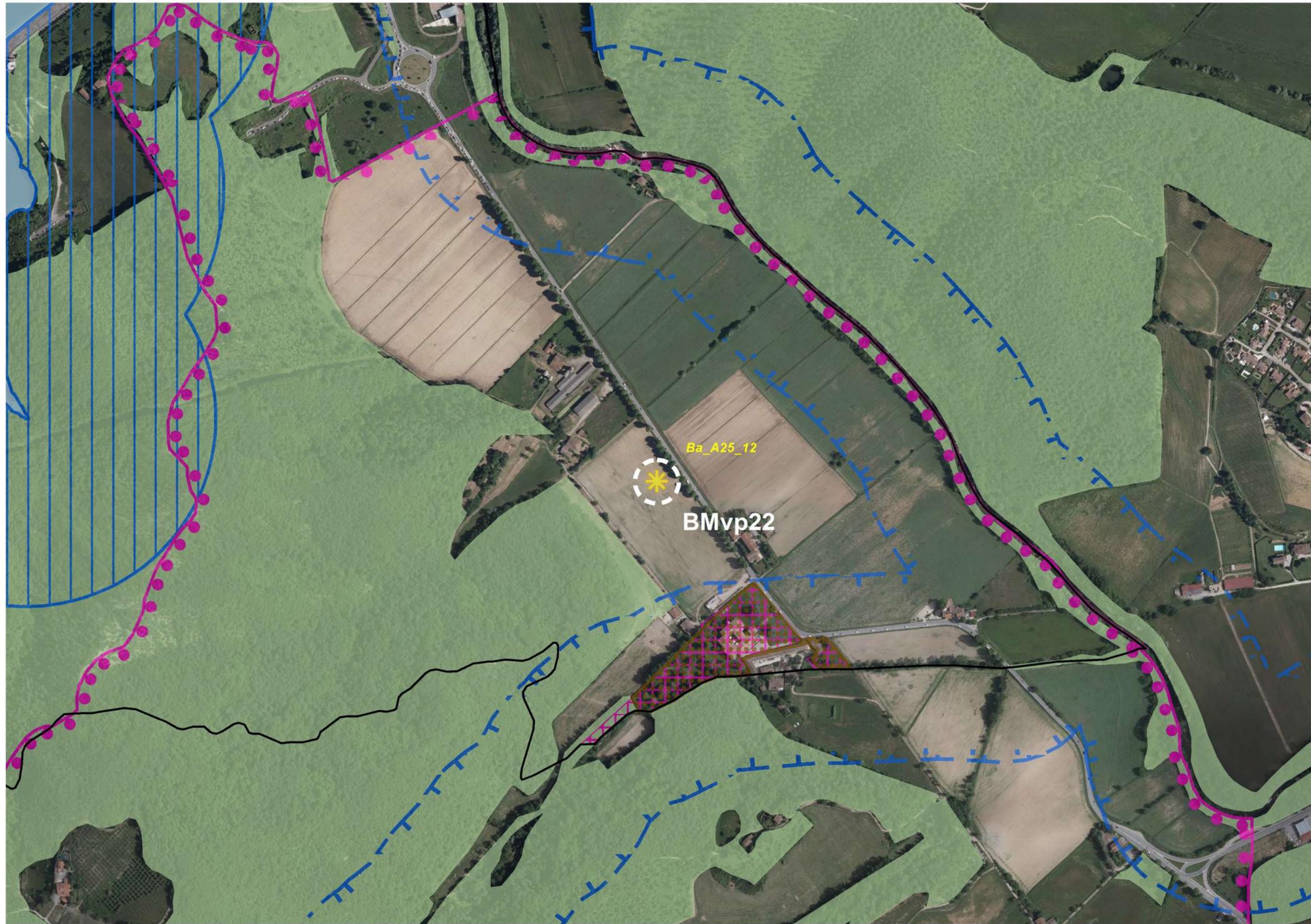
Legenda

	Criticità
<b>Territorio urbanizzato</b>	
	Perimetro TU (art. 4, com. 3)
	Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
	Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
<b>Territorio rurale</b>	
	Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
	Con delimitazione da definire
<b>Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004</b>	
BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA	
	Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA	
<b>Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)</b>	
	Immobili e aree di notevole interesse pubblico
<b>Aree tutelate per legge (art. 142)</b>	
	Territori contermini ai laghi (lettera b)
	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
	Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
	Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
	Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
	Zone gravate da usi civici (lettera h)
	Zone di interesse archeologico (lettera m)
<b>ULTERIORI CONTESTI</b>	
<b>Siti UNESCO</b>	
	Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
	Buffer zone



Legenda

	Criticità
<b>Territorio urbanizzato</b>	
	Perimetro TU (art. 4, com. 3)
	Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
	Potenziari aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
<b>Territorio rurale</b>	
	Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
	Con delimitazione da definire
<b>Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004</b>	
BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA	
	Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA	
<b>Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)</b>	
	Immobili e aree di notevole interesse pubblico
<b>Aree tutelate per legge (art. 142)</b>	
	Territori contermini ai laghi (lettera b)
	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
	Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
	Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
	Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
	Zone gravate da usi civici (lettera h)
	Zone di interesse archeologico (lettera m)
<b>ULTERIORI CONTESTI</b>	
<b>Siti UNESCO</b>	
	Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
	Buffer zone

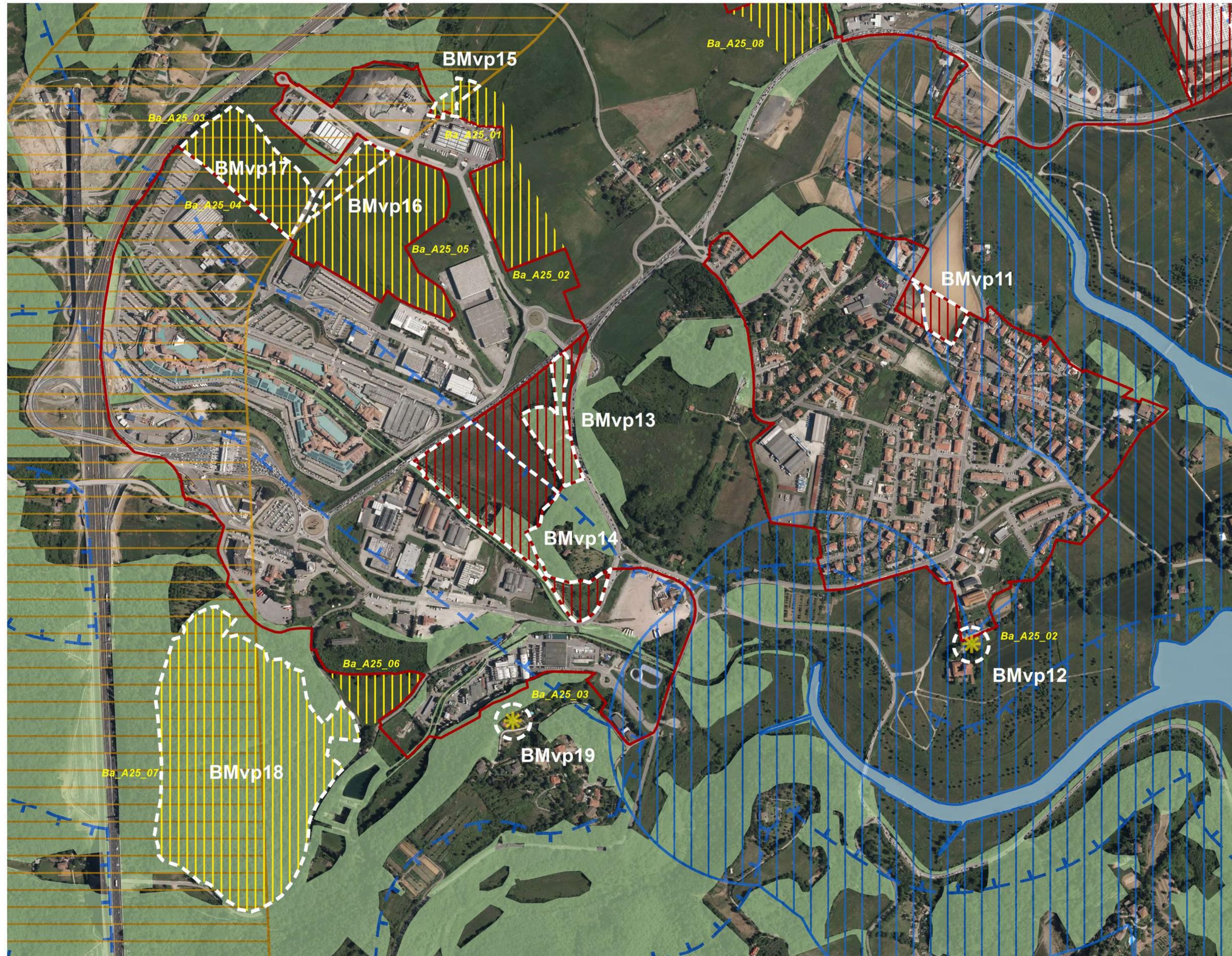


Cafaggiolo



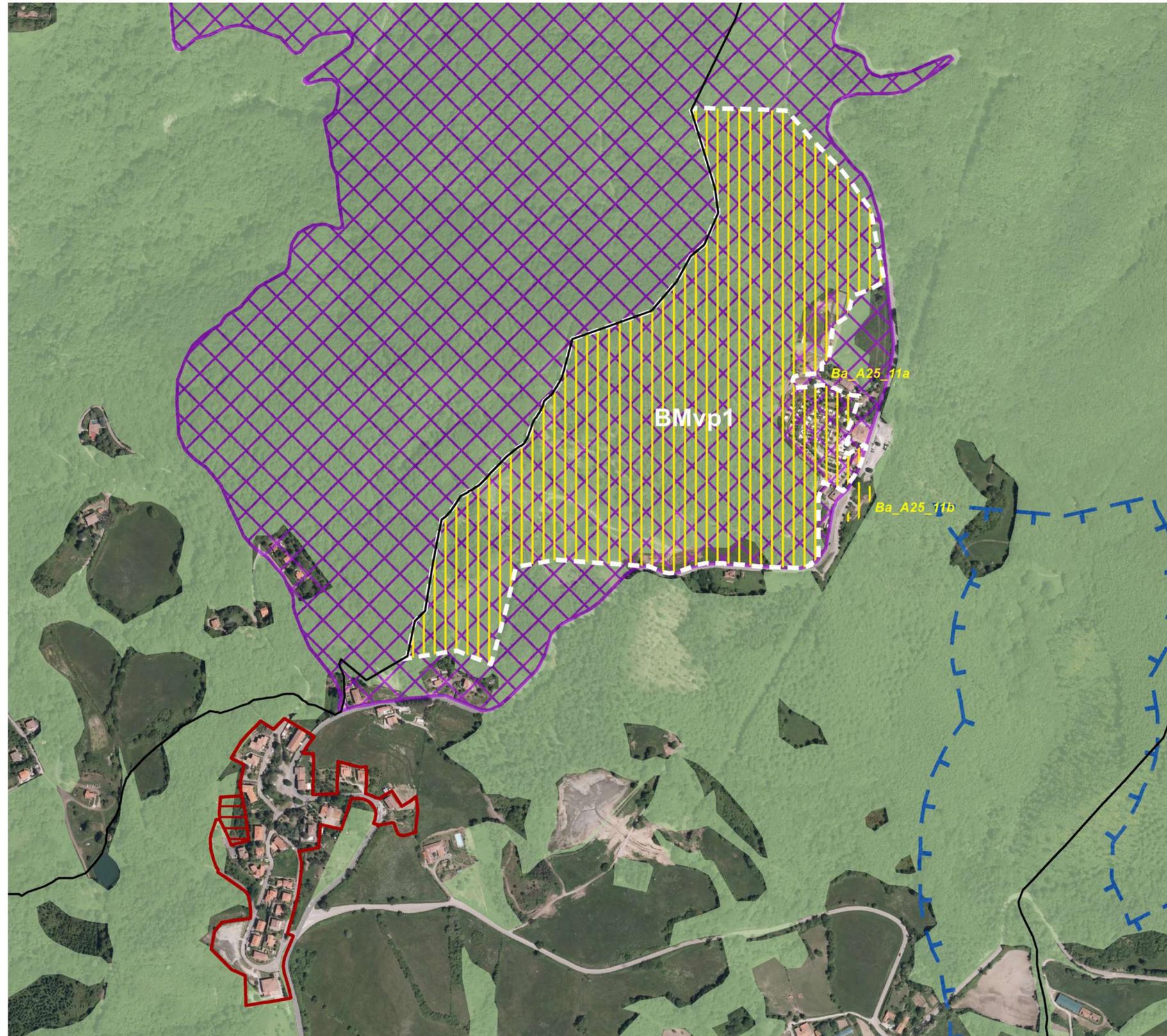
Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Beni culturali e paesaggistici  
(D. Lgs 42/2004) e nuovi impegni  
di suolo: criticità



Legenda

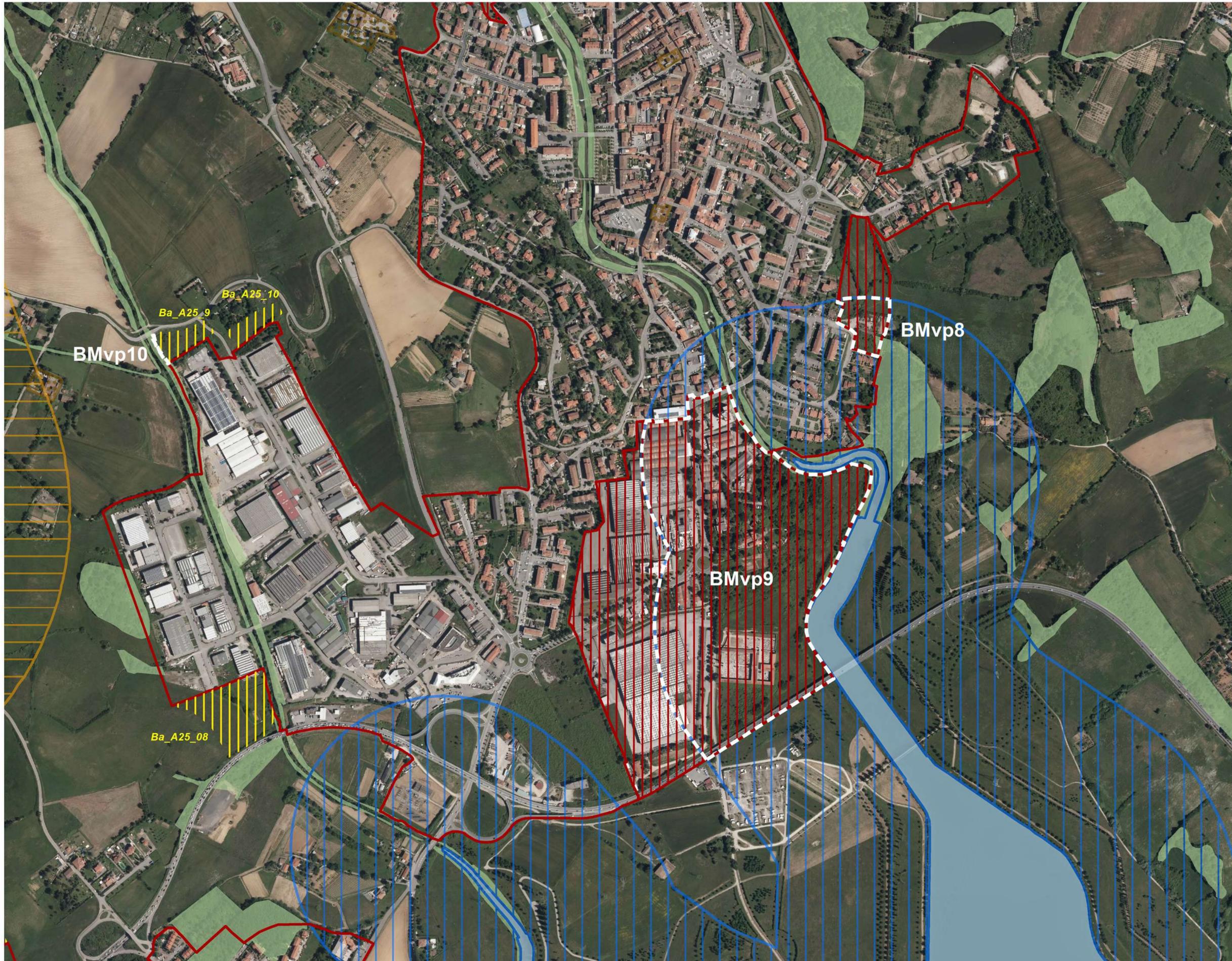
- Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
  - Perimetro TU (art. 4, com. 3)
  - Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
  - Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
  
- Territorio rurale**
  - Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
  - Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA
  - Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
  - Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
  - Territori contermini ai laghi (lettera b)
  - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
  - Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
  - Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
  - Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
  - Zone gravate da usi civici (lettera h)
  - Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI**
- Siti UNESCO**
  - Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
  - Buffer zone



Santa Lucia

Legenda

	Criticità
<b>Territorio urbanizzato</b>	
	Perimetro TU (art. 4, com. 3)
	Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
	Potenziati aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
<b>Territorio rurale</b>	
	Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
	Con delimitazione da definire
<b>Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004</b>	
BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA	
	Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA	
<b>Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)</b>	
	Immobili e aree di notevole interesse pubblico
<b>Aree tutelate per legge (art. 142)</b>	
	Territori contermini ai laghi (lettera b)
	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
	Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
	Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
	Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
	Zone gravate da usi civici (lettera h)
	Zone di interesse archeologico (lettera m)
<b>ULTERIORI CONTESTI</b>	
<b>Siti UNESCO</b>	
	Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
	Buffer zone



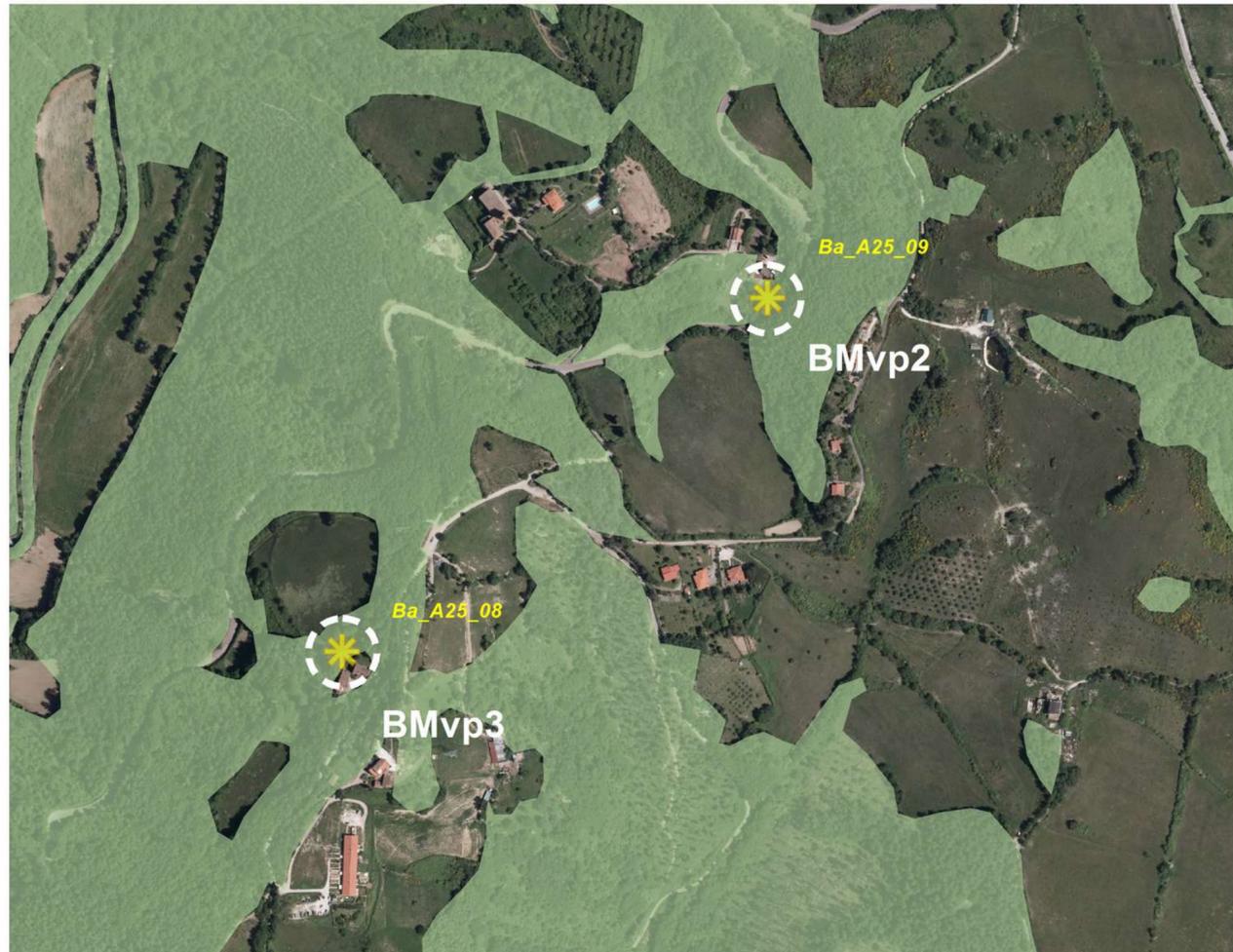
Legenda

-  Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
-  Perimetro TU (art. 4, com. 3)
-  Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
-  Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
  
- Territorio rurale**
-  Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
-  Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA**
-  Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA**
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
-  Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
-  Territori contermini ai laghi (lettera b)
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
-  Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
-  Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
-  Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
-  Zone gravate da usi civici (lettera h)
-  Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI**
- Siti UNESCO**
-  Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
-  Buffer zone



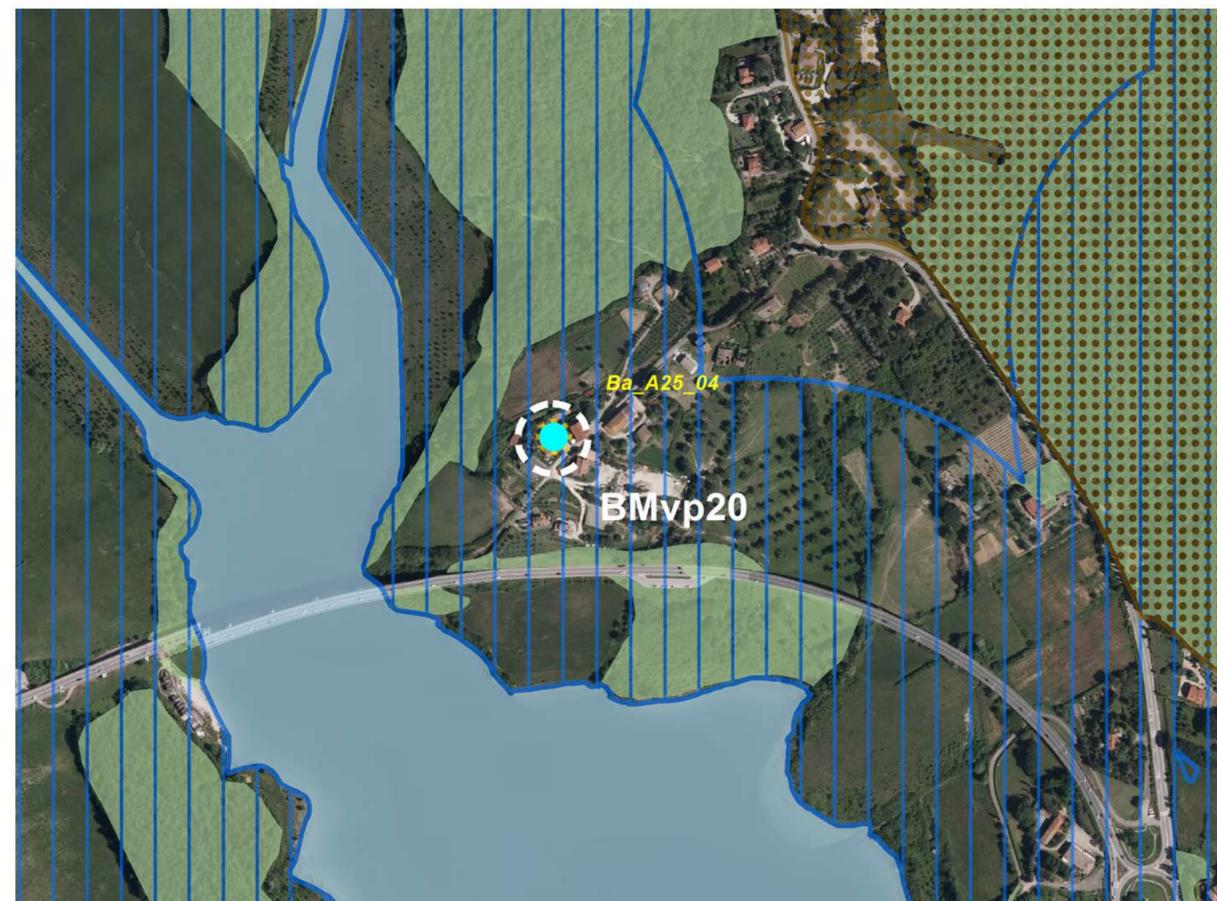
Legenda

-  Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
-  Perimetro TU (art. 4, com. 3)
-  Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
-  Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
  
- Territorio rurale**
-  Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
-  Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA**
-  Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA**
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
-  Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
-  Territori contermini ai laghi (lettera b)
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
-  Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
-  Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
-  Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
-  Zone gravate da usi civici (lettera h)
-  Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI**
- Siti UNESCO**
-  Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
-  Buffer zone



Bonicaccino, San Gavino

Villanova

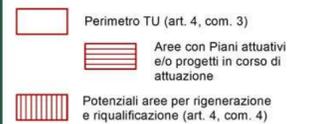


scala 1:5000

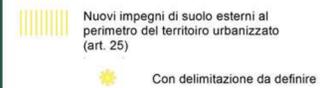
Legenda



Territorio urbanizzato

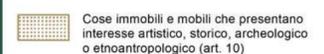


Territorio rurale

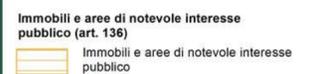


Beni culturali e beni paesaggistici  
D. Lgs 42/2004

BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004  
PARTE SECONDA



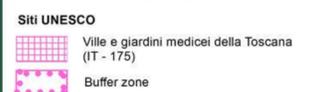
BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004  
PARTE TERZA



Aree tutelate per legge (art. 142)



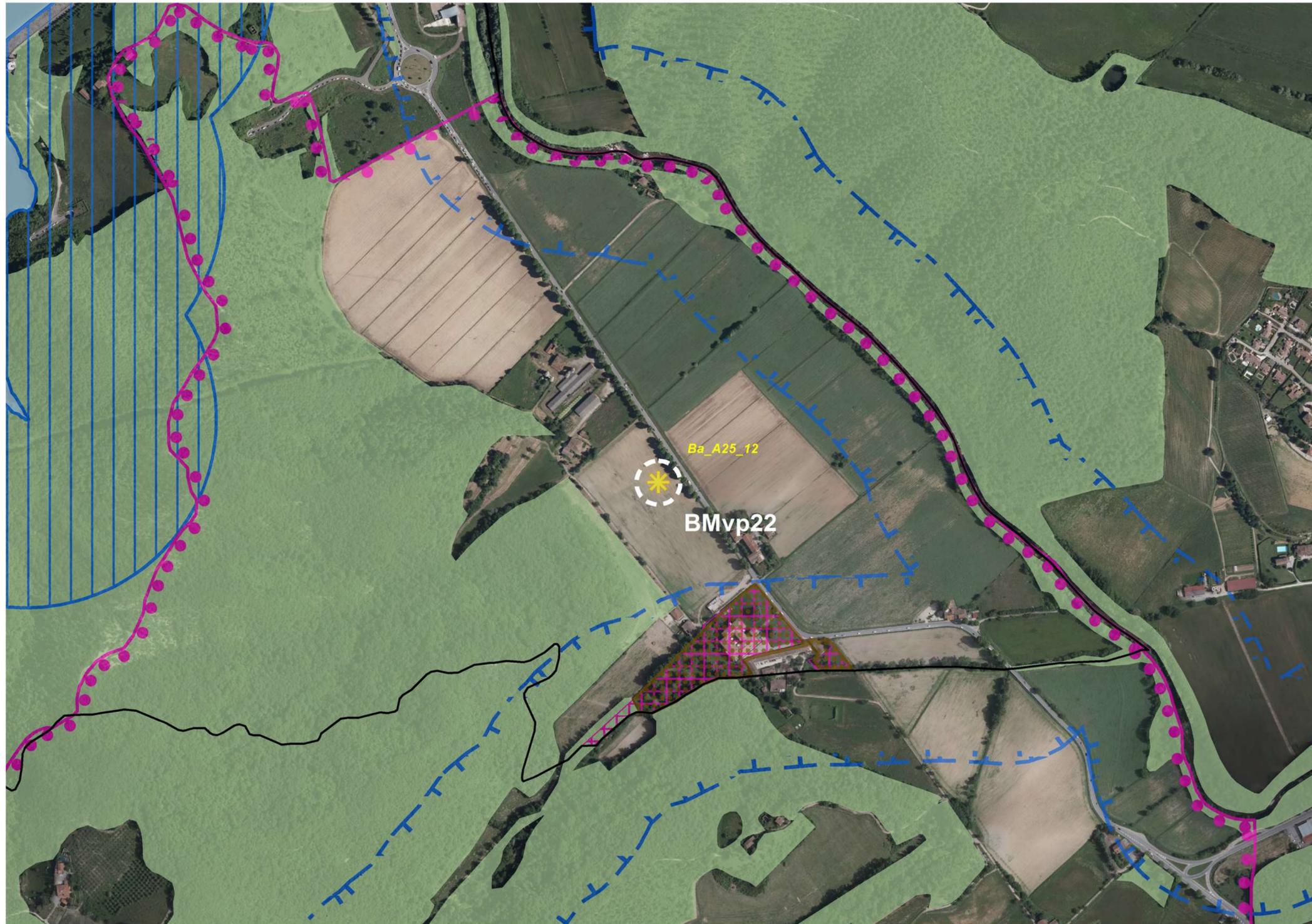
ULTERIORI CONTESTI





Legenda

	Criticità
<b>Territorio urbanizzato</b>	
	Perimetro TU (art. 4, com. 3)
	Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
	Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
<b>Territorio rurale</b>	
	Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
	Con delimitazione da definire
<b>Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004</b>	
BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA	
	Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA	
<b>Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)</b>	
	Immobili e aree di notevole interesse pubblico
<b>Aree tutelate per legge (art. 142)</b>	
	Territori contermini ai laghi (lettera b)
	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
	Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
	Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
	Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
	Zone gravate da usi civici (lettera h)
	Zone di interesse archeologico (lettera m)
<b>ULTERIORI CONTESTI</b>	
<b>Siti UNESCO</b>	
	Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
	Buffer zone

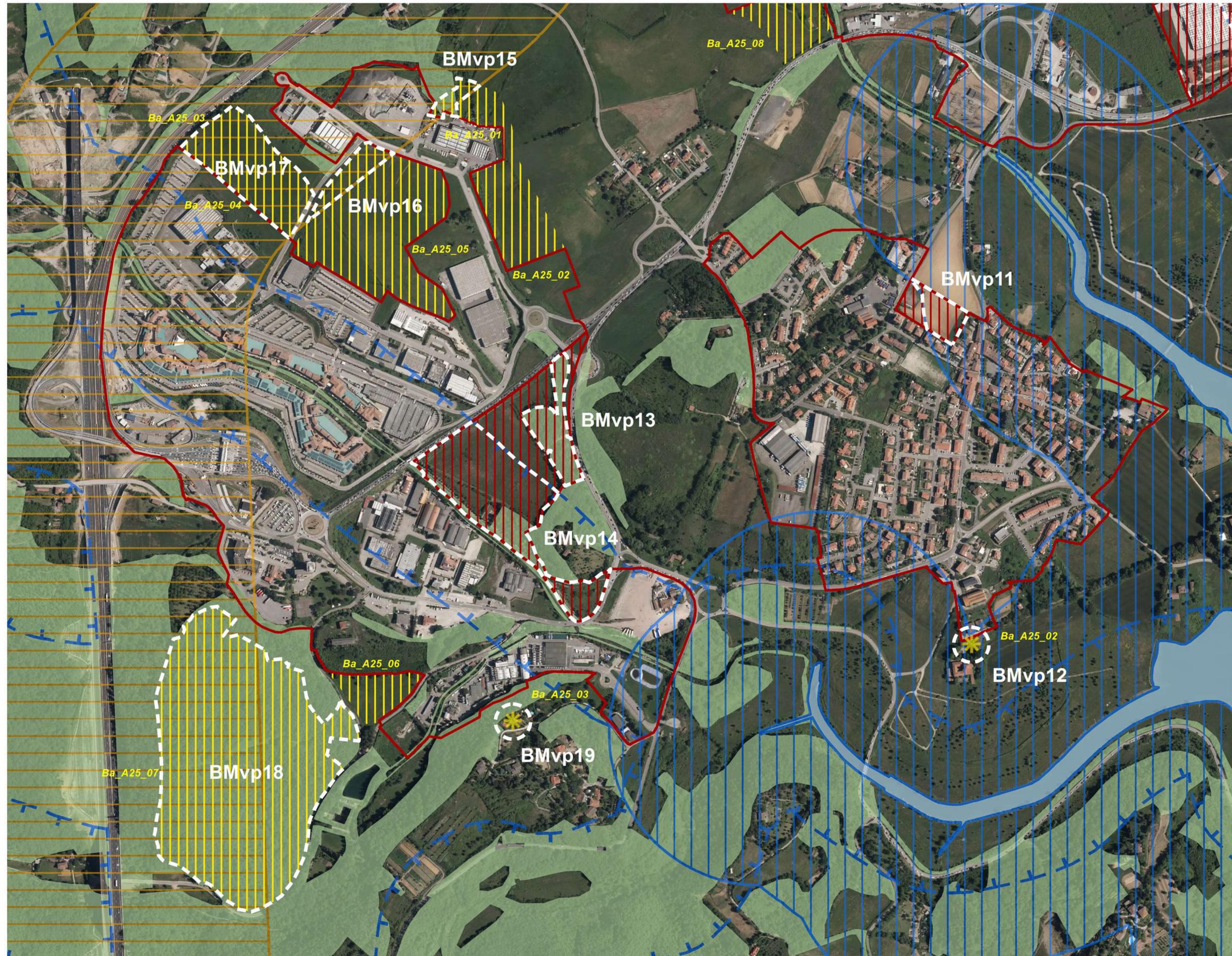


Cafaggiolo



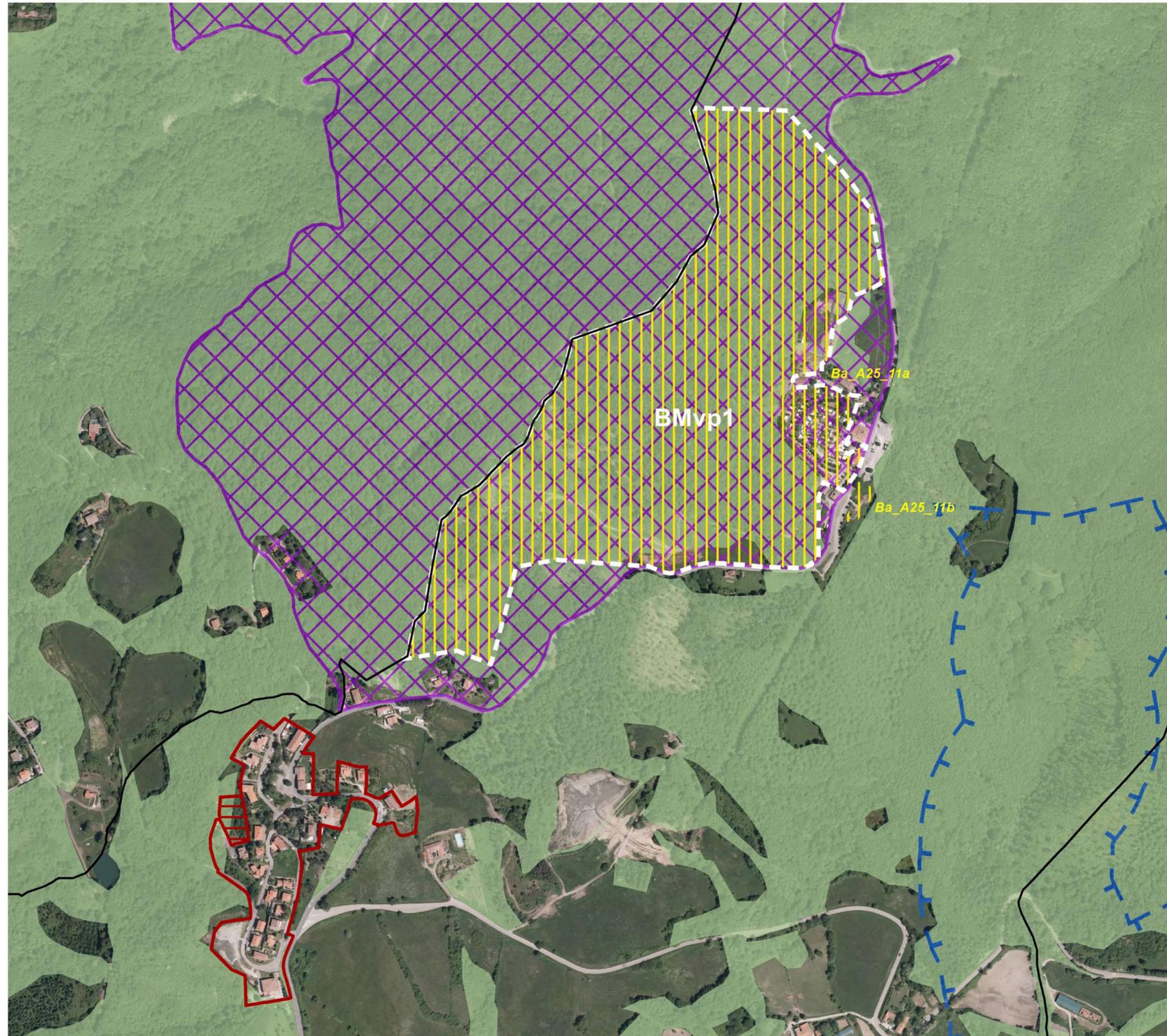
Analisi del perimetro  
del territorio urbanizzato

Beni culturali e paesaggistici  
(D. Lgs 42/2004) e nuovi impegni  
di suolo: criticità



Legenda

- Criticità
  
- Territorio urbanizzato**
  - Perimetro TU (art. 4, com. 3)
  - Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
  - Potenziali aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
- Territorio rurale**
  - Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
  - Con delimitazione da definire
  
- Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004**
- BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA
  - Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
- BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA
- Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)**
  - Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- Aree tutelate per legge (art. 142)**
  - Territori contermini ai laghi (lettera b)
  - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
  - Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
  - Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
  - Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
  - Zone gravate da usi civici (lettera h)
  - Zone di interesse archeologico (lettera m)
  
- ULTERIORI CONTESTI
- Siti UNESCO**
  - Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
  - Buffer zone



Santa Lucia

Legenda

	Criticità
<b>Territorio urbanizzato</b>	
	Perimetro TU (art. 4, com. 3)
	Aree con Piani attuativi e/o progetti in corso di attuazione
	Potenziabili aree per rigenerazione e riqualificazione (art. 4, com. 4)
<b>Territorio rurale</b>	
	Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato (art. 25)
	Con delimitazione da definire
<b>Beni culturali e beni paesaggistici D. Lgs 42/2004</b>	
BENI CULTURALI: D. LGS 42/2004 PARTE SECONDA	
	Cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (art. 10)
BENI PAESAGGISTICI: D. LGS 42/2004 PARTE TERZA	
<b>Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)</b>	
	Immobili e aree di notevole interesse pubblico
<b>Aree tutelate per legge (art. 142)</b>	
	Territori contermini ai laghi (lettera b)
	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (lettera c)
	Montagne per la parte eccedente i 1.200 metri (lettera d)
	Parchi e riserve nazionali o regionali (lettera f)
	Territorio coperti da foreste e da boschi (lettera g)
	Zone gravate da usi civici (lettera h)
	Zone di interesse archeologico (lettera m)
<b>ULTERIORI CONTESTI</b>	
<b>Siti UNESCO</b>	
	Ville e giardini medicei della Toscana (IT - 175)
	Buffer zone