

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

3



RIF	DESCRIZIONE	CONTABILITA'	UM	QUANTITA'	UNITARIO	IMPORTO
a	ADEMPIMENTI E CANTIERE					
1	Conferimento al Direttore dei lavori del Documento Unico di Regolarità Contributiva.					
2	Predisposizione e conferimento del Piano Operativo per la Sicurezza (POS).					
3	Allestimento di cantiere completo e a norma secondo le disposizioni legislative vigenti e quelle che dovessero essere emanate in corso dei lavori, con tutte le attrezzature ed i mezzi manuali, macchinari ed elettromeccanici, omologati ed in perfetto stato di manutenzione, necessari alla buona conduzione dei lavori, compreso cartello dei lavori, segnaletica di sicurezza, recinzione, alimentazione elettrica, quadro con differenziale magnetotermico, lampade, messa a terra, smantellamento e pulizia finale, compreso ogni onere.		ac			€ 600,00
4	Noleggio di ponteggi ad elementi prefabbricati a "H", completo e a norma.	30*24	mq	720	€ 3,50	€ 2.520,00
b	SCAVI, DEMOLIZIONI E PUNTELLAMENTI					
1	Scavo di splateamento del terreno circostante l'edificio, eseguito con mezzi meccanici, compreso sistemazione del terreno di risulta in cantiere.	60*0,25	mc	15,00	€ 10,50	€ 157,50
2	Scavo di splateamento all'interno dell'edificio, eseguito con piccoli mezzi meccanici, compreso sistemazione del terreno di risulta in cantiere e recupero dei conci di pietra da riutilizzare.	3,6*4*0,5	mc	7,20	€ 22,00	€ 158,40
3	Scavo a sezione ristretta per cordoli di fondazione vicino alla muratura esistente, eseguito con mezzi meccanici, compreso sistemazione del terreno di risulta in cantiere.	(3,6+4)*0,6*0,6	mc	2,74	€ 52,00	€ 142,27
4	Smontaggio di struttura di copertura in legno, previo rimozione del manto.	5,25*2,7*2	mq	28,35	€ 25,00	€ 708,75
5	Onere per puntellamenti del paramento murario.		ac			€ 400,00
6	Carico su autocarro e trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta.	10,00	mc	10,00	€ 50,00	€ 500,00
c	FONDAZIONI					
1	Fornitura e stesura in opera di spezzato di cava 4-7 rifiorito con ghiaino, spessore cm15.	3,6*4*0,15	mc	2,16	€ 75,00	€ 162,00
2	Magrone di sottofondazione, spessore cm5.	3,6*4*0,05	mc	0,72	€ 200,00	€ 144,00
3	Cordoli di fondazione interni, in conglomerato cementizio Rck350, armatura Feb38K ad aderenza migliorata, cordoli n. 10 ferri longitudinali ϕ 16, staffe ϕ 8/16", compreso ammorsamenti nella muratura esistente ogni metro.	(3,6+4)*2*0,3*0,4	mc	1,82	€ 390,00	€ 711,36
4	Platea in conglomerato cementizio Rck350 e armatura con doppia rete elettrosaldata ϕ 8/15x15	3,6*4*0,05	mc	0,72	€ 350,00	€ 252,00
5	Guaina bituminosa termosaldata, due strati incrociati di mm4+4, posata sopra la platea, compreso risvolti alle pareti.	3,6*4*1,1	mq	15,84	€ 22,00	€ 348,48

d	MURATURA						
3	Tasselatura a cucì-scucì del paramento murario esistente, compreso mazzette della porta e della finestra.		ac				€ 2.000,00
4	Stuccatura con calce del paramento murario, molto scavata effetto "a secco".	(3,6+4+4,85+5,25)*2*3,6	mq	127,44	€ 30,00		€ 3.823,20
e	COPERTURA						
1	Cordoli sottotetto all'interno della muratura, in conglomerato cementizio Rck350, armatura Feb38K ad aderenza migliorata, n. 4 ferri longitudinali ϕ 16, staffe ϕ 8/16", compreso asportazione dei conci di pietra per la creazione del piano di posa e ricostituzione dei paramenti in pietrame a vista.	(4,8+4,2)*2*0,4*0,25	mc	1,80	€ 400,00		€ 720,00
2	Fornitura e posa di travi uso "Trieste" in legno di castagno, sezione cm24x24, compreso trattamento.	4,5*0,24*0,24*4	mc	0,78	€ 1.501,00		€ 1.167,18
3	Fornitura e posa di correnti in legno di castagno, sezione cm10x10, interasse cm 60, avvitato con mordenti alla trave sottostante, compreso trattamento.	2,2*14*0,1*0,1	mc	0,31	€ 1.650,00		€ 508,20
4	Fornitura e posa di tavolato in legno di castagno, spessore cm 2, immaschiato, tavole di larghezza diseguale, avvitate con mordenti ai correnti sottostanti, compreso trattamento.	4*2*2	mq	16,00	€ 70,00		€ 1.120,00
5	Fornitura e posa di tavolato in legno di abete, spessore cm 2, non immaschiato, posato incrociato e avvitato con mordenti al sottostante assito, compreso trattamento antitarlo.	4*2*3	mq	16,00	€ 55,00		€ 880,00
6	Fornitura e posa di coibentazione termica in pannelli di polistirene espanso estruso, densità 37 Kg/mc, spessore cm 5 doppio strato, spessore totale cm10.	5*2,4*2*2	mq	48,00	€ 17,50		€ 840,00
7	Fornitura e posa di guaina bituminosa termosaldata di spessore mm4, doppio strato incrociato, lo strato superiore ardesiato, compreso sormonti.	5,25*2,75*2*2	mq	57,75	€ 22,00		€ 1.270,50
8	Fornitura e posa di lastre in pietra arenaria di spessore cm 3, profili a spacco (non a sega), doppio ricorso per gronda piana, murate con malta bastarda, compreso stuccatura e rifilatura dei giunti.	5,3*0,3*2	mq	3,18	€ 115,00		€ 365,70
9	Fornitura e posa di manto in lastre in pietra arenaria di spessore cm 3, profili a spacco (non a sega), murate con malta bastarda, compreso fila di colmo in piano, compreso stuccatura e rifilatura dei giunti.	5,25*2,8*2*2	mq	58,80	€ 153,00		€ 8.996,40
f	IMPALCATO						
1	Fornitura e posa di travi uso "Trieste" in legno di castagno, sezione cm20x20, compreso trattamento.	4*0,2*0,2*2	mc	0,32	€ 1.500,00		€ 480,00
2	Fornitura e posa di tavolato in legno di castagno, spessore cm 2, immaschiato, tavole di larghezza diseguale, avvitate con mordenti ai correnti sottostanti, compreso trattamento.	3,6*2,2	mq	7,92	€ 70,00		€ 554,40
g	PAVIMENTO						
1	Massetto non armato in conglomerato cementizio.	3,6*4	mq	14,40	€ 19,00		€ 273,60
2	Fornitura e posa di lastre in pietra arenaria di spessore cm3, murate ad opera incerta con malta bastarda, compreso stuccatura e rifilatura dei giunti.	3,6*4	mq	14,40	€ 106,00		€ 1.526,40
h	INFISSI						
1	Fornitura e posa in opera di porta d'ingresso in legno di castagno, composta all'esterno da elementi orizzontali di spessore cm 3 con incastro a gocciolatoio, all'interno da elementi verticali di spessore cm 2, ferramenta di tipo pesante, maniglia esterna-interna, compreso trattamento con antitarlo e vernice trasparente a finire (minimo di fatturazione mq2).		mq	2,00	€ 400,00		€ 800,00
2	Fornitura e posa in opera di finestra in legno di castagno, telaio adattato alle mazzette in pietra, un battente, regoli di mm 55, senza scoro, vetro camera antinfortunistico, ferramenta di tipo pesante, compreso trattamento con antitarlo e vernice trasparente a finire (minimo di fatturazione mq1,50).		mq	1,50	€ 420,00		€ 630,00

3	Fornitura e posa in opera di portellone esterno a un'anta in legno di castagno adattato alle mazzette in pietra, composto all'esterno da elementi orizzontali di spessore cm 3 con incastro a gocciolatoio, all'interno da elementi verticali di spessore cm 2, cardini e paletto di chiusura in ferro, compreso trattamento con antitarlo e vernice trasparente a finire, (minimo di fatturazione mq1,50).		mq	1,50	€ 380,00	€ 570,00
i	VARIE					
1	Sistemazione a finire del piano di campagna, pulizia e quanto altro.		ac			€ 200,00
					Totale lavori	€ 33.530,34
I	ARREDI E FORNITURE					
1	Realizzazione di "sistema letto" come da grafici allegati, composto da struttura con telaio in ferro zincato tubolare quadro mm 50x50, spessore mm 0,5, tavolato in abete spessore mm 50, trattato con antitarlo, compreso trasporto e montaggio.		ac			€ 1.380,00
2	Tavolo in legno di castagno cm 100x70, compreso trattamento a finire, trasporto e montaggio.		n.	1	€ 430,00	€ 430,00
3	Panca in legno di castagno, composta da struttura con telaio in ferro zincato tubolare quadro mm 50x50, spessore mm 0,5, tavolato in abete spessore mm 50, trattato con antitarlo, compreso trasporto e montaggio.		ac			€ 425,00
4	Sgabelli in legno di castagno, compreso trattamento a finire, trasporto e montaggio.		n.	3	€ 100,00	€ 300,00
					Totale arredi	€ 2.535,00

Borgo San Lorenzo, 19/12/2012

Arch. Alessandro Romolini