



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ATTO DELIBERATIVO DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 Del 28-01-2022

Oggetto: PSIM - PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 2° STRALCIO - ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTT.18,19, 20 E 23 DELLA L.R. N. 65/2014

L'anno duemilaventidue e questo giorno ventotto del mese di gennaio, in Marradi nella Residenza Comunale, presso la Sala delle adunanze, alle ore 09:00, preventivamente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Partecipa il Segretario Comunale ASCANTINI CARMELA, incaricata della redazione del presente verbale.

All'appello risultano:

	Presente/Assente
TRIBERTI TOMMASO	P
MILANI MARCO	A
CIARANFI VIOLA	P
FRASSINETI RUDI	P
MALEVOLTI ROBERTO	P
BILLI FLAVIA	A
VISANI IACOPO	P
FABBRI ALESSIA	P
ALPI FABRIZIO	P
RIDOLFI RAFFAELLA	P
BASSETTI GIULIO	A
RIDOLFI MAURO	A
TALENTI CRISTIANO	A

All'appello risultano i seguenti Assessori Esterni:

	Presente/Assente
MERCATALI VITTORIA	P
GENTILINI MARZIA	A
FAROLFI FRANCESCA	P
BILLI FABIO	P

Vengono nominati scrutatori:

CIARANFI VIOLA
MALEVOLTI ROBERTO



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO TRIBERTI TOMMASO, assume la presidenza.

Omissis il verbale fino alla presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente atto, ai sensi dell'Art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

Su conforme proposta del Responsabile del SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO;

Acquisito, in via preliminare, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000, il seguente parere: Parere Tecnico

VISTI :

- l'articolo 107, commi 1, 2 e 3 lettera d) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;
- gli articoli 42, 48 e 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta Comunale, dei Dirigenti;
- la L.R. n. 68 del 27/12/11, "Norme sul sistema delle autonomie locali"
- il D.L. n. 95/2012 convertito in Legge n. 135/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"
- gli artt. 29, 30, 55, 56, 94 comma 2, 106 e il Capo V della Legge Regionale n. 65/2014

VISTA la L.R 10 novembre 2014, la Regione Toscana n. 65 "Norme per il governo del Territorio" e richiamato in particolare l'art. 23, comma 7, il quale prevede che l'ente responsabile dell'esercizio associato, ovvero la Giunta di questa Unione dei Comuni, approva la proposta di piano strutturale intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della L.R. 65/2014.

VISTI gli articoli 15, 16, 17, 18 e 19 della sopra citata L.R. n. 65/2014, che definiscono i procedimenti per la formazione e la modifica degli atti di governo del territorio.

VISTA la legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza).

VISTI gli artt. 20 e 23 della LRT n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica.

VISTA la L.R. n. 41 del 24/07/2018 (Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49).



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

VISTO il DPGR 25 ottobre 2011, n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche.

VISTO il DPGR 5 luglio 2017, n. 32/R (Regolamento di attuazione delle disposizioni dell'art. 62 e del Titolo V della legge regionale 10 Novembre 2017, n. 65 -Norme per il governo del territorio).

VISTO il DPGR 11 novembre 2013, n. 64/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 144 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi per il governo del territorio).

VISTO il Regolamento 25 agosto 2016, n. 63/R (regolamento di Attuazione dell'art. 84 della L.R 65/2014 contenete disposizioni per la qualità del territorio rurale.

VISTO il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015.

VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Firenze, ovvero la Variante generale di adeguamento approvata con D.C.P. n° 1 del 10/01/2013.

VISTO il Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Fiume Arno (PAI) ed il relativo Piano di gestione del rischio Alluvioni (PGRA).

DATO ATTO che le Amministrazioni Comunali hanno conferito all'Unione Montana dei Comuni del Mugello la funzione fondamentale in materia urbanistica (limitatamente alla redazione del P.S.I., ai sensi della L.R. 68/2011.

VISTI a tal proposito i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio UMCM n. 17 del 29.07.2016 con cui veniva modificato lo Statuto dell'Ente con l'introduzione, all'art. 6, della funzione fondamentale in materia di pianificazione urbanistica;
- Delibera di Consiglio UMCM n. 19 del 29.07.2016, come modificata con successiva D.C.UMCM n. 27 del 17/06/2021, con cui veniva approvato il Progetto Gestionale per l'esercizio della Funzione fondamentale pianificazione urbanistica del Mugello.
- Determinazione Dirigenziale n. 272/EATF del 27/09/2016 di costituzione dell'Ufficio Unico di Piano (UUP).
- Delibera di Giunta UMCM n. 139 del 28/12/2017 di avvio al procedimento di redazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 10/2010.
- Delibera di Giunta UMCM n. 132 del 27/12/2018 di approvazione della proposta di piano strutturale intercomunale, come integrata dalla successiva Delibera di Giunta UMCM n. 15 del 12/02/2019.

DATO ATTO CHE il PSIM è stato adottato da tutti i Comuni facenti parte l'Unione e l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT n. 16 – parte II – del 17/04/2019 per 60 giorni;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.9 del 28-01-2022 Comune di Marradi



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta UMCM n. 62 del 21/09/2020 è stato approvato il progetto di piano.

DATO ATTO che il PSIM è stato approvato da tutti i Comuni facenti parte l'Unione in forma di 1° stralcio, ovvero per l'intero territorio dell'Unione dei Comuni con esclusione dell'ambito Cafaggiolo.

DATO ATTO che il 2° stralcio del Piano Strutturale Intercomunale del Mugello è di fatto costituito dall'ambito di "Cafaggiolo", come individuato dagli elaborati di Variante al PS dei Comuni di Barberino di Mugello e Scarperia e San Piero, per il quale è necessaria una specifica adozione.

VISTA la documentazione del 2° stralcio di PSIM "Cafaggiolo" di cui al seguente elenco:

1. REL_01_4_relazione
2. REL_01_4_carta_A
3. REL_01_4_carta_Abis
4. DUI_COMPENDIO_Carta dei sub-ambiti funzionali
5. DUI_Compensio_TAV_A
6. DUI_Compensio_TAV_Abis
7. DUI_Documento unico integrato

DATO ATTO che il RUP ha provveduto al deposito – formalmente completo - delle indagini geologiche in data 27/08/2021 presso il settore Genio Civile Valdarno Superiore ed attribuzione del numero 3693 di iscrizione al registro dei depositi.

DATO ATTO che con PEC 8705 del 26/05/2021 il RUP ha stato acquisito il parere dell'autorità competente (Città Metropolitana di Firenze) di esclusione del procedimento in questione all'assoggettabilità della VAS.

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, è l'arch. Giuseppe Rosa dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, appositamente nominato con Determinazione Dirigenziale n. 265/EATF del 18/09/2017.

DATO ATTO che il Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014 è la D.ssa Benedetta Brandi, Dirigente del Servizio Affari Generali dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, giusta Delibera di Giunta UMCM n. 98 del 10/10/2017.

PRESO ATTO del Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione in data 20/10/2021 quale allegato "A" al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della LRT n. 65/2014 in data 20/10/2021 quale allegato "B" al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.

TENUTO CONTO degli esiti dei processi valutativi posti in essere ed in particolare:
- della coerenza interna tra gli obiettivi e le azioni previste



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

- della coerenza esterna delle previsioni con gli obiettivi degli strumenti urbanistici sovraordinati (PIT/PPR, PTCP), della sostenibilità degli effetti territoriali ambientali e della salute umana.

VISTA la Deliberazione di Giunta UMCM n. 64 del 22/10/2021 con cui è stata approvata la proposta di Piano Strutturale Intercomunale del Mugello – 2° stralcio “ambito di Cafaggiolo”.

DATO ATTO che gli atti di cui sopra, con i relativi allegati, sono stati trasmessi ai Comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della citata Legge Regionale 65/2014.

PRESO ATTO dell'Accordo tra gli Organi Ministeriali Competenti e la Regione Toscana ai sensi dell'art. 31 comma 1) della LRT. n. 65/2014 ;

DATO ATTO che il 2° stralcio “Cafaggiolo” del Piano Strutturale Intercomunale dovrà essere sottoposta alla verifica di coerenza con il suddetto PIT con valenza di Piano Paesaggistico, ai sensi dell'art. 21 della relativa Disciplina di Piano.

VISTO l'esito della votazione, espressa nei modi e termini di legge con il seguente risultato:

Presenti n. 8

Votanti n. 8

Favorevoli n. 7

Astenuti n. 1 (Ridolfi R.)

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI ADOTTARE**, ai sensi art. 18, 19, 20 e 23 della Legge Regionale n° 65/2014, il Piano Strutturale Intercomunale del Mugello – 2° stralcio “ambito di Cafaggiolo”, relativamente al territorio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, composto dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero e Vicchio e costituito dagli elaborati in narrativa, non allegati al presente atto, depositati presso l'Ufficio Unico di Piano e che saranno resi disponibili sulla apposita sezione della pagina WEB istituzionale;
- 3) **DI DARE ATTO** che formano parte integrante del P.S.I.M. – 2° stralcio i seguenti documenti:
 - la certificazione redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014;
 - il Rapporto del Garante della Informazione e Partecipazione redatto ai sensi degli artt. 36, 37 e 38 della LR 65/2014;
- 4) **Di DARE ATTO** che il P.S.I.M. – 2° stralcio viene adottato dal Consiglio Comunale competente per ogni territorio comunale, ma che le eventuali osservazioni verranno presentate all'Unione Montana dei Comuni del Mugello, come disposto dall'art. 23, comma 8, della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.;



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

- 5) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione, sarà depositata presso gli uffici dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello e resa disponibile sui siti web istituzionali dell'Unione dei Comuni e del Comune per 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT del relativo avviso, termine entro il quale chiunque avrà la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni, così come previsto dall'art. 19 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i. e dall'art. 25 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
- 6) **DI PRECISARE** che i termini per la presentazione delle osservazioni decorreranno dalla pubblicazione sul BURT effettuata dall'Unione Montana dei Comuni del Mugello.
- 7) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Rosa, dipendente dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello.
- 8) **DI TRASMETTERE** copia della presente delibera all'Unione Montana dei Comuni del Mugello per gli adempimenti di competenza.
- 9) **DI DICHIARARE** l'atto deliberativo immediatamente eseguibile.
- 10) **DI DARE ATTO** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al T.A.R. della Toscana oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 Dlgs 267/2000, **ESPRIME PARERE Favorevole** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione

Marradi, li 17-01-2022

Il Responsabile del servizio
f.to Gianiculi Valentina



COMUNE DI MARRADI

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to TRIBERTI TOMMASO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ASCANTINI CARMELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio Informatico del Comune per rimanervi in pubblicazione per i giorni consecutivi di legge, ai sensi dell'art.32 della L. 18.06.2009 n.69.

Marradi, 22-03-2022

IL Responsabile del Servizio
F.to Spacchini Sonia

ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Marradi, 22-03-2022

IL Responsabile del Servizio
F.to Spacchini Sonia