



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

**COPIA**

### DELIBERAZIONE di GIUNTA n. 40 del 20-03-2026

#### OGGETTO

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1°  
STRALCIO. VARIANTE CODICE V002 - PSIM - 001 SC.  
APPROVAZIONE ISTRUTTORIA DELLE CONTRODEDUZIONI  
ALLE OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI.

L'anno duemilaventisei e questo giorno venti del mese di marzo alle ore 09:30, presso Sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, convocata nelle forme di rito, si è riunita la Giunta Esecutiva.

Dei Componenti la Giunta:

Triberti Tommaso	Presidente	P
Di Maio Sara	Assessore	P
Romagnoli Leonardo	Assessore	P
Buti Giampaolo	Assessore	P
Bottino Marco	Assessore	P
Ignesti Federico	Assessore	A
Tagliaferri Francesco	Assessore	P
Amato Massimiliano	Assessore	P

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 1.

PRESIEDE l'adunanza il Presidente dott. Triberti Tommaso.

PARTECIPA il Segretario dott. MOSCARDI ILARIA, incaricato della redazione del presente verbale.

La seduta ha inizio alle ore 9:35 e termina alle ore 10:25.

#### LA GIUNTA

RICHIAMATI i Decreti del Presidente dell'Unione Mugello n.5 del 20/03/2020 e n.7 del 26/11/2020, con i quali si stabiliscono i criteri per lo svolgimento delle sedute di Giunta e di Consiglio dell'Unione in video conferenza avvalendosi dell'applicativo informatico in dotazione all'Ente;

RICHIAMATO l'art.5 del Regolamento per il funzionamento della Giunta, approvato con Delibera di Giunta n.81 del 24/09/2019 e modificato con Delibera di Giunta n.71 del 23/10/2020;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 11 del 21/03/2025, con il quale si nomina la Dott.ssa Moscardi Ilaria, già Segretario del Comune di Marradi, in qualità di Segretario pro tempore dell'Unione Mugello per il periodo dal 21.03.2025 al 28.03.2027;



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

DATO ATTO che i Sindaci Triberti e Romagnoli sono in presenza, mentre i Sindaci Di Maio, Buti, Bottino, Tagliaferri e Amato sono collegati in video conferenza;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta dell'Unione.

VISTO il vigente Statuto dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello (UMCM).

VISTO il vigente Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, approvato con Delibera di Giunta n. 86 del 27/12/2021.

VISTA la Determinazione n. 200/EATF del 31/05/2023 relativa alla articolazione degli uffici del Servizio Economia Ambiente Territorio e Forestazione.

VISTA la Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 87 del 18/07/2025 con la quale è stata approvata la modifica della macrostruttura organizzativa dell'ente, nonché il relativo funzionigramma.

VISTO il Decreto del Presidente n. 2 del 03/03/2026 con il quale si conferisce l'incarico di dirigente ad interim del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione al Dott. Cosimo Damiano Calò.

VISTI:

- l'articolo 107, commi 1, 2 e 3 lettera d) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;
- gli articoli 42, 48 e 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta, dei Dirigenti;
- la L.R. n. 68 del 27/12/11, "Norme sul sistema delle autonomie locali"
- gli artt. 29, 30, 55, 56, 94 comma 2, 106 e il Capo V della Legge Regionale n. 65/2014
- il D. Lgs. 152 del 3/4/2006 "Norme in materia ambientale";
- il DPR 445 del 28/12/2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- il D. Lgs 82 del 7/3/2005 "Codice dell'amministrazione digitale";

VISTA la legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza).

VISTA la L.R. n. 41 del 24/07/2018 (Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49).

VISTO il DPGR 30/01/2020 n. 5/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della L.R. 65/2014 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche;

VISTI gli artt. 20 e 23 della LRT n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica, e relative varianti.

VISTO il DPGR 5 luglio 2017, n. 32/R (Regolamento di attuazione delle disposizioni dell'art. 62 e del Titolo V della legge regionale 10 Novembre 2017, n. 65 - Norme per il governo del territorio).

VISTO il Regolamento 25 agosto 2016, n. 63/R (regolamento di Attuazione dell'art. 84 della L.R. 65/2014 contenete disposizioni per la qualità del territorio rurale.



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

VISTO il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015.

VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Firenze, ovvero la Variante generale di adeguamento approvata con D.C.P. n° 1 del 10/01/2013.

VISTO IL Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Fiume Arno (PAI) ed il relativo Piano di gestione del rischio Alluvioni (PGRA).

VISTO l'art. 9/2.2 del Piano Gestionale approvato con Delibera di Consiglio UMCM n. 27 del 17/06/2021.

VISTI ALTRESI' i seguenti atti organizzativi:

- Determinazione Dirigenziale n. 272/EATF del 27.09.2016 con cui è stato costituito l'Ufficio Unico di Piano (UUP) presso l'Unione Montana dei Comuni del Mugello.
- Delibera Consiliare n. 33 del 27/09/2017 con cui veniva individuata la Città Metropolitana di Firenze quale soggetto competente sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).
- Determinazione Dirigenziale n. 265 del 18/09/2017 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nell'Arch. Giuseppe Rosa, dipendente di questo Ente.
- Delibera di Giunta n. 98 del 10/10/2017 di istituzione del Garante della informazione e comunicazione nella persona del Dirigente Affari Generali.
- Determinazione Dirigenziale n. 440/ETAF del 28/11/2025 di rinnovo dell'incarico di EQ dell'Ufficio Unico di Piano all'Arch. Giuseppe Rosa, dipendente di questo Ente.

DATO ATTO che il PSIM – 1° stralcio è stato definitivamente approvato e ratificato per la conformazione al PIT/PPR con deliberazione di Giunta UMCM n. 80 del 03/12/2021 e divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso sul BURT parte II n° 14 del 06/04/2022.

RICHIAMATI integralmente i seguenti atti inerenti l'iter approvativo della Variante al PSIM codificata come V - 001 PSIM – 001 SC:

- Deliberazione di Giunta UMCM n. 101 del 06/12/2024 di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014;
- Deliberazione di Giunta UMCM n. 68 del 30/05/2025 con cui è stata approvata la proposta di Variante codice V – 002 PSIM – 001 SC;
- Deliberazione di Giunta UMCM n. 111 del 29/08/2025 con cui è stato preso atto che la Variante codice V – 002 PSIM – 001 SC al Piano Strutturale Intercomunale del Mugello 1° stralcio è stata adottata da tutti i Comuni afferenti l'Unione rispettivamente con i seguenti atti:
  - Comune di Barberino di Mugello Deliberazione di Consiglio n. 48 del 28/07/2025
  - Comune di Borgo San Lorenzo Deliberazione di Consiglio n. 36 del 30/06/2025
  - Comune di Dicomano Deliberazione di Consiglio n. 59 del 28/07/2025
  - Comune di Firenzuola Deliberazione di Consiglio n. 62 del 20/06/2025
  - Comune di Marradi Deliberazione di Consiglio n. 38 del 28/07/2025
  - Comune di Palazzuolo sul Senio Deliberazione di Consiglio n. 21 del 23/06/2025
  - Comune di Scarperia e San Piero Deliberazione di Consiglio n. 23 del 30/06/2025
  - Comune di Vicchio Deliberazione di Consiglio n. 49 del 30/06/2025

DATO ATTO CHE:

- di quanto al punto precedente è stata data comunicazione alla Regione Toscana, alla Città Metropolitana di Firenze e agli Enti interessati ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. n. 65/2014 e dell'art. 25 della L.R. 10/2010, giusto protocollo 15619 del 03/09/2025;
- l'avviso di adozione della Variante V - 001 PSIM – 001 BA è stato pubblicato sul BURT n. 37 – parte II – del 10/09/2025;

DELIBERA DI GIUNTA n. 40 del 20-03-2026  
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

- che le osservazioni dovevano essere presentate entro i successivi 60 giorni, ovvero entro il 10/11/2025.

DATO ATTO che entro i termini di scadenza non sono pervenute osservazioni al protocollo di questo Ente, bensì sono state presentate osservazioni direttamente al Comune di Scarperia in merito al Piano Operativo Comunale (non rilevanti ai fini della Variante al PSIM).

### APPURATO CHE:

- nonostante la nota di avvio del procedimento fosse stata trasmessa con prot. 22601 del 23/12/2024, la stessa è risultata non consegnata a tutti gli enti interessati;
- al fine di riallineare il procedimento e assicurare la piena partecipazione di tutti i soggetti competenti, tenuto conto dei principi di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, con nota prot. n. 20967 del 12/11/2025 venivano riassegnati ulteriori 30 giorni per l'espressione dell'eventuale proprio contributo ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera c) e/o d) della L.R. 65/2014.

### DATO ATTO che:

- entro i termini di scadenza sono pervenuti i seguenti contributi:

Ordine	Protocollo UMCM	Data	Intestatario
1	21287	17/12/2025	Publiacqua
2	23263	12/12/2025	Autorità Idrica Toscana
3	23981	22/12/2025	ARPAT

- oltre i termini di scadenza risulta acquisito il contributo dell'Autorità di Bacino dell'Appennino Settentrionale.
- con nota prot. 313 del 08/01/2026 detti contributi sono stati trasmessi all'autorità competente Città Metropolitana di Firenze al fine dell'ottenimento del parere motivato sulla VAS.

VISTO il parere motivato rilasciato con atto dirigenziale CMF n. 383 del 06/02/2026 e rilevato che i contributi non inficiano i contenuti della Variante già adottata.

RILEVATO che l'Arch. Silvia Viviani, progettista del POC e della Variante in questione, coadiuvata dal personale dipendente del Comune di Scarperia e San Piero ha provveduto all'esame ed all'istruttoria in merito alle osservazioni e contributi pervenuti ed al conseguente adeguamento degli elaborati tecnici, opportunamente modificati;

DATO ATTO che il documento contenente l'istruttoria e le controdeduzioni è stata acquisito dall'Ufficio Unico di Piano che ne ha discusso e condiviso i contenuti nella seduta del 18/02/2026;

VISTI gli elaborati della Variante V 002 PSIM – 001 SC modificati in seguito all'accoglimento delle osservazioni e contributi, elaborati che a seguito dell'approvazione verranno pubblicati sul sito istituzionale di questa Unione dei Comuni nella apposita sezione dedicata alla PSIM:

- *Relazione illustrativa;*
- *Relazione paesaggistica;*
- *Controdeduzioni PSIM A;*
- *DIS01 Disciplina del Territorio – A;*
- *STR02 Atlante UTOE Paragrafo 1\_3\_2\_app A*
- *Tavola QC15 - Beni culturali e paesaggistici - Stato modificato A*
- *Tavola QC15 - Beni culturali e paesaggistici - Stato vigente A*
- *Tavola STR01 - Scenario strategico - estratto modificato A*
- *Tavola STR01 - Scenario strategico - estratto vigente A*



## UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

DATO ATTO che il presente procedimento è inquadrato all'art. 23, comma 13 della L.R. 65/2014, salvo diverse indicazioni interpretative degli uffici regionali.

FATTE PROPRIE le risultanze delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Unico di Piano;

DATO ATTO che il Piano Strutturale Intercomunale e le controdeduzioni sopradescritte dovranno essere sottoposti, prima della definitiva approvazione da parte dei Consigli Comunali ai sensi dell'art. 23, commi 9<sup>^</sup> e 10<sup>^</sup>, l. r. n. 65/2014, al procedimento previsto (art. 6, comma 5<sup>^</sup>), dall'accordo sottoscritto il 17.05.2018, fra il Ministero per i beni ed attività culturali e per il turismo (Mi. B. A. C. T) e la Regione Toscana, ai fini dello svolgimento della Conferenza Paesaggistica di cui all'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR ai fini dell'accertamento della coerenza e conformità con i contenuti dello stesso PIT/PPR;

VISTA la relazione dell'Arch. Giuseppe Rosa in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014, relativa alla fase di controdeduzione delle osservazioni (Allegato "A");

RICHIMATA la proposta n. 44 del Dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione, Dott. Cosimo Damiano Calò;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, da parte dello stesso Dirigente proponente, rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che non risulta necessario acquisire il parere contabile, poiché il presente provvedimento non ha riflessi contabile diretti e indiretti;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi nelle forme consentite dalla legge,

### DELIBERA

- 1) DI APPROVARE i contenuti della parte narrativa della proposta di deliberazione, che costituisce il presupposto di fatto e di diritto per l'approvazione del presente atto;
- 2) DI APPROVARE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 23, comma 8, della L.R. 65/2014 e ssmmii, l'esito dell'istruttoria tecnica delle osservazioni presentate da privati, dei contributi di enti terzi e del documento prodotto dall'Ufficio Unico di Piano, esplicitate nei seguenti documenti modificativi del Piano Strutturale Intercomunale:
  - *Relazione illustrativa;*
  - *Relazione paesaggistica;*
  - *Controdeduzioni PSIM A;*
  - *DIS01\_Disciplina del Territorio – A;*
  - *STR02\_Atlante UTOE Paragrafo 1\_3\_2\_app A*
  - *Tavola QC15 - Beni culturali e paesaggistici - Stato modificato A*
  - *Tavola QC15 - Beni culturali e paesaggistici - Stato vigente A*
  - *Tavola STR01 - Scenario strategico - estratto modificato A*
  - *Tavola STR01 - Scenario strategico - estratto vigente A*
- 3) DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento, in coordinamento con il Comune di Scarperia e San Piero, alla trasmissione del presente atto e dei sopraindicati elaborati modificativi del PSIM alla Regione Toscana ai fini della convocazione della Conferenza Paesaggistica di cui all'art. 21 della Disciplina del Piano del PIT/PPR.
- 4) DI TRASMETTERE il presente atto ed i sopraindicati elaborati modificativi del PSIM adottato (relativo al territorio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, composto dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio,



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Scarperia e San Piero e Vicchio) alle Amministrazioni Comunali interessate per opportuna conoscenza;

- 5) DI DARE ATTO che gli stessi elaborati sono depositati presso l'Ufficio Bonifica e Progettazione di questo Ente e sono altresì disponibili sul sito [www.uc-mugello.fi.it](http://www.uc-mugello.fi.it), nell'apposita sezione dedicata al Piano Strutturale Intercomunale;
- 6) DI DARE ATTO che, ai sensi Legge Regionale n° 65/2014, art. 23, comma 9, successivamente al pronunciamento della Conferenza Paesaggistica, la proposta di Piano così modificata sarà trasmessa ai Comuni i quali approveranno il piano strutturale intercomunale controdeducendo alle osservazioni nel senso indicato. Con l'atto di approvazione ciascun comune potrà apportare al piano strutturale intercomunale adottato esclusivamente le modifiche proposte con il presente atto e quelle eventualmente risultanti dalla Conferenza Paesaggistica. Qualora una delle amministrazioni ritenga, a seguito delle osservazioni pervenute, di dover apportare ulteriori modifiche, trasmette le relative proposte all'ufficio unico di piano che provvederà ai sensi dell'art. 23 - comma 8 della citata Legge Regionale 65/2014;

INDI LA GIUNTA, stante l'urgenza,

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi in separata votazione e nelle forme consentite dalla legge,

**DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.



## **UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO**

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –  
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
f.to Triberti Tommaso

Il Segretario  
f.to MOSCARDI ILARIA

### **Parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio**

**Proposta di DELIBERA DI GIUNTA n. 44 del 17-03-2026 ad oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1° STRALCIO. VARIANTE CODICE V002 - PSIM - 001 SC. APPROVAZIONE ISTRUTTORIA DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI.**

**Il sottoscritto Responsabile del servizio** esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

Borgo San Lorenzo, 18-03-2026

Il Responsabile  
f.to CALO' COSIMO DAMIANO

---

#### **INFORMAZIONI**

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Toscana entro 60 giorni dalla pubblicazione oppure al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione. I due ricorsi sono alternativi.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

---

La presente copia per uso amministrativo, esente da bollo, è conforme all'originale informatico.

Borgo San Lorenzo, \_\_\_\_\_

Il Segretario

---