



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero – Vicchio

SERVIZIO AMBIENTE ECONOMIO TERRITORIO E FORESTAZIONE UFFICIO UNICO DI PIANO

Prot. n. 3721 del 22/02/2024

Invio mediante PEC

Spett.le

Regione Toscana (regionetoscana@postacert.toscana.it)

- Direzione Urbanistica e Politiche Abitative – Settore pianificazione del territorio
- Direzione difesa del suolo e protezione civile – Settore Genio civile Valdarno superiore

Città Metropolitana di Firenze (cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it)

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e Soprintendenze territorialmente competenti:

- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana (sr-tos@pec.cultura.gov.it)
- Soprintendenza ai Beni A.P.S.A.E per la Città metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato (sabap-fi@pec.cultura.gov.it)
- Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana
- Segretariato Regionale del Ministero per i beni culturali e paesaggistici per la Toscana (mbac-dr-tos@mailcert.beniculturali.it)

Provincia di Prato (provinciadiprato@postacert.toscana.it)

Città metropolitana di Bologna (cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it)

Provincia di Ravenna (provra@cert.provincia.ra.it)

Provincia di Forlì-Cesena (provfc@cert.provincia.fc.it)

Nuovo Circondario Imolese (circondario.imola@cert.provincia.bo.it)

Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve

(uc-valdarnoevaldisieve@postacert.toscana.it)

Comune di Brisighella (comune.brisighella@cert.provincia.ra.it)

Comune di Calenzano (calenzano.protocollo@postacert.toscana.it)

Comune di Cantagallo (comune.cantagallo@postacert.toscana.it)

Comune di Casola Valsenio (comune.casolavalsenio@cert.provincia.ra.it)

Comune di Castel del Rio (comune.casteldelrio@cert.provincia.bo.it)

Comune di Castiglione dei Pepoli

(comune.castiglionedipepoli@cert.provincia.bo.it)

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero – Vicchio

Comune di Fiesole (comune.fiesole@postacert.toscana.it)

Comune di Londa (londa@postacert.toscana.it)

Comune di Modigliana (modigliana@cert.provincia.fc.it)

Comune di Monghidoro (comune.monghidoro@cert.provincia.bo.it)

Comune di Monterenzio (comune.monterenzio@cert.provincia.bo.it)

Comune di Pontassieve (comune.pontassieve@postacert.toscana.it)

Comune di Portico e San Benedetto

(porticoesanbenedetto@cert.provincia.fc.it)

Comune di Prato (comune.prato@postacert.toscana.it)

Comune di Rufina (comune.rufina@postacert.toscana.it)

Comune di San Benedetto Val di Sambro

(comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it)

Comune di San Godenzo (comune.sangodenzo@postacert.toscana.it)

Comune di Tredozio (tredozio@cert.provincia.fc.it)

Comune di Vaglia (comune.vaglia@postacert.toscana.it)

Comune di Vaiano (comune.vaiano@postacert.toscana.it)

Comune di Vernio (comune.vernio@postacert.toscana.it)

Autorità Idrica Toscana (protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it)

Autorità di Distretto Appennino Settentrionale

(adbarno@postacert.toscana.it)

Autorità di Bacino Distrettuale del fiume PO

(protocollo@postacert.adbpo.it)

Consorzio di Bonifica n. 3 Medio Valdarno (info@pec.cbmv.it)

Consorzio di Bonifica della romagna occidentale

(romagnaoccidentale@pec.it)

Parco Nazionale delle foreste Casentinesi

(protocolloforestecasentinesi@halleycert.it)

GAL Start Mugello (galstart@pec.it)

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero – Vicchio

Camera di Commercio di Firenze
(cciaa.firenze@fi.legalmail.camcom.it)

A.S.L. Toscana Centro (urp.uslcentro@postacert.toscana.it)

A.R.P.A.T. – Dipartimento provinciale di Firenze
(arpat.protocollo@postacert.toscana.it)

Comando Carabinieri Forestali Regione Toscana
(noeficdo@carabinieri.it)

Vigili del fuoco – Firenze (com.firenze@cert.vigilfuoco.it)

ANAS Viabilità Toscana (anas@postacert.stradeanas.it)

ATO (rifiuti) (ato.toscanacentro@postacert.toscana.it)

ATESIR - ATO Emilia (dgatersir@pec.tersir.emr.it.)

Gestore servizio rifiuti – Alia (protocollo@pec.aliaserviziambientali.it)

Gestore servizio rifiuti – HERA Spa (herambiente@pec.gruppohera.it)

Gestore servizio idrico integrato – Publiacqua Spa
(protocollo@cert.publiacqua.it)

Gestore servizio idrico integrato – HERA Spa
(heraspa@pec.gruppohera.it)

Gestore servizio distribuzione energia elettrica:

- Terna Spa (info@pec.terna.it)
- ENEL (e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it.)

Gestore distribuzione servizio gas naturale e petrolio:

- Toscana Energia (toscanaelnergia@pec.it)
- ENI (clienti@pec.eniplenitude.com)
- HERA(heraspa@pec.gruppohera.it)
- SNAM (relazioni.esterne@snam.it)

Gestori impianti radio-telecomunicazione:

- Gruppo Telecom Italia (TIM Fisso, TIM Mobile)
(telecomitalia@pec.telecomitalia.it)
- Wind Tre S.p.A. (servizioclienti159@pec.wintre.it)
- Vodafone (vodafoneomnitel@postacert.vodafone.it)
- fastweb spa (servizioclientiazende@pec.fastweb.it)
- LIAD (iliaditaliaspa@legalmail.it)
- tiscali spa (tiscali@legalmail.it)

GSE Spa (gsespa@pec.gse.it)

Via Palmiro Togliatti n. 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI)

Tel. 055/84.52.71 – Fax 055/84.56.288

P. IVA 06207690485



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero – Vicchio

Gruppo Ferrovie dello Stato – RFI (segreteriacda@pec.rfi.it)

Autostrade per l'Italia (autostradeperlitalia@pec.autostrade.it)

E, p.c.

Comune di Barberino di Mugello

(barberino-di-mugello@postacert.toscana.it)

Comune di Borgo San Lorenzo

(comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it)

Comune di Dicomano (comune.dicomano@postacert.toscana.it)

Comune di Firenzuola (comune.firenzuola@postacert.toscana.it)

Comune di Marradi (comune.marradi@postacert.toscana.it)

Comune di Palazzuolo sul Senio

(comune.palazzuolo-sul-senio@postacert.toscana.it)

Comune di Scarperia e San Piero

(comune.scarperiaesanpiero@postacert.toscana.it)

Comune di Vicchio (comune.vicchio@postacert.toscana.it)

Ufficio stampa Unione Montana dei Comuni del Mugello - SEDE

Garante regionale dell'informazione e della partecipazione c/o Regione
Toscana (regionetoscana@postacert.toscana.it)

OGGETTO: Piano Strutturale Intercomunale del Mugello – PSIM. Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 per variante alle strategie di area vasta collocate nel Comune di Barberino di Mugello. Codice V - 001 PSIM – 001 BA

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Premesso che:

- il Piano Strutturale Intercomunale del Mugello (d'ora in poi PSIM) – 1° stralcio - è stato definitivamente approvato e ratificato per la conformazione al PIT/PPR con deliberazione di Giunta UMCN n. 80 del 03/12/2021 e divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso sul BURT parte II n° 14 del 06/04/2022

- il PSIM – 2° stralcio – relativo all'ambito di Cafaggiolo ha visto l'approvazione, ai sensi dell'art. 23, comma 8, delle controdeduzioni alle osservazioni con deliberazione di Giunta UMCN n. 59 del 04/08/2023; attualmente è in valutazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 della disciplina di Piano del PIT-PPR.

Vista la Deliberazione di Giunta del Comune di Barberino di Mugello n. 98 del 08/11/2022 con cui si individuano le previsioni da sottoporre a Conferenza di Copianificazione sia del POC che del PSIM.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero – Vicchio

Dato atto che le previsioni che il Comune di Barberino di Mugello intende inserire nel POC riguardano le seguenti fattispecie:

- a) Previsioni di natura locale che implicano variante al PSIM.
- b) Previsioni di natura strategica che implicano variante al PSIM
- c) Previsioni di natura strategica già contenute nel PSIM

come riportate nel seguente elenco:

n°	località	strategia	Categoria funzionale
Ba_A25_11p_01	Andolaccio	Area Vasta	Servizi / Area Vasta (campeggio)
Ba_A25_11p_02	Bellavista	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_11p_03	Oasi di Gabbianello	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_11p_04	Cavallina	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_11p_05	Fangaccio	Area Vasta	turistico ricettivo
Ba_A25_11p_06	Borgo di Bilancino	Area Vasta	Servizi / commerciale / turistico ricettivo
Ba_A25_11p_07	Moriani	Area Vasta	turistico ricettivo (campeggio)
Ba_A25_11p_08	Campiano	Area Vasta	turistico ricettivo (campeggio)
Ba_A25_11p_09	Gabbianello	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_14	Porta Urbana	Locale	viabilità pubblica
Ba_A25_15	Nebbiaia	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_16	Cavallina	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_17	Turlaccio	Locale	turistico ricettivo / commerciale
Ba_A25_18	Le Maschere	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_19	Montui	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_20	Latera	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_21	Lora	strategia del comparto manifatturiero	industriale e artigianale
Ba_A25_22	Bellavalle	strategia del comparto manifatturiero	industriale e artigianale
Ba_A25_23	Galliano	Locale	servizi
Ba_A25_24	Valiano	Locale	turistico ricettivo

Le previsioni di cui alle lett. a) e b) sono state sottoposte a conferenza di copianificazione (sedute del 06/02/2023, 20/04/2023, già verbalizzate e del 07/02/2024 in attesa di verbale). A tal proposito si sottolinea che le previsioni sono tutte confermate, con modifiche in riduzione dei dimensionamenti per quanto riguarda la previsione Ba_A25_11p_04 e la previsione Ba_A25_21.

Con Deliberazione di Giunta UBCM n. 103 del 02/12/2022 si è dato avvio al procedimento di Variante al PSIM – 1° stralcio – ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, relativamente alle previsioni strategiche di area vasta proposte dal Comune di Barberino del Mugello.

Conseguentemente, visto l'esito della conferenza di copianificazione, si comunica che dal seguente link:

<https://webmail.uc-mugello.fi.it/service/extension/drive/link/NEL3ETBP6T55ZRXGIWEQ4NTID66AZQVWB4R6PJ3C>

è scaricabile la seguente documentazione:

- tavola 1 - le strategie di Piano Strutturale Intercomunale oggetto di Conferenza di Copianificazione per il Comune di Barberino di Mugello in scala 1:10.000 (allegato 1);



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola – Marradi –
Palazzuolo sul Senio – Scarperia e S. Piero – Vicchio

- Relazione esplicativa delle previsioni nel PSIM oggetto di Conferenza di Copianificazione (art. 25) del Comune di Barberino di Mugello (allegato 2).
- Documento di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65, contenente tutti gli elementi di cui al comma 3 del citato art. 17 della L.R. 65/204.

Si invitano i soggetti in indirizzo al rispetto dei seguenti termini:

- 30 giorni, dalla data di ricevimento della presente, per il rilascio di eventuali contributi tecnici e conoscitivi ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera c) della L.R. 65/2014;
- 60 giorni, dalla data di ricevimento della presente, per il rilascio di pareri, nulla-osta o assensi comunque denominati ai fini dell'approvazione di eventuali contributi tecnici e conoscitivi, ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera d) della L.R. 65/2014.

Per quanto attiene la Valutazione ambientale Strategica (VAS) è stato fatto ricorso ai contenuti dell'art. 8 (semplificazione dei procedimenti) della L.R 10/10, ritenendo utile la VAS già contenuta nell'avvio del P.O. Comunale.

I contributi dovranno essere inviati preferibilmente:

- al seguente indirizzo di posta elettronica: pianostrutturale@uc-mugello.fi.it
- tramite PEC all'indirizzo: uc-mugello@postacert.toscana.it

Con l'occasione si informa che con Delibera di Giunta UMCM n. 98 del 10.10.2017 è stato istituito il Garante della informazione e partecipazione nella persona del Dirigente del Servizio RAI di questo Ente.

Ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014 il responsabile del procedimento è il sottoscritto Arch. Giuseppe Rosa, cui rivolgersi per ogni comunicazione e/o chiarimento relativo alla presente, c/o Unione Montana dei Comuni del Mugello, via P. Togliatti, 45 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI). Tel. 055/84.52.72.37 – fax 055/84.56.288 – e.mail: g.rosa@uc-mugello.fi.it – PEC: uc-mugello@postacert.toscana.it

Cordialità

*Il Responsabile del Procedimento
Titolare di incarico di EQ Ufficio Unico di Piano
Arch. Giuseppe Rosa*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.