



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

COPIA

DELIBERAZIONE di GIUNTA n. 21 del 04-04-2024

OGGETTO

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1°
STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE CODICE
001 PSIM - 001 BA

L'anno duemilaventiquattro e questo giorno quattro del mese di aprile alle ore 14:00, presso Sede dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, convocata nelle forme di rito, si è riunita la Giunta Esecutiva.

Dei Componenti la Giunta:

Passiatore Stefano	Presidente	P
Omoboni Paolo	Assessore	A
Mongatti Giampiero	Assessore	P
Ignesti Federico	Assessore	P
Triberti Tommaso	Assessore	P
Buti Giampaolo	Assessore	A
Carlà Campa Filippo	Assessore	A
Moschetti Gian Piero Philip	Assessore	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 3.

PRESIEDE l'adunanza il Presidente dott. Passiatore Stefano.

PARTECIPA il Segretario dott. Ascantini Carmela, incaricato della redazione del presente verbale.

LA GIUNTA

RICHIAMATI i Decreti del Presidente dell'Unione Mugello n.5 del 20/03/2020 e n.7 del 26/11/2020, con i quali si stabiliscono i criteri per lo svolgimento delle sedute di Giunta e di Consiglio dell'Unione in video conferenza avvalendosi dell'applicativo informatico in dotazione all'Ente;

RICHIAMATO l'art.5 del Regolamento per il funzionamento della Giunta, approvato con Delibera di Giunta n.81 del 24/09/2019 e modificato con Delibera di Giunta n.71 del 23/10/2020;

DATO ATTO che la seduta si svolge in video conferenza e che i Sindaci Passiatore, Mongatti, Ignesti, Triberti, e Moschetti sono collegati in video conferenza

VISTI:

- l'articolo 107, commi 1, 2 e 3 lettera d) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo

DELIBERA DI GIUNTA n. 21 del 04-04-2024
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali che disciplina le funzioni e le competenze dei dirigenti;

- gli articoli 42, 48 e 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta Comunale, dei Dirigenti;
- la L.R. n. 68 del 27/12/11, "Norme sul sistema delle autonomie locali"
- gli artt. 17, 37 e 94 della Legge Regionale n. 65/2014.
- gli artt. 29, 30, 55, 56, 94 comma 2, 106 e il Capo V della Legge Regionale n. 65/2014.
- il D. Lgs. 152 del 3/4/2006 "Norme in materia ambientale";
- il DPR 445 del 28/12/2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- il D. Lgs 82 del 7/3/2005 "Codice dell'amministrazione digitale";

VISTA la L.R 10 novembre 2014, la Regione Toscana n. 65 "Norme per il governo del Territorio" e richiamato in particolare l'art. 23, comma 7, il quale prevede che l'ente responsabile dell'esercizio associato, ovvero la Giunta di questa Unione dei Comuni, approva la proposta di piano strutturale intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della L.R. 65/2014.

VISTI gli articoli 15, 16, 17, 18 e 19 della sopra citata L.R. n. 65/2014, che definiscono i procedimenti per la formazione e la modifica degli atti di governo del territorio.

VISTA la legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza).

VISTI gli artt. 20 e 23 della LRT n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica, e relative varianti.

VISTA la L.R. n. 41 del 24/07/2018 (Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49).

VISTO il DPGR 30/01/2020 n. 5/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della L.R. 65/2014 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche;

VISTO il DPGR 5 luglio 2017, n. 32/R (Regolamento di attuazione delle disposizioni dell'art. 62 e del Titolo V della legge regionale 10 Novembre 2017, n. 65 - Norme per il governo del territorio).

VISTO il DPGR 11 novembre 2013, n. 64/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 144 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi per il governo del territorio).

VISTO il Regolamento 25 agosto 2016, n. 63/R (regolamento di Attuazione dell'art. 84 della L.R 65/2014 contenete disposizioni per la qualità del territorio rurale.

VISTO il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015.

VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Firenze, ovvero la Variante generale di adeguamento approvata con D.C.P. n° 1 del 10/01/2013.

DELIBERA DI GIUNTA n. 21 del 04-04-2024
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

VISTO IL Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del Fiume Arno (PAI) ed il relativo Piano di gestione del rischio Alluvioni (PGRA).

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Determinazione Dirigenziale n. 272/EATF del 27.09.2016 con cui è stato costituito l'Ufficio Unico di Piano (UUP) presso questo Ente.
- Delibera Consiliare n. 33 del 27/09/2017 con cui veniva individuata la Città Metropolitana di Firenze quale soggetto competente sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).
- Delibera di Giunta UMCM n. 98 del 10.10.2017 con cui è stato istituito il Garante della informazione e partecipazione.

DATO ATTO che il PSIM – 1° stralcio è stato definitivamente approvato e ratificato per la conformazione al PIT/PPR con deliberazione di Giunta UMCM n. 80 del 03/12/2021 e divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso sul BURT parte II n° 14 del 06/04/2022.

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale di Barberino di Mugello intende attuare, nel corso del nuovo Piano Operativo, previsioni esterne al territorio urbanizzato, tese alla valorizzazione del Parco di Bilancino e all'attuazione di iniziative di carattere produttivo, turistico e di servizio, giusto il riconoscimento del pubblico interesse.

VISTA la Deliberazione di Giunta del Comune di Barberino di Mugello n. 98 del 08/11/2022 con cui si individuano le previsioni da sottoporre a Conferenza di Copianificazione sia del POC che del PSIM (talune come strategie di area vasta ed altre come previsioni locali).

RICHIAMATA integralmente la Delibera di Giunta UMCM n. 103 del 02/12/2023 di avvio del procedimento di formazione di una variante al PSIM codificata come V - 001 PSIM – 001 BA.

DATO ATTO che il documento di avvio del procedimento è stato trasmesso (prot. 3721 del 22/02/2024) ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. 65/2014 ai seguenti soggetti istituzionali al fine di acquisire, entro il termine di in 30 (trenta) giorni, eventuali apporti tecnici: Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze, Ministero per i Beni e le Attività Culturali e Soprintendenze territorialmente competenti (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, Soprintendenza ai Beni A.P.S.A.E per la Città metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana), Provincia di Prato, Città metropolitana di Bologna, Provincia di Ravenna, Provincia di Forlì-Cesena, Nuovo Circondario Imolese, Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, Comuni contermini all'Unione Montana dei Comuni del Mugello: Brisighella (RA), Calenzano (FI), Cantagallo (PO), Casola Valsenio (RA), Castel del Rio (BO), Castiglione dei Pepoli (BO), Fiesole (FI), Londa (FI), Modigliana (FC), Monghidoro (BO), Monterenzio (BO), Pontassieve (FI), Portico San Benedetto (FC), Prato, Rufina (FI), San Benedetto Val di Sambro (BO), San Godenzo (FI), Tredozio (FC), Vaglia (FI), Vaiano (PO), Vernio (PO), Autorità Idrica Toscana n. 3 Medio Valdarno, Autorità di Distretto Appennino Settentrionale, Autorità di Distretto Bacini Padano, Consorzio di Bonifica n.3 Medio Valdarno, Consorzio di Bonifica della Romagna occidentale - distretto montano, Parco Nazionale delle foreste Casentinesi, GAL Start Mugello, Camera di Commercio di Firenze, A.S.L. Toscana Centro, A.R.P.A.T. – Dipartimento provinciale di Firenze, Comando Carabinieri Forestali Regione Toscana, Vigili del fuoco – Firenze, ANAS Viabilità Toscana, ATO Sud (rifiuti), ATESIR - ATO Emilia (rifiuti), Gestore servizio rifiuti – Alia, Gestore servizio rifiuti – HERA Spa, Gestore servizio idrico integrato – Publiacqua Spa, Gestore servizio idrico integrato – HERA Spa, Gestore servizio distribuzione energia elettrica (Terna Spa, ENEL), Gestore distribuzione servizio gas naturale e petrolio (Toscana Energia, ENI, HERA, SNAM), Gestori impianti radio-telecomunicazione (Gruppo



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Telecom Italia, H3g., Wind Tre S.p.A. , Vodafone), Gruppo Ferrovie dello Stato, Autostrade per l'Italia, ATERSIR.

DATO ATTO entro i termini assegnati sono stati acquisiti i seguenti contributi:

- Prot. 4600 del 07/03/2024 da parte di TERNA;
- Prot. 5518 del 21/03/2024 da parte dell'ARPAT;
- Prot. 5711 del 25/03/2024 da parte dell'Autorità Idrica Toscana;
- Prot. 5712 del 25/03/2024 da parte di Publiacqua SpA.

VISTO altresì l'esito della Conferenza di copianificazione, di cui all'art. 25 della Legge Regionale n° 65/2014, tenutasi in n. 3 sedute (06/02/2023 – 20/04/2023 – 07/02/2024), le cui risultanze, anche se non materialmente allegate devono intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

PRECISATO che agli esiti della Conferenza di Copianificazione non sono risultate ammissibili le seguenti previsioni esterne al perimetro del territorio urbanizzato;

- Ba_A25_24 Valiano;
- Ba_A25_18 Le Maschere;
- Ba_A25_11p_04 Cavallina;
- Ba_A25_16 Cavallina.

ELENCALE di seguito le strategie copianificate ed ammissibili, definite sulla base di quanto indicato all'art. 59 dell'elaborato DIS01 - Disciplina del territorio del PSIM:

n°	località	strategia	Categoria funzionale
Ba_A25_11p_01	Andolaccio	Area Vasta	Servizi / Area Vasta (campeggio)
Ba_A25_11p_02	Bellavista	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_11p_03	Oasi di Gabbianello	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_11p_05	Fangaccio	Area Vasta	turistico ricettivo
Ba_A25_11p_06	Borgo di Bilancino	Area Vasta	Servizi / commerciale / turistico ricettivo
Ba_A25_11p_07	Moriano	Area Vasta	turistico ricettivo (campeggio)
Ba_A25_11p_08	Campiano	Area Vasta	turistico ricettivo (campeggio)
Ba_A25_11p_09	Gabbianello	Area Vasta	Servizi
Ba_A25_14	Porta Urbana	Locale	viabilità pubblica
Ba_A25_15	Nebbiaia	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_17	Turlaccio	Locale	turistico ricettivo / commerciale
Ba_A25_19	Montui	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_20	Latera	Locale	turistico ricettivo
Ba_A25_21	Lora	strategia del comparto manifatturiero	industriale e artigianale
Ba_A25_22	Bellavalle	strategia del comparto manifatturiero	industriale e artigianale
Ba_A25_23	Galliano	Locale	servizi

RICHIAMATO l'art. 9/2.2 del Piano Gestionale approvato con Delibera di Consiglio UMCM n. 27 del 17/06/2021.

PRECISATO che i contenuti della variante sono stati condivisi nelle sedute dell'Ufficio Unico di Piano.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

PRECISATO che la variante al PSIM codice V - 001 PSIM – 001 BA si compone dei seguenti elaborati:

- *Relazione illustrativa;*
- *DIS01_Disciplinazione del Territorio – stato vigente;*
- *DIS01_Disciplinazione del Territorio – stato sovrapposto;*
- *DIS01_Disciplinazione del Territorio – stato variato;*
- *STR01_q03_Scenario Strategico – stato vigente;*
- *STR01_q03_Scenario Strategico – stato variato.*

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è individuato nell'arch. Giuseppe Rosa, dipendente di questa Unione di Comuni, giusta Determinazione Dirigenziale n. 265/EATF del 18/09/2017.

DATO ATTO che il presente procedimento è inquadrato all'art. 23, comma 13 della L.R. 65/2014, salvo diverse indicazioni interpretative degli uffici regionali.

DATO ATTO che nella fase di avvio del procedimento è stato condiviso con l'Autorità Competente (Città Metropolitana di Firenze) di ricorrere ai contenuti dell'art. 8 (semplificazione dei procedimenti) della L.R. 10/10 e pertanto di ritenere utile la VAS già contenuta nell'avvio del P.O. Comunale.

PRECISATO che, in base all'art. 7 della LR 10/2010 e ssmmii, la procedura di VAS risulta ricompresa all'interno di quella prevista per l'elaborazione, adozione ed approvazione di Piani e Programmi, e nel caso specifico, nella formazione del POC di Barberino di Mugello, a cui si rimanda espressamente nel relativo "rapporto ambientale".

PRECISATO, altresì, che il *Rapporto ambientale* (RA) di VAS e la *sintesi non tecnica* vengono adottati contestualmente alla proposta di variante, e le consultazioni di cui all'articolo 25 della LR 10/2010, vengono effettuate contemporaneamente alle osservazioni di cui all'articolo 19 della LR 65/2014 (articolo 8, comma 6 della LR 10/2010).

DATO ATTO che il percorso partecipativo è stato espletato secondo lo specifico programma di cui all'art. 17, comma 3, lettera e) della L.R. 65/2014, in fase di formazione del POC.

CONSIDERATO lo stato del procedimento, ritenuto che non sono previsti pareri, nulla-osta o assensi comunque denominati, si intende superata l'indicazione temporale (60 giorni) per il rilascio degli stessi.

CONSIDERATO che, ai sensi del Regolamento regionale di attuazione DPGR n. 53/R/2011, sarà proceduto presso il Settore Genio Civile di Firenze al deposito delle indagini geologico-tecniche in conformità al D.P.G.R. n. 5/R/2020, prima della adozione della Variante da parte dei Consigli Comunali.

DATO ATTO che, ai fini dell'adozione, sono resi disponibili:

- Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione;
- relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della LRT n. 65/2014.

PRESO ATTO dell'Accordo tra gli Organi Ministeriali Competenti e la Regione Toscana ai sensi dell'art. 31 comma 1) della LRT. n. 65/2014.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

DATO ATTO che la variante al Piano Strutturale Intercomunale dovrà essere sottoposta alla verifica di coerenza con il PIT con valenza di Piano Paesaggistico, ai sensi dell'art. 21 della relativa Disciplina di Piano.

VISTA la proposta n. 22 del Dirigente del Servizio Economia, Ambiente, Territorio e Forestazione, Ing. Vincenzo Massaro;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica del provvedimento, da parte dello stesso Dirigente proponente, rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi nelle forme consentite dalla legge,

DELIBERA

1) DI APPROVARE i contenuti in narrativa alla presente deliberazione, che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto del presente atto.

2) DI APPROVARE la proposta di adozione della Variante al Piano Strutturale Intercomunale 1° stralcio, denominata *V - 001 PSIM - 001 BA*, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 comma 7 della L.R. 65/2014.

3) DI APPROVARE, quali contenuti della variante al PSIM – 1° stralcio, la seguente documentazione:

- *Relazione illustrativa;*
- *DIS01_Disciplinazione del Territorio – stato vigente;*
- *DIS01_Disciplinazione del Territorio – stato sovrapposto;*
- *DIS01_Disciplinazione del Territorio – stato variato;*
- *STR01_q03_Scenario Strategico – stato vigente;*
- *STR01_q03_Scenario Strategico – stato variato.*

4) DI DARE ATTO che, trattandosi di modifiche dovute a previsioni di tipo strategico di area vasta, in ossequio all'art. 9/2.2 del Piano Gestionale, la titolarità del procedimento è assunta da questa Unione Montana dei Comuni del Mugello individuando:

- nella persona del dipendente Arch. Giuseppe Rosa, già Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano, il RUP ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014.

- nella persona del dirigente del servizio RAI, il Garante della informazione e partecipazione, giusta Deliberazione di Giunta UMCM n. 98 del 10.10.2017

5) DI DARE ATTO che, salvo diverse indicazioni dell'Autorità Competente, la VAS si intende assolta con l'avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo Comunale.

6) DI DARE ATTO che il presente atto e la documentazione approvata vengono pubblicati sul sito istituzionale di questa unione nell'apposita sezione dedicata al Piano Strutturale intercomunale.

7) DI TRASMETTERE la presente deliberazione con il progetto di Variante al Piano Strutturale Intercomunale, corredato della relazione del Responsabile del Procedimento, del Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione, previo deposito ai sensi del DPGR 5/R/2020, ai Comuni componenti l'Unione, per la relativa adozione ai sensi degli articoli 19, 20 e 23 della Legge Regionale n° 65/2014.

INDI LA GIUNTA, stante l'urgenza,

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi in separata votazione e nelle forme consentite dalla legge,

DELIBERA

DELIBERA DI GIUNTA n. 21 del 04-04-2024
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

La Giunta termina alle ore 14:15.



UNIONE MONTANA dei COMUNI del MUGELLO

Barberino di Mugello – Borgo S. Lorenzo – Dicomano – Firenzuola –
Marradi – Palazzuolo sul Senio – Scarperia e San Piero – Vicchio

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Passiatore Stefano

Il Segretario
f.to Ascantini Carmela

Parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio

Proposta di DELIBERA DI GIUNTA n. 22 del 02-04-2024 ad oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1° STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE CODICE 001 PSIM - 001 BA

Il sottoscritto Responsabile del servizio esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

Borgo San Lorenzo, 02-04-2024

Il Responsabile
f.to MASSARO VINCENZO MASSIMO

INFORMAZIONI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Toscana entro 60 giorni dalla pubblicazione oppure al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione. I due ricorsi sono alternativi.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

La presente copia per uso amministrativo, esente da bollo, è conforme all'originale informatico.

Borgo San Lorenzo, _____

Il Segretario
